

ZMLUVA O DIELO

číslo: 284/2-2007

uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove,
Adresa : Štúrova č.7, 080 01 Prešov
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000172963/8180
IČO : 00735850
DIČ : 2020963956
V zastúpení : pplk. PhDr. František Leško, riaditeľ KR PZ v Prešove

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno : Ing. Ján Kačala, autorizovaný stavebný inžinier
Sídlo firmy : Smreková 7, 080 01 Prešov
v zastúpení : Ing. Ján Kačala
bankové spojenie : UniCredit Bank Prešov
č. účtu : 673433004/1111
IČO : 30648904
DIČ : 1031479119
tel./e-mail : 0905 915154 / jankacala@gmail.com

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje, vykoná a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu :

„ÚJaKP Poprad, plynová kotolňa“

- zameranie existujúceho stavu v rozsahu potrebnom pre vypracovanie projektu stavby,
- projekt stavby v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane položkového rozpočtu stavby,
- doklady a vyjadrenia verejnoprávných orgánov a organizácii potrebných k vydaniu stavebného povolenia,
- autorský dozor počas realizácie stavby.

2.2. Zhotoviteľ je povinný v rámci autorského dozoru najmä:

- zúčastňovať sa kontrolných dní na stavbe na základe oznámenia objednávateľa

- b) zúčastňovať sa operatívnych rokovaní podľa požiadaviek stavby na základe výzvy objednávateľa,
- c) zúčastniť sa na preberacom a odovzdávacom konaní stavby,
- d) zúčastniť sa na konaní súvisiacom s odovzdaním a prevzatím stavby a jej kolaudáciou,
- e) zabezpečiť dodržiavanie projektu stavby podľa podmienok určených stavebným povolením s poskytnutím vysvetlení potrebných k plynulosti realizácie diela,
- f) posudzovať návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky v súlade s technicko-ekonomickými parametrami stavby,
- g) sledovať postup výstavby z hľadiska technického a časového.

2.3. Spôsob vypracovania predmetu ZoD:

- a) Predmet ZoD podľa bodu 2.1.a), b), c) zmluvy bude vypracovaný a dodaný za dohodnutú cenu v šiestich (6) vyhotoveniach vrátane dvoch (2) výtlačkov oceneného položkového rozpočtu a štyroch (4) výtlačkoch neoceneného položkového rozpočtu.
- b) Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia predmetu ZoD podľa čl. II. zmluvy za úhradu.
- c) Pri spracovaní predmetu ZoD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, záväzky tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a dohodami zmluvných strán.

2.4. Predmet zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je vymedzený:

- a) základnou požiadavkou,
- b) ponukou zhotoviteľa v rámci výzvy na predloženie ponuky pre zákazku s nízkou cenou.

**Čl. III.
CENA ZA DIELO**

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu článku II. tejto ZoD bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky s DPH vo výške :

209 800,- Sk

slovom : dvestodevätisícosemsto slovenských korún

Cena za dielo predstavuje:

a) Zameranie existujúceho stavu podľa bodu 2.1.a) ZoD	19 800,- Sk
b) Projekt stavby v rozsahu podľa bodu 2.1.b) ZoD	155 000,- Sk
c) Doklady pre stavebné povolenie podľa bodu 2.1.c) ZoD	14 000,- Sk
d) Autorský dozor podľa bodu 2.1.d) ZoD	21 000,- Sk

Cena za dielo celkom bez DPH	209 800,- Sk
19% DPH	0,- Sk

Cena za dielo celkom 209 800,- Sk

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 3.2. Špecifikácia ceny v členení podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky – kalkulácia ceny tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.
- 3.3. V prípade vzniku navyše prác, zmeny podkladov atď. ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v bode 3.1. tejto ZoD, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto ZoD. Súčasťou dodatku musí byť kalkulácia ceny podľa bodu 3.2. tejto ZoD.

