

Zmluva o dielo

číslo zmluvy: 10/1996

OBJEDNÁVATEL:

Pozemkový úrad Žiar nad Hronom, ul. SNP 124, PSČ 965 01
(názov, adresa, PSČ)
telefón: 0857/6131 a fax: 0857/3672

zastúpený : Ing. Ján Keníž, prednosta

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy

- zmluvné otázky : Ing. Ján Ševčík, vedúci oddelenia
pozemkových úprav MP SR

- technické otázky : Ing. Mária Kováčová, špecialista pre
pozemkové úpravy

Bankové spojenie : VÚB Žiar nad Hronom
Číslo účtu : 3631422/0200
IČO : 17334853
DIČ : -----
(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

(názov, adresa, PSČ, telefón) : TEKDAN s.r.o.,
Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava
tel: 07/528 30 60, 528 30 61 fax: 07/282 955

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie : IRB
Číslo účtu : 1272702/5200
IČO : 31332552
DIČ : -----
(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona č 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektov pozemkových úprav (ďalej len "projekt") v katastrálnych územiach:

BZENICA, REVIŠTSKÉ PODZÁMČIE, BUKOVINA, DOLNÁ ŽDAŇA, DOLNÁ TRNÁVKA, HLINÍK NAD HRONOM, LEHŮTKA POD BREHMI, SKLENÉ TEPLICE, REPIŠTE, okres ŽIAR NAD HRONOM podľa:

- zákona SNR č. 330/1991 Zb. v pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a v pozemkových spoločenstvách
- pokynov MP SR č. 3924/93-430 a ÚGKK SR č. NP-905/1993 zo dňa 1.6.1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonávanie pozemkových úprav
- metodických pokynov MP SR a SvfSTU Bratislava pre projektovanie pozemkových úprav - metodických pokynov MPSR a ÚGKK SR na spracovanie rozdeľovacieho plánu a iných všeobecne záväzných platných právnych predpisov

2. Zhotoviteľ sa pri vypracovávaní projektov zaväzuje rešpektovať najmä:

- zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR
- zákon NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
- zákon NR SR č. 216/1995 Z.z. o Komore geodetov a kartografov
- zákon NR SR č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku
- zákon NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom a s nimi súvisiacich vyhlášok, inštrukcií a technických predpisov

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. a I.2. bude spĺňať dodacie podmienky podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb., metodických pokynov MP SR a SvfSTU Bratislava pre projektovanie pozemkových úprav, metodických pokynov MP SR a ÚGKK SR na spracovanie rozdeľovacieho plánu a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov, inštrukcií a metodických návodov súvisiacich so zákonmi uvedenými v bodoch I.1. a I.2.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy v troch vyhotoveniach, a to v lehote

do 30.10.1999

2. Dielo overí zhotoviteľ v zmysle § 25 zákona SNR č. 330/1991 Zb. a podľa tretej časti zákona NR SR č. 215/1995 Z.z.
3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania projektu uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, predstavuje čiastku v hodnote: **16 040 200,- Sk**, (slovom: šesťnásť miliónov štyridsať tisíc dvästo slovenských korún)

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu podľa prílohy č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce za ostatnú etapu bude zhotoviteľ faktúrovať po schválení diela pozemkovým úradom.

4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

- 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I tejto zmluvy v stanovenej lehote,
- 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I. tejto zmluvy v troch vyhotoveniach,
- 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,
- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
- 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri vypracovaní projektu
- 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
- 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania projektu, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela v lehotách stanovených v čl.7 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný:

- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela,
- 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
- 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela Pozemkovým úradom v Žiari nad Hronom
- 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov SK,

3. Zhotoviteľ má právo na:

- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,
- 3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude faktúrovať po schválení diela Pozemkovým úradom v Žiari nad Hronom,
- 3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,
- 3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,

4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávaní diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR,

4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdávaním ukončeného diela.

4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,

4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,

4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,

4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VI. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 10 % dohodnutej ceny.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalších 10 %.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela do 30 dní od výzvy (čl.VII.2.), zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na správe katastra v Žiari nad Hronom operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 330/1991 Zb., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu pozemkových úprav a spolu so zhotoviteľom prerokuje so Správou katastra Žiari nad Hronom špecifické podmienky v katastrálnych územiach podľa § 7 zákona č.330/1991 Zb.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre zostavenie registra pôvodného stavu, pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohody o tomto predmete a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy (ucelenej časti) registra je podmienená schválením registra Pozemkovým úradom Žiari nad Hronom.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a §22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.

2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.

3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje projektu, či iných údajov získaných v konaní podľa z.č. 330/1991 Zb.

IX.

Záverečné ustanovenie

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

v Žiari nad Hronom dňa 4.3.1996

Ing. Ján Keníž, prednosta PÚ

objednávateľ



v Bratislave 12.2.1996

TEKDANS.R.O.
BJÖRN JONSSON
811 05 BRATISLAVA

Ing. Daniel Líška, konateľ

zhotoviteľ

Projekt pozemkových úprav
špecifikácia prác

A. Základné údaje

Katastrálne územie	Celková výmera ha	Orná pôda ha	Záhrady ha	TTP ha	Poľnohosp. pôda ha	Lesná pôda ha	Ostatné plochy ha	Počet pozemnokn. vložiek	Počet parciel	Kategória operátu	Zóna zaťaženia fluórom
Bzenica	1372	231	18	291	540	682	150	660	1102	D	4.
Revištské Podzámčie	555	47	9	128	184	310	61	72	305	D	4.
Bukovina	532	21	12	81	114	396	22	133	477	D	4.
Dolná Ždaňa	817	249	12	229	490	255	72	681	618	D	3.
Dolná Trnávka	285	162	8	74	244	6	35	193	369	D	3.
Hliník nad Hronom	1134	314	34	121	469	484	181	887	2144	C	3.
Lehôtka pod Brehmi	467	99	18	54	171	231	65	131	320	D	3.
Sklenné teplice	1091	18	21	222	261	770	60	263	840	C	4.
Repište	1038	51	24	273	348	643	47	375	1142	C	4.
Spolu	7291	1192	156	1473	2821	3777	693	3395	7317		

Kalkulácia:

(merná jednotka hektár)

7291ha x 2200Sk/ha=16 040 200.-Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B/ Ucelené časti spolu výmera ha: **7291**

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		3 047 638,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	3 047 638,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		2 566 432,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	1 796 502,40 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	769 929,60 Sk	
3./Register pôvodného stavu		802 010,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	802 010,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		1 604 020,00 Sk
a/ analytická časť	1 122 814,00 Sk	
b/ syntetická časť	320 804,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	160 402,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		1 604 020,00 Sk
a/ analytická časť	1 604 020,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		1 604 020,00 Sk
a/ analytická časť	962 412,00 Sk	
b/ syntetická časť	481 206,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	160 402,00 Sk	
7/Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		1 604 020,00 Sk
b/ syntetická časť	802 010,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	802 010,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		3 208 040,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	1 604 020,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	962 412,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	641 608,00 Sk	
Spolu:	16 040 200,00 Sk	16 040 200,00 Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-1/ Ucelené časti

k.ú.: Bzenica

výmera ha: 1372

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		573 496,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	573 496,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		482 944,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	338 060,80 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	144 883,20 Sk	
3./Register pôvodného stavu		150 920,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	150 920,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	211 288,00 Sk	
b/ syntetická časť	60 368,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	301 840,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	181 104,00 Sk	
b/ syntetická časť	90 552,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
b/ syntetická časť	150 920,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	150 920,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		603 680,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	301 840,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	181 104,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	120 736,00 Sk	

Spolu:	3 018 400,00 Sk	3 018 400,00 Sk
--------	-----------------	-----------------

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-2/ Ucelené časti

k.ú.: Revištské Podzámčie

výmera ha: 555

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		231 990,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	231 990,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		195 360,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	136 752,00 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	58 608,00 Sk	
3./Register pôvodného stavu		61 050,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	61 050,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		122 100,00 Sk
a/ analytická časť	85 470,00 Sk	
b/ syntetická časť	24 420,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	12 210,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		122 100,00 Sk
a/ analytická časť	122 100,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		122 100,00 Sk
a/ analytická časť	73 260,00 Sk	
b/ syntetická časť	36 630,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	12 210,00 Sk	
7/Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		122 100,00 Sk
b/ syntetická časť	61 050,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	61 050,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		244 200,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	122 100,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	73 260,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	48 840,00 Sk	

