

ZMLUVA O DIELO

Číslo: 266/2-2008

uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z.
o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Zhotoviteľ

Obchodné meno : KIP STAV, s. r. o.
Sídlo firmy : Masarykova 10, 080 01 Prešov
v zastúpení : Ing. Ján Sabol, konateľ
bankové spojenie : VÚB Prešov
č. účtu : 2278008858/0200
IČO : 36751324
DIČ : 2022344995
IČ DPH : SK 2022344995
tel./fax: 0905756143

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Podnikateľ zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro vložka
č. 18404/P.

2. Objednávateľ

: Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove
Adresa : Štúrova č.7, 080 01 Prešov
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000172963/8180
IČO : 00735850
DIČ : 2020963956
V zastúpení : pplk. PhDr. František Leško, riaditeľ KR PZ v Prešove

(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je oprava vnútorných priestorov – maľby, nátery, omietky a podlahy v objekte OR PZ Svidník – oddelenie dokladov, vyšpecifikovaná v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.2. Predmet zmluvy je vymedzený podkladmi objednávateľa, podmienkami a podkladmi súťaže ako aj súťažným návrhom predloženým zhotoviteľom.

- 2.3. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa potrebné práce a objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo a zaplatiť dohodnutú cenu za dielo.

Čl. III. CENA ZA DIELO

- 3.1. Cena za dielo vykonané podľa čl. II, ktorá je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky je :

Cena bez DPH	145.686,90 Sk
DPH 19 %	27.680,50 Sk
<hr/>	
Cena celkom vrátane DPH	173.367,40 Sk

Slovom : Stosedemdesiattritisícristošesťdesiatšesťdesiat 40/100 korún slovenských

- 3.2. Dohodnutú cenu v čl. III bode 3. 1. je možné meniť pri zmene daňových predpisov a zmene cien vstupných materiálov so súhlasom obidvoch zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky.
- 3.3. V prípade vzniku navyše prác a celých položiek ďalších prác neuvedených v prílohe č. 1 zmluvy o dielo, ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. III. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k zmluve o dielo. Do ceny vzniklých prác sa môžu premietnuť len ekonomicky oprávnené nároky obstarania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk podľa § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách. Kalkulácia ceny každej položky tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo.

Čl. IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Za realizáciu predmetu zmluvy vystaví zhotoviteľ do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela faktúru, ktorú objednávateľ uhradí v lehote splatnosti.
- 4.2. Faktúry za predmet zmluvy budú zaslané k preplateniu na adresu : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, ul. Štúrova 7, 080 01 Prešov, bankové spojenie : Štátna pokladnica , číslo účtu : 7000172963/8180.

4. 3. Právo faktúrovať dohodnutú cenu za dielo vzniká zhotoviteľovi po vykonaní prác, ktorá bola predmetom zmluvy o dielo, dňom vykonania práce.
4. 4. Zmluvné strany sa dohodli na 21 dňovej splatnosti faktúr. Splatnosť faktúr sa počíta odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa. Faktúry budú preplácané výhradne prevodným príkazom.
4. 5. Faktúry zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie vždy s 1 kópiou súpisu vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom alebo zisťovacieho protokolu vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
4. 6. Objednávateľ môže zhotoviteľovi vrátiť vystavenú faktúru v prípadoch, keď neobsahuje náležitosti podľa bodu 4. 5. tejto zmluvy, alebo obsahuje nesprávne, neúplné údaje alebo nesprávne stanovenie ceny. Objednávateľ musí faktúru vrátiť do dátumu jej splatnosti, inak je v omeškanií.

