

## Zmluva o poskytovaní upratovacích a informačných služieb č. 2/2008-OE

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona NR SR č. 513/1991 Zb. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

##### Poskytovateľ:

Názov: Peter Benko SUS  
Sídlo: Sládkovičova 520, 067 83 Kamenica n/Cirochou  
IČO: 34571108  
DIČ: 1031295991  
IČ DPH: SK 1031295991  
Banka: SLSP a.s Humenné  
Číslo účtu: 86945784/0900

##### Objednávateľ:

Názov: Obvodný úrad v Humennom  
Sídlo: Kukorelliho 1, 066 01 Humenné  
IČO: 42077486  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
Číslo účtu: 7000294274/8180

### II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť poskytovateľa vykonať upratovacie služby a informačné služby v rozsahu a mieste určenom touto zmluvou a povinnosť objednávateľa za poskytnuté služby zaplatiť dohodnutú cenu.

### III.

#### Rozsah a miesto plnenia

1. Poskytovateľ bude upratovacie služby vykonávať v priestoroch:

- Združená prevádzková budova, Kukorelliho ulici č. 60 v Humennom o celkovej ploche 785 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z plochy spoločných priestorov 535 m<sup>2</sup>, z plochy sociálnych priestorov 119 m<sup>2</sup> a plochy okien spoločných priestorov 131 m<sup>2</sup>
- Administratívna budova, Mierová ulica č. 4 v Humennom o celkovej ploche 926 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z plochy spoločných priestorov 777 m<sup>2</sup>, z plochy sociálnych priestorov 57 m<sup>2</sup> a plochy okien spoločných priestorov 92 m<sup>2</sup> v nasledovnom rozsahu:

- |   |             |
|---|-------------|
| - upratovanie a umývanie podláh čistenie hyg. zariadení     | 1x denne    |
| - vynášanie smetí, utieranie prachu na nábytku a parapetách | 1x denne    |
| - vysávanie kobercov, umývanie obkladových stien            | 1x týždenne |
| - čistenie dverí, umývanie soklov (olejových náterov)       | 2x mesačne  |
| - umývanie okien, radiátorov a svietidiel                   | 2x ročne    |

2. Poskytovateľ bude informačné služby vykonávať v Združenej prevádzkovej budove na Kukorelliho ulici č. 60 v Humennom, podľa interných pokynov objednávateľa v nasledovnom rozsahu:

- poskytovanie informácií, ktoré súvisia s organizáciami sídliacimi v predmetnej budove počas pracovných dní v čase od 7:30 hod. do 15:30 hod.
- otváranie budovy počas pracovných dní najneskôr o 6:30 hod a uzatvorenie budovy najskôr o 18:00 hod.
- evidencia obsadzovania a kontrola zasadačiek
- sledovanie a kontrola upratovania

#### IV. Cena

Cena je výsledkom prieskumu trhu objednávateľa na základe predloženej cenovej ponuky poskytovateľa v zmysle zákona č. 18/1996 o cenách.

1. Cena za upratovacie služby sa stanovuje nasledovne :
  - a) spoločné priestory v obidvoch budovách o celkovej ploche 1.312 m<sup>2</sup> a jednotkovej cene 10,- Sk/m<sup>2</sup> za mesiac, potom celková cena za mesiac 13.120,- Sk/mesiac bez DPH (15.613,- Sk/mesiac s DPH)
  - b) sociálne priestory v obidvoch budovách o celkovej ploche 176 m<sup>2</sup> a jednotkovej cene 10,- Sk/m<sup>2</sup> za mesiac, potom celková cena za mesiac 1.760,- Sk/mesiac bez DPH (2.094,- Sk/mesiac s DPH)
  - c) okná spoločných priestorov v obidvoch budovách o celkovej ploche 223 m<sup>2</sup> a jednotkovej cene 10,- Sk/m<sup>2</sup> za jedno umytie, potom celková cena za mesiac 2.230,- Sk/za jedno umytie bez DPH (2.654,- Sk/mesiac s DPH)
2. Cena za jeden mesiac poskytovania informačných služieb je: 6.000,- Sk bez DPH (7.140,- Sk/mesiac s DPH).
3. Súčet celkovej ceny za poskytovanie upratovacích služieb ( čl. IV bod 1.) a ceny za poskytovanie informačných služieb (čl. IV bod 2) tvorí celkovú mesačnú faktúrovanú sumu.  
Celková mesačná faktúrovaná suma bude zaplatená objednávateľom, bankovým prevodom na účet poskytovateľa uvedený v článku I. tejto zmluvy na základe vecne a formálne správnej faktúry, doručenej objednávateľovi.  
Lehota splatnosti sa stanovuje na 21 dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia formálne a vecne správnej faktúry objednávateľovi.

