

# Zmluva o dielo č. 9/ TN/ 2009

---

## **OBJEDNÁVATEL:**

**Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava**

Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Becík , PhD  
minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel. : Ing. Jozef Štefkovič, prednosta  
Krajského pozemkového úradu v Trenčíne  
: 032/6501945

tel. : Ing. Miroslav Marguš, riaditeľ  
Obvodného pozemkového úradu v Trenčíne  
: 0910891034

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

číslo účtu : 7000081105/8180

IČO : 156 621

DIČ : 2021291382

(ďalej len objednávateľ)

**a**

## **ZHOTOVITEĽ:**

**KONZORCIUM G.I.S., Palackého č.29, 911 01 Trenčín**

**Zastúpený správcom konzorcia : INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s.r.o., Palackého č.29, 911 01 Trenčín, Ing. Ladislav Glockner - konateľ**

tel./fax : 0903 722 052

Bankové spojenie : Tatra Banka, a.s.

Číslo účtu : 2622222096/1100

IČO : 36 314 641

IČ DHP : SK 2020177687

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

## **Článok I.**

### **Predmet zmluvy**

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území **Trenčianske Jastrabie**, okres Trenčín, kraj Trenčín, skratka **PPÚ Trenčianske Jastrabie**, v etapách podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok a dodacích podmienok, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č. 1, 2 v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre správu katastra a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch \*.pdf, \*.doc, \*.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je Obvodný pozemkový úrad v Trenčíne.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č.2.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je **Ing. Nataša Hermanová**, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/ , evidenčné číslo 247 z 6.11.2002, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa § 25a, zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov resp. odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva a výživy Slovenskej republiky č. 155/1992 Zb. na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

## **Článok II.**

### **Finančná pomoc**

/1/ Tento projekt je spolufinancovaný ES.

/2/ Táto zmluva o dielo je prílohou Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2007 - 2013 (PRV), predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok a práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej aj len „finančný príspevok“) zo strany SORO (Pôdohospodárska platobná agentúra) prijímateľovi (MP SR, objednávateľ) za účelom spolufinancovania skutočne vynaložených oprávnených nákladov schváleného projektu (predmetu tejto zmluvy o dielo). Účelom je spolufinancovanie schváleného projektu prijímateľa.

/3/ Prijímateľ je zaviazaný prijať poskytnutý nenávratný finančný príspevok a v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve o poskytnutí finančného príspevku riadne realizovať projekt, na spolufinancovanie ktorého bol finančný príspevok určený. Prijímateľ súčasne zodpovedá za zabezpečenie a efektívne a hospodárne čerpanie prostriedkov spolufinancovania, čo prostredníctvom tejto zmluvy o dielo zaväzuje plniť zhotoviteľ'a.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že nenávratný finančný príspevok, a to aj každá jeho časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov, kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (napr. zák.č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov). Prijímateľ súčasne berie na vedomie, že podpisom Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku sa stáva súčasťou systému finančného riadenia štrukturálnych fondov, čo v tejto zmluve o dielo objednávateľ zaväzuje

rešpektovať zhotoviteľom.

/5/ Financovanie predmetu zmluvy o dielo, v zmysle čl. III tejto zmluvy, je maximálne. Nie je možné jeho zvýšenie. Prekročenie nákladov a zvýšená fakturácia nebude zhotoviteľovi uhradená. Prekročenie nákladov pri vypracovaní diela znáša zhotoviteľ výlučne sám.

/6/ Zhotoviteľ fakturuje sumy vo výške podľa čl. III ods. /3/ tejto zmluvy. Zníženie skutočného počtu merných jednotiek v jednotlivých etapách projektu je zhotoviteľ povinný zohľadniť pri fakturácii.

### **Článok III. Podmienky a spôsob fakturácie**

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

<b>364 112,00 EUR/ 10 969 238 Sk</b>	cena bez DPH
69 181,28 EUR/ 2 084 155 Sk	výška DPH
<b>433 293,28 EUR/ 13 053 393 Sk</b>	celková cena s DPH

slovom: štyristotridsaťtritisícdeväťdesiattri eur 28centov/  
trinásťmiliónovpäťdesiattritisícristodeväťdesiattri Slovenských korún

z toho na programovacie obdobie 2007 – 2013:

364 112,00 EUR/ 10 969 238 Sk	cena bez DPH
69 181,28 EUR/ 2 084 155 Sk	výška DPH
433 293,28 EUR/ 13 053 393 Sk	celková cena s DPH

slovom: štyristotridsaťtritisícdeväťdesiattri eur 28centov/  
trinásťmiliónovpäťdesiattritisícristodeväťdesiattri Slovenských korún

z toho na tretie programovacie obdobie -

/2/ Spôsob fakturácie: maximálne dve fakturácie na jeden kalendárny rok v rámci projektu. Posledná faktúra projektu bude predložená objednávateľovi najneskôr do 31.3.2015.

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl.I. a čl.III. tejto zmluvy (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), nasledovne:

Etapa	Termín ukončenia fakt. celku a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Počet merných jednotiek	Cena za mernú jednotku	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku v EUR bez DPH	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku v EUR s DPH
<b>1/a/1</b>	30.6.2009	<b>Práce v bodovom poli</b>				
1/a/1/1		Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného polohového bodového poľa	535	7,00	3745,00	4456,55
<b>1/a/2</b>	30.11.2009	<b>Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav</b>				
1/a/2/1		Prešetrovanie hranice obvodu pozemkových úprav.	1163	4,00	4652,00	5535,88