Čl. V. ČAS PLNENIA

5. 1. Zmluvné strany dohodli nasledovný čas plnenia :
Termín nástupu : do 1 dňa od podpísania zmluvy
Termín ukončenia : do 14 pracovných dní od nástupu
5. 2. Ak zhotoviteľ pripraví riadne ukončené dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v čl. 5.1. tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 5.3. Ak z dôvodu na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu prác u zhotoviteľa, predĺži sa dohodnutý čas plnenia o dobu, po ktorú prerušenie trvalo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.4. Zmenu času plnenia uvedeného v čl. 5.1. tejto zmluvy dohodnú zmluvné strany formou písomného dodatku k zmluve, ktorý sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**Čl. VI.
MIESTO PLNENIA**

6. 1. Miestom plnenia : OR PZ Svidník – oddelenie dokladov, ul. Sovietskych hrdinov 200.

**Čl. VII.
ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA**

7. 1. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za dielo, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi z nezaplatenej sumy úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.2. V prípade nevykonania diela v dohodnutej lehote vzniká objednávateľovi právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 1.000,- Sk za každý aj začatý deň z omeškania.
- 7.3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti z vadného diela podľa čl. VIII. zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň z omeškania vo výške 1.000,- Sk .
- 7.4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. V. tejto zmluvy, v prípadoch vyššej moci , resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

**Čl. VIII.
ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy pri prevzatí veci objednávateľom, ako aj vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí v záručnej dobe.
- 8.2. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu na dielo 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi a vzťahuje sa na riadne zhotovené dielo.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr do 3 dní odo dňa písomného vyrozumenia.
- 8.4. Vady diela, ktoré sú viditeľné už pri preberacom konaní, je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Ostatné vady je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do siedmich pracovných dní od ich zistenia.

- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po čase uvedenom v bode 8.2. tejto zmluvy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
V prípade reklamácie diela sa postupuje podľa prísl. ustanovení Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Zhotoviteľovi bude umožnený prístup do priestorov objednávateľa, v ktorých je potrebné previesť objednanú prácu.
Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pracoviska, je povinný zabezpečiť ho proti krádežiam a pred cudzími osobami a zodpovedá za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré je povinný bezplatne odstrániť a dať do pôvodného stavu.
- 9.2. Pri používaní príjazdových ciest a komunikácii na miesto plnenia predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa - prevádzkovateľa služobných motorových vozidiel a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 9.3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarné opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávaných prác. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať práce na realizácii diela a v prípade, že zistí nedostatky, alebo že vykonávané práce nie sú v súlade s dohodnutým postupom a podmienkami zmluvy, je oprávnený požiadať zhotoviteľa o odstránenie vadného plnenia. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy o dielo, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy o dielo odstúpiť.
- 9.5. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru, preberaním a odsúhlasovaním vykonávaných prác poverený Andrej Socha.

Čl. X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo v mieste plnenia. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.

- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.4. Odovzdanie a prevzatie diela bude vykonané povereným zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa, ktorými sú :
- | | |
|--------------------|-------------------------|
| za objednávateľa : | Andrej Socha |
| za užívateľa : | vedúca EO OR PZ Svidník |
| za zhotoviteľa: | Ing. Ján Sabol |

Čl. XI. ZÁNIK A VYPOVEDANIE ZMLUVY


- 11.1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite od zmluvy odstúpiť.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti budú považovať akékoľvek porušenie.
- 11.3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak zhotoviteľ použije nekvalitný materiál alebo materiál bez certifikátu alebo ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 11.4. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, resp. zásahom úradných miest.
- 11.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane.
- 11.6. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez uvedenia dôvodu výpovede vždy len písomnou formou. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

**Čl. XII.
PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1. Zmluvu o dielo možno dopĺňať alebo meniť len formou písomných dodatkov k zmluve o dielo podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.2. Zmluva je uzatvorená na základe zápisu z vyhodnotenia prieskumu trhu č. p.: KRP-358-4/EO-2008 zo dňa 11. 4. 2008.
- 12.3. Vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o novej dohode.
- 12.5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana má 2 výtlačky tejto zmluvy.
- 12.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli dôkladne oboznámené a uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