Formálnou správnosťou faktúry sa rozumie, že faktúra má všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. Vecne správnou faktúrou sa rozumie súlad peňažnej čiastky na faktúre so zmluvne dohodnutou cenou. V prípade, že faktúra nemá náležitosti v zmysel vyššie uvedeného právneho predpisu alebo nie je vecne správna, objednávateľ je povinný ju vrátiť dodávateľovi na prepracovanie, lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po doručení prepracovanej vecne a formálne správnej faktúry objednávateľovi.

## V.

### Osobitné ustanovenia

Poskytovateľ je povinný vykonávať upratovacie služby s odbornou starostlivosťou v bežnej kvalite, v súlade so zmyslom objednania služby a uzatvorenia tejto zmluvy na udržanie priestorov objednávateľa v čistote.

Poskytovateľ zodpovedá za škodu spôsobenú vlastnými zamestnancami pri výkone povinností v zmysle tejto zmluvy.

Zamestnanci poskytovateľa sú v priestoroch objednávateľa oprávnení vykonávať len činnosti, ktoré súvisia s výkonom povinností v zmysle tejto zmluvy.

## VI.

### Sankcie

Zmluvná strana, ktorá poruší povinností zakotvené v článku V. tejto zmluvy je povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane pokutu vo výške 20 000 Sk.

Predchádzajúcou vetou nie sú dotknuté nároky na náhradu škody spôsobenej porušením povinností.

Ktorákoľvek zmluvná strana je pri porušení povinností druhou zmluvnou stranou oprávnená vypovedať zmluvu s okamžitou platnosťou. Výpoveď je účinná momentom doručenia druhej zmluvnej strane.

## VII.

### Trvanie zmluvného vzťahu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **1.3.2008** do **31.12.2008**. Na základe vzájomnej dohody je možné platnosť tejto zmluvy predĺžiť vždy o jeden rok formou dodatku k tejto zmluve a to maximálne do výšky limitu pre zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z.z. ktorým je suma menšia ako 1 000 000,- Sk, pričom predpokladaný termín pre jej ukončenie za podmienok zachovania dohodnutej ceny je máj /2011.

Zmluvu je možné vypovedať aj pred uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba v zmysle tohto článku trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

## VIII. Zmluva o poskytovaní upratovacích a informačných služieb

### Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že obsah zmluvy je určitý, zrozumiteľný a že s jeho obsahom súhlasia.

Zmluva je platná a účinná dňom, kedy bola podpísaná oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.

V Humennom dňa 29.02.2008

V Humennom dňa 29.02.2008



RSDr. Vasil Gavula, prednosta  
za objednávateľa

SUS  
Peter BENKO  
Sládkovičova ul. 520  
067 83 Kamenica n/Cir.  
ČI 0933/934 34

Peter Benko  
za poskytovateľa

## II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je povinnosť poskytovateľa vykonať upratovacie služby a informačné služby v rozsahu a mieste určenom touto zmluvou a povinnosť objednávateľa za poskytnuté služby zaplatiť dohodnutú cenu.

## III. Rozsah a miesto plnenia

I. Poskytovateľ bude upratovacie služby vykonávať v priestoroch:  
a) Zdrúžená prevádzková budova, Kukorelliho ulica č. 60 v Humennom o celkovej ploche 753 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z plochy spoločných priestorov 535 m<sup>2</sup>, z plochy sociálnych priestorov 119 m<sup>2</sup> a plochy okien spoločných priestorov 131 m<sup>2</sup>  
b) Administratívna budova, Mierova ulica č. 4 v Humennom o celkovej ploche 926 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z plochy spoločných priestorov 777 m<sup>2</sup>, z plochy sociálnych priestorov 37 m<sup>2</sup> a plochy okien spoločných priestorov 92 m<sup>2</sup> v nasledovnom rozsahu: