

ZMLUVA O DIELO

č.01/02/2007

uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka č.513/1991Zb. v znení neskorších zmien

KR - A/4/2007

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Krajský úrad v Bratislave
814 71 Bratislava, Staromestská 6

zastúpený: MVDr. Ottom Galisom

oprávnení rokovať

po zmluvnej stránke: MVDr. Otto Galis

po technickej stránke: Miloš Lacko

bankové spojenie: Štátna pokladnica, 7000174897/8180

IČO: 31777007

DIC: 2020825818

1.2 Zhotoviteľ: Ing. arch. Maroš Likavčan, autorizovaný architekt
976 34 Kordíky 133

zastúpený: Ing. arch. Marošom Likavčanom

oprávnení rokovať

po zmluvnej stránke: Ing. arch. Maroš Likavčan

po technickej stránke: Ing. arch. Maroš Likavčan, Ing. arch. Róbert Toman

bankové spojenie: Dexia, a.s., č. účtu: 3187695001/5600

IČO: 32010346

IČ DPH: SK1020560640

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadaviek Úradu CO MV SR (č. spisu CO-21-5/2007) a pokynov objednávateľa vypracuje a odovzdá objednávateľovi:

Projektovú dokumentáciu na akciu

**Koordinačné stredisko integrovaného záchranného systému Krajského úradu v Bratislave-
rozšírenie**

v rozsahu:

Projekt pre realizáciu stavby vrátane projektu interiéru a kontrolného rozpočtu podľa Prílohy č.1 (ďalej len PR)

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie. V prípade skrátenia termínov zo strany zhotoviteľa, zaplatí za dielo v týchto skrátených termínoch.

3. ROZSAH, OBSAH A SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

3.1 Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby (PR) vrátane technologických častí a interiéru zahrnutých v dohodnutom rozsahu PR podľa Prílohy č.1.

Súčasťou relizačného projektu bude kontrolný rozpočet. Kontrolný rozpočet bude samostatnou prílohou, ako dôverný materiál len pre výlučnú potrebu objednávateľa. Súčasťou PR nie je žiadna dodávateľská dokumentácia. Súčasťou PR podľa tejto zmluvy nie je koordinácia technológie neobsiahnutej v prílohe č.1 alebo dodávanej útvormi objednávateľa, ani projekt skutočného vyhotovenia stavby.

3.2 Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание týchto prác objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

4. TERMÍN A SPÔSOB PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy - projekt pre realizáciu stavby vrátane projektu interiéru a kontrolného rozpočtu do 30.3.2007.

4.2 Dodržanie termínu plnenia je podmienené tým, že budú v termíne podľa čl.5 odovzdané podklady od objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet tejto zmluvy v dohodnutom termíne.

5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Objednávateľ poskytol k termínu podpisu tejto zmluvy zhotoviteľovi podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela:

Technické vybavenie KS IZS-podklady na úpravu už spracovanej projektovej dokumentácie a stanovenie podmienok pre spracovanie novej projektovej dokumentácie KS IZS krajských úradov (Úrad CO MV SR, spis č. CO-21-5/2007). Zmena týchto požiadaviek počas spracovania dokumentácie je dôvodom na predĺženie termínu plnenia.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií k rozpracovanej projektovej dokumentácii v mieste sídla objednávateľa.

5.3 Objednávateľ dodá do 20.2.2007 informácie o bode napojenia na silové rozvody elektro a upresní miesto umiestnenia motorgenerátora.

5.4 Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v termínoch a dojednaným spôsobom, predĺži sa časť plnenia zhotoviteľa o dobu omeškania, alebo o dobu, ktorú si zmluvné strany dohodnú.

5.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní po dokončení diela, alebo po zániku záväzku dielo vykonať prevzaté podklady vrátiť objednávateľovi.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena je stanovená dohodou podľa zákona č.18/96Zb.o cenách v zmysle prílohy č.1 tejto zmluvy vo výške:

- cena dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane projektu interiéru a kontrolného rozpočtu predstavuje čiastku 248 000,-Sk, slovom dvesto štyridsaťosem tisíc slovenských korún

K cene bude účtovaná DPH podľa predpisov platných v čase zdaniteľného plnenia.

6.2 V rámci dohodnutej ceny bude predmet plnenia vypracovaný a dodaný v šiestich vyhotoveniach. Prípadné sady navyše budú dohodnuté a fakturované samostatnou faktúrou s tým, že cena bude obsahovať obvyklú cenu reprografických prác.

