

**Zmluva o dielo č. 1112.../06****OBJEDNÁVATEĽ:****MINISTERSTVO PÔDOHOSPODÁRSTVA SR, Dobrovičova 12, 812 66 BRATISLAVA**

Štatutárny zástupca: Ing. Zsolt Simon – minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel./fax: JUDr. Soňa Lidayová,  
prednostka Krajského pozemkového úradu v Bratislave  
02/50215268tel./fax: Ing. Juraj Poizl,  
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Senci  
02/40202483Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR  
číslo účtu: 7000081105/8180  
IČO: 156 621

(ďalej len objednávateľ)

a

**ZHOTOVITEĽ:****GEODET BRATISLAVA, spol. s r. o. Malodunajská 15, 821 07 BRATISLAVA**zastúpený : Ing. Slavomír Hitka , konateľ  
tel./fax : 02/45642131, fax:02/45642132  
Bankové spojenie : VÚB a. s.  
Číslo účtu : 917741-062/0200  
IČO : 313385000  
DIČ : SK2020328761

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

*“Tento projekt je spolufinancovaný ES“*

## Článok I.

### Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Báhoň, okres Pezinok, obvod Senec, kraj Bratislava, skratka PPÚ Báhoň, v etapách podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo, špecifických podmienok, dodacích podmienok a formulára č. 3 ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č. 1, 2 a 3 v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre správu katastra a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch \*.pdf, \*.doc, \*.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je Obvodný pozemkový úrad v Senci.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR č.3671/2000-430 a ÚGKK SR č. NP-2023/2000 na vykonávanie geodetických a niektorých súvisiacich činností pre projekt pozemkových úprav z apríla 2000, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávaní diela a v súlade s Dodacími podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo v prílohe č.2.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je Ing. Slavomír Hitka, držiteľ osvedčenia, evidenčné číslo 166 z 28. 4.1993, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva a výživy Slovenskej republiky č. 155/1992 na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

## Článok II.

### Finančná pomoc

/1/ Tento projekt je spolufinancovaný ES.

/2/ Táto zmluva o dielo je prílohou Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka (resp.PRV) č. 3671/2000-430 pre prvé programovacie obdobie a Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka č. 184-I/2001-430 pre druhé programovacie obdobie, predmetom ktorých je úprava zmluvných podmienok a práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej aj len „finančný príspevok“) zo strany SORO (Pôdohospodárska platobná agentúra) prijímateľovi (MP SR, objednávateľ) za účelom spolufinancovania skutočne vynaložených oprávnených nákladov schváleného projektu (predmetu tejto zmluvy o dielo) v rámci jednotlivých programovacích období. Účelom je spolufinancovanie schváleného projektu prijímateľa.

/3/ Prijímateľ je zaviazaný prijať poskytnutý nenávratný finančný príspevok a v súlade s podmienkami stanovenými v zmluve o poskytnutí finančného príspevku riadne realizovať projekt, na spolufinancovanie ktorého bol finančný príspevok určený. Prijímateľ súčasne zodpovedá za zabezpečenie a efektívne a hospodárne čerpanie prostriedkov spolufinancovania, čo prostredníctvom tejto zmluvy o dielo zaväzuje plniť zhotoviteľa.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že nenávratný finančný príspevok, a to aj každá jeho časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov, kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (napr. zák.č. 303/1995 Z.z.

o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov). Prijímateľ súčasne berie na vedomie, že podpisom zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku sa stáva súčasťou systému finančného riadenia štrukturálnych fondov, čo v tejto zmluve o dielo objednávateľ zaväzuje rešpektovať zhotoviteľom.

/5/ Financovanie predmetu zmluvy o dielo, v zmysle čl. III tejto zmluvy, je maximálne. Nie je možné jeho zvýšenie. Prekročenie nákladov a zvýšená fakturácia nebude zhotoviteľovi uhradená. Prekročenie nákladov pri vypracovaní diela znáša zhotoviteľ výlučne sám.

/6/ Zhotoviteľ fakturuje sumy vo výške podľa čl. III ods. /3/ tejto zmluvy. Zníženie skutočného počtu merných jednotiek v jednotlivých etapách projektu je zhotoviteľ povinný zohľadniť pri fakturácii.