1/a/2/2		Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie obvodu pozemkových úprav.	473	8,00	3784,00	4502,96
1/a/2/3		Prešetrovanie a zameranie identických bodov a objektov pre upresnenie priebehu hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	62	33,00	2046,00	2434,74
1/a/2/4		Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	62	80,00	4960,00	5902,40
1/a/2/5		Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav.	1163	4,00	4652,00	5535,88
<b>1/a/3</b>	30.11.2009	<b>Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav</b>				
1/a/3/1		Prešetrovanie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tematických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.	1163	6,00	6978,00	8303,82
1/a/3/2		Preberanie údajov o polohopise zo štátnych tematických máp (lesné porastové mapy, mapy ÚSES a pod.) v obvode pozemkových úprav	690	2,00	1380,00	1642,20
1/a/3/3/1		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	201	64,00	12864,00	15308,16
			215	89,00	19135,00	22770,65
			42	119,00	4998,00	5947,62
			15	131	1965	2338,35
1/a/3/4		Vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúlador medzi stavom evidovaným v katastri nehnuteľností a prešetrovaným a zameraným skutočným stavom	1163	3,00	3489,00	4151,91
1/a/3/5		Spracovanie účelových máp polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav.	1163	4,00	4652,00	5535,88
<b>1/a/4</b>	30.4.2010	<b>Účelové mapovanie výškopisu pre projekt pozemkových úprav</b>				
1/a/4/1		Vymedzenie riešeného územia podľa mikropovodí dotknutých obvodom pozemkových úprav. Prebratie podkladov o výškopise vo vymedzenom území.	752	3,00	2256,00	2684,64
1/a/4/2/1		Prešetrovanie a zameranie účelového výškopisu - sieť výškových bodov (20 až 100 m podľa terénu) a povinné hrany nad 1m v obvode projektu pozemkových úprav, okrem plôch lesného pôdneho fondu	201	3,00	603,00	717,57
			215	7,00	1505,00	1790,95
			42	11,00	462,00	549,78
			15	12	180	214,2
1/a/4/3		Vytvorenie vektorovej mapy výškopisu. Vytvorenie rastrového digitálneho terénneho modelu s veľkosťou rastrovej bunky 2 m. Tvorba účelových máp výškopisu pre účely pozemkových úprav.	1225	4,00	4900,00	5831,00
<b>1/c</b>	30.11.2010	<b>Aktualizácia máp BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov</b>				
1/c/1		Aktualizácia máp BPEJ	473	3,00	1419,00	1688,61
1/c/2		Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy	473	2,00	946,00	1125,74
1/c/3		Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy	11	3,00	33,00	39,27
1/c/4		Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu	690	3,00	2070,00	2463,30
1/c/5		Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav	1163	4,00	4652,00	5535,88
<b>1/b</b>	30.6.2011	<b>Register pôvodného stavu po ROEP</b>				
1/b/1/1		Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav	1163	1,00	1163,00	1383,97
1/b/1/2		Prešetrovanie a zosúladovanie identifikačných údajov o vlastníkoch	1163	5,00	5815,00	6919,85
1/b/1/3		Prešetrovanie a upresnenie priebehu hraníc pozemkov veľkých výmer (nad 10 ha pre plochy lesného pôdneho fondu, nad 25 ha pre plochy poľnohospodárskej pôdy) s vlastníctvom v 1/1, prešetrovanie historických názvov lokalít	443	8,00	3544,00	4217,36
1/b/1/4		Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu	1163	10,00	11630,00	13839,70
<b>1/e</b>	31.11.2011	<b>Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia pre účely PPÚ</b>				
1/e/1/1		Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov	1225	2,00	2450,00	2915,50
1/e/1/2		Terénny prieskum a potrebné zisťovanie	1163	4,00	4652,00	5535,88
1/e/2		Vypracovanie návrhov MÚSES územia pre účely projektu pozemkových úprav	1163	10,00	11630,00	13839,70
<b>1/d</b>	30.4.2012	<b>Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav</b>				
1/d/1/1		Zhromaždenie dostupných podkladov o území, vytvorenie tematických vrstiev GIS pre potreby priestorových plánovacích procesov	1225	4,00	4900,00	5831,00

1/d/1/2		Posúdenie vhodnosti súčasného a požadovaného priestorového a funkčného využitia územia. Určenie miest priestorových a funkčných rozporov pri požiadavkách na využívanie územia a návrhy opatrení na zmiernenie dopadu negatívnych javov. Zosúladenie požiadaviek účastníkov pozemkových úprav na budúce využitie územia pre zvolené časové obdobie.	473	49,00	23177,00	27580,63
1/d/2/1		Zosúladenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.	1163	9,00	10467,00	12455,73
1/e/3		Posúdenie dopadov návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na životné prostredie	1163	3,00	3489,00	4151,91
1/d/2/2		Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania spoločných a verejných zariadení a opatrení z hľadiska naliehavosti a potrieb	1163	4,00	4652,00	5535,88
<b>2/a</b>	30.9.2012	<b>Zásady pre umiestnenie nových pozemkov</b>				
2/a/1		Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav	1163	12,00	13956,00	16607,64
<b>2/b</b>	31.3.2013	<b>Plány spoločných zariadení a opatrení a plány verejných zariadení a opatrení</b>				
2/b/1		Polohopisné a výškopisné zameranie a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu	47	17,00	799,00	950,81
2/b/3		Spracovanie plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení	1163	4,00	4652,00	5535,88
1/d/4		Predbežné vytýčenie plôch spoločných a verejných zariadení a opatrení	47	10,00	470,00	559,30
<b>2/c</b>	31.1.2014	<b>Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu</b>				
2/c/1/1		Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	720	1,00	720,00	856,80
2/c/1/2		Aktualizácia registra pôvodného stavu	1163	2,00	2326,00	2767,94
2/c/1/3		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na poľnohospodárskej pôde	473	72,00	34056,00	40526,64
2/c/2		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	247	37,00	9139,00	10875,41
3/c/5		Zrovnávacie zostavenie	1163	5,00	5815,00	6919,85
<b>3/a</b>	31.10.2014	<b>Vykonanie projektu pozemkových úprav</b>				
3/a/1/1		Plán prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	1163	2,00	2326,00	2767,94
3/b/2		Vytýčenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	200	49,00	9800,00	11662,00
3/b/3		Podrobné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	140	97,00	13580,00	16160,20
3/a/1/2	31.3.2015	Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	1163	11,00	12793,00	15223,67
3/c/4		Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	1163	57,00	66291,00	78886,29
3/c/6		<b>Atlas projektu pozemkových úprav</b>	1	1494,00	1494,00	1777,86
<b>Cena celkom v EUR</b>					<b>364112,00</b>	<b>433293,28</b>
<b>Cena celkom v Sk</b>					<b>10969238</b>	<b>13053393</b>

/4/ Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za fakturačné celky v termínoch a v cene podľa ods./3/ tohto článku.

/5/ Zhotoviteľ je povinný doručiť písomné oznámenie objednávateľovi najneskôr dva mesiace pred začiatkom príslušného kalendárneho štvrťroku o akýchkoľvek očakávaných zmenách v termínoch ukončenia jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov. V prípade neoznámenia očakávaných zmien zhotoviteľom, objednávateľ nezodpovedá za to, že budú zohľadnené nové termíny, uhradené faktúry a že nenastane zrušenie zmluvy o dielo zo strany PPA.

/6/ Zhotoviteľ vyhotovuje faktúru spolu s dodacím listom (v piatich vyhotoveniach pre objednávateľ'a) a odovzdá správnomu orgánu spolu s elaborátom jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov, s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok a ich zmien uvedených v monitorovacej správe vedúceho projektu, ktorá je prílohou k faktúre. Deň vystavenia faktúry sa považuje za deň plnenia zmluvného termínu pre príslušný fakturačný celok. Dátum splatnosti uvedený na faktúre musí byť 30 dní od zmluvného termínu fakturovanej etapy.