Spolu:

1 221 000,00 Sk

1 221 000,00 Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-3/ Ucelené časti

k.ú.: Bukovina

výmera ha: 532

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		222 376,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	222 376,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		187 264,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	131 084,80 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	56 179,20 Sk	
3./Register pôvodného stavu		58 520,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	58 520,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		117 040,00 Sk
a/ analytická časť	81 928,00 Sk	
b/ syntetická časť	23 408,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	11 704,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		117 040,00 Sk
a/ analytická časť	117 040,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		117 040,00 Sk
a/ analytická časť	70 224,00 Sk	
b/ syntetická časť	35 112,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	11 704,00 Sk	
7/Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		117 040,00 Sk
b/ syntetická časť	58 520,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	58 520,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		234 080,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	117 040,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	70 224,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	46 816,00 Sk	

Spolu:

1 170 400,00 Sk

1 170 400,00 Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-4/ Ucelené časti

k.ú.: Dolná Zdaňa

výmera ha: 817

1./Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		341 506,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	341 506,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		287 584,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	201 308,80 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	86 275,20 Sk	
3./Register pôvodného stavu		89 870,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	89 870,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		179 740,00 Sk
a/ analytická časť	125 818,00 Sk	
b/ syntetická časť	35 948,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	17 974,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		179 740,00 Sk
a/ analytická časť	179 740,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		179 740,00 Sk
a/ analytická časť	107 844,00 Sk	
b/ syntetická časť	53 922,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	17 974,00 Sk	
7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		179 740,00 Sk
b/ syntetická časť	89 870,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	89 870,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		359 480,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	179 740,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	107 844,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	71 896,00 Sk	

Spolu:	1 797 400,00 Sk	1 797 400,00 Sk
--------	-----------------	-----------------

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-5/ Ucelené časti

k.ú.: Dolná Trnávka

výmera ha: 285

1./Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		119 130,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	119 130,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		100 320,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných ob- dov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	70 224,00 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	30 096,00 Sk	
3./Register pôvodného stavu		31 350,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	31 350,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		62 700,00 Sk
a/ analytická časť	43 890,00 Sk	
b/ syntetická časť	12 540,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	6 270,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		62 700,00 Sk
a/ analytická časť	62 700,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na lo- kálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		62 700,00 Sk
a/ analytická časť	37 620,00 Sk	
b/ syntetická časť	18 810,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	6 270,00 Sk	
7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		62 700,00 Sk
b/ syntetická časť	31 350,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	31 350,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		125 400,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	62 700,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	37 620,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	25 080,00 Sk	
Spolu:	627 000,00 Sk	627 000,00 Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-6/ Ucelené časti

k.ú.: Hliník nad hronom

výmera ha: 1134

1./Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie **474 012,00 Sk**

Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP 474 012,00 Sk
podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN

2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav **399 168,00 Sk**

a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc 279 417,60 Sk
vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným 119 750,40 Sk
v KN

3./Register pôvodného stavu **124 740,00 Sk**

Aktualizácia registra pôvodného stavu 124 740,00 Sk

4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav **249 480,00 Sk**

a/ analytická časť 174 636,00 Sk
b/ syntetická časť 49 896,00 Sk
c/ schvaľovací proces 24 948,00 Sk

5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov **249 480,00 Sk**

a/ analytická časť 249 480,00 Sk

6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav **249 480,00 Sk**

a/ analytická časť 149 688,00 Sk
b/ syntetická časť 74 844,00 Sk
c/ schvaľovací proces 24 948,00 Sk

7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov **249 480,00 Sk**

b/ syntetická časť 124 740,00 Sk
c/ schvaľovací proces 124 740,00 Sk

8./Rozdeľovací plán **498 960,00 Sk**

a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe 249 480,00 Sk
zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov
b/ predloženie ku pripomienkam 149 688,00 Sk
c/ schvaľovací proces 99 792,00 Sk

Spolu: 2 494 800,00 Sk **2 494 800,00 Sk**

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-7/ Ucelené časti

k.ú.: Lehôtka pod Brehmi

výmera ha: 467

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		195 206,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	195 206,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		164 384,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	115 068,80 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	49 315,20 Sk	
3./Register pôvodného stavu		51 370,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	51 370,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		102 740,00 Sk
a/ analytická časť	71 918,00 Sk	
b/ syntetická časť	20 548,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	10 274,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		102 740,00 Sk
a/ analytická časť	102 740,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		102 740,00 Sk
a/ analytická časť	61 644,00 Sk	
b/ syntetická časť	30 822,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	10 274,00 Sk	
7/Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		102 740,00 Sk
b/ syntetická časť	51 370,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	51 370,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		205 480,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	102 740,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	61 644,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	41 096,00 Sk	

Spolu:	1 027 400,00 Sk	1 027 400,00 Sk
---------------	-----------------	-----------------

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-8/ Ucelené časti

k.ú.: Sklenné Teplice

výmera ha: 1091

1./Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		456 038,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	456 038,00 Sk	
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		384 032,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	268 822,40 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	115 209,60 Sk	
3./Register pôvodného stavu		120 010,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	120 010,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		240 020,00 Sk
a/ analytická časť	168 014,00 Sk	
b/ syntetická časť	48 004,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	24 002,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		240 020,00 Sk
a/ analytická časť	240 020,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v náväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		240 020,00 Sk
a/ analytická časť	144 012,00 Sk	
b/ syntetická časť	72 006,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	24 002,00 Sk	
7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		240 020,00 Sk
b/ syntetická časť	120 010,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	120 010,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		480 040,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	240 020,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	144 012,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	96 008,00 Sk	
Spolu:	2 400 200,00 Sk	2 400 200,00 Sk

Projekt pozemkových úprav špecifikácia prác

B-9/ Ucelené časti

k.ú.: Repište

výmera ha: 1038

1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie **433 884,00 Sk**

Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP 433 884,00 Sk
podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN

2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav **365 376,00 Sk**

a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc 255 763,20 Sk

vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných ob-
dov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF

b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným 109 612,80 Sk
v KN

3./Register pôvodného stavu **114 180,00 Sk**

Aktualizácia registra pôvodného stavu 114 180,00 Sk

4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav **228 360,00 Sk**

a/ analytická časť 159 852,00 Sk

b/ syntetická časť 45 672,00 Sk

c/ schvaľovací proces 22 836,00 Sk

5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov **228 360,00 Sk**

a/ analytická časť 228 360,00 Sk

**6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lo-
kálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav** **228 360,00 Sk**

a/ analytická časť 137 016,00 Sk

b/ syntetická časť 68 508,00 Sk

c/ schvaľovací proces 22 836,00 Sk

7/Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov **228 360,00 Sk**

b/ syntetická časť 114 180,00 Sk

c/ schvaľovací proces 114 180,00 Sk

8./Rozdeľovací plán **456 720,00 Sk**

a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe 228 360,00 Sk
zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov

b/ predloženie ku pripomienkam 137 016,00 Sk

c/ schvaľovací proces 91 344,00 Sk

Spolu: 2 283 600,00 Sk **2 283 600,00 Sk**

Pod jednotlivými etapami ucelených častí sa rozumie:

analýza: rozloženie a popis jestvujúcich prvkov a faktorov v obvode pozemkových úprav na základe vyšetrenia reálneho stavu v prírode, premietnutého do priestorového informačného modelu

syntéza: vytvorenie celoplošného priestorového návrhového modelu poznatkovej databázy záujmového územia na základe vyhodnotenia všetkých podkladov a informácií z analytickej časti

schvaľovací proces: schválenie predložených vypracovaných dokumentov podľa príslušných paragrafov z.č. 330/ 1991 Zb.

