

ZMLUVA O DIELO číslo: 04/05/2008

na zhotovenie projektu stavby podľa § 536 a nasl. §§ Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Z. z.

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY**1.1. ZHOTOVITEĽ**

Prešov

Štatutárny zástupca :

Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy :

Živnostenský register : Číslo živn. listu: OÚ-B98/04006/002

Telefón	: 051 7721190
Fax	: 051 7721190
E-mail	: aph@aph-atelier.sk
Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Prešov
Č. účtu	: 0500046347/0900
IČO	: 32923112
DIČ	: 1020755197

1.2. OBJEDNÁVATEĽ

ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA INTERÁTNA, Duchnovičova 479,
068 01 Medzilaborce

Štatutárny zástupca :

IČO : 00144428

V zastúpení:

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V PREŠOVE, Námestie mieru 3,
081 92 Prešov,
zastúpený Ing. Jaromírom Paulíkom, prednostom úradu

Telefón	: 051/7082320
Fax	: 051/7724852
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu	: 7000123475/8180
IČO	: 379 38126
DIČ	: 2021767594

ČI.2. PREDMET ZMLUVY

2.1. ZHOTOVITEĽ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu (ďalej PD) stavby:

**„Rekonštrukcia a modernizácia špeciálnej základnej školy internátnej,
Duchnovičova 479, Medzilaborce“**

2.2. OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČI.3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

3.1. PROJEKTOVOU DOKUMENTÁCIU JE:

3.1.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY - pre realizáciu v zmysle stav. zákona č. 50/1976 Zb. a jeho vykonávacích predpisov, v rozsahu nasledovnom :

A – Sprievodná správa

B – Súhrnná technická správa

C – Celková situácia stavby

E – Dokumentácia stavebných objektov :

SO 01 Budova školy :

- Diel ASR – Architektonicko-stavebné riešenie

(technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)

- Diel ZTI – Zdravotechnické inštalácie

(technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)

- Diel ÚVK – Ústredné vykurovanie

(technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)

- Diel Požiarnebezpečnostné riešenie stavby

- Diel Statický posudok

- Diel Tepelnotechnické posúdenie stavby

H – Celkové náklady stavby

I - Doklady

3.1.2 Výkon inžinierskej činnosti :

v rozsahu zabezpečenia potrebných vyjadrení pre získanie stavebného povolenia

ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dojednanej ceny vo ôsmich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena jedného vyhotovenia 800 Sk.

4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektovej dokumentácie uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČI.5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termínoch :

3.1.1.do: 10.08.2008

3.1.2.do: 10.08.2008

5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa bodu 3.1.1 a 3.1.2 tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním PD objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание PD v dohodnutom rozsahu s potvrdením o prevzatí.

ČI.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:

- kópia z katastrálnej mapy
- list vlastníctva

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania PD, poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

ČI.7. CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

7.2. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. tejto zmluvy predstavuje 540 000.- Sk. Zhotoviteľ nie je platcom dane z pridanej hodnoty.
Slovom : Päťstoštyridsaťtisícokorún slovenských.

7.3. V cene podľa bodu 7.2. tejto zmluvy je zahrnutých 8 paré PD. Prípadné ďalšie vyhotovenia zhotoviteľ dodá objednávateľovi za osobitnú úhradu.

7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude daňový doklad – faktúra, vystavená zhotoviteľom po odovzdaní projektovej dokumentácie.
Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý kalendárny deň omeškania z dohodnutej ceny v bode 7.2. tejto zmluvy.

7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním PD objednávateľovi dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý kalendárny deň omeškania z dohodnutej ceny v bode 7.2. tejto zmluvy.

7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške skutočne prevedených prác na predmete zmluvy.

ČI.8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je päť-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania objednávateľovi.

8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

ČI.9. ZMENA ZÁVÄZKU

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, tieto budú riešiť dohodou, v prípade neúspešnosti dohody, ktorákoľvek zo zmluvných strán požiada o rozhodnutie súd.

ČI.10. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným

súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo na náhradu škody.

10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

10.3. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

10.4. Zmluva je uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

10.5. Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.

10.6. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

10.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých rovnaký počet – po 2 vyhotovenia - obdržia obe zmluvné strany.



Prešove, dňa 24.06.2008

Ing. Jaromír Paulík
prednosta KŠÚ
za objednávateľa

V Prešove, dňa 24.6.2008

za zhotoviteľa

Dodatok č.01 k ZMLUVE O DIELO Číslo: 04/05/2008

na zhotovenie projektu stavby podľa § 536 a nasl. §§ Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEĽ

Prešov

Statutárny zástupca :

Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy :

Živnostenský register : Číslo živn. listu: OÚ-B98/04006/002

Telefón	: 051 7721190
Fax	: 051 7721190
E-mail	: aph@aph-atelier.sk
Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Prešov
Č. účtu	: 0500046347/0900
IČO	: 32923112
DIČ	: 1020755197

1.2. OBJEDNÁVATEĽ

ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA INTERÁTNA, Duchnovičova 479,
068 01 Medzilaborce

Statutárny zástupca :

IČO : 00144428

V zastúpení:

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V PREŠOVE, Námestie mieru 3,
081 92 Prešov,
zastúpený Ing. Jaromírom Paulíkom, prednostom úradu

Telefón	: 051/7082320
Fax	: 051/7724852
Bankové spojenie	: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu	: 7000123475/8180
IČO	: 379 38126
DIČ	: 2021767594

ČI.2. PREDMET ZMLUVY

2.1. ZHOTOVITEĽ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu (ďalej PD) stavby:

„Rekonštrukcia a modernizácia špeciálnej základnej školy internátnej, Duchnovičova 479, Medzilaborce“

2.2. OBJEDNÁVATEĽ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČI.3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

3.1. PROJEKTOVOU DOKUMENTÁCIU JE:

3.1.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY - pre realizáciu v zmysle stav. zákona č. 50/1976 Zb. a jeho vykonávacích predpisov, v rozsahu nasledovnom :

- A – Sprievodná správa
- B – Súhrnná technická správa
- C – Celková situácia stavby
- E – Dokumentácia stavebných objektov :

SO 01 Budova školy :

- Diel ASR – Architektonicko-stavebné riešenie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)
- Diel ZTI – Zdravotechnické inštalácie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)
- Diel ÚVK – Ústredné vykurovanie (technická správa, výkresy, výkaz výmer a rozpočet)
- Diel Požiarnobezpečnostné riešenie stavby
- Diel Statický posudok
- Diel Tepelnotechnické posúdenie stavby

- H – Celkové náklady stavby
- I - Doklady

3.1.2 Výkon inžinierskej činnosti :

v rozsahu zabezpečenia potrebných vyjadrení pre získanie stavebného povolenia

ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dojednanej ceny vo ôsmich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena jedného vyhotovenia 800 Sk.

4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3. Vzhľadom na to, že v priebehu spracovania dokumentácie došlo k navýšeniu rozsahu prác a investičný náklad stavebných prác sa spresnil na sumu 17 994 tis. Sk, zmluvné strany sa dohodli na zvýšení sumy za spracovanie projektu podľa metodiky ROP MVRR SR , po odpočítaní zľavy 11 tis. Sk na sumu za projektovú dokumentáciu celkom vo výške 798 000, - Sk s DPH.

Slovom: Sedemstodevät'desiatosemtisickorún Sk.

ČI.5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termínoch :

3.1.1.do: 10.08.2008

3.1.2.do: 10.08.2008

5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa bodu 3.1.1 a 3.1.2 tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním PD objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzдание PD v dohodnutom rozsahu s potvrdením o prevzatí.

ČI.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:

- kópia z katastrálnej mapy
- list vlastníctva

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania PD, poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

ČI.7. CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

7.2. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. tejto zmluvy predstavuje zvýšenie o sumu 258 000 Sk. Zhotoviteľ nie je platcom dane z pridanej hodnoty.
Slovom : Dvestpäťdesiatosemtisickorún Sk.

7.3. V cene podľa bodu 7.2. tejto zmluvy je zahrnutých 8 paré PD. Prípadné ďalšie vyhotovenia zhotoviteľ dodá objednávateľovi za osobitnú úhradu.

7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude daňový doklad – faktúra, vystavená zhotoviteľom po odovzdaní projektovej dokumentácie. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý kalendárny deň omeškania z dohodnutej ceny v bode 7.2. tejto zmluvy.

7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním PD objednávateľovi dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý kalendárny deň omeškania z dohodnutej ceny v bode 7.2. tejto zmluvy.

7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške skutočne prevedených prác na predmete zmluvy.

ČI.8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je päť-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania objednávateľovi.

8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

ČI.9. ZMENA ZÁVÄZKU

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, tieto budú riešiť dohodou, v prípade neúspešnosti dohody, ktorákoľvek zo zmluvných strán požiada o rozhodnutie súd.

ČI.10. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo na náhradu škody.

10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

10.3. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

10.4. Zmluva je uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

10.5. Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.

10.6. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.


10.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých rovnaký počet – po 2 vyhotovenia - obdržia obe zmluvné strany.

V Prešove dňa 24.07.2008

V Prešove dňa 24.07.2008



Ing. Jaromír Paulík
prednosta KŠÚ
za objednávateľa



za zhotoviteľa