

# Rámcova dohoda *A/2009/26*

uzatvorená podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## I. Zmluvné strany

### 1.1. Objednávateľ

Názov a sídlo:	Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre Kalvárska 2, 949 01 Nitra
V zastúpení:	plk. JUDr. Dušan Síleš riaditeľ KR PZ Nitra
Oprávnený na rokovanie o technických veciach	Jozef Kalužák samostatný radca KR PZ v Nitre
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172787/8180
IČO/DIČ	00735809/2020975000
kontakt-tel.:	0961302210

Ďalej len „objednávateľ“

### 1.2. Zhotoviteľ

Názov a sídlo:	INPEK, s.r.o. Štefánikova 81, 949 01 Nitra
V zastúpení:	Ing. Peter Kuppé - konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie o technických veciach:	Ing. Peter Kuppé
Bankové spojenie :	Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	0854376001/5600
IČO:	34105620
DIČ:	2020406839
Reg. číslo podľa § 3a zák.č. 513/91 Zb.	Vložka č. 474/N, odd. Sro. zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Nitre
Tel číslo:	037/6528545-6, 6969510
e-mail:	<a href="mailto:inpek@inpek.sk">inpek@inpek.sk</a>
Ďalej len:	„zhotoviteľ“

## II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto rámcovej dohode (ďalej len „RD,“) bude vykonávať pre objednávateľa stavebné práce rôzneho druhu podľa prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### **III. Čas plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví predmet čiastkovej zmluvy alebo objednávky uvedený v čl. II. tejto RD. S plnením predmetu RD začne po podpise čiastkovej zmluvy (ďalej len „ČZ“). Dielo bude zhotoviteľom ukončené podľa náročnosti vykonávaných prác a v čase potrebnom na jeho dokončenie. Termín ukončenia jednotlivých zákaziek bude stanovený v čiastkových zmluvách.
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v čiastkovej zmluve, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

### **IV. Miesto plnenia**

- 4.1. Miestom plnenia budú objekty KR PZ v Nitre a objekty OR PZ: Nitra, Nové Zámky, Topoľčany, Levice a Komárno, a objekty RCP Nitra, nachádzajúce sa v Nitrianskom, Trnavskom a Trenčianskom kraji. Konkrétne miesta plnenia zmluvy budú pre jednotlivé akcie upresnené v čiastkových zmluvách.

### **V. Cena za dielo**

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. a je uvedená ako príloha č. 1 tejto zmluvy. Ceny za zhotovenie predmetu zmluvy v čiastkových zmluvách budú tvorené podľa prílohy č. 1 tejto rámcovej zmluvy a ceny inak neurčené sa oceňujú podľa cenníka používaného zhotoviteľom.
- 5.2. Cenu za dielo, dohodnutú v článku V. bod 5.1. tejto zmluvy je možné meniť iba na základe zmeny DPH, cla, dovozných prirážky, prác navyše, alebo pri zmene rozsahu poskytovaných prác ovplyvňujúcich cenu za práce dohodnuté v tejto zmluve. Zmena ceny musí byť prerokovaná a odsúhlasená medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

### **VI. Platobné podmienky**

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za dielo:

- 6.1. Zhotoviteľ bude priebežne fakturovať vykonané práce.
- 6.2. Lehota splatnosti faktúry bola vzájomne dohodnutá 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Faktúry zaslané zhotoviteľom k preplácaniu musia mať náležitosti daňového dokladu a výkaz realizovaných prác.

## VII. Čiastkové zmluvy

- 7.1. Čiastkové zmluvy sa budú uzatvárať na jednotlivé stavebné práce na základe písomnej alebo telefonickej výzvy objednávateľa po obhliadke staveniska najneskôr do 10 dní.
- 7.2. Termín začatia prác od podpísania ČZ zhotoviteľom je max. 10 dní.
- 7.3. Termín nástupu na odstraňovanie havarijnej situácie je do jednej hodiny od oznámenia havárie zhotoviteľovi. Oznámenie o havárii sa spravidla uskutoční telefonicky.

