

39/2007

ZMLUVA

o poskytovaní služieb na upratovanie a čistenie nebytových priestorov

č.p.: KRHZ – 866 – 7 / 2007

uzatvorená podľa § 269 ods.2 a nasl. zákona č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

=====

čl. I Zmluvné strany

1.1 Odberateľ :

obchodné meno organizácie : **Krajské riaditeľstvo
Hasičského a záchranného zboru v Nitre**

sídlo organizácie : Dolnočermánska 64
949 11 Nitra

štatutárny zástupca : plk. Ing. Daniel Kňažko
riaditeľ,

IČO : 37862961
DIČ : 2021645329
IČ pre DPH : SK2021645329
peňažný ústav : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000168905//8180
telefónne číslo : 037 / 6520 420 sekr.
fax : 037 / 6584 872
e-mail : hazzni@hazzni.sk

osoba oprávnená na konanie
vo veciach zmluvy : mjr. Ing. Miroslav Cibula
vedúci oddelenia prevádzkovo-ekonomického

osoba oprávnená na konanie
pri realizácii
a prevzatí predmetu zmluvy : pplk. Mgr. Ľubomír Gera
riaditeľ OR HaZZ v Topoľčanoch

1.2 Dodávateľ:

obchodné meno organizácie : SLOV-NaR s.r.o.
sídlo organizácie : Bernolákova 9,
955 01 Topoľčany

štatutárni zástupcovia : Ing. Michal Daňo
Bc. Michal Ševc

IČO : 36 527 157
IČ pre DPH : SK 2020137328
peňažný ústav : Slovenská sporiteľňa a.s. Topoľčany
číslo účtu : 0260339158/0900
číslo telefónu, fax : 038/ 5320305
0910999941

osoba oprávnená na konanie
vo veciach zmluvy : Ing. Michal Daňo

čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je vykonanie služby „Upratovanie a čistenie nebytových - kancelárskych priestorov, vedľajších priestorov v budove Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch “ v rozsahu účastníkmi tejto zmluvy odsúhlasenej špecifikácie.
- 2.2 Špecifikácia vykonania predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.3 Táto zmluva sa nevzťahuje na dezinfekciu a deratizáciu priestorov upratovania a čistenia.

čl. III Vykonanie predmetu zmluvy

- 3.1 Odberateľ je povinný odovzdať dodávateľovi priestory pre vykonanie predmetu zmluvy v pracovných dňoch v čase od 7,00 hod do 15,00 hod. v termínoch uvedených v ods. 5.1 a 5.2 tejto zmluvy.
- 3.2 Odberateľ odovzdá priestory na vykonanie predmetu zmluvy pripravené tak, aby dodávateľ mohol začať s výkonom realizácie predmetu zmluvy a realizoval predmet zmluvy pri dohodnutej periodicite bez prerušenia.
- 3.3 Dodávateľ zodpovedá odberateľovi za prevzaté priestory (priestory vykonávania predmetu zmluvy) od času jeho prevzatia až po čas ukončenia - upratania a vyčistenia priestorov.
- 3.4 Odberateľ je povinný predmet zmluvy vykonaný v zmysle čl. II tejto zmluvy prevziať a zaplatiť zmluvnú cenu v zmysle čl. VII tejto zmluvy.
- 3.5 Vykonaním predmetu zmluvy sa rozumie prevedenie služieb vykonaných v zmysle čl. II tejto zmluvy, v lehotách podľa čl. V tejto zmluvy.
- 3.6 Dodávateľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky, ktoré súvisia s realizáciou predmetu zmluvy a že disponuje všetkými technickými, profesijnými kapacitami ako aj odbornými znalosťami, súvisiacimi s vykonaním predmetu zmluvy.

čl. IV Kniha návštev

- 4.1 Pracovníci dodávateľa sú povinní zaznamenávať v knihe príchodov a odchodov (dochádzková kniha) svoju prítomnosť v priestoroch odberateľa.
- 4.2 Pracovníci dodávateľa sú povinní v knihe návštev uviesť : svoje meno a priezvisko, obchodné meno organizácie dodávateľa (resp. jeho skratku), presný čas príchodu ako aj odchodu z priestorov odberateľa.
- 4.3 Odberateľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť knihu príchodov a odchodov a umožniť jej prístup pre pracovníkov dodávateľa.