OBJEDNÁVATEĽ

Právnický ústav Ľud. mil. Husáka, ul. SNP 124, PSC 962 01

(mesto, adresa, PSC)

telefón: 0857/6131 a fax: 0857/3673

zastúpený

osoby oprávnené konať
vo veciach jeho záujmov

- riaditeľ ústavu

- technická príloha

Príloha projektu

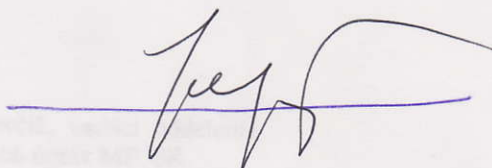
Číslo účtu

SKO

ÚČ

(oblasť, kraj, okres)

SÚHLASÍME, 29.11.1996



Ing. Ján Liska, Ing. Ján Liska

Ing. Ján Liska, Ing. Ján Liska

VÚR Žilina, ul. SNP 124

01101/Žilina

01101/Žilina

ZASTUPITEĽ

(mesto, adresa, PSC, telefón)

zastúpený

osoby oprávnené konať
vo veciach jeho záujmov

Príloha projektu

Číslo účtu

SKO

ÚČ

(oblasť, kraj, okres)

TRKDAN 120,

Spasova 1, 811 05 Bratislava

tel: 07328 30 69, 328 35 61 fax: 07328 35 61

Ing. Daniel Liska, Ing. Ján Liska

Ing. Daniel Liska, Ing. Ján Liska

SKO

01101/Žilina

01101/Žilina

Príloha projektu č. 120/1996, ul. SNP 124, PSC 962 01, Bratislava, 29.11.1996, z.č. 330/1991 Zb. za súhlasu podpredsedu

D O D A T O K č. 1/1996
k zmluve o dielo č.10/1996 zo dňa 4.3.1996
predmetom ktorej je vypracovanie projektov pozemkových úprav
/ďalej len "projekt" / v katastrálnych územiach :
BZENICA, BUKOVINA, DOLNÁ ŽDÁŇA, DOLNÁ TRNÁVKA, HLINÍK NAD HRONOM,
LEHOTKA POD BREHMI, SKLENÉ TEPLICE, REPIŠTE,
okres Žiar nad Hronom

Zmluvné strany sa dohodli :

I.

Mení sa určenie strán takto:
Objednávateľ:

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor pozemkový, poľnohospodárstva
a lesného hospodárstva
Ul. SNP 124, Žiar nad Hronom
telefón 0857/722 126, 6131

zastúpený : JUDr. Márius HRMO
prednosta Okresného úradu

osoby oprávnené konať vo veciach
vo veciach tejto zmluvy :
- zmluvné otázky

: Ing. Jozef VANEK
vedúci odd. pozemkových úprav
MP SR Bratislava

- technické otázky

: Ing. Ján KENÍŽ
vedúci odboru pozemkového,
poľnohosp. a lesného hospodárstva
OÚ v Žiari nad Hronom

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

/ďalej len "objednávateľ"/

: NBS expozitúra Prievidza
: 16221422/0720
: 31777601

Zhotoviteľ:

/ názov, adresa, PSČ, telefón/

: TEKDAN, s.r.o.
Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava
tel : 07/528 30 60, 528 30 61
fax : 07/282 955

zastúpený

: Ing. Daniel Líška, konateľ

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy

: Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

DIČ

/ďalej len "zhotoviteľ"/

: IRB
: 1272702/5200
: 31332552
: -----

- 2 -

III.

Dopĺňa sa bod III. 1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote

-16 040 200,- Sk

/SLOVOM: Šestnásťmiliónovštyridsaťtisícdevstokorún slovenských/
cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom
dňa : 04.11.1996

V Bratislave
dňa : 04.11.1996

OKRESNÝ ÚRAD

Žiar nad Hronom

13

objednávatel'

TEK DAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

zhotovitel'

Zmluva o dielo

Číslo zmluvy : 10/1996 - Bzenica

OBJEDNÁVATEĽ :

Okresný úrad v Žiari nad Hronom,

odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

Ul. SNP 124, Žiar nad Hronom

tel: 0857/722 126, 6131

zastúpený : JUDr. Márius Hrmo, prednosta Okresného úradu

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : JUDr. Juraj Macko riaditeľ odboru pozemkových
úprav a OŽP MP SR

- technické otázky : Ing. Ján Keníž, vedúci odboru pozemkového, poľnohospodárstva
a lesného hospodárstva OÚ v Žiari nad Hronom

Bankové spojenie : NBS expozitúra Prievidza

Číslo účtu : 16221422/0720

IČO : 31777601

/ďalej len objednávateľ/

a

ZHOTOVITEĽ :

TEKDAN spol. s.r.o., Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ

tel. : 07/ 528 30 60, 528 30 61 fax : 07/ 282 955

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie : IRB

Číslo účtu : 1272702/5200

IČO : 31332552

DIČO : 31332552/600

/ďalej len zhotoviteľ/

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
a zápisu z rokovania o úprave zmluvy o dielo č. 10/1996 a jej dodatku č. 1 za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektov pozemkových úprav (ďalej len "projekt") v katastrálnom území : **Bzenica**, okres Žiar nad Hronom,

podľa:

- zákona SNR č. 330/1991 Zb. v pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a v pozemkových spoločenstvách
- pokynov MP SR č. 3924/93-430 a ÚGKK SR č. NP-905/1993 zo dňa 1. 6. 1993 na činnosť orgánov štátnej správy ÚGKK SR a MP SR na vykonávanie pozemkových úprav
- metodických pokynov MP SR a SvF STU Bratislava pre projektovanie pozemkových úprav - metodických pokynov MPSR a ÚGKK SR na spracovanie rozdeľovacieho plánu a iných všeobecne záväzných platných právnych predpisov

2. Zhotoviteľ sa pri vypracovávaní projektov zaväzuje rešpektovať najmä:

- zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti v SR
- zákon NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
- zákon NR SR č. 216/1995 Z.z. o Komore geodetov a kartografov
- zákon SNR č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku
- zákon NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom a s nimi súvisiacich vykonávacích vyhlášok, inštrukcií a technických predpisov

3. Dielo vypracované v rozsahu bodov I.1. a I.2. bude spĺňať dodacie podmienky podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb., metodických pokynov MP SR a SvF STU Bratislava pre projektovanie pozemkových úprav, metodických pokynov MP SR a ÚGKK SR na spracovanie rozdeľovacieho plánu a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov, inštrukcií a metodických návodov súvisiacich so zákonmi uvedenými v bodoch I.1. a I.2.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy v troch vyhotoveniach, a to v lehote do

30.10.1999

2. Dielo overí zhotoviteľ v zmysle par. 25 zákona SNR č. 330/1991 Zb. a podľa tretej časti zákona NR SR č. 215/1995 Z.z.

3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať podľa etáp vykonávania projektu uvedených v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.2, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, predstavuje čiastku v hodnote **3 018 400,-Sk**,

(slovom : trimilionyosemnásťtisícštyristo slovenských korún). Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu podľa prílohy č.2, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce za ostatnú etapu bude zhotoviteľ faktúrovať po schválení diela Okresným úradom.

4. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

- 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I tejto zmluvy v stanovenej lehote,
- 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I. tejto zmluvy v troch vyhotoveniach,
- 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,
- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
- 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri vypracovaní projektu
- 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
- 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania projektu, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela v lehotách stanovených v čl.7 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný:

- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela,
- 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
- 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom
- 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov SK,

3. Zhotoviteľ má právo na:

- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,
- 3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude faktúrovať po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom,
- 3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,
- 3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,
- 4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav a OŽP MP SR,
- 4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdaním ukončeného diela.

4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,

4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,

4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,

4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VI. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 10 % dohodnutej ceny.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalších 10 %.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela do 30 dní od výzvy (čl.VII.2.), zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade odbore katastrálnom operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 330/1991 Zb., zabezpečiť vyznačenie hranice obvodu pozemkových úprav a spolu so zhotoviteľom prerokuje s odborom katastrálnym špecifické podmienky v katastrálnom území podľa § 7 zákona č.330/1991 Zb.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre zostavenie registra pôvodného stavu, pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy (ucelenej časti) registra je podmienená schválením registra Okresným úradom Žiari nad Hronom.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a §22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.
3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje projektu, či iných údajov získaných v konaní podľa z.č. 330/1991 Zb.

IX.

Potvrdením tejto zmluvy sa ruší platnosť zmluvy č. 10/1996 v znení dodatku č. 1 uzavretej medzi objednávateľom Okresným úradom v Žiari nad Hronom a zhotoviteľom spol. s r. o TEK DAN Bratislava, podľa zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravach a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

IX.

Záverečné ustanovenie

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom dňa 10. 08. 1997

V Bratislave dňa 14 -08- 1997

OKRESNÝ ÚRAD

Žiar nad Hronom

Objednávateľ: _____

JUDr. Mária Hrmo
prednosta OÚ v Žiari nad Hronom

TEK DAN S.R.O.

