

Dodatok č. 1

k zmluve o dielo č. 1124/06 zo dňa 11. 9. 2006 predmetom ktorej je spracovanie etáp, ucelených častí a fakturačných celkov projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malý Biel, okres Senec, obvod Senec, kraj Bratislava

Dodatok k zmluve o dielo je uzatvorený v zmysle článku XI., ods.7 zmluvy o dielo a ustanovení Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

1. Mení sa v čl. III. ods. /1/ a ods./3/ tabuľková časť takto:

1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

4 245 483,- Sk	cena bez DPH
806 642,- Sk	výška DPH
5 052 125,- Sk	celková cena s DPH

slovom: Päťmiliónovpäťdesiatdvatisícstodvadsaťpäť Slovenských korún

z toho:

prvé programovacie obdobie	2 322 920,- Sk	cena bez DPH
	441 355,- Sk	výška DPH
	2 764 275,- Sk	celková cena s DPH

slovom: Dvamiliónysedemstošesťdesiatštyritisícdevstosedemdesiatpäť Slovenských korún

druhé programovacie obdobie	1 922 563,- Sk	cena bez DPH
	365 285,- Sk	výška DPH
	2 287 850,- Sk	celková cena s DPH

slovom: Dvamiliónydvestoosemdesiatšedemtisícosemstopäťdesiat Slovenských korún

/2/ Spôsob fakturácie: maximálne dve fakturácie na jeden kalendárny rok v rámci projektu. Posledná faktúra projektu v rámci prvého programovacieho obdobia bude predložená objednávateľovi najneskôr do 31.5.2008 a v rámci druhého programovacieho obdobia SOP a PRV do 15.05.2013.

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl.I. a čl.III. tejto zmluvy a v súlade s formulárom 3 (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), v rámci jednotlivých programovacích období spolufinancovania nasledovne

Etapa	Termín ukončenia etapy a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku bez DPH	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku s DPH
1		Vypracovanie úvodných podkladov k projektu pozemkových úprav (úvodné podklady)		
1/a		Dokumentácia a zameranie územia v obvode projektu pozemkových úprav (operát obvodu projektu pozemkových úprav)		
1/a/1		Práce v bodovom poli		
1/a/1	30.5.2007	Stabilizácia a signalizácia, meranie a výpočty, výškové pripojenie, zameranie miestopisu a vyhotovenie geodetických údajov	77 556	92 293
1/a/2		Prešetrovanie, zameranie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav		
1/a/2/1	30.5.2007	Prešetrovanie hranice obvodu pozemkových úprav.	40 464	48 152
1/a/2/2	30.5.2007	Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie obvodu pozemkových úprav.	73 500	87 465
1/a/2/3	30.5.2007	Prešetrovanie a zameranie identických bodov a objektov pre upresnenie priebehu hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	42 000	49 980
1/a/2/4	30.5.2007	Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	102 480	121 951
1/a/2/5	30.5.2007	Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav.	33 720	40 127
1/a/3		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav		
1/a/3/1	30.5.2007	Prešetrovanie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tematických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.	79 242	94 298
1/a/3/2	30.5.2007	Preberanie údajov o polohopise zo štátnych tematických máp (lesné porastové mapy, mapy ÚSES a pod.) v obvode pozemkových úprav	2 160	2570
1/a/3/3/1	30.5.2007	Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	759 500	903 805
1/a/3/4	30.5.2007	Vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúladow medzi stavom evidovaným v katastri nehnuteľností a prešetrovaným a zameraným skutočným stavom	26 976	32 102
1/a/3/5	30.5.2007	Spracovanie účelových máp polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav.	33 720	40 127
1/a/4		Účelové mapovanie výškopisu pre projekt pozemkových úprav		
1/a/4/1	30.5.2007	Vymedzenie nešného územia podľa mikroprovodí dotknutých obvodom pozemkových úprav. Prebratie podkladov o výškopise vo vymedzenom území.	6 816	8 111

1/a/4/2/1	30.5.2007	Prešetrenie a zameranie účelového výškopisu - sieť výškových bodov (20 až 100 m podľa terénu) a povinné hrany nad 1m v obvode projektu pozemkových úprav, okrem plôch lesného pôdneho fondu	64 680	76 969
1/a/4/3	30.5.2007	Vytvorenie vektorovej mapy výškopisu. Vytvorenie rastrového digitálneho terénneho modelu s veľkosťou rastrovej bunky 5 m. Tvorba účelových máp výškopisu pre účely pozemkových úprav.	37 920	45 125
1/c		Aktualizácia máp BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov		
1/c/1	30.10.2007	Aktualizácia máp BPEJ	18 375	21 866
1/c/2	30.10.2007	Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy	14 700	17 493
1/c/3	0	Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy	0	0
1/c/4	30.10.2007	Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu	2 880	3 427
1/c/5	30.10.2007	Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav	28 100	33 439
1/b		Register pôvodného stavu po ROEP		
1/b/1/1	30.10.2007	Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav	5 620	6 688
1/b/1/2	30.10.2007	Prešetrovanie a zosúladovanie identifikačných údajov o vlastníkoch	23 604	28 089
1/b/1/3	30.10.2007	Prešetrenie a upresnenie priebehu hraníc pozemkov veľkých výmer (nad 10 ha pre plochy lesného pôdneho fondu, nad 25 ha pre plochy poľnohospodárskej pôdy) s vlastníctvom v 1/1, prešetrovanie historických názvov lokalít	0	0
1/b/1/4	30.10.2007	Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu, zisťovanie požiadaviek vlastníkov na budúce využitie územia	75 870	90 285
1/d		Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav		
1/d/1/1	31.5.2008	Zhromaždenie dostupných podkladov o území, vytvorenie tematických vrstiev GIS pre potreby priestorových plánovacích procesov	37 920	45 125
1/d/1/2	31.5.2008	Posúdenie vhodnosti súčasného a požadovaného priestorového a funkčného využitia územia. Určenie miest priestorových a funkčných rozporov pri požiadavkách na využívanie územia a návrhy opatrení na zmiernenie dopadu negatívnych javov. Zosúladenie požiadaviek účastníkov pozemkových úprav na budúce využitie územia pre zvolené časové obdobie.	435 120	517 793
1/d/2/1	31.5.2008	Zosúladenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.	84 300	100 317
1/d/2/2	31.5.2008	Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania spoločných a verejných zariadení a opatrení z hľadiska nalichavosti a potrieb	33 720	40 127