### Článok III.

#### Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

12 731 573,- Sk	cena bez DPH
2 418 999,- Sk	výška DPH
15 150 572,- Sk	celková cena s DPH

slovom: pätnásť miliónov jednodesiat tisíc päť stosedemdesiat dva Slovenských korún

z toho:

prvé programovacie obdobie	4 883 871,- Sk	cena bez DPH
	927 936,- Sk	výška DPH
	5 811 807,- Sk	celková cena s DPH

slovom: päť miliónov osemdesiat tisíc sedemstošesť Slovenských korún

druhé programovacie obdobie	7 847 702,- Sk	cena bez DPH
	1 491 063,- Sk	výška DPH
	9 338 765,- Sk	celková cena s DPH

slovom: deväť miliónov tristo tridsať osemtisíc sedemstošesť desiat päť Slovenských korún

/2/ Spôsob fakturácie: maximálne dve fakturácie na jeden kalendárny rok v rámci projektu. Posledná faktúra projektu v rámci prvého programovacieho obdobia bude predložená objednávateľovi najneskôr do 31.5.2008 a v rámci druhého programovacieho obdobia SOP a PRV do 15.05.2013.

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl. I. a čl. III. tejto zmluvy a v súlade s formulárom 3 (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), v rámci jednotlivých programovacích období spolufinancovania nasledovne:

Etapa	Termín ukončenia etapy a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku bez DPH	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku s DPH
<b>1</b>		<b>Vypracovanie úvodných podkladov k projektu pozemkových úprav (úvodné podklady)</b>		
1/a		Dokumentácia a zameranie územia v obvode projektu pozemkových úprav (operát obvodu projektu pozemkových úprav)		
1/a/1		Práce v bodovom poli		
1/a/1	01.10.2006	Stabilizácia a signalizácia, meranie a výpočty, výškové pripojenie, zameranie miestopisu a vyhotovenie geodetických údajov	240 166 Sk	285 798 Sk
1/a/2		Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav		
1/a/2/1	01.10.2006	Prešetrovanie hranice obvodu pozemkových úprav.	111 274 Sk	132 416 Sk
1/a/2/2	01.10.2006	Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie obvodu pozemkových úprav.	231 978 Sk	276 054 Sk
1/a/2/3	01.10.2006	Prešetrovanie a zameranie identických bodov a objektov pre upresnenie priebehu hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	113 850 Sk	135 481 Sk
1/a/2/4	01.10.2006	Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	277 150 Sk	329 809 Sk
1/a/2/5	01.10.2006	Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav.	92 414 Sk	109 973 Sk
1/a/3		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav		
1/a/3/1	01.07.2007	Prešetrovanie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tematických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.	218 776 Sk	260 343 Sk
1/a/3/2		Preberanie údajov o polohopise zo štátnych tematických máp (lesné porastové mapy, mapy ÚSES a pod.) v obvode pozemkových úprav	0 Sk	0 Sk
1/a/3/3/1	01.07.2007	Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	2 595 858 Sk	3 089 071 Sk
1/a/3/4	01.07.2007	Vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúladow medzi stavom evidovaným v katastri nehnuteľností a prešetrovaným a zameraným skutočným stavom	73 554 Sk	87 529 Sk
1/a/3/5	01.07.2007	Spracovanie účelových máp polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav.	92 414 Sk	109 973 Sk
1/a/4		Účelové mapovanie výškopisu pre projekt pozemkových úprav		
1/a/4/1	30.04.2008	Vymedzenie riešeného územia podľa mikropovodí dotknutých obvodom pozemkových úprav. Prebratie podkladov o výškopise vo vymedzenom území.	8 970 Sk	10 674 Sk
1/a/4/2/1	30.04.2008	Prešetrovanie a zameranie účelového výškopisu - sieť výškových bodov (20 až 100 m podľa terénu) a povinné hrany nad 1m v obvode projektu pozemkových úprav, okrem plôch lesného pôdneho fondu	211 722 Sk	251 949 Sk
1/a/4/3	30.04.2008	Vytvorenie vektorovej mapy výškopisu. Vytvorenie rastrového digitálneho terénneho modelu s veľkosťou rastrovej bunky 5 m. Tvorba účelových máp výškopisu pre účely pozemkových úprav.	103 684 Sk	123 384 Sk