BJÖRNSONOVA 3

811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ: _____

Ing. Daniel Líška
konateľ spoločnosti

SÚHLASÍME, 15. VIII. 1997 *Namir*



Špecifikácia prác
projektu pozemkových úprav

A. Základné údaje

Katastrálne územie	Celková výmera ha	Orná pôda ha	Záhrady ha	TTP ha	Poľnohosp. pôda ha	Lesná pôda ha	Ostatné plochy ha	Počet pozemnokn. vložiek	Počet parciel	Kategória operátu	Zóna zaťaženia fluórom
Bzenica	1372	231	18	291	540	682	150	660	1102	D	4.

**Projekt pozemkových úprav
špecifikácia prác**

B-1/ Ucelené časti

k.ú.: Bzenica

výmera ha: 1372

1./Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie		573 496,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP	573 496,00 Sk	
podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN		
2./Určenie hranice obvodu pozemkových úprav a hranice pozemkov, ktoré sa majú vyňať z obvodu pozemkových úprav		482 944,00 Sk
a/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav, vnútorných obvodov pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	338 060,80 Sk	
b/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	144 883,20 Sk	
3./Register pôvodného stavu		150 920,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	150 920,00 Sk	
4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	211 288,00 Sk	
b/ syntetická časť	60 368,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
5./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	301 840,00 Sk	
6./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	181 104,00 Sk	
b/ syntetická časť	90 552,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
7./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
b/ syntetická časť	150 920,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	150 920,00 Sk	
8./Rozdeľovací plán		603 680,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	301 840,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	181 104,00 Sk	
c/ schvaľovací proces	120 736,00 Sk	

Spolu:

3 018 400,00 Sk

3 018 400,00 Sk

Dodatok č. 1

k zmluve o dielo č. 10/1996 Bzenica zo dňa 15.8.1997, predmetom ktorej je vypracovanie projektu pozemkových úprav v k. ú. **Bzenica**, okres Žiar nad Hronom, podľa zákona č.330/1991 Zb. a iných všeobecne záväzných právnych predpisov včítane zjednotenia operátov.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod I. zmluvy takto:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. **Bzenica**, okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický podľa :

- 1.1. zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov,
- 1.2. zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností
- 1.3. vyhlášky č. 79/1996 Z.z ktorou sa vykonáva katastrálny zákon

2. Dielo bude spĺňať kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov ÚGKK SR, najmä:

- 2.1. Inštrukcie ÚGKK SR na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov, syst. ozn. č. 984 420 1/93.
- 2.2. Inštrukcie ÚGKK SR na zápis vlastných a iných vecných práv k nehnuteľnostiam, syst. označenie 984 410 1/93
- 2.3. Inštrukcie ÚGKK SR na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, syst. ozn. 984 420 1/93
- 2.4. Inštrukcie ÚGKK SR na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, syst. ozn. 984 490 1/93

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky technických predpisov a vyhlášok aplikovaných na zákony uvedené v bodoch I.1 a I.1.2.

II.

Mení sa bod II. zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. zmluvy č.10/1996 Bzenica v znení tohto dodatku v lehote do:

30. 10. 2001

pričom:

- časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi
do: 30.10.1999

- časť diela uvedeného v bode II.2.3 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi
do: 30.10.2001

2. Dielo uvedené v bode I. tohto dodatku bude obsahovať:

2.1. Úvodné podklady

2.2. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav

2.3. Vykonanie projektu pozemkových úprav

3. Úvodné podklady budú obsahovať:

3.1 Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav
pričom

3.2. Operát obvodu určenia projektu pozemkových úprav

a

3.3. Register pôvodného stavu

4. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav bude obsahovať:

4.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

4.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na miestny systém ekologickej
stability v obvode projektu pozemkových úprav

4.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacího plánu

5. Vykonaním projektu pozemkových úprav sa rozumie:

5.1. Vykonávanie zjednodušených a zrýchlených postupov usporiadania vlastníckych a užívateľských
pomerov k pozemkom podľa § 15 zákona č.330/1991 Zb.

5.2. Vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu
pozemkových úprav

5.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu .

6. Obsah, termíny vykonania a ceny jednotlivých častí diela sú uvedené v prílohe č.2

- etapy vykonávania projektu pozemkových úprav v k.ú. Bzenica - ktorá je nedeliteľnou súčasťou
zmluvy č. 10/1996 v znení dodatku č.1.

7. Časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 overí zhotoviteľ v zmysle §25 zákona SNR č.330/1991 Zb.

8. Časti diela uvedené v bode II.2.3 overí zhotoviteľ podľa §7 zákona SNR č.215/1995 Zb.

a predloží ho na úradné overenie

9. Zhotoviteľ pred vykonaním diela podľa časti II.5 zaktualizuje rozdeľovací plán vyhotovený podľa bodu II.4.3
o zmeny, ktoré nastali od spracovania registra pôvodného stavu a premietne ich do neho

III.

Mení sa bod III. zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe
č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou zmluvy č.10/1996/ Bzenica v znení tohto dodatku a predstavuje čiastku v
hodnote: **5 024 450.- Sk.**

/ slovom: päťmiliónovdvadsaťštyritisícštyristopäťdesiat slovenských korún/

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania
projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov
odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.

3. Práce uvedené v bode II.4.3 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení projektu pozemkových úprav Okresným úradom v Žiari nad Hronom.

4. Práce za ostatnú etapu vykonania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.5.2 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do KN. Faktúrovať sa budú skutočné merné jednotky

5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote 1. 500 000.-Sk, (slovom: jeden milión päťstotisíc slovenských korún), ktorá bude zlikvidovaná pri fakturácii ucelenej časti III.

V prípade, že vykonanie projektu nebude spĺňať dodacie podmienky, je zhotoviteľ povinný do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa vrátiť dojednanú zálohu v plnej výške.

IV.

Mení sa bod IV. zmluvy takto:

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I tejto zmluvy v stanovenej lehote,

1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I. tejto zmluvy v počtoch vyhotovení podľa bodu II.6 zmluvy,

1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,

1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,

1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri vypracovaní projektu

1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,

1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania projektu, minimálne 5 pracovných dní vopred,

1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela v lehotách stanovených v čl.VIII tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný:

2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela,

2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,

2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem etáp uvedených v bodoch III.3 a III.4 zmluvy,

2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov odboru Katastrálneho Okresného úradu v Žiari nad Hronom.

3. Zhotoviteľ má právo na:

3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,

3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp spracovania a vykonania projektu pozemkových úprav okrem etáp uvedených v bodoch III.3 a III.4 zmluvy,

3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov, ktoré je zaviazaný zabezpečiť objednávateľ tak, ako je uvedené vyššie,

3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,

3.5. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní prác uvedených v bode 5.1 podľa skutočného rozsahu vykonaných prác v zmysle usmernenia MP SR č.57-I/97-430 zo 7.VIII.1997,

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,
- 4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávaní diela vlastnými pracovníkmi, alebo pracovníkmi právnej sekcie odboru po zemkových úprav a OŽP MP SR,
- 4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdávaním ukončeného diela.
- 4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ ne bola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoria cich dielo, resp. jeho časť,
- 4.7. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1. tohto článku a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

V.

Mení sa bod VI. zmluvy takto:

VI.

Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní okrem ustanovenia uvedeného v čl. VII. Začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení a všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované dielo.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Mení sa bod VII. zmluvy takto:

VII.

Majetkové sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny.
Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalších 3 %.
Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov diela do 30 dní od výzvy (čl.VIII.2.), zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % dohodnutej ceny.
Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % za každý ďalší začatý mesiac.

VII.

Mení sa bod VIII. zmluvy takto:

VIII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade - odbore katastrálnom v Žiari nad Hronom operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 330/1991 Zb., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu pozemkových úprav a spolu so zhotoviteľom prerokuje s Odborom katastra Okresného úradu v Žiari nad Hronom špecifické podmienky v katastrálnych územiach podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy vykonania projektu pozemkových úprav je podmienená schválením vykonania projektu pozemkových úprav a registra nového stavu Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností.

VIII.

Doplňa sa bod X. zmluvy v tomto znení:

X.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a §22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.

2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.

3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje projektu, či iných údajov získaných v konaní podľa z.č. 330/1991 Zb.

IX.