V Prešove dňa 18. 8. 2008

Objednávateľ :

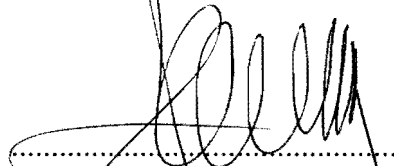

.....
pplk. PhDr. František Leško

riaditeľ KR PZ v Prešove



V Prešove dňa 15. 8. 2008

Zhotoviteľ :


.....
Ing. Ján Sabol

konateľ spoločnosti

KIP STAV, s.r.o.
Masarykova 10
080 01 PREŠOV
IČO 56 751 324
IČ DPH SK2022344995

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



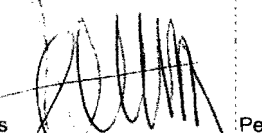
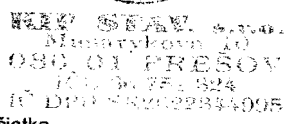
Názov stavby	OR PZ Svidník - oddelenie dokladov	JKSO	
Názov objektu	Oprava vnútorných priestorov - maľby, nátery, omietky a podlahy	EČO	
Názov časti		Miesto	Svidník
Objednávateľ		IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	KIP STAV, s.r.o Prešov		
Rozpočet číslo	Spracoval		
	Ing. Sabol		

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v SKK

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 3 917	8	Práca nadčas	0	13 Zariad. staveniska 0,00%
2	Montáž 12 280	9	Bez pevnej podl.	0	14 Mimostav. doprava 0,00%
3 PSV	Dodávky 13 505	10	Kultúrna pamiatka	0	15 Územné vplyvy 0,00%
4	Montáž 103 367	11		0	16 Prevádzkové vplyvy 0,00%
5 "M"	Dodávky 0				17 Dopr.náklady 4x116x2 12 528
6	Montáž 91				18 VRN z rozpočtu 0
7 ZRN (r. 1-6)	133 159	12 DN (r. 8-11)			19 VRN (r. 13-18) 12 528
20 HZS	0	21 Kompl. činnosť		0	22 Ostatné náklady 0

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis Objednávateľ	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 145 686,90
		24 19 % 145 686,90 DPH 27 680,50
Dátum a podpis Zhotoviteľ	Pečiatka	25 Cena s DPH (ř. 23-24) 173 367,40
		E Prípochy a odpočty
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0
		27 Kľzavá doložka 0
		28 Zvýhodnenie + - 0

POČET

Objekt: OR PZ Svidník - oddelenie dokladov

Objekt: Oprava vnútorných priestorov - maľby, nátery, omietky a podlahy

JKSO:

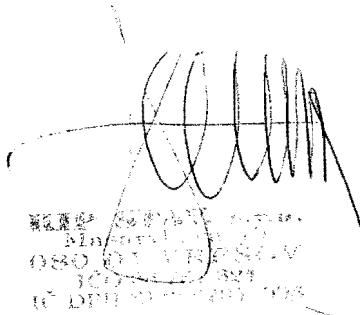
Objednávateľ:

Spracoval: Ing. Sabol

Zhotoviteľ: KIP STAV, s.r.o Prešov

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce a dodávky HSV						16 196,50	1,028
3	Zvislé a kompletné konštrukcie					4 108,20	0,758
1	310272106	Murivo z tvárnic YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.240 P4-600	m3	0,913	4 043,00	3 691,30	0,737
2	317121109	Montáž prekí. POROTHERM pre svetl. otv. do 100 cm	ks	1,000	119,90	119,90	0,004
3	5934113100	POROTHERM keram. predpätý prekľad KPP 120x65x1250mm	ks	1,000	297,00	297,00	0,018
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					7 361,20	0,264
4	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	1,311	362,20	474,80	0,075
5	612474101	Vnútorná omietka stien maltou zo zmesi YTONG 8 mm	m2	7,304	230,00	1 679,90	0,070
6	612481119	Potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	7,304	87,00	635,40	0,014
7	642944121	Osadenie oceľ.dvorných zárubní lisov.alebo z uhol.s vybet.prahu,dodatočne,s plochou do 2,5 m2	ks	1,000	475,90	475,90	0,053
8	5533198700	Zárubňa oceľová CGU 90x197x16cm p	ks	1,000	890,00	890,00	0,015
9	648952421	Osadenie pultových dosiek drevených nš. od 250 do 500	m	3,000	158,40	475,20	0,027
10	6113055050	Pultová doska SM š.300 mm	m	3,000	910,00	2 730,00	0,009
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					4 488,20	0,006
11	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm -0,196 t	m2	8,771	106,70	935,90	0,006
12	971033441	Vybúranie otvoru v murive tehľ. plochy do 0,25 m2 hr.do 300 mm -0,146 t	ks	1,000	201,30	201,30	0,000
13	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	1,865	396,00	738,50	0,000
14	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,865	297,90	555,60	0,000
15	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	54,088	11,00	595,00	0,000
16	979081131	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt - poplatok za skládku	t	1,865	605,00	1 128,30	0,000
17	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,865	178,90	333,60	0,000
99	Presun hmôt HSV					238,90	0,000
18	998011003	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá konštr.z tehál,tvámic,z kovu výšky do 24 m	t	1,028	232,40	238,90	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						116 962,40	1,209
766	Konštrukcie stolárske					3 630,70	0,025
19	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváracieho do ocelevej alebo fošňovej zárubne.jednokridlové	ks	1,000	98,00	98,00	0,000
20	6116074200	Dvere vnútorné hladké jednokridlové zasklené z 2/3 90x197 pravé, vrátane kovania	ks	1,000	3 100,00	3 100,00	0,023
21	766695212	Montáž prahu dverí,jednokridlových	ks	1,000	66,20	66,20	0,000
22	6118718105	Prah dubový dl 92 šír 20	ks	1,000	350,00	350,00	0,002
23	998766103	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,025	661,20	16,50	0,000

	Podlahy z dlaždíc				10 073,90	0,305
771445019	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, rovné 300x150 mm, výška 150 mm	m	9,595	61,90	593,90	0,009
25 771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 300x300mm	m2	9,601	350,00	3 360,40	0,047
26 5976412500	<i>Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A 300x300x10 2 IIa</i>	m2	12,144	458,00	5 562,00	0,243
27 771589795	Príplatok k cene za škárovanie	m2	9,601	45,60	437,80	0,006
28 998771103	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,305	392,70	119,80	0,000
775	Podlahy vlysové a parketové				8 602,10	0,136
29 775551210	Zhotovenie parketovej podlahy s podložkou, parozábranou a s olištovaním, laminované tabule 1286x194 mm	m2	14,402	279,00	4 018,20	0,015
30 6119800105	<i>Laminátové parkety 1285x195x8</i>	m2	14,978	300,00	4 493,40	0,121
31 998775103	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,136	665,40	90,50	0,000
783	Dokončovacie práce - nátery				488,90	0,002
32 783101811	Odstránenie starých náterov z ocefových konštrukcií obrúsením	m2	5,955	10,10	60,10	0,000
33 783124120	Nátery ocef. konštr. syntetické stredných dvojnásobné	m2	5,955	72,00	428,80	0,002
784	Dokončovacie práce - maľby				94 166,80	0,741
34 784403801	Odstránenie maľieb úplným umytím na sadrovej omietke bez oškrabania v miestnostiach do 3,80 m	m2	2 400,000	8,10	19 440,00	0,064
35 784452371	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m2	2 400,000	25,90	62 160,00	0,472
36 784481010	Stierka v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	124,424	101,00	12 566,80	0,206
	Celkom				133 158,90	2,237


 WELFARE CONSULTING LTD.
 080 001 1111
 1000
 (C) DP