

## Zmluva

na poskytovanie upratovacích prác

**Dodávateľ:** ATTEND, spol. s r.o.  
Kynceľová 79  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36625973  
DIČ: 2021838445  
Bank. spojenie: SLSP B. Bystrica  
Číslo účtu: 0303206137/0900  
Zapísaná: v obchod. registri Okresného súdu  
v B. Bystrici, oddiel Sro, č. vložky: 9196/S  
Zast.: Juraj Košina - konateľ

**Objednávateľ:** Ústredný inšpektorát SOI so sídlom v Bratislave  
Prievozská 32  
827 99 Bratislava  
IČO: 17331927  
Číslo účtu: 7000065105/8180  
Zast.: RNDr. Nadežda Machútová  
ústredná riaditeľka SOI

### 1. Predmet plnenia zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve prostredníctvom svojich pracovníkov uskutočňovať upratovacie služby v priestoroch Inšpektorátu SOI v Banskej Bystrici pre Banskobystrický kraj, ul. Dolná 46 .

Upratovacie služby budú vykonávané denne v popoludňajších hodinách podľa požiadaviek objednávateľa.

Denné upratovanie - utieranie prachu, vysýpanie popolníkov a smetných košov, výmena smetných sáčkov podľa potreby, leštenie skiel vstupných dverí, umývanie podláh, umývanie a dezinfekcia sociál. zariadení, dopĺňanie hygien. materiálu, vysávanie kobercovej plochy- podľa potreby.

Týždenné upratovanie - umývanie dverí, utieranie /zmetanie/ pавučín, umývanie obkladov v sociál. zariadeniach

Mesačné upratovanie - ošetrovanie nábytku, umývanie radiátorov

Vonkajšie chodby a terasy – umývať podľa potreby a počasia, najmenej však raz týždenne.

## 2. Cena

Cena za pravidelné upratovacie služby podľa bodu 1. a dodávku čistiacich prostriedkov za jeden mesiac je ..... **6.850.- Sk**  
Slovom: Šesťtisícosemstopäťdesiat korún slovenských. Dodávateľ nie je platcom DPH .

Ďalšie dodatkové upratovacie služby s polročnou ročnou frekvenciou budú vždy objednané formou písomnej objednávky objednávateľom a fakturované po ich vykonaní. Ich cena je:

- umývanie okien ..... 12.- Sk/m<sup>2</sup>
- tepovanie kobercov ..... 14.- Sk/m<sup>2</sup>

Uvedené ceny sú stanovené v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách dohodou zmluvných strán vrátane inflačnej doložky, ktorá znie: Dohodnutú cenu je možné meniť v priebehu trvania zmluvy len s ohľadom na pohyb cien a mieru inflácie, pričom podkladom k týmto úpravám budú oficiálne štatistické údaje.

V takom prípade sa zmluvné strany môžu dohodnúť o zmene ceny na nasledujúce obdobie zohľadňujúc výšku zmeny inflácie na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

## 3. Platobné podmienky

Po ukončení mesiaca bude vystavená faktúra za vykonané upratovacie služby.

Polročné a ročné upratovacie služby budú fakturované vždy po ich vykonaní na základe vystavenej objednávky.

Splatnosť faktúry je 21 dní od jej doručenia a platba bude realizovaná prevodom na účet vykonávateľa. Pokiaľ faktúra nebude uhradená v termíne splatnosti, zaplatí objednávateľ úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

## 4. Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škodu

V prípade nespokojnosti objednávateľa s vykonanými službami, objednávateľ neodkladne oznámi zistené nedostatky dodávateľovi ktorý sa zaväzuje zistené nedostatky odstrániť najneskôr do 24 hodín. Pokiaľ nebude zistený nedostatok odstránený v stanovenej lehote, objednávateľ má právo znížiť dohodnutú mesačnú platbu o nevykonané služby.

Opakované nedodržiavanie harmonogramu a kvality prác, na ktoré bol dodávateľ písomne upozornený, bude mať za následok zníženie mesačnej fakturovanej sumy o 10 % alebo vypovedanie zmluvy zo strany objednávateľa.

Dodávateľ ručí za spôsobenú škodu objednávateľovi. Spôsobenú škodu ihneď uhradí, alebo sa jej výška odpočíta z mesačnej faktúry a to na základe predloženého vyčíslenia škody.

Dodávateľ je poistený v Allianz - Slovenská poisťovňa, Banská Bystrica.

## 5. Prevádzkové podmienky

Pri vykonávaní služieb uvedených v tejto zmluve sa vykonávateľ zaväzuje dodržiavať všetky zákony, vyhlášky a predpisy BOZP, PO a interné predpisy objednávateľa.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať služby tak, aby neboli obmedzené činnosti objednávateľa a bolo zabezpečené komplexné plnenie predmetu obstarávania vlastnými technickými zariadeniami, pracovnými predmetmi, ošatením, ochrannými prostriedkami a vlastným ekologicky nezávadným a certifikovaným materiálom.

Dodávateľ zabezpečí:

- školenie pracovníkov o dodržiavaní BOZP,
- školenie o uzamkynaní priestorov a ďalších interných povinnostiach,
- dovoz a uloženie potrebného materiálu a pomôcok v priestoroch určených objednávateľom.

Dodávateľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú dodržiavať nasledujúce povinnosti:

- zachovávajú nedotknuteľnosť písomných materiálov v upratovaných priestoroch,
- zachovávajú mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré sa pri vykonávaní svojej činnosti dozvedia,
- pri odchode skontrolujú uzatvorenie okien, uzamykanie dverí a vypnutie elektrických spotrebičov.

### Osobitné ustanovenia

Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služieb. Ak objednávateľ zistí, že dodávateľ vykonáva služby v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, aby dodávateľ odstránil nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním služby a vykonal nápravu v súlade s touto zmluvou.

Objednávateľ poskytne dodávateľovi priestory na skladovanie prípravkov a technického vybavenia potrebného na vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb bez úhrady.

Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť dodávateľovi elektrickú energiu, studenú a teplú vodu potrebnú na vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb.

### **6. Platnosť zmluvy, výpovedná lehota**

Zmluva je uzatvorená s účinnosťou od 15.3.2005 na dobu určitú do 31.12.2006.

Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede. Výpoveď môže byť aj okamžitá pri hrubom porušení tejto zmluvy.

### **7. Záverečné ustanovenia**

Akkoľvek doplnky a zmeny môžu byť riešené iba písomným dodatkom so súhlasom oboch zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho 2x pre objednávateľa a 2x pre dodávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 11.03.2005

ÚSTREDNÝ INŠPEKTORÁT  
SLOVENSKEJ OBCHODNEJ INŠPERCIE  
SO SÍDLOM V BRATISLAVE  
poštový priečinok 29  
Prievozska, 32 827/99 Bratislava 27

.....  
za objednávateľa  
RNDr. Nadežda Machútová  
ústredná riaditeľka SOI

ATTEND s.r.o.  
Kynceľová 79  
Banská Bystrica

.....  
za vykonávateľa  
Juraj Košina  
konateľ