Mení sa príloha č.1 - **Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v k.ú. Bzenica, okres Žiar nad Hronom**,

takto:

Príloha č.1 k zmluve č.10/1996/ Bzenica

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v k.ú. Bzenica, okres Žiar nad Hronom

A. Základné údaje: k.ú. Bzenica

Výmera katastrálneho územia1 372 ha

Výmera pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám ha

Etapy vykonávania prác projektu pozemkových úprav

k.ú.: BZENICA

výmera: 1372 ha

I. Úvodné podklady

<u>I.1/Obstarávanie úvodných podkladov, potrebné zisťovanie</u>		573 496,00 Sk
Potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP	573 496,00 Sk	
podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN		
<u>I.2/Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u>		528 220,00 Sk
I.2.1/ vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	332 778,60 Sk	
I.2.2/ porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	137 337,20 Sk	
I.2.3/ stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	58 104,20 Sk	
<u>I.3./Register pôvodného stavu</u>		105 644,00 Sk
Aktualizácia registra pôvodného stavu	105 644,00 Sk	
<u>I.4./Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u>		301 840,00 Sk
I.4.1/ analytická časť	211 288,00 Sk	
I.4.2/ syntetická časť	60 368,00 Sk	
I.4.3/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II. Návrh nového usporiadania v obvode projektu pozemkových úprav

<u>II.1./ Návrh rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a výtčovacího plánu</u>	211 288,00 Sk	211 288,00 Sk
<u>II.2./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>		301 840,00 Sk
a/ analytická časť	301 840,00 Sk	
<u>II.3./Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u>		301 840,00 Sk
II.3.1/ analytická časť	181 104,00 Sk	
II.3.2/ syntetická časť	90 552,00 Sk	
II.3.3/ schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
<u>II.2./Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>		301 840,00 Sk
II.2.2/ syntetická časť	150 920,00 Sk	
II.2.3/ schvaľovací proces	150 920,00 Sk	
<u>II.4./Rozdeľovací plán</u>		392 392,00 Sk
a/ generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	196 196,00 Sk	
b/ predloženie ku pripomienkam	117 717,60 Sk	
c/ schvaľovací proces	78 478,40 Sk	

II.4.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- II.4.1.1. sprievodnú správu
- II.4.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- II.4.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- II.4.1.4. výkaz výmer
- II.4.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- II.4.1.6. register nového stavu
- II.4.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- II.4.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- II.4.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- II.4.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

II.4.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- II.4.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- II.4.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- II.4.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- II.4.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- II.4.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- II.4.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- II.4.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- II.4.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- II.4.2.9. tirážne údaje

II.5. Predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov

hraníc náhradných pozemkov v teréne a hranice obvodu projektu

pozemkových úprav a pozemkov vyňatých

z obvodu projektu pozemkových úprav.....311.200.- Sk

III. Ucelená časť - VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV.....1.694.850.- Sk

fakturačné celky:

III.1. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov

v teréne v obvodu projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie

lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

a pozemkov vyňatých z obvodu projektu.....1.012.350.- Sk

III.2. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.....682.500.- Sk

III.2.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

III.2.1.1. 1x dokumentáciu o budovaní a tvorbe PBPP

III.2.1.2. 1x zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov

III.2.1.3. 3x sprievodnú správu

III.2.1.4. 3x výkaz výmer, pričom v doterajšom stave sa uvedú údaje katastra nehnuteľností. Právny stav je nahradený registrom pôvodného stavu a nový sa nahradí registrom nového stavu, ktorý je súčasťou tvorby operátu. Nový stav výkazu výmer musí byť uzatvorený v zmysle Inštrukcie ÚGKK SR syst. označenie 984 420 1/93

III.2.1.5. 2x dodatok k registru pôvodného stavu, ktorý bude obsahovať všetky zmeny, ktoré nastali od spracovania registra pôvodného stavu.

III.2.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

III.2.2.1. 1x záznam podrobného merania zmien - časť zápisník meraných konštrukčných a kontrolných mier alebo výpis zo záznamu registrovaných údajov na pamäťovom médiu

III.2.2.2. 3x záznam podrobného merania zmien - časť meračský návrh t.j. grafické znázornenie stavu podľa KN čiernou farbou spravidla v mierke 1:2 000 vo vektorovom digitálnom tvare tak, aj grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností zaručovalo dostatočnú prehľadnosť a čitateľnosť kresby a podpisu s parcelnými číslami vopred dohodnutými s odborom katastra Okresného úradu v Žiari nad Hronom, druhom pozemkov, číslami bodov PBPP, spôsobu stabilizácie bodov, kompletným popisom s doplňujúcimi (meranými) omernými a kontrolnými mierami s výnimkou pozemkov, ktoré ich vlastníci združia do poľnohosp. podnikov a ktoré sa v zásade nevytyčujú a nestabilizujú a ktoré sa v rozdeľovacom pláne vyznačia nezreteľnou hranicou.

III. 2.2.3. 3x prehľad kladu rozdeľovacích plánov

III.3. označenie a odovzdanie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov

III.3.1.označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vykoná vlastník náhradného pozemku podľa § 124 vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z. na výzvu Okresného úradu v Žiari nad Hronom odboru katastrálneho

III.3.2.zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi 2x vytyčovací nákras s priloženými protokolom o odovzdaní podrobných bodov a podpismi preberajúcimi, ak sa vlastník ani na druhé písomné vyzvanie nedostaví k prevzatíu vytýčených lomových bodov, odberateľ vyzve k ich prevzatíu Slovenský pozemkový fond.

III.4. overovanie a dokumentácia vykonania projektu pozemkových úprav

III.4.1.operát vykonania projektu pozemkových úprav sa autorizačne a úradne overí podľa §7 Zák. NR SR č. 215/1995 Z.z.

III.4.2. zhotoviteľ odovzdá do štátnej dokumentácie spolu s overeným operátom vykonania projektu pozemkových úprav najmä:

III.4.2.1. záznam podrobného merania zmien alebo meračské náčrty, prehľad kladu meračských náčrtov, zápisník a zoznam súradníc podrobných bodov

III.4.2.2. doklady o budovaní a tvorbe PBPP

III.4.2.3. oznámenie o nedostatkoch zistených na geodetických bodoch

III.4.2.4. písomnú časť operátu vo výmennom formáte na pamäťovom médiu

III.4.2.5. grafickú časť operátu vo výmennom formáte na pamäťovom médiu

III.4.2.6. výpočtový protokol výmer parciel

XI.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiari nad Hronom

dňa 01. 10. 1997

OKRESNÝ ÚRAD
Žiar nad Hronom

Objednávatel': Okresný úrad v Žiari nad Hronom
ul. SNP 124
965 27 Žiar nad Hronom

V Bratislave

dňa 1.5.08.1997

TEKDAN s.r.o.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ: TEK DAN s. r. o.
Bjornsonova 3
811 05 Bratislava

Dodatok č. 2

k zmluve o dielo č. 10/1996 Bzenica zo dňa 15.8.1997 a k dodatku č. 1 zo dňa 1. 10. 1997, predmetom ktorej je vypracovanie projektu pozemkových úprav v k. ú. **Bzenica**, okres Žiar nad Hronom, podľa zákona č.330/1991 Zb. a iných všeobecne záväzných právnych predpisov včítane zjednotenia operátov.

Zmluvné strany sa v nadväznosti na uznesenie vlády SR č. 852 z 2. 12. 1998 a č. 910 zo 16. 12. 1998 dohodli na nasledovnom:

I.

Mení sa určenie strán takto:

OBJEDNÁVATEL :

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky,

Dobrovičova 12, 812 66 Bratislave

tel.: 07/321 098, 3066196 fax: 07/321 271, 321 201

zastúpený : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru pozemkových úprav

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : JUDr. Peter Antošík, poverený riadením oddelenia pozemkovo-
právnych

úprav

- technické otázky : Ing. Pavel Matejka, poverený riadením oddelenia pozemkových úprav

Bankové spojenie : Národná banka SR

Číslo účtu : 526002/0720

IČO : 156621

/ďalej len objednávateľ/

a

ZHOTOVITEĽ :

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený : Ing. Daniel Líška, konateľ

tel. / fax : 07/ 4488 29 55

osoby oprávnené konať

vo veciach tejto zmluvy : Ing. Daniel Líška, Ing. Ján Julény

Bankové spojenie : SLSP a. s.