6.3 Pri zastavení priebehu prác, alebo zmene požiadaviek zo strany objednávateľa, prináleží zhotoviteľovi čiastka ceny, zodpovedajúca skutočnej rozpracovanosti diela, ohodnotenej za účasti objednávateľa a zhotoviteľa protokolom a posúdení miery rozpracovanosti.

6.4 Právo vyhotoviť faktúru vzniká zhotoviteľovi až po vykonaní diela. Dielo sa považuje za riadne vykonané po jeho ukončení v lehote plnenia tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov a jeho doručení v mieste sídla objednávateľa. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.5 V prípade omeškania dodania diela podľa termínov uvedených v čl. 4 má objednávateľ právo voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania.

6.6 V prípade omeškania platby zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo voči objednávateľovi uplatniť úrok z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby v trvaní 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Po zistení väd diela má objednávateľ právo na bezplatné a bezodkladné odstránenie väd, alebo právo na náhradné plnenie, alebo právo na primeranú zľavu z ceny diela.

Vady zistené počas záručnej doby je objednávateľ povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi a zároveň uplatniť svoje právo z vadného plnenia.

8. OSOBITNÉ DOHODNUTIA

8.1 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne zrušiť obojstrannou dohodou písomnými dodatkami.

8.2 Od zmluvy sa môže jednostranne odstúpiť len v prípade porušenia záväzkov, v zmysle ustanovení Obchod. zákonníka. Za podstatné porušenie sa považuje omeškanie splnenia záväzku zmluvných strán dlhšie ako 30 dní, závažné vady plnenia zhotoviteľom, neprevzatie dokončovaného diela objednávateľom bez riadneho zdôvodnenia. Zmluva môže byť zrušená na základe písomnej dohody zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne i vzájomné finančné vyrovnanie.

8.3 Dielo zhotovené podľa zmluvy zhotoviteľ nebude navyše rozmnožovať a použije ho len na realizáciu zmluvou určeného diela. Dielo, ktoré je výsledkom tohto zmluvného vzťahu je vlastníctvom objednávateľa a tento má výhradné právo s ním nakladať, nesmú byť pritom porušené autorské práva autorov.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia po ich podpísaní.

8.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 Špecifikácia predmetu zmluvy.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržať všetky záväzné STN platné pre SR.

8.7 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom obojstranného podpísania.


8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Tento záväzok zostáva v platnosti aj po ukončení plnenia podľa tejto zmluvy a to bez časového obmedzenia.

8.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené v čl.2 zmluvy podľa zákona č.138 / 1992 Z.z. a stavebného zákona.

V Žiline
dňa:

19.2.2007

zhotoviteľ


Ing. arch. Maroš Likavčan
976 34 Kordíky 133

19-02-2007

V Bratislave
dňa:

objednávateľ



PRÍLOHA č.1
k Zmluve o dielo č.01/02/2007

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZMLUVY

Dohodnutý rozsah a obsah projektovej dokumentácie KS IZS:

Realizačný projekt stavby

- architektúra – dispozičnoprevádzkové a architektonické riešenie KS IZS (prerokovanie riešenia v rozpracovanosti) v rozsahu podľa dohodnutého lokálneho programu
- stavebné úpravy (úprava/výmena výplní otvorov, podláh, dvojité podlahy, podhľady, rekonštrukcia sociálneho príslušenstva, úprava povrchov stien), vrátane výkazu výmer
- elektroinštalácia – rozvody zálohované aj nezálohované, osvetlenie, napojenie vzduchotechniky, náhradného zdroja, výkaz výmer
- zdravotníctvo – výmena / napojenie nových zar. predmetov ZTI, výkaz výmer
- vzduchotechnika – odvetranie soc. zariadení, klimatizácia , výkaz výmer
- slaboprúdové rozvody (štrukturovaná kabeľáž, anténne zvody, SEHIS '97) , výkaz výmer
- architektonické riešenie interiéru – výber materiálov, farebné riešenie povrchov, kladačská schéma podhľadov, výber a rozmiestnenie svietidiel, výber a rozmiestnenie mobilného a pevného nábytku, výkaz výmer


Kontrolný rozpočet

- súhrnný kontrolný rozpočet v cenovej úrovni 2007 ako samostatná dôverná príloha

V Žiline
dňa:

19.2.2007

zhotoviteľ


Ing. arch. Maroš Likavčan
976 34 Kordíky 133

V Bratislave
dňa:

19-02-2007

objednávateľ



