

Zmluva o dielo č. 05/2006

na zhotovenie stavby, uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb.
(Obchodného zákonníka)

Zmluvné strany

Objednávateľ: Správa zariadení Úradu vlády Slovenskej republiky
Nám. slobody 1, 813 70 Bratislava
V zastúpení : Ing. Róbert Štofko - riaditeľ
IČO : 00 002 895
bank. spojenie : Štátna pokladnica
č. účtu: 7000 060 275/8180
Telefón 02/ 57295 185
Fax: 02/ 57295 472

Zhotoviteľ : Quattro-H s.r.o.
Nová Ves 2217/2 , Dunajská Streda 929 01
V zastúpení: Csaba Horváth
IČO : 36224362
DIČ : SK2020197245
Bankové spojenie : Tatrabanka
č. účtu: 2628210651/1100
Telefón/ fax : 0905 360 267

uzavreli túto zmlúvu o dielo

Článok I.

Predmet plnenia

I.1, Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Hydroizolácia a oprava poškodenej strechy – Štefánikova 2**“. Rozsah prác je podrobne špecifikovaný v Cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 31. 5. 2006, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Práce je nutné vykonať podľa cenovej ponuky, pri dodržaní všetkých technických noriem, bezpečnostných a iných platných právnych predpisov a podmienok tejto zmluvy.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky na realizáciu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

II.2, Miesto stavby: Štefánikova 2 , Bratislava 813 70

Článok II.

Doba plnenia

II.1, Termín začatia: 3.7.2006
Termín ukončenia : 24.7.2006

II.2, V prípade, že zhotoviteľ dokončí dielo ešte pred termínom dojednaným v tejto zmluve, objednávateľ práce preberie.

II.3, V prípade, že bude práca prerušená z dôvodu na strane objednávateľa, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy.

II 4, Termín začatia aj termín ukončenia prác môže byť zo strany dodávateľa jednostranne posunutý na základe nepriaznivých klimatických podmienok.

Článok III.

Cena

III.1, Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov dohodli na nasledovnej cene za dielo:

Cena bez DPH:	121 720,00 Sk
DPH 19%	23 126,80 Sk
Cena s DPH	144 846,80 Sk

slovom: stoštyridsaťštyritisícosemstoštyridsaťšesť a 80/100 korún slovenských.

Cena diela je stanovená ako neprekročiteľná a obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom plnenia (vrátane dopravy a pod.).

III.2, Cena stanovená touto zmluvou môže byť upravená z dôvodu zmeny sadzby DPH, resp. v prípade prác navyše a zmien stavby, požadovanými objednávateľom.

III.3 Ďalšie stavebné práce požadované na stavbu, budú riešené samostatným dodatkom k tejto zmluve po vzájomnom odsúhlasení vecného a finančného objemu.

III.4, Pre stanovenie navyše prác sa použije oceňovací spôsob, ktorý sa použil pri tvorbe tejto zmluvy.

Článok IV.

Platenie a platobné podmienky

IV.1, Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu v zmysle čl. III tejto zmluvy.

IV.2, Objednávateľ prehlasuje, že na úhradu za zhotovenie diela podľa zmluvy má zabezpečené potrebné finančné prostriedky.

IV.3, Objednávateľ neposkytne preddavok.

IV.4, Lehota splatnosti faktúr je do 21 dní po obdržaní faktúry.

IV.5, Objednávateľ má právo zadržať 10 % z celkovej sumy diela do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní diela, prípadne do odstránenia všetkých nedostatkov a nedorobkov.

IV.6, Materiál potrebný pri realizácii prác dodávateľom, zostáva až po uhradenie celej čiastky diela, podľa čl.III tejto zmluvy, majetkom dodávateľa.

Článok V.

Odobzanie a prevzatie diela

V.1, Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi a zabezpečí miesto odberu elektrickej energie, odberné miesto vody pre realizáciu prác.

V.3, Zmluvné strany pri odovzdávaní predmetu prác spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami.

Článok VI.

Záruky

VI.1, Zhotoviteľ berie záruku za správne a kvalitné vykonanie prác. Záručná doba na stavebné dielo je 36 mesiacov od odovzdania diela.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

VII.1, Zmluvné pokuty za omeškanie zhotoviteľa s dodávkou diela v termíne podľa bodu III. tejto zmluvy môže objednávateľ vyúčtovať resp. zraziť z konečnej faktúry pokutu 500,- Sk za každý deň omeškania, pokiaľ omeškanie vzniklo z viny zhotoviteľa.

VII.2, Zmluvné pokuty za omeškanie s platením faktúry v termíne splatnosti, môže zhotoviteľ vyúčtovať vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.

VII.3, V prípade omeškania zaplata faktúry zhotoviteľovi, si zhotoviteľ nebude uplatňovať nárok na zmluvnú pokutu, ak omeškanie bude spôsobené peňažným ústavom obstarávateľa.

Článok VIII.

Prekážky, pozastavenie prác, zastavenie prác

VIII.1, Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú pri realizácii prác, mimo prekážok, ktoré zaviniť zhotoviteľ. Súčasne budú upravené všetky dotknuté náležitosti zmluvy, súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky.

VIII.2, Zhotoviteľ bude rešpektovať pokyny objednávateľa a z toho plynúce možné časové obmedzenia na vykonávanie niektorých prác, prípadne úplné prerušenie prác.

V.2, Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť minimálne 2 dni pred začatím prác zoznam pracovníkov a evidenčné čísla áut pre odsúhlasenie povolenia vstupu do priestorov ÚZ.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

IX.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, všeobecne záväzné nariadenia a súvisiace predpisy, interné predpisy objednávateľa.

IX.2, Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie príslušných predpisov tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu zariadení objednávateľa.

IX.3, Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku, odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX.4, Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, platia ustanovenia obchodného zákonníka.

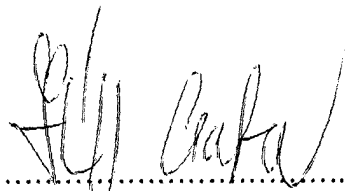
IX.5, Zmena tejto zmluvy vyžaduje písomnú formu.

IX.6, Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vykonať iba formou dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými, alebo poverenými zástupcami zmluvných strán.

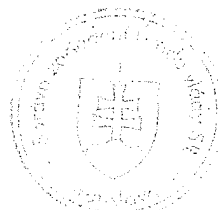
IX.7, Zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch, 2x pre objednávateľa, 2x pre zhotoviteľa. Zmluva vstupuje do platnosti po právoplatnom podpísaní oboma zmluvnými stranami.

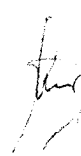
IX.8, Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Cenová ponuka zo dňa 31.05. 2006.

V Bratislave dňa 26.06.2006



za zhotoviteľa
QUATTRO - H s.r.o.
Nová Ves 2217/2
929 01 Dunajská Streda
IČO: 36234362, IČ DPH: SK2020197245
č. ú.: 2628210651/1100
-1-



za objednávateľa



3.) Hydroizol.strechy-garáže(doprava)

a.) Oprava starej izol.strechy 20%

(vyrezanie bupuny, oprava hydrobytom)

(vypustenie vody, vysušenie) cca

M2

70

165,00 Sk

11 550,00 Sk

b.) Manipulačné práce-vnútrostav doprava

premiestnenie materiálu

Hzs

12

180,00 Sk

2 160,00 Sk

c.) Hydroizol.strechy(baruplan-baruplast)

M2

340

325,00 Sk

110 500,00 Sk

Materiál

a.) Penetral

Ks

8

670,00 Sk

5 360,00 Sk

b.) Plyn(veľká flaša)

Ks

5

1 780,00 Sk

8 900,00 Sk

Spolu bez DPH:

138 470,00 Sk

AB-Štefánikova č.2

121 720,00 Sk

Garáže(doprava-nám.Slobody č.1)

138 470,00 Sk

Celková cena bez DPH

260 190,00 Sk

DPH 19%

49 436,10 Sk

Celková cena s DPH

309 626,10 Sk

QUATTRO-H, s.r.o.

Nová Ves 2217/2

929 01 Dunajská Streda

①