Číslo účtu : 1919756-019/0900

IČO : 31332552

DIČO : 31332552/600

/ďalej len zhotoviteľ /

II.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

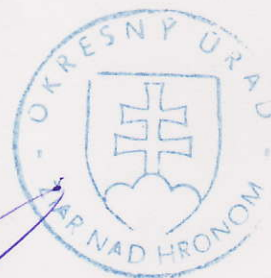
V Bratislave

dňa 15.04.1999

V Žiari nad Hronom

dňa 15.04.1999

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA



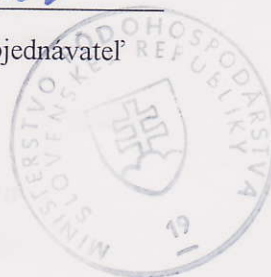
[Handwritten signature]

zhotovitel'

odstupujúci objednávatel'

V Bratislave dňa: 1. IV. 1999

Namuk
nastupujúci objednávatel'



Dodatok č. 3

Ku zmluve o dielo zo dňa 4.3.1996 č.: 10/1996 **Bzenica**
a Dodatku č.1 zo dňa 1.10.1997a Dodatku č.2 zo dňa 1.4.1999 k nej, predmetom ktorej je vypracovanie
a vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú.: **Bzenica** okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Dopĺňa sa v určení strán text na strane objednávateľa takto:

Objednávateľ:

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

tel.:07/321 098, fax: 07/321 271

zastúpený : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru pozemkových úprav

osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

zmluvné otázky : JUDr. Peter Antošík

technické otázky : Ing. Matejka, poverený riadením oddelenia pozemkových úprav

: Ing Berkeš, vedúci odboru OPPLH OÚ v Žiari nad Hronom

Bankové spojenie : Národná banka SR č.ú. 526002/0720

IČO : 156621

/ďalej len objednávateľ/

II.

Mení sa bod II.1 zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy

v troch vyhotoveniach v lehote do: **31.12.2008**

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

III.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **5 153 418,00 Sk**

slovom: päťmilionovstopäťdesiattritisícštyristoosemnať slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 888 z 31. Októbra 2000.

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením
ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu.

IV.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Bzenica

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1372
Určený operát	.....	pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	.....	D
Počet parciel v k.ú.	.....	1102

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 3\,018\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$778 \text{ MJ} \quad \times \quad 400 \text{ .- Sk} \quad = \quad 311\,200,00 \text{ Sk}$$

3. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

3.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\,191 \text{ MJ} \quad \times \quad 850 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,012\,350,00 \text{ Sk}$$

3.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1050 \text{ parciel} \quad \times \quad 650 \text{ .- Sk} \quad = \quad 682\,500,00 \text{ Sk}$$

2.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 40 \text{ .- Sk} \quad = \quad 54\,880,00 \text{ Sk}$$

2.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 54 \text{ .- Sk} \quad = \quad 74\,088,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: **5 153 418,00 Sk**

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1996	.....	573 496,00 Sk
Rok 1997	.....	332 779,00 Sk
Rok 1998	.....	137 337,00 Sk
Rok 1999	.....	58 104,00 Sk
Rok 2000	.....	271 656,00 Sk
Rok 2001	.....	430 808,00 Sk
Rok 2002	.....	347 116,00 Sk
Rok 2003	.....	301 840,00 Sk
Rok 2004	.....	301 840,00 Sk
Rok 2005	.....	311 200,00 Sk
Rok 2006	.....	392 392,00 Sk
Rok 2007	.....	1 012 350,00 Sk
Rok 2008	.....	682 500,00 Sk

S P O L U: **5 153 418,00 Sk**

V.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	573 496,00 Sk	573 496,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	332 778,60 Sk	528 220,00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	137 337,20 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	58 104,20 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		105 644,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	105 644,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhodenie ortofotomapy	54 880,00 Sk	128 968,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	74 088,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	211 288,00 Sk	301 840,00 Sk
I.5.2. syntetická časť	60 368,00 Sk	
I.5.3. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu**

II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	211 288,00 Sk	211 288,00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	301 840,00 Sk	301 840,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	181 104,00 Sk	301 840,00 Sk
II.3.2. syntetická časť	90 552,00 Sk	
II.3.3. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II.2 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	241 472,00 Sk	301 840,00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	30 184,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	196 196,00 Sk	703 592,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	117 717,60 Sk	
II.4.4. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	311 200,00 Sk	
II.4.5. schvaľovací proces	78 478,40 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdrúžia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 694 850,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 1 012 350,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie
lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 682 500,00 Sk

VI.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:.....



Objednávatel':

V Bratislave

dňa: 8.decembra 2000

TEKDAN S.R.O.
BJÜRNSÖNÖVA 3
811 05 BRATISLAVA

Zhotoviteľ:

Dodatok č. 4

Ku zmluve o dielo zo dňa 4.3. 1996 č.:10/1996 **Bzenica** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.10.1997,
Dodatku č.2 k nej zo dňa 1.4.2000 a Dodatku č.3 k nej zo dňa 8.12.2000
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. Bzenica
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Dopĺňa sa bod I. zmluvy takto:

I.

Predmet zmluvy

Do bodu 2. sa za bod 2.4. vkladá bod 2.5. v znení:

5. Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000.

Ostatné ustanovenia článku I. Zmluvy sa nemenia.

II.

Mení sa bod III. zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **6 038 976,00 Sk**

slovom: šesťmiliónovtridsaťosemtisícdeväťstosedemdesiatšesť slovenských korún

Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich úplň jednotlivých etáp.

3. Práce uvedené v bode II.4.3 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení projektu Okresným úradom v Žiari nad Hronom.

4. Práce za ostatnú etapu vykonania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.5.2 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení diela Okresným úradom v Žiari nad Hronom a jeho predložení na zápis do KN.

5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote 1. 500 000.-Sk, (slovom: jedenmiliónpäťstotisíc slovenských korún), ktorá bude zlikvidovaná pri fakturácii ucelenej časti IV. V prípade, že vykonanie projektu nebude spĺňať dodacie podmienky, je zhotoviteľ povinný do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa vrátiť dojednanú zálohu v plnej výške.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Zmeny v rozsahu prác spôsobené zmenou technológie spracovania rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 a použitím metód diaľkového prieskumu zeme pri projektovaní v zmysle zápisu z 28.6.2002 a zápisu z 26.7.2002.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Bzenica

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha

..... 1372

Určený operát

..... pozemkový kataster

Kategória katastrálneho územia

..... D

Počet parciel v k.ú.

..... 1102

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 3\,018\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$778 \text{ MJ} \quad \times \quad 400 \text{ .- Sk} \quad = \quad 311\,200,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1191 \text{ MJ} \quad \times \quad 850 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,012\,350,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1050 \text{ parciel} \quad \times \quad 650 \text{ .- Sk} \quad = \quad 682\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 40 \text{ .- Sk} \quad = \quad 54\,880,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1372 \text{ ha} \quad \times \quad 54 \text{ .- Sk} \quad = \quad 74\,088,00 \text{ Sk}$$

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430"

z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných a spoločných opatrení

885 558,00 Sk

S P O L U: 6 038 976,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 1 502 340,00 Sk

Rok 2002 383 406,00 Sk

Rok 2003 739 508,00 Sk

Rok 2004 803 992,00 Sk

Rok 2005 522 488,00 Sk

Rok 2006 392 392,00 Sk

Rok 2007 1 012 350,00 Sk

Rok 2008 682 500,00 Sk

S P O L U: 6 038 976,00 Sk

IV.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce		573 496,00 Sk
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	573 496,00 Sk	
I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav		977 207,00 Sk
I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	332 778,60 Sk	
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	137 337,20 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	58 104,20 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	237 699,00 Sk	
I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav)	211 288,00 Sk	
I.3. Register pôvodného stavu		260 680,00 Sk
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpisanej tab. forme		
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	260 680,00 Sk	
I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác		128 968,00 Sk
I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy	54 880,00 Sk	
I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	74 088,00 Sk	
I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav		447 547,00 Sk
I.5.1. analytická časť	211 288,00 Sk	
I.5.2. syntetická časť	60 368,00 Sk	
I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	145 707,00 Sk	
I.5.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV		
II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu		211 288,00 Sk
II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	211 288,00 Sk	
II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
II.2.1. analytická časť	301 840,00 Sk	
II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav		437 668,00 Sk
II.3.1. analytická časť	181 104,00 Sk	
II.3.2. syntetická časť	90 552,00 Sk	
II.3.3. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosnosti formou diaľkového prieskumu ze	135 828,00 Sk	
II.3.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov		301 840,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	241 472,00 Sk	
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	30 184,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	
II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu		703 592,00 Sk
II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	196 196,00 Sk	
II.4.3. pripomienkový proces	117 717,60 Sk	
II.4.4. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	311 200,00 Sk	
II.4.5. schvaľovací proces	78 478,40 Sk	

II.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 694 850,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 1 012 350,00 Sk
v teréne v obode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 682 500,00 Sk

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

V Bratislave
dňa: 30. júl 2002

Objednávatel':



Zhotovitel':

TEKDAN s.r.o.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

D o d a t o k č . 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 4. 3. 1996 č.: 10/1996 **Bzenica**

Dodatku č.1 z 1.10.1997, Dodatku č.2 z 1.4.2000, Dodatku č.3 z 8.12.2000 a Dodatku č.4 z 30.7.2002, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.:
Bzenica , okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli takto:

V nadväznosti na zákon NR SR č. 518/2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 330/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov a uznesenia vlády SR č.36 zo dňa 14.01.2004, ktorým vláda SR vymenovala prednostov krajských pozemkových úradov a riaditeľov obvodných pozemkových úradov sa upravuje zmluva takto:

I.