## VIII Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto RD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto dohody, podľa technických noriem a všeobecne záväzných platných právnych predpisov a bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 8.2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 8.1. tejto RD.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby pre predmet RD má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 8.5. tejto zmluvy.
- 8.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do troch (3) dní od ich zistenia.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh spôsobu odstránenia vady a vadu diela odstrániť do sedem (7) dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 8.6. V prípade vady diela, u ktorej je čas potrebný na odstránenie dlhší ako lehota uvedená v bode 8.5., zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 8.7. Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v tomto zápise.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, vzniknuté po čase, uvedenom v čl. III bod 3.1. tejto zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa.
- 8.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.
- 8.10. Doba záruky je 6 rokov odo dňa odovzdania dokončeného diela objednávateľovi. Pre dodávky špeciálnych materiálov, zariadení a technológií, u ktorých výrobca predpisuje kratšiu záručnú dobu ako 6 rokov, platí doba záruky predpísaná výrobcom. Termín ukončenia záručnej doby bude uvedený v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela.

## IX. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 9.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovných pokutách:
  - zmluvnú pokutu za omeškanie zhotoviteľa z povinností včas dodať predmet zmluvy môže objednávateľ účtovať vo výške 0,5% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- úrok za omeškanie s platením faktúry v termíne splatnosti môže zhotoviteľ vyúčtovať vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v čl. VIII. bode 8.5 a 8.6. tejto zmluvy, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela. V prípade omeškania nástupu zhotoviteľa na odstránenie havarijnej situácie nad dohodnutú lehotu, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každú začatú hodinu omeškania 500 Sk. Lehota na odstránenie havarijnej situácie začne plynúť časom oznámenia zhotoviteľovi. Čas oznámenia o havárii zapíše objednávateľ v stavebnom denníku a dá ho potvrdiť zhotoviteľovi.
- 9.3. Uplatnením uvedených sankcií nestráca žiadna zmluvná strana nárok na náhradu škody zavinennej druhou stranou.

## **X. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto dohody a prevezme riadne dokončené dielo.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní prác, ktoré majú povahu viesť stavebný denník o prácach, tento viesť. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.
- 10.3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak zhotoviteľ so záznamom nesúhlasí, je povinný k záznamu do 3 pracovných dní pripojiť svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí pre námietky objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
- 10.4. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, ich cenu, termín dokončenia, vykonávajú pracovníci oprávnení vykonávať záznam v stavebnom denníku podľa tejto dohody.
- 10.5. Za celý priebeh výstavby, za odborné, včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy zodpovedá a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný: Ing. Peter Kuppé – konateľ. Za objednávateľa je oprávnený vykonávať zápisy: Jozef Kalužák samostatný radca KR PZ v Nitre.
- 10.6. Zhotoviteľ zodpovedá za označenie miesta výkonu prác výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.7. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Zhotoviteľ na uskutočňovanie stavebných prác zabezpečí bezúhonných pracovníkov. Objednávateľ si vyhradzuje právo túto skutočnosť pred vstupom pracovníkov do objektov objednávateľa overiť.

## **XI. Odovzdanie a prevzatie diela**

- 11.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
- 11.2. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela písomne oznámiť objednávateľovi

- najneskôr päť (5) dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
- 11.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
  - 11.4. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
  - 11.5. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
  - 11.6. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v stanovenej lehote. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí objednávateľ určí svojho zástupcu, ktorý umožní prístup na miesta prípadných väd a ktorý vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
  - 11.7. Na zrealizované stavebné práce zhotoviteľ predloží príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov a vykoná príslušné skúšky v rozsahu STN. Zhotoviteľ zabezpečí všetky ďalšie doklady súvisiace s vykonanými stavebnými prácami.

## **XII. Iné ujednania**

- 12.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II tejto RD a bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné platné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto RD.
- 12.2. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 12.3. Počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody, bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti a jej vybavenia v čase poškodenia.

## **XIII. Záverečné ustanovenia**

- 13.1. Objednávateľ môže okamžite od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ zabuduje a použije nekvalitný materiál, bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto RD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2. Objednávateľ je oprávnený od tejto dohody odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným, a to bez zavinenia objednávateľa.
- 13.3. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto dohody odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 13.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od dohody, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc).
- 13.5. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto RD.



13.6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných dodatkov, ktoré sa po súhlasnom obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

13.7. Táto RD nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 16.1.2009. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2009. Je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

V Nitre dňa 16.1.2009.....

V Nitre dňa 16.1.2009.....