1 169 531,00

3 546 976,00

1/c		Aktualizácia máp BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov		
1/c/1	30.04.2008	Aktualizácia máp BPEJ	69 782 Sk	83 040 Sk
1/c/2	30.04.2008	Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy	55 637 Sk	66 208 Sk
1/c/3	30.04.2008	Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy	1 898 Sk	2 259 Sk
1/c/4		Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu	0 Sk	0 Sk
1/c/5	30.04.2008	Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav	92 414 Sk	109 973 Sk
1/b		Register pôvodného stavu po ROEP		
1/b/1/1	30.04.2008	Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav	18 860 Sk	22 443 Sk
1/b/1/2	30.04.2008	Prešetrovanie a zosúfadenie identifikačných údajov o vlastníkoch	64 124 Sk	76 308 Sk
1/b/1/3		Prešetrovanie a upresnenie priebehu hraníc pozemkov veľkých výmer (nad 10 ha pre plochy lesného pôdneho fondu, nad 25 ha pre plochy poľnohospodárskej pôdy) s vlastníctvom v 1/1, prešetrovanie historických názvov lokalít	0 Sk	0 Sk
1/b/1/4	30.04.2008	Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu, zisťovanie požiadaviek vlastníkov na budúce využitie územia	209 346 Sk	249 122 Sk
1/d		Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav		
1/d/1/1	30.04.2009	Zhromaždenie dostupných podkladov o území, vytvorenie tematických vrstiev GIS pre potreby priestorových plánovacích procesov	103 684 Sk	123 384 Sk
1/d/1/2	30.04.2009	Posúdenie vhodnosti súčasného a požadovaného priestorového a funkčného využitia územia. Určenie miest priestorových a funkčných rozporov pri požiadavkách na využívanie územia a návrhy opatrení na zmiernenie dopadu negatívnych javov. Zosúfadenie požiadaviek účastníkov pozemkových úprav na budúce využitie územia pre zvolené časové obdobie.	1 383 381 Sk	1 646 223 Sk
1/d/2/1	30.04.2009	Zosúfadenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v	231 978 Sk	276 054 Sk
1/d/2/2	30.04.2009	Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania	92 414 Sk	109 973 Sk
1/d/3	30.04.2009	Polohopisné a výškopisné domeranie a kartografické spracovanie pásov pre potreby projektovania spoločných zariadení a opatrení v obvode pozemkových úprav	45 120 Sk	53 693 Sk
1/d/4	30.04.2009	Predbežné vytýčenie plôch spoločných a verejných zariadení a opatrení	27 824 Sk	33 110 Sk
1/e		Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia pre účely PPÚ		
1/e/1/1	30.04.2009	Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov	50 784 Sk	60 433 Sk
1/e/1/2	30.04.2009	Terénny prieskum a potrebné zisťovanie	68 839 Sk	81 918 Sk
1/e/2	30.04.2009	Vypracovanie návrhov MÚSES územia pre účely projektu pozemkových úprav	176 341 Sk	209 846 Sk

647487

991360

1/e/3	30.04.2009	Posúdenie dopadov návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav na životné prostredie	138 621 Sk	164 959 Sk
2/a		Zásady pre umiestnenie nových pozemkov		
2/a/1	30.04.2010	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	22 632 Sk	26 932 Sk
2/a/2	30.04.2010	Aktualizácia registra pôvodného stavu	55 637 Sk	66 208 Sk
2/a/3	30.04.2010	Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav	162 196 Sk	193 013 Sk
2/b		Plány spoločných a verejných zariadení a opatrení		
2/b/1		Plán verejných zariadení a spoločných zariadení a opatrení	0 Sk	0 Sk
2/b/2		Polohopisné a výškopisné zameranie a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu	0 Sk	0 Sk
2/b/3	01.10.2010	Prieskumné práce (upresnenie únosnosti pôdy, ručne kopané sondy, laboratórny rozbor a pod.)	57 340 Sk	68 235 Sk
2/b/4		Predbežné vytýčenie plánu verejných zariadení a opatrení a plánu spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na návrh MÚSES územia pre účely PPU	0 Sk	0 Sk
2/b/5/1	01.10.2010	Spracovanie projektovej dokumentácie súboru stavieb spoločných zariadení a opatrení	812 866 Sk	967 310 Sk
2/c		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu		
2/c/1/1	30.04.2011	Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	22 632 Sk	26 932 Sk
2/c/1/2	30.04.2011	Aktualizácia registra pôvodného stavu	55 637 Sk	66 208 Sk
2/c/1/3	30.04.2011	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na poľnohospodárskej pôde	1 383 381 Sk	1 646 223 Sk
2/c/1/4	30.04.2011	Predbežné vytýčenie	93 060 Sk	110 742 Sk
2/c/2		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	0 Sk	0 Sk
3/a		Vykonanie projektu pozemkových úprav - aktualizácia		
3/a/1/1	31.10.2011	Plán prechodu na nové usporiadanie	45 264 Sk	53 864 Sk
3/a/1/2	31.10.2011	Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	152 766 Sk	181 792 Sk
3/b		Vykonanie projektu pozemkových úprav - vytýčenie		
3/b/2	31.10.2011	Vytýčenie význačných lomových bodov hraníc nových pozemkov	699 930 Sk	832 917 Sk
3/b/3	31.10.2011	Podrobné vytýčenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	598 968 Sk	712 772 Sk
3/c		Vykonanie projektu pozemkových úprav - rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním		
3/c/4	31.10.2012	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	1 135 372 Sk	1 351 093 Sk
3/c/5	31.10.2012	Zrovnávacie zostavenie	119 761 Sk	142 515 Sk
3/c/6	31.10.2012	Atlas projektu pozemkových úprav	111 274 Sk	132 416 Sk
<b>Cena celkom</b>			<b>12 731 573 Sk</b>	<b>15 150 572 Sk</b>

/4/ Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za fakturačné celky v termínoch a v cene podľa ods./3/ tohto článku. V prípade, že zhotoviteľ je platcom DPH uplatní si aj DPH, ktorá nie je súčasťou cien fakturačných celkov v ods. /3/ tohto článku.

/5/ Zhotoviteľ je povinný doručiť písomné oznámenie objednávateľovi najneskôr dva mesiace pred začiatkom príslušného kalendárneho štvrťroku o akýchkoľvek očakávaných zmenách v termínoch ukončenia jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov. V prípade neoznámenia očakávaných zmien zhotoviteľom, objednávateľ nezodpovedá za to, že budú zohľadnené nové termíny, uhradené faktúry a že nenastane zrušenie zmluvy o dielo zo strany PPA.

/6/ Zhotoviteľ vyhotovuje faktúru spolu s dodacím listom (v piatich vyhotoveniach pre objednávateľa) a odovzdá správnomu orgánu spolu s elaborátom jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov, s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok a ich zmien uvedených v monitorovacej správe vedúceho projektu, ktorá je prílohou k faktúre. Deň vystavenia faktúry sa považuje za deň plnenia zmluvného termínu pre príslušný fakturačný celok. Dátum splatnosti uvedený na faktúre musí byť tri mesiace od zmluvného termínu fakturovanej etapy.

/7/ Cena posledného fakturačného celku v rámci každého programovacieho obdobia nesmie byť menšia ako 15 % z celkovej ceny za dielo za príslušné programovacie obdobie a záväzku SORO v zmysle tejto zmluvy o dielo.

/8/ Zhotoviteľ je povinný pri fakturácii zohľadniť prípadné zníženie ceny v zmysle čl.II ods.6 a čl.VII. tejto zmluvy.

/9/ Zhotoviteľ je povinný nezrušiť bankový účet uvedený v tejto zmluve o dielo počas doby realizácie daného predmetu zmluvy a až do doby úplného finančného vysporiadania projektu SORom.

#### Článok IV.

##### Kontrola

/1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly zo strany oprávnených kontrolných zamestnancov v zmysle príslušných predpisov ES (napr. Nariadenie Rady ES č. 1260/1999, Nariadenie Rady ES č. 438/2001 a Nariadenie Rady ES č. 2185/1996) a predpisov SR (napr. zákon č. 502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zák. č. 39/1993 Z.z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR, zák. č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly), a že bude ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Najmä je povinný umožniť vykonanie kontroly použitia finančného príspevku a preukázať oprávnenosť vynaložených nákladov a dodržanie podmienok poskytnutia finančného príspevku. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom vykonávajúcim kontrolu primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly a poskytnúť im bezodkladne potrebnú súčinnosť.

/2/ Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

- a) pracovníci správneho orgánu Obvodného pozemkového úradu v Senci
- b) koordinátori z Krajského pozemkového úradu v Bratislave
- c) pracovníci odboru pozemkových úprav MP SR
- d) poverení zamestnanci SORO, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
- e) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- f) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES

g) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými predpismi.