ČI. IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Faktúry za predmet zmluvy budú zaslané k preplateniu na adresu : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, ul. Štúrova 7, 080 01 Prešov, bankové spojenie : Štátna pokladnica , číslo účtu : 7000172963/8180.
- 4.2. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi formou samostatných faktúr nasledovne:
- a) Po prevzatí časti diela podľa bodu 2.1.a,b) tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 10 dní samostatnú faktúru podľa bodu 3.1., ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
 - b) Za dokladovú časť podľa bodu 2.1.c) tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 10 dní po zapracovaní pripomienok do projektovej dokumentácie samostatnú faktúru podľa bodu 3.1. ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
 - c) Za autorský dozor podľa bodu 2.1.d) tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 30 dní po ukončení preberacieho a odovzdávacieho konania stavby samostatnú faktúru podľa bodu 3.1. ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
Týmto nie je vylúčené ustanovenie bodov 4.3., 4.4. tejto ZoD. Objednávateľ neposkytuje preddavky.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli na 21 dňovej splatnosti faktúr. Splatnosť faktúr sa počíta odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa. Faktúry budú preplácané výhradne prevodným príkazom.
- 4.4. Faktúry zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a musia byť spôsobilým daňovým dokladom. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru v prípadoch, keď obsahuje nesprávne, neúplné údaje alebo nesprávne stanovenie ceny. Objednávateľ musí faktúru vrátiť do dátumu jej splatnosti, inak je v omeškaní.

ČI. V. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. ZoD v nasledovných termínoch :
- a) Začiatok doby plnenie
Predmetu ZoD podľa bodu 2.1.a.,b.,c.) dňom podpísania ZoD

- Koniec doby plnenia
Predmetu ZoD podľa bodu 2.1.a.,b.) do 10. 12. 2007
Koniec doby plnenia
Predmetu ZoD podľa bodu 2.1.c.) do 31. 1. 2008
- b) Začiatok doby plnenia
Predmetu ZoD podľa bodu 2.1.d.) zahájením prác na stavbe v priebehu r. 2008
Koniec doby plnenia
Predmetu ZoD podľa bodu 2.1.d.) ukončením preberacieho a odovzdávajúceho konania stavby v priebehu r. 2008
- 5.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo podľa bodu 2.1.a.,b.,c.) ZoD na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v bode 5.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 5.3. Ak z dôvodu na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu prác u zhotoviteľa, predĺži sa dohodnutý čas plnenia o dobu, ktorú prerušenie vyvolalo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.4. Zmenu času plnenia uvedeného v čl. 5.1. tejto zmluvy dohodnú zmluvné strany formou písomného dodatku k ZoD, ktorý sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stane neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. VI. MIESTO PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo na adrese objednávateľa : KR PZ v Prešove, Štúrova 7, 080 01 Prešov. Autorský dozor bude vykonávaný formou občasného autorského dozoru na mieste stavby – ul. 29 augusta 12/172, Poprad.

Čl. VII. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. V. ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo podľa bodu 3.1. ZoD za každý započatý deň omeškania.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý započatý deň omeškania.
- 7.3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo za každý započatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 7.4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. V tejto zmluvy v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Čl. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkám uvedeným v bode 8.1. ZoD.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 8.5. ZoD.
- 8.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí, najneskôr do troch (3) dní od ich zistenia.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplynutí oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do štrnástich (14) dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 8.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli zistené po čase uvedenom v bode 8.2. ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinnosti zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 8.8. Za vady diela podľa bodu 8.7. ZoD sa považujú vady diela zistené počas stavby realizovanej podľa bodu 2.1. ZoD, ktoré budú mať za následok zvýšenie ceny stavby. Vady diela sú preukázateľné chyby vo výkresovej časti predmetu ZoD podľa bodu 2.1.b.) ZoD. Vadami diela podľa bodu 8.7. ZoD nie sú vynechané položky v neocenenom položkovom rozpočte stavby ani súčtová chyba, ani požiadavky objednávateľa nezahrnuté v predmete ZoD podľa bodu 2.1. ZoD.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektu stavby, doplnujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku a pred ukončením spracovania projektu stavby zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovaného projektu stavby s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou

projektu stavby. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

- 9.3. Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie technických rád je zodpovedný Ing. Ján Kačala. K technickým rokovaniam za objednávateľa sú oprávnení Ing. Ján Skonc a Ing. Andrej Šima.
- 9.4. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle bodu 5.1. ZoD.
- 10.2. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis. V zápise o odovzdaní a prevzatí diela sa zhodnotí akosť vykonanej práce, súpis zistených väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, uvedie z akých dôvodov.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.2. budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoma zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou ZoD.
- 11.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu podľa čl. II. ZoD.
- 11.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať práce rozpracované ku dňu prerušenia vo výške vzájomného dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa bodu 3.1. ZoD.
- 11.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo – predmet zmluvy výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najme prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.7. Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II. ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

**Čl. XII.
PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA**

- 12.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa dňom prevzatia diela ako celku stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

**Čl. XII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 13.1. Objednávateľ môže od zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce zo ZoD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- 13.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 13.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásahu úradných miest).
- 13.5. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v ZoD.
- 13.6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k ZoD sa písomne vyjadria v lehote štrnásť (14) dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 13.7. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 5-tich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 a zhotoviteľ 2 výtlačky. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzavretá v tiesni, ani za iných, jednostranne nevýhodných podmienok.

V Prešove dňa 16.11.2007

V Prešove dňa 19.11.2007

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



František Leško
.....
plk. PhDr. František Leško
riadiť KR PZ v Prešove

Ing. KAČALA Ján
.....
projektová, obchodná činnosť
Smreková 7, 080 01 PREŠOV
Ing. Ján Kačala

1. Identifikačné údaje uchádzača:

Ing. Kačala Ján
Smreková 7
080 01 Prešov

Nie som platca DPH

2. Ponuka:

Časť obstaravanej služby	Zabezpečenie podkladov k spracovaniu PD (zameranie existujúceho stavu)		
Kategória práce	Hodinová sadzba v SK	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce veľmi náročne a koncepčné práce	500	24	12 000
náročné práce			
menej náročné práce	350	8	2 800
pomocné práce	250	20	5 000
Cena bez DPH v Sk			19 800
DPH 19%			
Cena vrátane DPH v Sk			

Časť obstaravanej služby	Projekt stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v SK	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce veľmi náročne a koncepčné práce	500	175	87 500
náročné práce	400	120	48 000
menej náročné práce	350	45	15 750
pomocné práce	250	15	3 750
Cena bez DPH v Sk			155 000
DPH 19%			
Cena vrátane DPH v Sk			

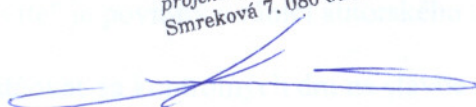
Časť obstaravanej služby	Obstaravanie dokladov a vyjadrení orgánov a organizácií potrebných k stavebnému povoleniu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v SK	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	400	30	12 000
menej náročné práce			
pomocné práce	250	8	2 000
Cena bez DPH v Sk			14 000
DPH 19%			
Cena vrátane DPH v Sk			

Časť obstaravanej služby	Výkon autorského dozoru počas realizácie stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v SK	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce	500	42	21 000
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			
Cena bez DPH v Sk			21 000
DPH 19%			
Cena vrátane DPH v Sk			

KALKULÁCIA:

P.č.	Predmet zákazky	Cena vrátane DPH	Termín dodania
1.	Zabezpečenie podkladov k spracovaniu PD	19 800 Sk	26.11.2007
2.	Projekt stavby	155 000 Sk	10.12.2007
3.	Obstaravanie dokladov a vyjadrení orgánov potrebných k stavebnému povoleniu	14 000 Sk	31.1.2008
4.	Výkon autorského dozoru počas realizácie stavby	21 000 Sk	rok2008
	Spolu	209 800 Sk	

Ing. KAČALA Ján
projektová, obchodná činnosť
Smreková 7, 080 01 PREŠOV



Ing. KAČALA Ján
projektová, obchodná činnosť
Smreková 7, 080 01 PREŠOV

podpis uchádzača