1/3	31.5.2008	Polohopisné a výškopisné domeranie a kartografické spracovanie pásov pre potreby projektovania spoločných zariadení a opatrení v obvode pozemkových úprav	14 259	16 968
1/4	31.5.2008	Predbežné vytýčenie plôch spoločných a verejných zariadení a opatrení	8 820	10 496
1/e		Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia pre účely PPÚ		
1e/1/1	31.5.2008	Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov	18 960	22 562
1e/1/2	31.5.2008	Terénny prieskum a potrebné zisťovanie	25 290	30 095
1e/2	31.5.2008	Vypracovanie návrhov MUSES územia pre účely projektu pozemkových úprav	64 068	76 241
1e/3	31.5.2008	Posúdenie dopadov návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav na životné prostredie	50 580	60 190
2/a		Zásady pre umiestnenie nových pozemkov		
2/a/1	30.10.2009	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	7 025	8 360
2/a/2	30.10.2009	Aktualizácia registra pôvodného stavu	16 860	20 063
2/a/3	30.10.2009	Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav	59 010	70 222
2/b		Plány spoločných a verejných zariadení a opatrení		
2/b/1	0	Plán verejných zariadení a spoločných zariadení a opatrení	0	0
2/b/2	0	Polohopisné a výškopisné zameranie a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu	0	0
2/b/3	30.5.2010	Prieskumné práce (upresnenie únosnosti pôdy, nične kopané sondy, laboratórny rozbor a pod.)	15 435	18 368
2/b/4	0	Predbežné vytýčenie plánu verejných zariadení a opatrení a plánu spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na návrh MUSES územia pre účely PPÚ	0	0
2/b/5/1	30.5.2010	Spracovanie projektovej dokumentácie súboru stavieb spoločných zariadení a opatrení	296 736	353 116
2/c		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu		
2/c/1/1	30.10.2010	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	7 025	8 360
2/c/1/2	30.10.2010	Aktualizácia registra pôvodného stavu	16 860	20 063
2/c/1/3	30.10.2010	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na poľnohospodárskej pôde	435 120	517 793
2/c/1/4	30.10.2010	Predbežné vytýčenie	29 400	34 986
2/c/2	30.10.2010	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	31 536	37 528
3/a		Výkonanie projektu pozemkových úprav - aktualizácia		
3/a/1/1	30.10.2011	Plán prechodu na nové usporiadanie	16 860	20 063
3/a/1/2	30.10.2011	Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	55 638	66 209

1. P. D.

VYPADÁVA

VYPADÁVA

3/b		Vykonanie projektu pozemkových úprav - vytýčenie		
3/b/2	30.10.2012	Vytýčenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	252 900	300 951
3/b/3	30.10.2012	Podrobné vytýčenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	188 160	223 910
3/c		Vykonanie projektu pozemkových úprav - rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním		
3/c/4	15.5.2013	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	409 698	487 541
3/c/5	15.5.2013	Zrovnávacie zostavenie	43 836	52 165
3/c/6	15.5.2013	Atlas projektu pozemkových úprav	40 464	48 152
Cena celkom			4 245 483	5 052 125

Zdôvodnenie :

Časový harmonogram ukončovania jednotlivých etáp sa mení v súvislosti so zmenou termínu predloženia do výzvy.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

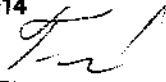
Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Štyri vyhotovenia obdrží objedávateľ a jedno zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa: 21. 08. 2006

V Bratislave, dňa: 22. 08. 2006

FENCL s.r.o.
Senná č. 6
821 09 Bratislava
IČO: 35724471, DIČ: 2020252014
IČ DPH: SK2020252014



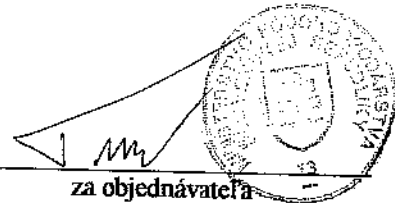
za zhotoviteľa
meno, pečiatka a podpis



súhlas :



Ing. Juraj Poizl
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Senci



za objednávateľa
meno, pečiatka a podpis

súhlas :



JUDr. Soňa Lidayová
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Bratislave