/3/ Osoby oprávnené na kontrolu môžu kedykoľvek vykonať u zhotoviteľa kontrolu všetkých obchodných dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy, ako aj vecnú kontrolu na realizácii diela. Osoby oprávnené na kontrolu majú počas platnosti zmluvy o dielo prístup ku všetkým obchodným dokumentom, ktoré súvisia s výdavkami na predmet zmluvy o dielo a s plnením tejto zmluvy. Oprávnení kontrolní zamestnanci majú počas trvania realizácie schváleného projektu a 5 rokov po skončení realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým originálom obchodným dokumentom zhotoviteľa, súvisiacich s nákladmi na realizáciu projektu a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

/4/ Zhotoviteľ je povinný predložiť na požiadanie pri kontrole originály dokumentov podľa tejto zmluvy a na vyzvanie správneho orgánu predložiť všetky podklady, vykonané časti diela a rozpracované dielo na technickú kontrolu.

/5/ Zhotoviteľ musí zistené chyby a nedostatky odstrániť do 30 dní od ukončenia kontroly a doručení písomného oznámenia zistených chýb a nedostatkov.

/6/ Zhotoviteľ je povinný bezplatne do troch rokov od odovzdania ucelenej časti, fakturačného celku a jeho uhradenia objednávateľom, odstrániť do 30 dní alebo v inom písomne dohodnutom termíne všetky chyby a nedostatky ním zavinené, zistené pri využívaní spracovaných a odovzdaných údajov a výstupov.

## Článok V.

### Povinnosti zhotoviteľa

/1/ Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám uplatňovať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich v zmysle čl. IX tejto zmluvy.

/2/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne tri mesiace dopredu uzavretie zmluvy na subdodávku a nesmie uzavrieť zmluvu na subdodávku s účastníkom verejného obstarávania k predmetu tejto zmluvy o dielo.

/2/ Zhotoviteľ je povinný uchovávať túto zmluvu o dielo, všetku dokumentáciu a dokumenty najmenej 10 rokov od ukončenia diela a uhradenia poslednej platby Pôdohospodárskou platobnou agentúrou objednávateľovi.

/3/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi do 10 dní všetky podstatné zmeny a skutočnosti od ich vzniku, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto zmluvy o dielo alebo sa akýmkoľvek spôsobom zmluvy o dielo dotýkajú.

/4/ Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že služby, práce a dodávky potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy o dielo budú mať pôvod v krajinách ES.

/5/ Zhotoviteľ je povinný sa poistiť na náhradu škody vyplývajúcej z podnikateľského rizika po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pre prípad škôd predmetu zmluvy o dielo spolufinancovaného z prostriedkov nenávratného finančného príspevku.

/6/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť na predmete zmluvy do 10 dní od jej vzniku a informovať o výške poistného plnenia.

/7/ Zhotoviteľ je povinný na požiadanie správneho orgánu alebo osoby v zmysle čl.IV. ods.2, vyhotoviť správu o stave plnenia zmluvy a pre správny orgán (pre vedúceho projektu) vyhotovovať plán prác na plnenie zmluvy s mesačným podrobným rozpisom výkonov vždy na jednu etapu projektu.

/8/ Zhotoviteľ je povinný správne orgánu predkladať monitorovaciu správu projektu na predpísanom tlačive za rok vždy do konca januára nasledujúceho roka.

/9/ Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.



## **Článok VI. Účtovanie**

/1/ Zhotoviteľ vedie účtovníctvo v rozsahu a spôsobom ustanoveným osobitným predpisom pre vedenie účtovníctva právnických a fyzických osôb pri podnikateľskej činnosti. V prípade, ak tomu nebráni dôležitá prekážka, vedie účtovníctvo v elektronickej podobe.

## **Článok VII. Dobropisy**

/1/ Zhotoviteľ je povinný využívať všetky vhodné zásady neodporujúce poctivému obchodnému styku k získaniu rabatov, zliav a provízií. Následne sa zaväzuje uvedené dobropisy vykázať v účtovníctve a predkladať objednávateľovi.

/2/ Všetky uvedené prípadné dobropisy a získané zľavy budú od ceny za príslušnú etapu odpočítané.