OBJEDNÁVATEĽ: **Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava**

štatutárny zástupca : Ing. Zsolt Simon minister pôdohospodárstva
Slovenskej republiky

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy: Ing. Tibor Pelle prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici
tel.: 048/4306111

Ing. Dušan Berkeš riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom
tel.: 045/6722126

Bankové spojenie: Národná banka SR
číslo účtu: 526002/0720
IČO: 156621
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ: **TEKDAN s r.o., Bjornsonova 3, 811 05 Bratislava**

štatutárny zástupca : Ing. Daniel Líška konateľ spoločnosti
tel./fax: 02/44 88 29 55

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy: Ing. Daniel Líška

Bankové spojenie: SLSP a.s.
číslo účtu: 0170257482/0900
IČO: 31332552
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Upravuje sa bod I.3 v prílohe č. 2 - etapy spracovávaní a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I.3. Register pôvodného stavu

260 680 Sk

I.3.1 vypracovanie zoznamu vlastníkov a spoluvlastníkov, ktorí vstupujú do pozemkových úprav v tabuľkovej forme (PDF)	91 238 Sk
I.3.2 vypracovanie súpisu pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám s ocenením v tabuľkovej forme (PDF)	78 204 Sk ✓
I.3.3 generovanie tabuliek registra pôvodného stavu v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo MN 74.20.73.46.00 (analogový výstup, PDF)	26 068 Sk ✓
I.3.4 vypracovanie grafickej časti registra pôvodného stavu (analogový výstup, VGI)	26 068 Sk
I.3.5 generovanie výpisov z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka, vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene (analogový výstup, PDF)	26 068 Sk ✓
I.3.6 spracovanie registra pôvodného stavu v textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií (FUVI)	13 034 Sk ✓

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:



Objednávatel'

V Bratislave

dňa:

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 29
811 05 BRATISLAVA

Zhotovitel'

Dodatok č. 6

Ku zmluve o dielo zo dňa 4. 3. 1996 č.: 10/1996 **Bzenica**
Dodatku č.1 z 1.10.1997, Dodatku č.2 z 1.4.2000, Dodatku č.3 z 8.12.2000, Dodatku č.4 a Dodatku č.5,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Bzenica**
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1.

ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **6 526 154,00 Sk**

slovom: šesťmilionpäťstodvadsaťšesťtisícstopäťdesiatštyri slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo v rámci komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení, pre spracovanie plánov cestnej siete s napojením na územia mimo obvodu PPÚ vrátane zastavaného územia obce, pre spracovanie analýz nutnosti protipovodňových opatrení aj v zastavanom území obce a s tým súvisiace práce v bodovom poli a mapovanie.

II.

špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Bzenica**

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1372
Určený operát	.....	pozemkový kataster
Kategória katastrálneho územia	.....	D
Počet parciel v k.ú.	.....	1102

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

1372 ha x 2200 .- Sk = 3 018 400,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

788 MJ x 400 .- Sk = 315 200,00 Sk

. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1\ 191\ \text{MJ} \quad \times \quad 850\ \text{.- Sk} \quad = \quad 1\ 012\ 350,00\ \text{Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1050\ \text{parciel} \quad \times \quad 650\ \text{.- Sk} \quad = \quad 682\ 500,00\ \text{Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1372\ \text{ha} \quad \times \quad 40\ \text{.- Sk} \quad = \quad 54\ 880,00\ \text{Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1372\ \text{ha} \quad \times \quad 54\ \text{.- Sk} \quad = \quad 74\ 088,00\ \text{Sk}$$

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430"

z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčnej usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných a spoločných opatrení

$$885\ 558,00\ \text{Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - práce v bodovom poli

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$690\ \text{ha} \quad \times \quad 265\ \text{.-Sk} \quad = \quad 182\ 850,00\ \text{Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$186\ \text{ha} \quad \times \quad 3500\ \text{.-Sk} \times 0,2 \quad = \quad 130\ 200,00\ \text{Sk}$$

7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1372\ \text{ha} \quad \times \quad 620\ \text{.-Sk} \times 0,2 \quad = \quad 170\ 128,00\ \text{Sk}$$

S P O L U: 6 526 154,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 1 502 340,00 Sk

Rok 2002 383 406,00 Sk

Rok 2003 739 508,00 Sk

Rok 2004 803 992,00 Sk

Rok 2005 526 488,00 Sk

Rok 2006 692 720,00 Sk

Rok 2007 1 012 350,00 Sk

Rok 2008 865 350,00 Sk

S P O L U: 6 526 154,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	573 496,00 Sk	573 496,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	332 778,60 Sk	977 207,00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	137 337,20 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	58 104,20 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	237 699,00 Sk	
I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav)	211 288,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		260 680,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	260 680,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy	54 880,00 Sk	128 968,00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	74 088,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	211 288,00 Sk	447 547,00 Sk
I.5.2. syntetická časť	60 368,00 Sk	
I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	145 707,00 Sk	
I.5.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

I.6. Práce v bodovom poli

I.7. Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých v obvode PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení	130 200,00 Sk	182 850,00 Sk
--	---------------	---------------

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacího plánu

II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	211 288,00 Sk	211 288,00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	301 840,00 Sk	301 840,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	181 104,00 Sk	607 796,00 Sk
II.3.2. syntetická časť	90 552,00 Sk	
II.3.3. Polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre PD	170 128,00 Sk	
II.3.4. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosností formou diaľkového prieskumu ze	135 828,00 Sk	
II.3.5. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	241 472,00 Sk	301 840,00 Sk
II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	30 184,00 Sk	
II.2.4. schvaľovací proces	30 184,00 Sk	

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu

707 592,00 Sk

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	196 196,00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	117 717,60 Sk
II.4.4. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	315 200,00 Sk
II.4.5. schvaľovací proces	78 478,40 Sk

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 694 850,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1	
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	1 012 350,00 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	682 500,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa: 09.12.2005

V Bratislave

dňa: 09.12.2005

TEKUAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA 3
811 05 BRATISLAVA

Objednávatel':

Zhotovitel':

Dodatok č.7

Ku zmluve o dielo zo dňa 4. 3. 1996 č.: 10/1996

Bzenica

Dodatku č.1 z 1.10.1997, Dodatku č.2 z 1.4.2000, Dodatku č.3 z 8.12.2000, Dodatku č.4 a Dodatku č.5 a 6 ,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Bzenica
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa v určení strán text takto:

OBJEDNÁVATEĽ:

Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Ing. Stanislav Becík , PhD

minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Miroslav Polák,
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici

tel./fax:

048- 43 06 490 / 048 - 41 35 167

Ing. Dušan Berkeš,
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom

tel./fax :

045- 67 80 520 / 045- 67 22 126

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica SR

číslo účtu:

7000081105/8180

IČO:

156 621

DIČ:

2021291382

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený

: Ing.Daniel Líška, konateľ

tel./fax

: 02/62524005

Bankové spojenie

: SLSP a.s.

Číslo účtu

: 0170257482/0900

IČO

: 31 332 552

DIČ

: SK2020290811

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Mení sa bod II.1 zmluvy takto:

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto Zmluvy v lehote do:

31.12.2015

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 243/2009 z 25. marca 2009.