čl. V

Termín vykonávania predmetu zmluvy

- 5.1 Termín začatia vykonávania predmetu zmluvy v zmysle čl. II. tejto zmluvy : **1. augusta 2007.**
- 5.2 Termín ukončenia vykonávania predmetu zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy : **31. apríla 2009.**
- 5.3 Predmet zmluvy bude vykonávaný periodicky podľa prílohy č.1.
- 5.4 Predmet zmluvy bude vykonávaný počas pracovných dní, v čase dohodnutom s riaditeľom OR HaZZ v Topoľčanoch.

čl. VI

Vzájomné povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť v priestoroch vykonávania predmetu zmluvy všetky opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia vlastných pracovníkov, opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku odberateľa.
- 6.2 Dodávateľ je povinný prizvať zástupcu odberateľa, k prevzatiu a kontrole vykonaných služieb. Odberateľ je povinný určiť takéhoto zástupcu. Pokiaľ odberateľ neurčí zástupcu, kontrolu vykonaných služieb za odberateľa vykoná veliteľ zmeny.
- 6.3 Dodávateľ zodpovedá za všetky škody a krádeže, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku odberateľa.
- 6.4 Dodávateľ počas vykonávania predmetu zmluvy nesmie ohroziť svojou činnosťou bezpečnosť a zdravie pracovníkov odberateľa.
- 6.5 Dodávateľ počas vykonávania predmetu zmluvy nesmie svojou činnosťou obmedziť alebo narušiť plynulosť prevádzky **Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch**. Pri vykonávaní prác bude usilovať o zníženie hlučnosti v prevádzkových priestoroch objednávateľa.
- 6.6 Dodávateľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch odberateľa.
- 6.7 Dodávateľ zodpovedá za pracovné úrazy a následky pracovných úrazov svojich zamestnancov, ktoré spôsobia sebe alebo pracovníkom odberateľa pri vykonávaní predmetu zmluvy z dôvodov nedodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany.
- 6.8 Dodávateľ sa zaväzuje neposkytnúť iným osobám žiadne informácie týkajúce sa odberateľa.
- 6.9 Dodávateľ je povinný vykonávať kontrolu úrovne poskytovania služieb, ktoré sú predmetom zmluvy.
- 6.10 Dodávateľ je povinný okamžite informovať odberateľa o prekážkach, ktoré by mu bránili pri vykonaní predmetu zmluvy.
- 6.11 Odberateľ je povinný bezplatne zaistiť uzamykateľný priestor pre potreby dodávateľa, ktoré budú slúžiť dodávateľovi na uloženie čistiacich prostriedkov, náradia, technologických zariadení a prezliekanie zamestnancov dodávateľa.

čl. VII

Cena za vykonanie predmetu zmluvy, platobné podmienky

- 7.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej kalkulácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy, v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. (zákon o cenách) v znení neskorších predpisov v rozpise a členení podľa čl. II tejto zmluvy.

7.2 Mesačná cena za vykonanie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy je :

cena	7 766,00 Sk
z toho	
daňový základ :	6 526,00 Sk
DPH 19 %	1 240,00 Sk

Dodávateľ je platcom DPH.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmenu ceny diela je možné uskutočniť vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve iba pri zákonnej zmene DPH.

7.4 Platobné podmienky sú stanovené dohodou zmluvných strán takto:

- a) fakturácia bude uskutočnená mesačne, pričom splatnosť faktúr je 21 dní odo dňa ich doručenia. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode b) tohto článku, odberateľ faktúru vráti dodávateľovi na prepracovanie. Splatenosť faktúry 21 dní začne plynúť až po obdržaní prepracovanej faktúry.
- b) Faktúry dodávateľa musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia a platba za predmet zmluvy sa vykoná bez finančných preddavkov a záloh.

7.6 Cena je dohodnutá vrátane použitých čistiacich prostriedkov, osobných ochranných prostriedkov, technologických zariadení a iných spotrebovaných prostriedkov, ktoré použil dodávateľ len pre vykonanie predmetu zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy.

čl. VIII Zmluvné pokuty

- 8.1 Za neplnenie si povinností podľa tejto zmluvy odberateľ má právo vyúčtovať dodávateľovi penále za vo výške 0,05% z nevykonanej hodnoty predmetu zmluvy.
- 8.2 Dodávateľ ma právo vyúčtovať odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby faktúr.
- 8.3 Odberateľ má právo odstúpiť okamžite od zmluvy vtedy, keď dodávateľ opätovne nedodržuje kvalitu vykonávaných služieb, dohodnutú periodicitu vykonávaných služieb, pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov odberateľa, protipožiarne opatrenia.