## **Článok VIII.**

### **Zodpovednosť za porušenie zmluvy**

/1/ Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľom vrátiť všetky neoprávnene čerpané a ním zadržané finančné prostriedky vrátane majetkových sankcií na účet objednávateľa v prípade, že kontrolou bolo zistené, že zhotoviteľ:

- a) uviedol nepravdivé údaje
- b) neplní účel alebo rozsah, na ktorý bol nenávratný finančný príspevok v rámci SOP (PRV) poskytnutý
- c) neodstránil všetky chyby a nedostatky v zmysle čl. IV ods. /5/ a /6/ tejto zmluvy
- d) porušil povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo

/2/ Výška majetkových sankcií je 0,2% z neoprávnene poskytnutej alebo zadržanej sumy za každý aj začatý deň omeškania alebo za každý, aj začatý deň neoprávneného fakturovania finančných prostriedkov, najviac však do výšky dvojnásobku tejto sumy. Odvod a penále za porušenie platobnej disciplíny možno uložiť do piatich rokov odo dňa preukázateľného zistenia porušenia platobnej disciplíny.

/3/ Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie zmluvnej povinnosti, ak splneniu jeho povinnosti bráni prekážka, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase podpisu tejto zmluvy túto prekážku predvídal.

/4/ Zhotoviteľ berie na vedomie, že vzhľadom na povahu finančného príspevku poskytnutého na základe tejto zmluvy (prostriedky štátneho rozpočtu) je orgán príslušný v zmysle zákona č.303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách, t.z. príslušná správa finančnej kontroly alebo Ministerstvo financií SR, oprávnený vymáhať od objednávateľa finančný príspevok aj bez podnetu SORO alebo nad rámec podnetu SORO, čo pri zavinení zhotoviteľom je povinný uhradiť zhotoviteľ.

## **Článok IX.**

### **Všeobecné podmienky**

/1/ Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Komisia ES, SORO a objednávateľ zverejňuje informácie o opatreniach podľa tejto zmluvy o dielo a zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, ktorej prílohou je táto zmluva o dielo, o ich konečnom zhodnotení a o subjektoch zúčastňujúcich sa ich realizácie

/2/ Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením údajov vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo v rozsahu:

- a) názov zhotoviteľa (subdodávateľa)
- b) adresa/sídlo
- c) názov predmetu zmluvy (podporovaného projektu)
- d) výška nenávratného finančného príspevku ES

/3/ Zhotoviteľ je povinný počas platnosti zmluvy o dielo do 10 dní informovať objednávateľa, ak v súvislosti s plnením predmetu zmluvy sa začne voči nemu súdne konanie.

/4/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uvedie do všetkých ním vypracovaných podkladov a výstupov (napr. faktúry, dodacie listy, správy, korešpondencia k predmetu zmluvy a pod.) jasne a čitateľne, že sa na financovaní zámerov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo sa spolupodieľa ES a to takto:

**„tento projekt je spolufinancovaný ES“**

/5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:

a) vymedzí prístup k hromadným informáciám použitým na spracovanie diela a údajom zo spracovaného diela v informačnom systéme a tiež zabezpečí, aby údaje zo spracúvaného diela v informačnom systéme boli vedené oddelene od iných informácií,

b) vylúči šírenie poskytnutých údajov, ktoré boli použité na spracovanie diela a údaje zo spracovaného diela tretím osobám mimo konania o pozemkových úpravách, ich využívanie na propagačné účely a obchodné účely, alebo na účely, ktoré nesúvisia a posudzovaním vyhotoveného diela, v zmysle ustanovení zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov.

**Článok X.**

**Ukončenie zmluvy**

/1/ Objednávateľ môže bezodkladne odstúpiť od zmluvy o dielo:

a) ak zhotoviteľ porušil obchodno-závazkové vzťahy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu predmetu zmluvy

b) ak zhotoviteľ opakovane porušuje zmluvné záväzky alebo porušuje zmluvný záväzok úmyselne

c) ak zhotoviteľ neplnil zmluvné záväzky podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o dielo

d) v prípade že SORO odstúpi od zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na predmet zmluvy o dielo

/2/ Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy a objednávateľ vo vzťahu k dovtedy uhradenej finančnej čiastke postupuje podľa čl. VIII. ods.2 tejto zmluvy o dielo.

/3/ Okrem prípadov uvedených v odseku /1/ tohto článku môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ ani v 30 dňovej lehote nesplnil svoje povinnosti. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi písomnou formou lehotu na splnenie povinností. 30 dňová lehota začne plynúť odo dňa doručenia výzvy na odstránenie chýb a nedostatkov.

/4/ Dôsledkom odstúpenia od zmluvy v zmysle ods./1/ a /3/ tohto článku je uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi za porušenie zmluvy a uhradenie všetkých nákladov, ktoré SORO bude požadovať od objednávateľa v súvislosti so spolufinancovaním predmetu tejto zmluvy o dielo.