/7/ Zhotoviteľ je povinný pri fakturácii zohľadniť prípadné zníženie ceny v zmysle čl.II ods.6 a čl.VII. tejto zmluvy.

/8/ Zhotoviteľ je povinný nezrušiť bankový účet uvedený v tejto zmluve o dielo počas doby realizácie daného predmetu zmluvy a až do doby úplného finančného vysporiadania projektu SOROm.

#### **Článok IV. Kontrola**

/1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly zo strany oprávnených kontrolných zamestnancov v zmysle príslušných predpisov ES (napr. Nariadenie Rady ES č. 1260/1999, Nariadenie Rady ES č. 438/2001 a Nariadenie Rady ES č. 2185/1996) a predpisov SR (napr. zákon č. 502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zák. č. 39/1993 Z.z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly), a že bude ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Najmä je povinný umožniť vykonanie kontroly použitia finančného príspevku a preukázať oprávnenosť vynaložených nákladov a dodržanie podmienok poskytnutia finančného príspevku. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom vykonávajúcim kontrolu primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly a poskytnúť im bezodkladne potrebnú súčinnosť.

/2/ Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

- a) pracovníci správneho orgánu Obvodného pozemkového úradu v Trenčíne
- b) koordinátori z Krajského pozemkového úradu v Trenčíne
- c) pracovníci odboru pozemkových úprav MP SR
- d) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
- e) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- f) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES
- g) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými predpismi.

/3/ Osoby oprávnené na kontrolu môžu kedykoľvek vykonať u zhotoviteľa kontrolu všetkých obchodných dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy, ako aj vecnú kontrolu na realizácii diela. Osoby oprávnené na kontrolu majú počas platnosti zmluvy o dielo prístup ku všetkým obchodným dokumentom, ktoré súvisia s výdavkami na predmet zmluvy o dielo a s plnením tejto zmluvy. Oprávnení kontrolní zamestnanci majú počas trvania realizácie schváleného projektu a 5 rokov po skončení realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým originálom obchodným dokumentom zhotoviteľa, súvisiacich s nákladmi na realizáciu projektu a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

/4/ Zhotoviteľ je povinný predložiť na požiadanie pri kontrole originály dokumentov podľa tejto zmluvy a na vyzvanie správneho orgánu predložiť všetky podklady, vykonané časti diela a rozpracované dielo na technickú kontrolu.

/5/ Zhotoviteľ musí zistené chyby a nedostatky odstrániť do 30 dní od ukončenia kontroly a doručení písomného oznámenia zistených chýb a nedostatkov.

/6/ Zhotoviteľ je povinný bezplatne do piatich rokov od odovzdania ucelenej časti, fakturačného celku a jeho uhradenia objednávateľom, odstrániť do 30 dní alebo v inom písomne dohodnutom termíne všetky chyby a nedostatky ním zavinené, zistené pri využívaní spracovaných a odovzdaných údajov a výstupov.

#### **Článok V.**

## **Povinnosti zhotoviteľa**

/1/ Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám uplatňovať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich v zmysle čl. IX tejto zmluvy.

/2/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 30 dní dopredu uzavretie zmluvy na subdodávku a nesmie uzavrieť zmluvu na subdodávku s účastníkom verejného obstarávania k predmetu tejto zmluvy o dielo.

/3/ Zhotoviteľ je povinný uchovávať túto zmluvu o dielo, všetku dokumentáciu a dokumenty najmenej 10 rokov od ukončenia diela a uhradenia poslednej platby Pôdohospodárskou platobnou agentúrou objednávateľovi.

/4/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi do 10 dní všetky podstatné zmeny a skutočnosti od ich vzniku, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto zmluvy o dielo alebo sa akýmkoľvek spôsobom zmluvy o dielo dotýkajú.

/5/ Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že služby, práce a dodávky potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy o dielo budú mať pôvod v krajinách ES.

/6/ Zhotoviteľ je povinný sa poistiť na náhradu škody vyplývajúcej z podnikateľského rizika po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pre prípad škôd predmetu zmluvy o dielo spolufinancovaného z prostriedkov nenávratného finančného príspevku.

/7/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť na predmete zmluvy do 10 dní od jej vzniku a informovať o výške poistného plnenia.

/8/ Zhotoviteľ je povinný na požiadanie správneho orgánu alebo osoby v zmysle čl.IV. ods.2, vyhotoviť správu o stave plnenia zmluvy a pre správny orgán (pre vedúceho projektu) vyhotovovať plán prác na plnenie zmluvy s mesačným podrobným rozpisom výkonov vždy na jednu etapu projektu.

/9/ Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

## **Článok VI. Účtovanie**

/1/ Zhotoviteľ vedie účtovníctvo v rozsahu a spôsobom ustanoveným osobitným predpisom pre vedenie účtovníctva právnických a fyzických osôb pri podnikateľskej činnosti. V prípade, ak tomu nebráni dôležitá prekážka, vedie účtovníctvo v elektronickej podobe.

## **Článok VII. Dobropisy**

/1/ Zhotoviteľ je povinný využívať všetky vhodné zásady neodporujúce poctivému obchodnému styku k získaniu rabatov, zliav a provízií. Následne sa zaväzuje uvedené dobropisy vykázat v účtovníctve a predkladať objednávateľovi.

/2/ Všetky uvedené prípadné dobropisy a získané zľavy budú od ceny za príslušnú etapu odpočítané.

## **Článok VIII.**

### **Zodpovednosť za porušenie zmluvy**

/1/ Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľom vrátiť všetky neoprávnené čerpané a ním zadržané finančné prostriedky vrátane majetkových sankcií na účet objednávateľa v prípade, že kontrolou bolo zistené, že zhotoviteľ:

- a) uviedol nepravdivé údaje
- b) neplní účel alebo rozsah, na ktorý bol nenávratný finančný príspevok v rámci PRV poskytnutý
- c) neodstránil všetky chyby a nedostatky v zmysle čl. IV ods. /5/ a /6/ tejto zmluvy

d) porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo

/2/ Výška majetkových sankcií je 0,2% z neoprávnene poskytnutej alebo zadržanej sumy za každý aj začatý deň omeškania alebo za každý, aj začatý deň neoprávneného fakturovania finančných prostriedkov, najviac však do výšky dvojnásobku tejto sumy. Odvod a penále za porušenie platobnej disciplíny možno uložiť do piatich rokov odo dňa preukázateľného zistenia porušenia platobnej disciplíny.

/3/ Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie zmluvnej povinnosti, ak splneniu jeho povinnosti bráni prekážka, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase podpisu tejto zmluvy túto prekážku predvídal.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že vzhľadom na povahu finančného príspevku poskytnutého na základe tejto zmluvy (prostriedky štátneho rozpočtu) je orgán príslušný v zmysle zákona č.303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách, t.z. príslušná správa finančnej kontroly alebo Ministerstvo financií SR, oprávnený vymáhať od objednávateľa finančný príspevok aj bez podnetu SORO alebo nad rámec podnetu SORO, čo pri zavinení zhotoviteľom je povinný uhradiť zhotoviteľ.

## **Článok IX.**

### **Všeobecné podmienky**

/1/ Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Komisia ES, SORO a objednávateľ zverejňuje informácie o opatreniach podľa tejto zmluvy o dielo a Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku, ktorej prílohou je táto zmluva o dielo, o ich konečnom zhodnotení a o subjektoch zúčastňujúcich sa ich realizácie

/2/ Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením údajov vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo v rozsahu:

- a) názov zhotoviteľa (subdodávateľa)
- b) adresa/sídlo
- c) názov predmetu zmluvy (podporovaného projektu)
- d) výška nenávratného finančného príspevku ES

/3/ Zhotoviteľ je povinný počas platnosti zmluvy o dielo do 10 dní informovať objednávateľa, ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy sa začne voči nemu súdne konanie.

/4/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uvedie do všetkých ním vypracovaných podkladov a výstupov (napr. faktúry, dodacie listy, správy, korešpondencia k predmetu zmluvy a pod.) jasne a čitateľne, že sa na financovaní zámerov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo sa spolupodieľa ES a to takto:

### **„tento projekt je spolufinancovaný ES“**

/5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

- a) vymedzí prístup k hromadným informáciám použitým na spracovanie diela a údajom zo spracovaného diela v informačnom systéme a tiež zabezpečí, aby údaje zo spracúvaného diela v informačnom systéme boli vedené oddelene od iných informácií,
- b) vylúči šírenie poskytnutých údajov, ktoré boli použité na spracovanie diela a údaje zo spracovaného diela tretím osobám mimo konania o pozemkových úpravách, ich využívanie na propagačné účely a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia a posudzovaním vyhotoveného diela, v zmysle ustanovení zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.

## **Článok X.**

### **Ukončenie zmluvy**

/1/ Objávateľ môže bezodkladne odstúpiť od zmluvy o dielo:

- a) ak zhotoviteľ porušil obchodno-závazkové vzťahy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu predmetu zmluvy
- b) ak zhotoviteľ opakovane porušuje zmluvné záväzky alebo porušuje zmluvný záväzok úmyselne
- c) ak zhotoviteľ neplnil zmluvné záväzky podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo



d) v prípade že SORO odstúpi od Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku na predmet zmluvy o dielo

/2/ Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy a objednávateľ vo vzťahu k dovtedy uhradenej finančnej čiastke postupuje podľa čl. VIII. ods.2 tejto zmluvy o dielo.

/3/ Okrem prípadov uvedených v odseku /1/ tohto článku môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ ani v 30 dňovej lehote nesplnil svoje povinnosti. Objávateľ oznámi zhotoviteľovi písomnou formou lehotu na splnenie povinností. 30 dňová lehota začne plynúť odo dňa doručenia výzvy na odstránenie chýb a nedostatkov.

/4/ Dôsledkom odstúpenia od zmluvy v zmysle ods./1/ a /3/ tohto článku je uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi za porušenie zmluvy a uhradenie všetkých nákladov, ktoré SORO bude požadovať od objednávateľa v súvislosti so spolufinancovaním predmetu tejto zmluvy o dielo.

/5/ MP SR má právo odstúpiť od zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania, ak sa dodatočne preukáže opodstatnené pochybnosti o priebehu verejného obstarávania alebo pre hrubé nedostatky v časovom harmonograme prijatej ponuky či rozloženia fakturácií spôsobujúce nemožnosť reálneho plnenia predmetu zmluvy a využívania spolufinancovania ES, alebo ak víťazný uchádzač uviedol vo svojej ponuke nepravdivé údaje, ktoré ovplyvnili výsledok vyhodnotenia ponúk.

## **Článok XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

/1/ Zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami, s účinnosťou financovania v rámci jednotlivých programovacích období dňom podpisu Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku v rámci PRV medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO, ktorých neoddeliteľnou súčasťou je táto zmluva o dielo.

/2/ Dohodnutý predmet zmluvy o dielo podľa čl. I a v rozsahu čl. III. ods./3/ začne zhotoviteľ vykonávať až po písomnom potvrdení objednávateľa o vykonaní registrácie Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku predmetu zmluvy o dielo Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (SORO). Úhrada faktúr objednávateľom je možná až dňom nasledujúcim po dátume podpisu Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku.

/3/ Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmluvným a za súhlasu SORO. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy o dielo vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešiť pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave, podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiam tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre zmluvné strany a SORO záväzné.

/4/ Akákoľvek zmena obsahu Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku v rámci PRV medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR ako žiadateľom o nenávratný finančný príspevok a SORO, ktorej súčasťou je táto zmluva o dielo, bude záväzná aj pre túto zmluvu o dielo a upravuje sa formou dodatku k zmluve o dielo.

/5/ Objávateľ a SORO sa zaväzujú zabezpečiť informácie o zhotoviteľovi pred zneužitím a využívať ich len v súlade s realizáciou PRV.

/6/ Akákoľvek korešpondencia objednávateľa, správneho orgánu a SORO určená zhotoviteľovi do vlastných rúk a zaslaná na poslednú ním udanú adresu platí ako doručená:

a) dňom prevzatia zhotoviteľom alebo ním splnomocneným zástupcom

b) dňom odmietnutia prevzatia korešpondencie

c) po uplynutí 3 dní od uloženia korešpondencie na pošte aj keď sa zhotoviteľ o uložení nedozvedel a korešpondencia sa vráti späť odosielateľovi.

/7/ Zmeny v ustanoveniach zmluvy o dielo, mimo zmien podľa ods./3/ tohto článku, je možné vykonávať, len po dohode zmluvných strán a na základe súhlasu SORO so zmenou a to formou dodatku k zmluve o dielo.

/8/ Zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri rovnopisy pre objednávateľa, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre SORO. V prípade sporu medzi zmluvnými stranami sa bude postupovať podľa rovnopisu zmluvy o dielo uloženého v SORO.

/9/ Zmluvné strany si zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

/10/ Podpisom tejto zmluvy o dielo, po podpise Schvaľovacej listiny nenávratného finančného príspevku medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO a po splnení podmienky podľa ods. /2/ tohto článku, môže zhotoviteľ začať vykonávať práce podľa čl. I. a v rozsahu čl.3 ods./3/ tejto zmluvy o dielo.

V Trenčíne dňa: 27.1.2009

V Bratislave, dňa 10.02.2009

**INTERNACIONAL  
CONSULTING, spol. s r.o.**  
Palackého 29, 911 01 Trenčín  
IČO: 36 314 641

.....  
za zhotoviteľa  
(pečiatka a podpis)

.....  
Paell

.....  
za objednávateľa  
(pečiatka a podpis)

príloha č. 1 špecifické podmienky  
príloha č. 2 dodacie podmienky



## **Špecifické podmienky pozemkových úprav pre katastrálne územie Trenčianske Jastrabie**

**- záznam z prerokovania a stanovenia špecifických podmienok pozemkových úprav pre katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, konaného dňa 03.11.2008 na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správe katastra Trenčín.**

Pritomní: podľa prezenčnej listiny.

Po prerokovaní boli stanovené pre katastrálne územie Trenčianske Jastrabie nasledovne špecifické podmienky:

### **1. Špecifické podmienky stanovené správnym orgánom:**

- ◆ **HRANICA OBVODU POZEMKOVÝCH ÚPRAV** definovaná hranicou katastrálneho územia podľa platného KN stavu
- ◆ **STAV VLASTNÍCKYCH A UŽÍVACÍCH POMEROV K POZEMKOM**
  - vlastnícky stav je riešený v registri obnovenej evidencie pozemkov, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností (potvrdenie v prílohe č.1)
  - počet užívateľov pozemkov v danom území z EL-KN; spolu 343 a to:
    - poľnohosp. podnik - najväčší užívateľ pozemkov – Agrotria s.r.o, Svinná
    - individuálni užívatelia: 337
    - ostatní užívatelia: 6
  - v SPIKN pre dané územie po zápise ROEP-u sú údaje aktualizované, VGI po ROEP-e sú neaktualizované
- ◆ **EXISTUJÚCE DOKUMENTÁCIE**
  - LHP (lesný hospodársky plán) – je vypracovaný pre LUC (lesné užívacie celky) v rámci LHC (lesný hospodársky celok) Patrovec, pre lesné pozemky v danom k. ú. je vypracovaný LHP pre r. 2002 - 2011 schválený Krajským úradom v Trenčíne – odborom PPLH.
- ◆ **AKTUÁLNOSŤ MÁP BPEJ**
  - údaje o BPEJ sú údajmi katastra nehnuteľností
- ◆ **STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA – STUPEŇ EKOLOGICKEJ STABILITY**
  - v danom katastrálnom území bol vypočítaný stupeň ekologickej stability územia 2,56 (príloha č.6).

• **PRÍSTUPNOSŤ K POZEMKOM UO**

- je obmedzená, v danom k.ú. stredne veľká neprístupnosť pozemkov UO: 23,99 % neprístupných parcel z komunikácií evidovaných v C-KN

• **ŠTRUKTÚRA VÝMENNÝCH FORMÁTOV**

- databázové údaje je potrebné vyhotoviť vo forme textových súborov vo Formáte údajov na výmenu informácií (FUVI)- príloha č.31 Metodického návodu na vykonávanie geodet. a niektorých súvisiacich činností pre PPÚ, grafické údaje musia spĺňať podmienku dodržania formátu na výmenu grafických informácií (VGI) - podľa Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00.

• **CIELE POZEMKOVÝCH ÚPRAV V DANOM OBVODE**

- zvýšenie stupňa ekologickej stability
- zníženie rozdrobenosti o 30 %
- zníženie spoluvlastníckych podielov o 30 %
- sprístupnenie pozemkov
- rozhraničenie pozemkov medzi PP a LPF
- protierózna ochrana územia v obvode PPÚ
- umožnenie trhu s pôdou
- zlepšenie hospodárenia na PP optimalizáciou priestorového usporiadania

• **PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA** a ich ochranné pásma v obvode PPÚ existujú

• **2. Špecifické podmienky stanovené Správou katastra Trenčín:**

- v.k.ú. je zapísaný Roep na základe rozhodnutia OÚ - odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva v Trenčíne č.j. 2003/00023-045 zo dňa 19.03.2003 ako Z 779/03 položkou výkazu zmien 13/03 dňa 30.04.2003. (príloha č.1), určeným operátom bol operat pozemkovoknižný pre písomnú aj pre grafickú časť
- v SPIKN pre dané územie po zápise ROEP-u sú údaje aktualizované, VGI po ROEP-e sú neaktualizované

**Zásady číslovania parcel:**

- pomocné číselné kódy pre pôvodné katastrálne územia alebo ich časti sa preberú z operatu ROEP ako aj zásady číslovania parcel pri delených parcelách určeného operátu, v prípade potreby delenia parcel UO (ak hranica obvodu projektu PU pretína parcelu UO) oddelená časť parcely UO mimo obvodu PU sa označí pôvodným parcelným číslom s podlomením alebo v prípade už existujúceho podlomenia sa použije najbližšie nepoužitú podlomenie parcelného čísla.  
Pri parcelách UO ktoré budú delené hranicou projektu je potrebné rozdelenie pôvodných nehnuteľností vyhotoviť ZPMZ (Smernica S 74.20.73.43.20) zo spracovanej vektorovej

mapy ROEP. Súčasťou záznamu bude zoznam súradníc novourčených bodov, očíslovanie novými parcelnými číslami, vyznačenie druhov pozemkov a výpočet výmer nových parcel

- číslovanie parcel náhradných (nových) pozemkov je určené najvyšším parcelným číslom použitým v k.ú. a bude upresnené dodatočne po dohode so zhotoviteľom

#### **Vyznačenie obvodu projektu a zastavaného územia obce:**

- ak hranica k.ú. je súčasne hranicou obvodu projektu, poskytne správa katastra spracovateľovi číselne určený priebeh katastrálnej hranice /resp. podklady z dokumentácie správy katastra pre číselné určenie hranice k.ú. ak bola pri spracovaní ROEP-u určená hranica k.ú. iba skenovaním/, ktorý je záväzný (v súlade s Metodickým návodom na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.00). Priebeh obvodu projektu je potrebné zakresliť na kópiu katastrálnej mapy (po dohode je možné vynechať). Priebeh hranice obvodu projektu sa prešetrí komisionálne v teréne za účasti správy katastra a trvalým spôsobom stabilizuje (v súlade s § 4 ods. 1 MN 74.20.73.46.00). V súlade s § 4 ods. 15 MN 74.20.73.46.00 správny orgán zabezpečí prostredníctvom zhotoviteľa projektu pred zostavením RPS a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav vykonanie ceruzkového zakresu obvodu projektu do katastrálnych máp a máp určeného operátu.

