

**Zmluva o dielo**  
v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Banskej</b>
<b>Bystrici</b>	
<b>Sídlo:</b>	<b>Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica</b>
<b>Zastúpený:</b>	<b>plk. JUDr. Marian Slobodník</b>
<b>IČO:</b>	<b>00735833</b>
<b>DIČ:</b>	<b>2020972558</b>
<b>Bankové spojenie:</b>	<b>Štátna pokladnica</b>
<b>Číslo účtu:</b>	<b>7000168219/8180</b>
<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>PRIMA INVEST, spol. s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Bakossova 60 PSČ 974 00 Banská Bystrica</b>
<b>Zastúpený:</b>	<b>Ing. Peter Čokina</b>
<b>Pre veci technické:</b>	<b>Ing. Peter Čokina</b>
<b>IČO:</b>	<b>31644791</b>
<b>DIČ:</b>	<b>2020457450</b>
<b>DIČ DPH</b>	<b>SK 2020457450</b>
<b>Bankové spojenie:</b>	<b>SLSP</b>
<b>Číslo účtu:</b>	<b>50183060/0900</b>
<b>Zapísaný:</b>	<b>Okresný súd Banská Bystrica,</b>
	<b>Oddiel: Sro vložka 3318/S</b>

**Čl. 1**

**Objekt v správe Krajského riaditeľstva PZ v Banskej Bystrici.**

**Čl. 2**

**Predmet zmluvy, cena a predpokladaný rozsah prác**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela : **Revúca OO PZ Priemyselná ul.9, rekonštrukcia kotolne.**
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3. Cena za zhotovenie diela je totožná s cenovou kalkuláciou, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a činí sumu **2 310 889,84 bez DPH t.j. 2 749 958,94 Sk s DPH.** Čiastočná fakturácia bude vykonaná po uskutočnení a prevzatí prác I. etapy stavebných prác . Konečná fakturácia bude realizovaná po odovzdaní celého diela.
- 2.4. Zhotoviteľ nepožaduje preddavky.
- 2.5. Táto zmluva sa uzatvára s účinnosťou dňom jej podpísania zmluvnými stranami na dobu určitú **do 30. 9. 2008.**

**Čl. 3**

**Čas plnenia**

- 3.1. Dielo bude realizované v období: **do 30. 9. 2008**
- 3.2. Zhotoviteľ zahájí práce na diele po podpísaní zmluvy o dielo : druhý deň po odovzdaní staveniska.

#### **Čl. 4 Platobné podmienky**

- 4.1. Platba sa bude realizovať prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa po prevzatí predmetu zmluvy na základe vystavených faktúr podložených výkazom výmer skutočne vykonaných prác podpísaným pracovníkom určeným objednávateľom.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje uskutočniť úhradu do 21 pracovných dní od ich doručenia.
- 4.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru alebo na prepracovanie faktúru, ktorá nebola v súlade s výkazom výmer skutočne vykonaných prác alebo by nemala náležitosti daňového dokladu.

#### **Čl. 5 Zmluvné pokuty a penále**

- 5.1. Výška pokuty 0,05 % z dohodnutej ceny v čiastkovej zmluve za každý deň omeškania.
- 5.2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi vyúčtovať zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením práce podľa termínu dokončenia v článku 3. Táto pokuta je 0,05 % z ceny diela v článku 2. za každý deň omeškania.
- 5.3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.

#### **Čl. 6 Záruky**

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť záručnú lehotu za vykonané práce v trvaní 60 mesiacov.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstrániť všetky závady týkajúce sa jeho prác, ktoré objednávateľ reklamuje a ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby. Zhotoviteľ nastúpi na odstránenie reklamácie v dohodnutom termíne.

#### **Čl. 7 Zánik a vypovedanie zmluvy**

- 7.1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovenia ktoréhokoľvek bodu zmluvy.
- 7.2. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, respektívne zásahu úradných miest.
- 7.3. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek stranou bez uvedenia dôvodu výpovede, vždy len písomnou formou. Dôsledky a škody bude znášať strana, ktorá zmluvu vypovedala.

#### **Čl. 8 Ostatné ujednaná**

- 8.1. V prípade, že dôjde zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa k prerušeniu, alebo zastaveniu prác, zmluvné strany sa zaväzujú objektivizovať a dokumentovať dôsledky zastavenia s tým, že následky a škody bude znášať strana, ktorá zastavenie spôsobila.
- 8.2. Zodpovedné osoby za objednávateľa: Ing. Štefan Auxt tel. 0961602234  
Zodpovedná osoba za zhotoviteľa: Ing. Peter Čokina tel. 0903820019
- 8.3. Objednávateľ zabezpečí:
  - a) odber elektrickej energie
  - b) odber pitnej vody
  - c) prístup k telefónu v nevyhnutnom prípade úrazu a požiaru
  - d) sociálne zariadenie pre pracovníkov ( WC, umyváreň )
  - e) skladové priestory cca 10 – 15 m<sup>2</sup>
- 8.4. Zhotoviteľ bez písomného odsúhlasenia objednávateľa nepoužije iné materiály ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa a v zmluve o dielo a nepoužije pri realizácii škodlivé materiály.

- 8.5. Zhotoviteľ pred nástupom na realizáciu prác predloží zoznam osôb z ich osobnými údajmi, ktoré sa budú na prácach podieľať.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať BOZP a PO svojimi pracovníkmi a svojou činnosťou neohrozí tretie a iné osoby.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov vhodnými pracovnými a ochrannými prostriedkami na vykonávanie prác.
- 8.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť počas realizácie diela o nevykonaní určitých prác, zmeny rozsahu alebo technologických postupov o čom bude vyhotovený zápis v stavebnom denníku odsúhlasený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.9. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné ním spôsobené škody počas realizácie diela a bezodkladne ich odstráni na vlastné náklady.

### Čl. 9 Záverečné ustanovenia

- 9.1. Vždy touto zmluvou neupravené vzťahy sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o nožnej zhode.
- 9.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu, každý výtlačok sa skladá z troch listov a prílohy z 29 listov. Dva výtlačky obdrží objednávateľ a dva výtlačky zhotoviteľ.
- 9.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že právne úkony nie sú robené na nátlak, že sa oboznámili s jeho obsahom, súhlasia a pokladajú za dôverný.

V Banskej Bystrici dňa 7. 7. 2008

.....  
Objednávateľ  
plk. JUDr. Marian Slobodník – riaditeľ

V Banskej Bystrici dňa 7. 7. 2008

.....  
Zhotoviteľ  
Ing. Peter Čokina - konateľ

**PRIMA INVEST s.r.o.**  
Bakosova 60  
974 00 Banská Bystrica  
IČO: 316 44 791 +  
IČ DPH: SK2020457450