/5/ MP SR má právo odstúpiť od zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania, ak sa dodatočne preukáže opodstatnené pochybnosti o priebehu verejného obstarávania alebo pre hrubé nedostatky v časovom harmonograme prijatej ponuky či rozloženia fakturácií spôsobujúce nemožnosť reálneho plnenia predmetu zmluvy a využívania spolufinancovania ES, alebo ak víťazný uchádzač uviedol vo svojej ponuke nepravdivé údaje, ktoré ovplyvnili výsledok vyhodnotenia ponúk.

**Článok XI.**

**Záverečné ustanovenia**

/1/ Zmluva o dielo nadobúda platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami, s účinnosťou financovania v rámci jednotlivých programovacích období dňom podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO (resp.

PRV) pre prvé programovacie obdobia a pre druhé programovacie obdobia, ktorých neoddeliteľnou súčasťou je táto zmluva o dielo.

/2/ Dohodnutý predmet zmluvy o dielo podľa čl. I a v rozsahu čl.III. ods./3/ začne zhotoviteľ vykonávať až po písomnom potvrdení objednávateľa o vykonaní registrácie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predmetu zmluvy o dielo Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (SORO) pre jednotlivé programovacie obdobia zvlášť. Úhrada faktúr objednávateľom je možná až dňom nasledujúcim po dátume podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre jednotlivé programovacie obdobia.

/3/ Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmierom a za súhlasu SORO. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy o dielo vrátane sporov o jej platnosti, výklad alebo zrušenie, budú riešiť pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave, podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiam tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre zmluvné strany a SORO záväzné.

/4/ Akákoľvek zmena obsahu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v rámci SOP (PRV) medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR ako žiadateľom o nenávratný finančný príspevok a SORO, ktorej súčasťou je táto zmluva o dielo, bude záväzná aj pre túto zmluvu o dielo a upravuje sa formou dodatku k zmluve o dielo.

/5/ Objednávateľ a SORO sa zaväzujú zabezpečiť informácie o zhotoviteľovi pred zneužitím a využívať ich len v súlade s realizáciou programu SOP Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka (PRV).

/6/ Akákoľvek korešpondencia objednávateľa, správneho orgánu a SORO určená zhotoviteľovi do vlastných rúk a zaslaná na poslednú ním udanú adresu platí ako doručená:

- a) dňom prevzatia zhotoviteľom alebo ním splnomocneným zástupcom
- b) dňom odmietnutia prevzatia korešpondencie
- c) po uplynutí 3 dní od uloženia korešpondencie na pošte aj keď sa zhotoviteľ o uložení nedozvedel a korešpondencia sa vráti späť odosielateľovi.

/7/ Zmeny v ustanoveniach zmluvy o dielo, mimo zmien podľa ods./3/ tohto článku, je možné vykonávať, len po dohode zmluvných strán a na základe súhlasu SORO so zmenou a to formou dodatku k zmluve o dielo.

/8/ Zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri rovnopisy pre objednávateľa, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre SORO. V prípade sporu medzi zmluvnými stranami sa bude postupovať podľa rovnopisu zmluvy o dielo uloženého v SORO.

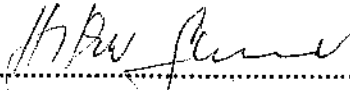
/9/ Zmluvné strany si zmluvu o dielo prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

/10/ Podpisom tejto zmluvy o dielo, po podpise zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Ministerstvom pôdohospodárstva SR a SORO a po splnení podmienky podľa ods. /2/ tohto článku, môže zhotoviteľ začať vykonávať práce podľa čl. I. a v rozsahu čl.3 ods./3/ tejto zmluvy o dielo.

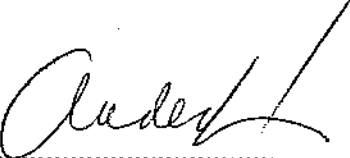
**GEODET**  
BRATISLAVA spol. s r.o.  
Malodunajská 15  
821 07 BRATISLAVA

V Bratislave, dňa

21. 03. 2006

  
.....  
za zhotoviteľa  
( pečiatka a podpis )



  
.....  
za objednávateľa  
( pečiatka a podpis )

- príloha č. 1    formulár 3  
príloha č. 2    špecifické podmienky  
príloha č. 3    dodacie podmienky