Hranica zastavaného územia obce je zakreslená v katastrálnej mape a taktiež vo vektorovom tvare ako vrstva LINIE v mape ROEP, čo je v súlade so súborom popisných informácií katastra.

Obvodný pozemkový úrad v Trenčíne oznámi správu katastra, že v k.ú. Trenčianske Jastrabie nariaďuje pozemkové úpravy, na základe čoho správa katastra v súlade s § 4 ods. 17 MN 74.20.73.46.00 zabezpečí koordinovaný postup pri vydávaní podkladov na spracovanie každého geometrického plánu, ktorý sa spracováva v obvode projektu alebo sa dotýka hranice projektu.

#### **Údaje o BPEJ sa preberú z operátu ROEP**

##### **Definovanie štruktúry výmenného formátu databázových a grafických údajov pre preberanie údajov z a do informačných systémov KN:**

- odovzdanie údajov SPIKN a SGIKN z dokumentácie katastra je možné podľa potreby, na požiadanie budú poskytnuté údaje na magnetických médiách – v záväznom výmennom formáte – FUVI a VGI, prípadne mailom
- databázové údaje na prevzatie údajov do SPIKN a SGIKN je potrebné vyhotoviť vo forme textových súborov vo Formáte údajov na výmenu informácií - FÚVI. Grafické údaje musia spĺňať podmienku dodržania formátu na výmenu grafických informácií VGI – tak ako je uvedené v Metodickom návode na vykonávanie geodetických a niektorých súvisiacich činností pre PPÚ.
- podklady pre zápis údajov z PPÚ do KN sa vyhotovia ako rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu

- Správa katastra Trenčín akceptuje zoznam dokumentácie projektu, ktorý bude odovzdaný katastru na zápis projektu pozemkových úprav do KN uvedený v „Metodickom návode na vykonávanie geodetických a niektorých súvisiacich činností pre projekt pozemkových úprav“ vydaný ÚGKK SR a MP SR v r. 2008.

**Vydávanie nových čísiel pevných bodov PBPP, ich rozmiestnenie a stabilizácia:**

- správa katastra poskytne zhotoviteľovi údaje o ZBPP a PBPP, v danom k.ú. je vybudované základné bodové pole (trigonometrie), z hľadiska PÚ bude potrebné bodové pole dorobiť v primeranom rozsahu podľa osobitného predpisu (inštrukcia na práce v polohových bodových poliach 984121 I/93). Číslovanie nových pevných bodov podrobného bodového poľa je stanovené najvyšším existujúcim číslom a konkrétny údaj bude upresnený podľa aktuálneho stavu

**Spôsob odstraňovania chýb v operáte KN zistených v konaní o pozemkových úpravách:**

- možné chyby v operáte KN zistené v konaní o pozemkových úpravách:
  - (1) chyby zakresu vlastnických a užívacích hraníc pri prešetrovaní zameraní a zobrazení hraníc pozemkov vyňatých z obvodu pozemkových úprav podľa Usmernenia SÚGKK KO 5205
  - (2) nesúlady v druhoch pozemkov podľa výsledkov komisionálneho šetrenia
  - (3) nesúlady medzi evidovaným a prešetrovaným priebehom vlastnických hraníc
  - (4) nesúlady medzi evidovanou identifikáciou C a E operátov.
 Výsledkom je pokračovanie prác na vykonávaní PPU so správnymi údajmi napriek nesúladu s údajmi KN po dodaní správe katastra:
  - technických podkladov na odstránenie chýb v súčinnosti správneho orgánu a zhotoviteľa PPU (1)
  - rozhodnutí o závlžných druhoch pozemkov pre účely PÚ (2)
  - po zabezpečení komisionálneho odsúhlasenia o oprávnenosti zisteného nesúladu medzi evidovaným, prešetrovaným a zameraným stavom (3), (4).

**Ďalšie podmienky:**

- katastrálnou mapou v danom katastrálnom území je THM mapa.
- mierka analógovej mapy je stanovená 1:2000, trieda presnosti 3, vzťažná mierka VČI 1:1000
- číslovanie nových záznamov podrobného merania zmien bude priebežné
- všetky texty sa uvádzajú v štátnom jazyku, pričom národné znaky s diakritickými znamienkami sa nenahrádzajú znakmi bez týchto znamienok
- správa katastra si vyhradzuje právo kontroly stabilizácie, vytýčenia a označenia lomových bodov projektu pred úradným overením projektu

- špecifické podmienky je možné meniť po dohode so správnym orgánom, správou katastra a zhotoviteľom

Zapísal: Ing. Peter Igaz

V Trenčíne, dňa

*[Faint, illegible text]*

za Obvodný pozemkový úrad Trenčín:

*[Handwritten signature]*

*[Faint, illegible text]*

za Správa katastra Trenčín:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## **DODACIE PODMIENKY**

### **etáp a ucelených častí projektu pozemkových úprav**

Výkon pozemkových úprav sa riadi zákonom č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), metodickým návodom o všeobecnej časti a o konaní o začatí pozemkových úprav, metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (ďalej len „MN na geodetické činnosti“), metodickým návodom na projektovanie pozemkových úprav (ďalej len „MN na projektovanie PÚ“) a súvisiacimi zákonmi, pokynmi, usmerneniami, inštrukciami, smernicami a technickými normami.

Tieto dodacie podmienky stanovujú minimálny obsah a rozsah odovzdaných elaborátov etáp a ucelených častí projektu pozemkových úprav. Nestanovujú časový harmonogram spracovania ani následnosť jednotlivých etáp, tie sú predmetom zmluvy o dielo.

Všeobecné pravidlá pre každý odovzdaný elaborát každej etapy a ucelenej časti projektu pozemkových úprav:

1. elaboráty sa vyhotovujú v analógovej a elektronickej forme,
2. každý elaborát overuje zodpovedný projektant oprávnený na projektovanie pozemkových úprav,
3. všetky materiály, vyhotovené zhotoviteľom v analógovej forme, sa odovzdávajú aj v elektronickej forme v súboroch vo formáte PDF,
4. ak sa v jednotlivých etapách odovzdávajú súbory s názvom v tvare „?xxxxxx\_y.\*“, tak miesto „xxxxxx“ sa uvedie číslo katastrálneho územia a miesto „y“ poradové číslo súboru,
5. každý elaborát sa odovzdáva v jednom vyhotovení, ak nie je v týchto dodacích podmienkach, zmluve o dielo, špecifických podmienkach, alebo v iných predpisoch stanovené inak.



