

**Zmluva o dielo**

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v nadväznosti na ustanovenia zákona č. 25/2006 Z.Z. o verejnom obstarávaní na vykonanie stavebných prác na stavbe „**Oprava komunikačných priestorov v areáli KR HaZZ v Žiline**“.

Číslo zmluvy : **280 / 2008**

V Žiline dňa: **05.05.2008**

**uzatvorená medzi:**

**Čl.1**  
**Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ :** **Slovenská republika**  
**Krajské riaditeľstvo**  
**Hasičského a záchranného zboru v Žiline**

sídlo organizácie : Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina  
štatutárny orgán: : plk. JUDr. Stanislav Stašík, riaditeľ  
IČO : 37809369  
DIČ : 2021637211  
peňažný ústav : Štátna pokladnica Bratislava  
číslo účtu : 7000169246/8180  
tel. číslo : 041/7072240  
Fax číslo : 041/7072209  
osoba oprávnená na konanie vo veciach zmluvy : kpt. Ing. Božena Čelková  
osoba oprávnená na konanie vo veciach technických : mjr. Ing. Milan Šmehyl

**a**

**1.2. Zhotoviteľ :**  
obchodné meno: **STAVEA, s.r.o.**  
**ul. Pri Rajčianke ( areál K B M ), 010 01 Žilina**

štatutárny orgán : Ing. Miloš Koval', konateľ spoločnosti  
zástupca k rokovaniam : Ing. Miloš Koval'  
vo veciach zmluvných : Ing. Miloš Koval', Milan Kubinec  
vo veciach technických : DEXIA, a.s., Žilina, č.ú. : 0300162001 / 5600  
peňažný ústav : 36387452  
IČO : SK 2020098168  
IČ DPH: Obchodý register Okresného súdu v Žiline, Oddiel  
Zapísaný : Sro, Vložka č. 11829/L  
telef. : 041/ 7645640 fax : 041/ 7003046  
e-mail : stavea@stonline.sk

## **Čl. 2** **Predmet zmluvy a miesto plnenia**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo:

**„Oprava komunikačných priestorov v areály KR HaZZ v Žiline“:**

- Zámková dlažba medzi budovou OR HaZZ v Žiline a budovou KR HaZZ v Žiline,
- Zatrávňovacie parkovisko pred budovou KR HaZZ,
- Oprava chodníka pred budovou KR HaZZ,
- Oprava a asfaltovanie zadnej vstupnej komunikácie

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní požadovaných kvalitatívnych a technických podmienok dohodnutých pri rokovaní o oprave.

2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.

2.4 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s touto zmluvou vykonané a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

## **Čl. 3** **Čas plnenia**

3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II bod 2.1. sú nasledovné :

- |        |                  |                     |
|--------|------------------|---------------------|
| 3.1.1. | Začatie prác:    | <b>05. 05. 2008</b> |
| 3.1.2. | Ukončenie prác : | <b>30. 07. 2008</b> |

3.2. Zhotoviteľ vykoná dielo v dvoch ucelených etapách, ktoré budú samostatne odovzdané a prevzaté :

- Zámková dlažba medzi budovou OR HaZZ v Žiline a budovou KR HaZZ v Žiline, zatrávňovacie parkovisko pred budovou KR HaZZ, oprava chodníka pred budovou KR HaZZ **v termíne do 15. 6. 2008**
- Oprava a asfaltovanie zadnej vstupnej komunikácie **v termíne do 30. 7. 2008.**

3.3. Zhotoviteľ musí bez meškania, najneskôr do 24 hodín písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a má za následok predĺženie zmluvnej lehoty dodania diela.

## **Čl. 4** **Cena za dielo**

4.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a Výmeru č. 5-3/1196 ods. 1, písm. ab/, b/ a ods. 2 a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

1.1.	<b>Cena diela Prestavba Oprava komunikačných opriestorov KR HaZZ v Žiline celkom</b>	
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>635 418 Sk</b>
	<b>DPH 19%</b>	<b>120 730 Sk</b>
	<b>Spolu s DPH</b>	<b>756 148 Sk</b>
1.1.1.	Zámková dlažba medzi budovami OR KR HaZZ	
	Cena bez DPH	96 109 Sk
	DPH 19%	18 261 Sk
	Spolu s DPH	114 370 Sk
1.1.2.	Zatrávňovacie parkovisko pred budovou KR HaZZ	
	Cena bez DPH	194 463 Sk
	DPH 19%	36 948 Sk
	Spolu s DPH	231 411 Sk
1.1.3.	Oprava chodníkov pred budovou KR HaZZ	
	Cena bez DPH	66 726 Sk
	DPH 19%	12 678 Sk
	Spolu s DPH	79 404 Sk
1.1.4.	Asfaltovanie zadnej vstupnej komunikácie	
	Cena bez DPH	278 120 Sk
	DPH 19%	52 843 Sk
	Spolu s DPH	330 963 Sk

## **Čl. 5**

### **Platobné podmienky**

5.1. Úhrada za cenu diela bude realizovaná postupne, po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí časti diela podľa čl.3, bod 3.2. zmluvy) .

5.2. Podkladom pre úhradu ceny za dielo budú dielčie faktúry vystavené zhotoviteľom za práce vykonané podľa súpisu prác.

5.3. Faktúra – daňový doklad, bude obsahovať:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo,
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, DIČ objednávateľa a DIČ zhotoviteľa, v prípade, že zhotoviteľ nie je platcom DPH, tak doplniť IČO,
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela,
- d) položkovitý výkaz výmer plnenia zmluvy,
- e) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,
- g) výšku účtovanej čiastky,
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia,
- i) pečiatku a podpis zhotoviteľa.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v písm. a) – i) tohto bodu, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

5.4 Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

## Čl. 6

### Odobzdanie diela, záruka za akosť, zodpovednosť za vady

6.1. Predmet zmluvy sa považuje za splnený riadnym a včasným ukončením všetkých častí diela bez väd a nedorobkov a ich odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to vo forme písomného preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady zhotoviteľa sám alebo treťou osobou.

6.2. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo jeho časť, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo alebo časť diela neprevzal zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a včas, t. j. spôsobom, za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady zhotoviteľa sám alebo treťou osobou.

6.3. Zhotoviteľ preberá túto záruku za akosť diela : Dielo bude počas 5 rokov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

6. 4. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela dňom ich odstránenia.

6.4 Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.

6. 6. V prípade , že zhotoviteľ neodstraňuje reklamované vady riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách poskytnutých objednávateľom alebo ak zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne resp. objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má objednávateľ právo na náklady zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky buď sám alebo treťou osobou. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy.

6. 7. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.

## **Čl. 7** **Podmienky vykonania diela**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, resp. pracovníkov, ktorí pre neho budú túto činnosť vykonávať.

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná presne podľa súpisu rozpočtových nákladov, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo, v prípade zmien tieto musia byť písomne odsúhlasené zodpovednou osobou.

7.3. Za zodpovednú osobu na prevzatie diela a prípadné odsúhlasenie zmien pri realizácii diela zo strany objednávateľa sa ustanovuje mjr. Ing. Milan Šmehyl, vedúci OPT v Žiline.

## **Čl. 8** **Zmluvné sankcie**

8.1. Za omeškanie plnenia predmetu zmluvy – prekročenie doby trvania prác oproti harmonogramu zavinené zhotoviteľom zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. 9** **Záverečné ustanovenia**

9.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č.17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, vyhláškou č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

9.3. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve.

9. 4. Zhotoviteľ poveruje vedením prác Ing. Vladimíra Trúchleho.

9. 5. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).

9. 6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenie zhotoviteľ.

9. 7. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažnom ústave, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.

9. 9. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.


V Žiline dňa 05.05.2008

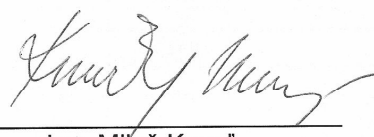
V Žiline dňa 05.05.2008

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:



  
plk. JUDr. Stanislav Stašík  
riaditeľ KR HaZZ v Žiline

  
Ing. Miloš Koval  
konateľ spoločnosti STAVEA, s. r. o.

**STAVEA, s.r.o.**  
Ul. Pri Rajčianke  
010 01 Žilina  
IČO: 55367462, IČ DPH: SK202009815P  
-1-

Preližnú finančnú kontrolu v zmysle  
zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.  
vykonal v súlade s dodržiavaním zákona

č. 525/04 Z.z. o zmenách p. Kaur  
č. 21/06 Z.z. o rev. obilniny v zmysle u.p.  
Kaur