

Etapy spracovania a vykonavania prác projektu pozemkových úprav v k.ú.	Đurková
---	----------------

I. ÚVODNÉ PODKLADY

I.1. Přípravné práce	135 797 Sk
-----------------------------	-------------------

I.1.1. Potrebné zisťovanie k § 7 z č. 330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátorov KN	135 797 Sk
--	------------

I.2. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav	126 097 Sk
--	-------------------

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu poz. úprav	38 799 Sk
---	-----------

I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	38 799 Sk
--	-----------

I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	38 799 Sk
---	-----------

I.2.4. aktualizácia BPEJ	9 700 Sk
--------------------------	----------

I.3. Register pôvodného stavu	38 799 Sk
--------------------------------------	------------------

I.3.1. súpis pozemkov alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tabuľkovej forme	
---	--

I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy	
--	--

I.3.3. zoznamy pozemkov podľa § 10 a 17 zákona o pozemkových úpravách	
---	--

I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	38 799 Sk
--	-----------

I.4. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode poz. úprav	58 199 Sk
--	------------------

I.4.1. analytická časť	48 499 Sk
------------------------	-----------

I.4.2. syntetická časť	9 700 Sk
------------------------	----------

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

II.1. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode projektu pozem. úprav	77 598 Sk
--	------------------

II.1.1. analytická časť	48 499 Sk
-------------------------	-----------

II.1.2. syntetická časť	19 400 Sk
-------------------------	-----------

II.1.3. schvaľovací proces	9 700 Sk
----------------------------	----------

II.2. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov	155 196 Sk
---	-------------------

II.2.1. analytická časť	77 598 Sk
-------------------------	-----------

II.2.2. syntetická časť	58 199 Sk
-------------------------	-----------

II.2.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	9 700 Sk
--	----------

II.2.4. schvaľovací proces	9 700 Sk
----------------------------	----------

III. ROZDEĽOVACÍ PLÁN VO FORME UMIESTŇOVACIEHO A VYTYČOVACIEHO PLÁNU	164 896 Sk
---	-------------------

III.1. návrh rozdeľovacieho plánu	48 499 Sk
-----------------------------------	-----------

III.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	38 799 Sk
--	-----------

III.3. pripomienkový proces	29 099 Sk
-----------------------------	-----------

III.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	9 700 Sk
---	----------

III.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	19 400 Sk
III.6. schvaľovací proces	19 400 Sk

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:	
III.1.1.1. sprievodnú správu	
III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov	
III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov	
III.1.1.4. výkaz výmer	
III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov	
III.1.1.6. register nového stavu	
III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci alebo niektorí zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu alebo sídlo je známe	
III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci alebo niektorí zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe	
III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvl. nie je známy	
III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy	

III.1.2. Grafická súčasť rozdeľ. plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom digitálnom tvare, kde je zobrazené:	
III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou	
III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou.	
III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohosp. podnikov sa vyznačia plnou čiarou a hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa združia do poľnoh. podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou	
III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou	
III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc čiernou farbou	
III.1.2.6. parcelné čísla náhradných pozemkov červenou farbou	
III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou	
III.1.2.8. hranice areálov a kódy BPEJ modrou farbou	
III.1.2.9. tirážne údaje	

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV	213 395 Sk
---	-------------------

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.	
IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvodu projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	29 099 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu	184 295 Sk

Spolu :	969 975 Sk
----------------	-------------------