Obsah:

1.	Úvodné podklady projektu pozemkových úprav	3
1.1.	Operát obvodu projektu pozemkových úprav	3
1.1.1.	Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného polohového bodového poľa (PPBP)	3
1.1.2.	Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	3
1.1.3.	Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	4
1.1.4.	Účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav	4
1.2.	Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a mapa hodnoty pozemkov	5
1.3.	Register pôvodného stavu (RPS)	5
1.4.	Návrh miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav	6
1.5.	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)	6
2.	Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav	6
2.1.	Zásady umiestnenia nových pozemkov	6
2.2.	Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení	7
2.3.	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	7
2.3.1.	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	7
2.3.2.	Aktualizácia registra pôvodného stavu	8
2.3.3.	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	8
2.4.	Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)	9
3.	Vykonanie projektu pozemkových úprav	9
3.1.	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadani	9
3.2.	Vytýčenie a označenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	9
3.3.	Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov	9
3.4.	Rozdelenie parcel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav	10
3.5.	Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	10
3.5.1.	Aktualizácia registra pôvodného stavu	10
3.5.2.	Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	11
3.6.	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu	11
3.7.	Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	11
3.8.	Atlas projektu pozemkových úprav	12

## **1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav**

### **1.1. Operát obvodu projektu pozemkových úprav**

#### **1.1.1. Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného polohového bodového poľa (PPBP)**

Výsledný elaborát zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného polohového bodového poľa obsahuje:

##### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ projekt budovania PPBP,
- ✓ prehľad o existencii, stave a použiteľnosti geodetických bodov,
- ✓ zoznamy súradníc a výšok novozriadených pevných bodov PPBP,
- ✓ geodetické údaje o novozriadených pevných bodoch PPBP,
- ✓ plán merania a výpočtový plán, prehľadný náčrt PPBP,
- ✓ geodetické výpočty (len v prípade terestrických meraní),
- ✓ doklad o pridelení čísiel nových bodov,

##### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ záznamy automatizovanej registrácie vo formáte PDF,
- ✓ bodové pole v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom BPxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ zoznam súradníc a výšok novozriadených pevných bodov PPBP v súbore vo formáte XML s názvom BPxxxxxx\_y.XML podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného polohového bodového poľa sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a úradne overený (súladi s označením pridelených čísiel bodov), pričom úradné overenie nie je podmienkou fakturácie pri odovzdaní etapy.

Pri odovzdaní výsledného elaborátu zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného polohového bodového poľa sa úradné overenie môže nahradiť potvrdením o odovzdaní elaborátu na úradné overenie správe katastra.

#### **1.1.2. Prešetrenie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav**

Výsledný elaborát prešetrenia, vytýčenia, zamerania, zobrazenia a trvalého označenia hranice obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

##### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania priebehu hranice obvodu projektu,
- ✓ záznamy podrobného merania zmien na číselné určenie hranice obvodu projektu,
- ✓ prehľad záznamov podrobného merania zmien (ak je potrebný),
- ✓ geodetické údaje o trvalo stabilizovaných bodoch hranice obvodu projektu,

##### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,

- ✓ určenú hranicu obvodu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ transformovanú alebo skonštruovanú hranicu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OTxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti (iba v prípade VKMn a VMUO).

Výsledný elaborát prešetrenia, vytýčenia, zamerania, zobrazenia a trvalého označenia hraníc obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizácie overený a úradne overený, pričom úradné overenie nie je podmienkou fakturácie pri odovzdaní etapy.

Pri odovzdaní výsledného elaborátu prešetrenia, vytýčenia, zamerania, zobrazenia a trvalého označenia hraníc obvodu projektu pozemkových úprav sa úradné overenie môže nahradiť potvrdením o odovzdaní elaborátu do dokumentácie správy katastra. Je potrebné predložiť potvrdenie o vykonaní zákresu hranice obvodu projektu do analógových máp katastra nehnuteľnosti (KN a UO) a doklad o zaslaní žiadosti o zobrazenie hranice obvodu projektu do vektorových máp katastra nehnuteľnosti (VKM a VMUO).

### 1.1.3. Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

#### v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnicu z komisionálneho šetrenia skutočných druhov pozemkov,
- ✓ meračské náčrty,
- ✓ prehľad kladu meračských náčrtov,
- ✓ grafické prehľady druhov pozemkov, v prípade viacerých aj prehľad ich kladu
- ✓ účelovú mapu polohopisu,

#### v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam súradníc podrobných bodov polohopisu v súbore vo formáte TXT s názvom PBxxxxxx\_y.TXT,
- ✓ účelovú mapu polohopisu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom POxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizácie overený.

### 1.1.4. Účelové mapovanie výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

#### v analógovej forme:

- ✓ technickú správu,
- ✓ účelovú mapu výškopisu,

#### v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ georeferencované rastrové súbory DMR a odvodených účelových máp výškopisu,
- ✓ zoznam súradníc a výšok podrobných výškových bodov v súbore vo formáte TXT s názvom VBxxxxxx\_y.TXT,
- ✓ účelovú mapu výškopisu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom VYxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

Spolu s výsledným elaborátom účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva aj elaborát pre ZB GIS.

### **1.2. Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a mapa hodnoty pozemkov**

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie lesných pozemkov a porastov (ak boli vyhotovené),
- ✓ znalecké posudky na ohodnotenie trvalých porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy (ak boli vyhotovené),
- ✓ mapu hodnoty pozemkov,

#### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované BPEJ v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom BJxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MHxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### **1.3. Register pôvodného stavu (RPS)**

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu so základnými štatistickými údajmi RPS,
- ✓ zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov)
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre oprávnených z farchy,
- ✓ mapu registra pôvodného stavu po mapových listoch alebo po blokoch,

#### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre účastníkov typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra pôvodného stavu pre správcov vo formáte PDF,
- ✓ zoznam tiarch vo formáte PDF,
- ✓ súpis stavieb vo formáte PDF,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu účastníka vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ mapu registra pôvodného stavu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### **1.4. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav**

Výsledný elaborát MÚSES na účely pozemkových úprav obsahuje najmä:

##### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ mapu súčasnej krajinskej štruktúry vo vhodnej mierke,
- ✓ mapu priemetu pozitívnych a negatívnych prvkov a javov vo vhodnej mierke,
- ✓ mapu návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav vo vhodnej mierke,
- ✓ účelové mapy (podľa potreby),

##### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ mapu návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom MUXxxxxx.VGI podľa MŇ na projektovanie PÚ.

Výsledný elaborát návrhu MÚSES na účely pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach.