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

24.2.2009.

TEKDAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA
811 05 BRATISLAVA

.....
za zhotoviteľa
(pečiatka a podpis)



.....
za objednávateľa
(pečiatka a podpis)

Dodatok č.8

Ku zmluve o dielo zo dňa 4.3.1996 č.: 10/1996

Bzenica

Dodatku č.1 k nej zo dňa 1.10.1997, Dodatku č.2 z 1.4.2000, Dodatku č.3 z 8.12.2000, Dodatku č.4, Dodatku č.5 a 6 a Dodatku č.7

predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k.ú.: Bzenica
okres Žiar nad Hronom, kraj Banskobystrický.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa určenie strán takto:

OBJEDNÁVATEĽ:

Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Ing. Vladimír Chovan,
minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Miroslav Polák,
prednosta Krajského pozemkového úradu
v Banskej Bystrici
tel./fax: 048- 43 06 490 / 048 - 41 35 167

Ing. Dušan Berkeš,
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu
v Žiari nad Hronom
tel./fax : 045- 67 80 520 / 045- 67 22 126
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

číslo účtu: 7000081105/8180

IČO: 156 621

DIČ: 2021291382

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

TEKDAN spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava

zastúpený : Ing.Daniel Líška, konateľ

tel./fax : 02/62524005

Bankové spojenie : SLSP a.s.

Číslo účtu : 0170257482/0900

IČO : 31 332 552

DIČ : SK2020290811

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

III. Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **258 565.13 EUR (7 789 533 Sk)**

slovom: dvestopäťdesiatosemtisícpäťstošesťdesiatpäť Eur, trinásť centov

slovom: sedemmiliónovsedemstoosemdesiatdeväťtisícpäťstotridsaťtri Slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. zmluvy sa nemenia.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie a ceny prác za dielo súvisiacich s prieskumnými prácami pre spracovanie projektovej dokumentácie vybraných opatrení a spracovaním projektovej dokumentácie na vydanie stavebného povolenia, verejné obstarávanie a výstavbu v projekte pozemkových úprav vybraných plánovaných spoločných zariadení a opatrení.

III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Bzenica

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha
Určený operát
Kategória katastrálneho územia
Počet parcel v k.ú.

..... 1372
..... pozemkový kataster
..... D
..... 1102

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka – 1 hektár upravovaného územia

1 372 ha x 2200.- Sk = 3 018 400.00 Sk

1.2. merná jednotka – 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

788 MJ x 400.- Sk = 315 200.00 Sk

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka – 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

1 191 MJ x 850.- Sk = 1 012 350.00 Sk

2.2. merná jednotka – 1 parcela náhradného pozemku

1 050 parcel x 650.- Sk = 682 500.00 Sk

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomápu

1 372 ha x 40.- Sk = 54 880.00 Sk

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej spec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

1 372 ha x 54.- Sk = 74 088.00 Sk

4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej spec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie

geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, registrom pôvodného stavu a plánom verejných a spoločných opatrení

885 558.00 Sk

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - práce v bodovom poli

Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$690 \text{ ha} \quad \times \quad 265.- \text{ Sk} \quad = \quad 182\,850.00 \text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých z obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$186 \text{ ha} \quad \times \quad 3\,500.- \text{ Sk} \times 0,2 \quad = \quad 130\,200.00 \text{ Sk}$$

7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny - polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$1\,372 \text{ ha} \quad \times \quad 620.- \text{ Sk} \times 0,2 \quad = \quad 170\,128.00 \text{ Sk}$$

8. Prieskumné práce potrebné pre spracovanie projektovej dokumentácie vybraných opatrení

$$119 \text{ ha} \quad \times \quad 28.50 \text{ EUR} \quad = \quad 3\,391.50 \text{ EUR} \quad (102\,172 \text{ Sk})$$

9. Spracovanie projektovej dokumentácie na vydanie stavebného povolenia, verejné obstarávanie a výstavbu v projekte pozemkových úprav vybraných plánovaných spoločných zariadení a opatrení.

$$1\,186 \text{ ha} \quad \times \quad 32.50 \text{ EUR} \quad = \quad 38\,545.00 \text{ EUR} \quad (1\,161\,207 \text{ Sk})$$

S P O L U:

258 565.13 EUR (7 789 533 Sk)

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001	1 502 340.00 Sk
Rok 2002	383 406.00 Sk
Rok 2003	739 508.00 Sk
Rok 2004	803 992.00 Sk
Rok 2005	262 367.00 Sk
Rok 2007	445 537.00 Sk
Rok 2008-2009	351 232.00 Sk
Rok 2010	16 645.62 EUR (501 466 Sk)
Rok 2011	55 963.45 EUR (1 685 955 Sk)
Rok 2012	13 525.99 EUR (407 484 Sk)
Rok 2013	16 975.24 EUR (511 396 Sk)
Rok 2014	6 467.84 EUR (194 850 Sk)

S P O L U:

258 565.13 EUR (7 789 533 Sk)

IV.

Menia sa etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	573 496.00 Sk	573 496.00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1 vyšetrenie reálneho stavu v prírode, stanovenie hraníc vonkajšieho obvodu pozemkových úprav a rozhraničenia LPF a PPF	332 778.60 Sk	977 207.00 Sk
I.2.2 porovnanie reálneho stavu v prírode so stavom vedeným v KN	137 337.20 Sk	
I.2.3 stanovenie hraníc pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	58 104.20 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	237 699.00 Sk	
I.2.5. Aktualizácia údajov formátu grafickej vrstvy RUO (ROEP) s údajmi operátu určenia obvodu projektu pozemkových úprav (skutočný stav)	211 288.00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		260 680.00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	260 680.00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhotovenie ortofotomapy	54 880.00 Sk	128 968.00 Sk
I.4.2. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	74 088.00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	211 288.00 Sk	447 547.00 Sk
I.5.2. syntetická časť	60 368.00 Sk	
I.5.3. syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňajúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	145 707.00 Sk	
I.5.4. schvaľovací proces	30 184.00 Sk	

I.6. Práce v bodovom poli

I.7. Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu na pozemkoch vyňatých v obvodu PÚ vrátane zastavaného územia obce s cieľom umožnenia komplexného vybudovania spoločných zariadení a opatrení	130 200.00 Sk	182 850.00 Sk
--	---------------	---------------

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRÁV

II.1. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacieho plánu

II.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	211 288.00 Sk	211 288.00 Sk
------------------------------------	---------------	---------------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.1. analytická časť	301 840.00 Sk	301 840.00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.3. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obode pozemkových úprav

II.3.1. analytická časť	181 104.00 Sk	607 796.00 Sk
II.3.2. syntetická časť	90 552.00 Sk	
II.3.3. Polohopisné a výškopisné zamerania a kartografické spracovanie pásu pre PD	170 128.00 Sk	
II.3.4. aktualizácia záverov ÚSES a projektu únosnosti formou diaľkového prieskumu ze	135 828.00 Sk	
II.3.5. schvaľovací proces	30 184.00 Sk	

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.2.2. syntetická časť	241 472.00 Sk	301 840.00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	30 184.00 Sk
II.2.4. schvaľovací proces	30 184.00 Sk

II.4. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacího plánu

707 592.00 Sk

II.4.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	196 196.00 Sk
II.4.3. pripomienkový proces	117 717.60 Sk
II.4.4. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	315 200.00 Sk
II.4.5. schvaľovací proces	78 478.40 Sk

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 694 850.00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu	
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	1 012 350.00 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	682 500.00 Sk

V. VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE VYBRANÉHO SÚBORU STAVIEB SCHVÁLENÝCH V PLÁNE VEREJNÝCH A SPOLOČNÝCH ZARIADENÍ A OPATRENÍ

V.1. Prieskumné práce potrebné pre spracovanie projektovej dokumentácie vybraných opatrení	3 391.50 € (102 172 Sk)
V.2. Spracovanie projektovej dokumentácie na vydanie stavebného povolenia, verejné obstarávanie a výstavbu v projekte pozemkových úprav vybraných plánovaných spoločných zariadení a opatrení.	38 545.00 € (1 161 207 Sk)

V.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

14 -12- 2009

V Bratislave
dňa:



Objednávatel':

[Handwritten signature]

TEKUAN S.R.O.
BJÖRNSONOVA
811 05 BRATISLAVA

Zhotovitel':