*Ušlu*

.....  
Za objednávateľa: plk. JUDr. Dušan Síleš  
riaditeľ KR PZ v Nitre

**INPEK, s.r.o.** ④  
949 01 NITRA, Štefánikova 81  
TEL.: 037/6528 545, 6528 546  
FAX: 037/6969 527  
IČO: 34 105 620, IČ DPH: SK2020406839

*[Signature]*

.....  
Za zhotoviteľa: Ing. Peter Kuppé  
konateľ

Príloha č. 1 k Rámcovej dohode: Tabuľka

<b>Súpis prác</b>	m.j.	Ceny v Sk		Ceny v EUR	
		Cena za m.j.bez DPH	Cena za m.j. s DPH	Cena za m.j.bez DPH	Cena za m.j. s DPH
Omietka vapen.cement.stien	m2	200,00	238,00	6,64	7,90
Omietka vapen.cement.stropov	m2	210,00	249,90	6,97	8,30
Omietka vapen.hladená	m2	200,00	238,00	6,64	7,90
Opravy vnút.omietok strop.hlad.do 30% plochy	m2	185,00	220,15	6,14	7,31
Opravy vnút.omietok stien.hlad.do 30% plochy	m2	180,00	214,20	5,97	7,11
A. Omietka vonkajšia brizolit podhladu ŠKR do 7	m2	350,00	416,50	11,62	13,83
B. Montáž podláh z dlaždíc ker. 150x150	m2	650,00	773,50	21,58	25,68
C. Montáž podláh z keram.dlaždíc 300x300	m2	650,00	773,50	21,58	25,68
D. Montáž obkladov vnútor.stien 150x150	m2	670,00	797,30	22,24	26,47
E. Montáž obkladov vnút.stien 250x200,200x200	m2	660,00	785,40	21,91	26,07
Priečky murované z tehál CDM hr. 140 mm	m2	700,00	833,00	23,24	27,65
Priečka jednoduch.voštinová hr. 65 mm	m2	250,00	297,50	8,30	9,88
Priečka rigips 3XOP RFI 12,5 mm	m2	260,00	309,40	8,63	10,27
Priečka hebel P4-600 hr. 100 mm	m2	500,00	595,00	16,60	19,75
Priečka YTONG P3-550 hr. 150 mm	m2	650,00	773,50	21,58	25,68
Sieťkovanie stien(sieťka+kleber)	m2	520,00	618,80	17,26	20,54
Nivelácia BAUMIT	m2	300,00	357,00	9,96	11,85
Demontáž sokel PVC	m2	30,00	35,70	1,00	1,19
Montáž sokel PVC	m2	80,00	95,20	2,66	3,16
Dodávka + montáž podlahoviny PVC	m2	520,00	618,80	17,26	20,54
Demontáž podlahoviny PVC	m2	110,00	130,90	3,65	4,35
Sokel olejový	m2	270,00	321,30	8,96	10,67
Maliarske práce – pačok 2x	m2	90,00	107,10	2,99	3,56
Zamurovanie otvorov do 1 m2	m3	2200,00	2618,00	73,03	86,90
Poter piesko-cementový do 50 mm	m2	200,00	238,00	6,64	7,90
Mazanina B ZN 4 80 mm	m3	2200,00	2618,00	73,03	86,90
Dodávka a montáž Bonský šindel	m2	600,00	714,00	19,92	23,70
DMTZ lešenia L RAD s podl. do 10m	m2	30,00	35,70	1,00	1,19
MTZ lešenia L RAD s podl. do 10 m	m2	60,00	71,40	1,99	2,37
Leš.lah.prac.pomocné H 2,5 m	m2	350,00	416,50	11,62	13,83
Strecha PVC hrúbky 5 mm	m2	1100,00	1309,00	36,51	43,45
Sadrokartónový obklad	m2	540,00	642,60	17,92	21,33
Oprava strechy, asfalt. povlak	m2	550,00	654,50	18,26	21,73
Inštalácia PVC rúry priem. 110 mm	bm	528,00	628,32	17,53	20,86
Inštalácia PVC rúry priem. 90 mm	bm	407,00	484,33	13,51	16,08

Inštalácia PVC rozvod vody 1/2"	bm	280,00	333,20	9,29	11,06
Inštalácia PVC rozvod vody 3/4"	bm	325,00	386,75	10,79	12,84
Inštalácia PVC rozvod vody 1"	bm	520,00	618,80	17,26	20,54

V Nitre dňa *16.1.2009*.....

V Nitre dňa *16.1.2009*.....



*Ulihu*

Za objednávateľa: plk. JUDr. Dušan Síleš  
riaditeľ KR PZ v Nitre

**INPEK, s.r.o.** ④  
949 01 NITRA, Štefánikova 81  
TEL.: 037/6528 545, 6528 546  
FAX: 037/6969 527  
IČO: 34 105 620, IČ DPH: SK2020406839

Za zhotoviteľa: Ing. Peter Kuppé  
konateľ