čl. IX Záručná doba

- 9.1 Odberateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu predmetu zmluvy uplatní bezodkladne hneď po jej zistení písomnou formou, na adrese zástupcu dodávateľa.
- 9.2 Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonávaný podľa podmienok tejto zmluvy.

čl. X Miesto zhotovenia diela

- 10.1 Miestom vykonania premetu zmluvy je budova :
Okresného riaditeľstva
Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch
Krušovská 1357
955 01 Topoľčany

čl. XI Právne predpisy

- 11.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomr vzťahy zmluvných strán touto zmlouvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonník č.513/91 Zb.

čl. XII Záverečné ustanovenie

- 12.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 12.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 12.3 Dodávateľ je viazaný obsahom tejto zmluvy od doby jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 12.4 Podstatným porušením zmluvy je:
- a/ nedodržanie dohodnutej periodicity vykonávania predmetu zmluvy,
 - b/ nedodržanie kvality vykonávaných služieb,
 - c/ bezdôvodné neuhradenie faktúr v lehote splatnosti
- 12.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu a z ktorých odberateľ aj dodávateľ obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 12.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, textu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Topoľčanoch, dňa 30. júna 2007
Dodávateľ :

V Nitre, 31. júna 2007
Odberateľ :

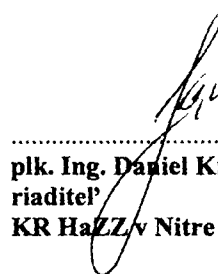
SLOV-nor s.r.o.

Bernolákova 9, P.O.BOX 205
955 01 TOPOĽČANY

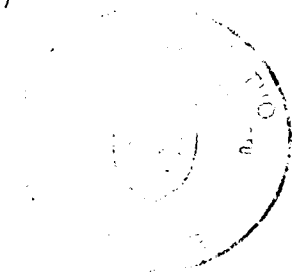
TEL./FAX: 038/8320305 MOB.: 0910999941
ICO: 36 555 790 DIČ: SK2020137328



.....
Ing. Michal Daňo
konateľ



.....
plk. Ing. Daniel Kňazko
riaditeľ
KR HaZZ v Nitre



Stanovenie ceny

Periodicita : denné upratovanie	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	(m ²)	(Sk/m ²)	(Sk)
chodba prízemie	33,60	15,5	520,80
kuchynka prízemie	28,10	18,0	505,80
kuchynka - poschodie	11,50	18,0	207,00
WC prízemie + poschodie	25,80	30,0	774,00
Spolu	99,00		2007,60

Periodicita : 3 x týždenne	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	m ²	Sk/m ²	Sk
operačné stredisko	13,00	10,0	130,00
učebňa	49,50	9,5	470,30
šatňa	37,80	9,5	359,10
kúpeľňa prízemie	11,20	10,0	112,00
kúpeľňa poschodie - ženy	8,40	10,0	84,00
Spolu	62,50		1055,40

Periodicita : 2 x týždenne	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	(m ²)	(Sk/m ²)	(Sk)
6 kancelárií	115,60	7,00	809,20
predsieň kuchyne - prízemie	3,20	6,50	20,80
chodba poschodie + schodište	130,00	6,50	845,00
Spolu	248,80		1675,00

Periodicita : 1 x týždenne	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	(m ²)	(Sk/m ²)	(Sk)
Telocvičňa - prízemie	46,20	3,50	161,70
Spolu	46,20		161,70

Periodicita : 2 x za 14 dní	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	(m ²)	(Sk/m ²)	(Sk)
4 x spálňa	80,50	3,30	265,70
Kancelária poschodie	10,00	3,50	35,00
Spolu	90,50		300,70

Periodicita : 1 x za rok	Plocha	Jednotková cena	Daňový základ
Priestory upratovania :	(m ²)	(Sk/m ²)	(Sk)
okná 50 ks (1,2 mx1,7 m)	204,00	6,5	1326,00
Spolu	204,00		

Rekapitulácia		vypočítané	zaokrúhlené
priestory na upratovanie spolu (m ²)			
Daňový základ (Sk)		6526,40	6526,-
DPH 19% (Sk)		1239,50	1240,-
CENA (Sk):		7765,90	7766,-