#### **1.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)**

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav obsahuje najmä:

##### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ účelové mapy podľa potreby v prehľadnej mierke,
- ✓ návrh funkčného usporiadania územia vo vhodnej mierke,
- ✓ prehľadnú situáciu existujúcich a navrhnutých spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení vo vhodnej mierke,
- ✓ pozdĺžne profily a vzorové priečne rezy pre technické opatrenia,

##### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ georeferencované súbory vo formáte JPG alebo TIF s účelovými mapami,
- ✓ mapu VZFU v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom FUXxxxxx.VGI podľa MN na projektovanie PÚ.

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach (+ v elektronickej forme v počte CD ktorý určí správny orgán) a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení.

## **2. Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

### **2.1. Zásady umiestnenia nových pozemkov**

Výsledný elaborát zásad umiestnenia nových pozemkov obsahuje najmä:

##### **v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,

- ✓ zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek (§11 ods.18), príp. návratky dotazníka,
- ✓ návrh zásad umiestnenia nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke,
- ✓ zápisnicu z prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení a po zverejnení a zapracovaní pripomienok v jednom vyhotovení. Vlastný návrh zásad umiestnenia nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke pre doručovanie účastníkom v zmysle § 11 ods. 23 sa odovzdáva v príslušnom počte výtlačkov podľa počtu účastníkov, ktorým sa budú doručovať.

**2.2. Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení**

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení obsahuje najmä:

**v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ plán spoločných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- ✓ plán verejných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- ✓ protokol o vytýčení predbežne vytýčených spoločných zariadení a opatrení (podľa požiadavky správneho orgánu),
- ✓ pozdĺžne profily a priečne profily liniových opatrení (podľa potreby),

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ mapu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom ZOxxxxxx.VGI podľa MN na projektovanie PÚ.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

**2.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu**

**2.3.1. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav**

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ sa vyhotoví primerane, doplnením nového zákresu a zrušením neplatného zákresu v existujúcich grafických podkladoch, resp. nahradením v časti kde nastala rozsiahla zmena,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizovanú určenú hranicu obvodu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovanú transformovanú alebo skonštruovanú hranicu projektu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom OTxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti (iba v prípade VKMn a VMUO).

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 2.3.2. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

#### v analógovej forme:

- ✓ aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov)
- ✓ aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu po mapových listoch alebo po blokoch,

#### v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované údaje písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 2.3.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a registra nového stavu (RNS) obsahuje:

#### v analógovej forme:

- ✓ technickú správu so základnými štatistickými údajmi RNS,
- ✓ register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ výpis z registra nového stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10, ktorého súčasťou je aj umiestnenie nových pozemkov v rámci celého obvodu projektu,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre oprávnených z farchy,
- ✓ rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

#### v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam nových pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre účastníkov typu 3, 4, 5, 6, 7 a 8 vo formáte PDF,
- ✓ výpis z registra nového stavu pre správcov vo formáte PDF,
- ✓ zoznam tiarich vo formáte PDF,
- ✓ súpis stavieb vo formáte PDF,
- ✓ zoznam vlastníkov podľa typu účastníka vo formáte PDF,
- ✓ zoznam nárokov na vyrovnanie v peniazoch vo formáte PDF,
- ✓ zoznam vyrovnaní v peniazoch vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### **2.4. Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)**

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ sa nevyhotovuje,

**v elektronickej forme:**

- ✓ zrovnávacie zostavenie medzi údajmi registra pôvodného stavu a registra nového stavu (kombinatórium) v predpísanej tabuľkovej forme vo formáte PDF podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vyrovnanie vlastníkov v predpísanej tabuľkovej forme vo formáte PDF podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### **3. Vykonalie projektu pozemkových úprav**

#### **3.1. Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní**

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ zápisnicu z prerokovania postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,
- ✓ grafickú prílohu k postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

#### **3.2. Vytýčenie a označenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov**

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- ✓ prehľadné vytyčovacie náčrty,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam súradníc vytýčených význačných lomových bodov v súbore vo formáte TXT s názvom NVxxxxxx\_y.TXT.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### **3.3. Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov**

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:



**v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- ✓ prehľadné vytyčovací náčrty,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ zoznam súradníc vytýčených podrobných lomových bodov v súbore vo formáte TXT s názvom NPxxxxxx\_y.TXT.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

**3.4. Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav**

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ technickú správu,
- ✓ záznam podrobného merania zmien na rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu,
- ✓ výkaz výmer,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ vektorový geodetický podklad v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom VP\_xxxx.VGI (xxxx je číslo ZPMZ),
- ✓ výkaz výmer v súbore vo formáte XML s názvom VV\_xxxx.XML (xxxx je číslo ZPMZ).

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

**3.5. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu**

**3.5.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu**

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu obsahuje:

**v analógovej forme:**

- ✓ aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovanú mapu RPS,

**v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované údaje písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### **3.5.2. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu**

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- ✓ aktualizovaný register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- ✓ aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací,

#### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ aktualizované údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### **3.6. Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu**

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu (ak sa vyhotovuje v tejto forme) obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- ✓ rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu,
- ✓ záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,

#### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT,
- ✓ mapa projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vektorový geodetický podklad pre aktualizáciu VMUO v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

### **3.7. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním**

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (ak sa vyhotovuje v tejto forme) obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- ✓ mapu projektu pozemkových úprav,
- ✓ záznamy podrobného merania zmien,
- ✓ výkaz výmer,

#### **v elektronickej forme:**

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx\_y.TXT,

- ✓ mapa projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx\_y.VGI podľa MN na geodetické činnosti,
- ✓ vektorový geodetický podklad pre aktualizáciu VMUO v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI podľa MN na geodetické činnosti.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

### 3.8. Atlas projektu pozemkových úprav

Atlas projektu pozemkových úprav obsahuje:

#### v analógovej forme:

- ✓ technickú správu (rekapitulácia konania o pozemkových úpravách),
- ✓ prehľadnú mapu pôvodných a mapu nových pozemkov (stav pred pozemkovými úpravami a po pozemkových úpravách) vo vhodnej mierke,
- ✓ evidenčnú kartu projektu pozemkových úprav,
- ✓ propagačný materiál projektu pozemkových úprav (napr. propagačné CD-čka, propagačné výtlačky a pod., s údajmi o projekte pozemkových úprav, o konaní, o rokovaniach, o zhromaždeniach, o geodetických prácach a pod. s fotodokumentáciou – vyhotoví zhotoviteľ v spolupráci so správnym orgánom, obcou a predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav),

#### v elektronickej forme:

- ✓ všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- ✓ výsledné elaboráty v elektronickej forme všetkých predchádzajúcich etáp projektu pozemkových úprav v samostatných podadresároch na DVD.

Atlas projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení.