

ZMLUVA NA USKUTOČNENIE PRÁC

Číslo ZOD objednávateľa :

Číslo ZOD dodávateľa : 10/ 2009

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Štátna filharmónia Košice, Dom umenia, Moyzesova 66, 040 01 Košice

V zastúpení : Mgr. art. Július Klein – riaditeľ

Splnomocnený zástupca na rokovanie vo veciach

zmluvných, technických a vo veciach súvisiacich

s realizáciou diela : Ing. Marián Paulišinec, ekonomicko – správny námestník

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000 240 639 / 8180

IČO : 00164 844

DIČ : 2020762535

IČ DPH : SK 2020762535

Tel., fax : 055-6224509

Štátna príspevková organizácia, ziadovateľ – Ministerstvo kultúry SR

d'alej ako objednávateľ

Dodávateľ : IRES R + M s.r.o., Žižkova 19, 040 01 Košice

V zastúpení : Marián LENGŇ – štatutárny orgán spoločnosti

Róbert LENGŇ – štatutárny orgán spoločnosti

Splnomocnený zástupca na rokovanie vo veciach

zmluvných, technických a vo veciach súvisiacich

s realizáciou diela : Marián LENGŇ – štatutárny orgán spoločnosti

Bankové spojenie : VÚB - banka

Číslo účtu : 1398299958/0200

IČO : 36 197 882

DIČ : 2020060031

IČ DPH : SK 2020060031

Tel., fax : 055-7995146/47

Zapísaný : Zápis z obchodného / živnostenského /registra : č. **Vložka číslo : 11570/V** zo dňa **02.05.2000**, vydal Okresný súd Košice I.

Zapísaný v zozname podnikateľov na Úrade pre verejné obstarávanie r.
č. **2002/12 – PO – A 2279** zo dňa **20.12.2002**

d'alej ako dodávateľ

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. túto Zmluvu na uskutočnenie práce.

Zmenu splnomocnených osôb, alebo rozsahu ich oprávnenia je potrebné dodatočne druhej zmluvnej strane oznámiť doporučeným listom .

Čl. II. PREDMET A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Objednávateľ a dodávateľ uzatvárajú zmluvu na uskutočnenie práce charakteru opravy a údržby v objekte **Domu umenia, Moyzesova ul. 66, Košice** v rámci neinvestičnej časti: „**Rekonštrukcia budovy Šf Košice**“, podľa ponuky zhotoviteľa /rozpočet/, ktorú predložil objednávateľovi a ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto ZoD.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje :
- práce zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu , podľa platobných podmienok v čl. V ZoD
 - zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s užívateľom objektu
 - zabezpečiť výkon stavebného dozoru
- 2.3 Rozsah predmetu zmluvy pozostáva :
- oprava omietok v podjazde – vstup z Tajovského ulice /**príloha č. 1 k ZoD č. V10/2009** /
 - oprava náterov a malieb stien a stropov – vstup do koncertnej sály /**príloha č. 2 k ZoD č. V10/2009** /
 - oprava náterov a malieb stien a stropov foyer pred WC muži – 1. NP /**príloha č. 3 k ZoD č. V10/2009** /
 - oprava oplechovania atiky, markízy a parapetov okien /**príloha č. 4 k ZoD č. V10/2009** /
- 2.4 Miestom plnenia je : Štátna filharmónia Košice, Dom umenia, Moyzesova 66, 040 01 Košice

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1 **Dodávateľ sa zaväzuje zahájiť práce ihneď od podpísania tejto zmluvy a dokončiť a odovzdať objednávateľovi práce v termíne najneskôr do 31.12.2009**
- 3.2 Dodávateľ garantuje termín plnenia uvedený v bode 3.1
- 3.3 Dodržanie termínu plnenia zo strany dodávateľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je dodávateľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. IV. CENA

- 4.1 Dohodnutá zmluvná cena vychádza zo záväzných ponukových rozpočtov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy / **Prílohač.1,2,3 a 4/** a sú záväzné aj v prípade zmien podmienok, za ktorých boli tieto rozpočty vypracované.
- 4.2 Cena diela je maximálna a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z.

Cena diela bez DPH je 1.786,84 EUR
Cena diela s DPH je 2.126,34 EUR

Informatívna cena v SK: 64.058,12 SK s DPH

Informatívna cena v SK je prepočítaná podľa konverzného kurzu: 30,1260SK /1EUR

- 4.3 Zmena ceny je prípustná len : pri prácach navyše dohodnutých s objednávatel'om:
- 4.3.1 Vplyvom zmien cenových a daňových predpisov.
- 4.3.2 Pri znížení, alebo rozšírení rozsahu dodávky prác, alebo pri zmene technického riešenia požadovaného objednávatel'om.
- 4.4 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným vyhotovením diela, včítane materiálu, nákladov na práce a dopravu, na spotrebu jednotlivých energií a nákladov súvisiacich s odstránením a likvidáciou odpadu, odvozom a uložením na skládku odpadov.
- 4.5 Objednávatel' nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy jeho odovzdaním objednávatel'ovi a úplným zaplatením.

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cenu diela zaplatí objednávatel' dodávateľovi úhradou faktúry - daňový doklad, ktoré dodávateľ vyhotoví po ukončení skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávatel'om a zriaďovateľom objednávatel'a.
- 5.2 Objednávatel' overí správnosť súpisu prác, potvrdí to podpisom a vráti súpis prác dodávateľovi do troch pracovných dní od jeho obdržania, na základe ktorého predloží dodávateľ objednávatel'ovi faktúru.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia uskutočnených prác sa bude fakturovať, ako súčin skutočne prevedených merných jednotiek a jednotkovej ceny.
- 5.4 Faktúry budú splatné do 30 dní odo dňa doručenia objednávatel'ovi na jeho adresu a schválené zriaďovateľom objednávatel'a.

Faktúry – budú obsahovať náležitosti podľa § 71 odst.2 zák. č. 222/2004 Z.z.

- 5.7 Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa zmluvy o dielo, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti, odo dňa doručenia opravenej faktúry.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 6.1 Vady zistené objednávateľom na dodávateľom danom diele v záručnej lehote, bude objednávateľ písomne reklamovať u dodávateľa diela.
- 6.2 Písomne vyhotovená reklamácia / správa o vadách vykonaných prác/, musí obsahovať tieto údaje :
- číslo zmluvy o dielo
 - opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú, prípadne voľba nároku
- 6.3 Dodávateľ je povinný najneskôr do 5. kalendárnych dní po dni obdržania písomnej reklamácie oznámiť objednávateľovi termín odstránenia reklamácie.
- 6.4 Dodávateľ sa zaväzuje, bez zbytočného odkladu, reklamované vady odstrániť i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. Náklady spojené s odstránením týchto väd nesie, až do vyriešenia zodpovednosti, dodávateľ. Náklady, spojené s odstránením väd, ktoré preukázateľne nespôsobil dodávateľ, budú prefakturované na objednávateľa.
- 6.5 Odstránené vady je dodávateľ povinný objednávateľovi odovzdať samostatným zápisom. Vada je považovaná za odstránenú najskôr podpísaním zápisu oboma zmluvnými stranami.
- 6.6 Objednávateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup do priestoru, alebo miestnosti , pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takomto prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase v ktorom bude objekt prístupný pracovníkom dodávateľa.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.2 U zariadení a dodávok ku ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom.

ČI. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade, že sa dodávateľ v lehote do 5. kalendárnych dní po dni obdržania reklamácie nedostaví na miesto planenia a bezodkladne nezabezpečí začatie prác na odstraňovaní reklamovaných väd v rámci záručnej doby, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500,- Sk** za každú uplatnenú reklamáciu a každý deň omeškania.

- 8.2 Dodávateľ však nie je v omeškaní po dobu, po ktorú si nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo vyššou mocou.
- 8.3 Obdobne objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou, pokiaľ nemohol si svoju povinnosť splniť následkom, vzniknutých na strane dodávateľa.
- 8.4 Skutočnosti uvedené pod bodmi 8.1 a 8.3 musia byť podložené zápisom, alebo iným preukázateľným materiálom.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy ihneď od podpísania zmluvy v rozsahu :
- odovzdanie staveniska
- 9.2 Vzhľadom na to, že práce opravy a údržby budú realizovaná počas prevádzky, podrobné podmienky postupu prác si objednávateľ dohodne s dodávateľom prác.

Čl. X. VYKONANIE DIELA

- 10.1 Dodávateľ je zodpovedný za odbornosť svojho personálu a preberá záruku za odborné prevedenie prác uvedených v článku 2. tejto zmluvy.
- 10.2 Pri vykonávaní diela bude dodávateľ dodržiavať STN a právne predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia a bezpečnosti práce, aj tretích osôb, nielen vlastných pracovníkov, ale aj subdodávateľov.
- 10.3 Dodávateľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie a kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, stanú sa neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude dodávateľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je dodávateľ povinný toto odkrytie vykonať, ale na náklady objednávateľa.
- 10.4 Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarne opatrenia, počas realizácie prác zabezpečuje dodávateľ.
- 10.5 Dodávateľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.
- 10.6 Dodávateľ pri realizácii prác nesmie narušiť plynulosť prevádzky objektu. Z uvedeného dôvodu, pred začatím prác, s ohľadom na skutočnosť, že práce budú realizované počas prevádzky objektu, v súčinnosti s objednávateľom sa dohodne postup prác.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1** Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2** Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 11.3** Dodávateľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na operatívnych poradách stavby, organizované objednávateľom.

Čl. XII. VYŠŠIA MOC

- 12.1** Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia, je dodávateľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. V prípade potreby zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou dodatku k tejto zmluve.
- 12.2** Pod výrazom „vyššia moc“ sa myslia všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti, ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce montáž, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
- 12.3** Ak nastane situácia vyššej moci, upozorní dodávateľ neodkladne, a to najneskôr do 5 dní faxom, alebo telegraficky objednávateľa o takom stave, jeho príčine a jeho predpokladanom ukončení, ak sa dá, podľa povahy, predpokladať. Dodávateľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktorému nebránia udalosti vyššej moci.
- 12.4** Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú zdržania dodávok subdodávateľmi dodávateľa a vadný materiál.

Čl. XIII. ZÁNİK ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY, POZASTAVENIE A PRERUŠENIE PRÁC

- 13.1** V prípade zániku zmluvy z dôvodov na strane dodávateľa je dodávateľ povinný, pred opustením staveniska na vlastné náklady uviesť stavbu do takého stavu, aby nevznikli prípadné škody, resp., aby sa zabránilo poškodzovaniu a odcudzovaniu vy dodaného materiálu na stavbu.

- 13.2 Dodávateľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
- 13.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípadoch : za čo sa považuje predovšetkým nesplnenie predmetu zmluvy riadne a včas:
- ak je dodávateľ, v prípade vyššej moci, v omeškaní viac, ako jeden mesiac a zmluvné strany sa neboli schopné dohodnúť na predĺžení termínu plnenia predmetu tejto zmluvy,
 - z dôvodu opustenia staveniska dodávateľom, nedodržania kvality prác a materiálov, po predchádzajúcom písomnom upozornení, ak sa v primeranej lehote nezjedná náprava,
- 13.4 Pri dohodnutom prevzatí čiastočného, ale funkčného a použiteľného plnenia, s ktorým dodávateľ nie je v omeškaní, zaplatí objednávateľ dodávateľovi cenu za takto prevzaté čiastočné plnenie. Vo zvyšnej časti plnenia, o ktorom dodávateľ vyhlási, že nebude splnené ani v dodatočnej lehote na plnenie, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 13.5 V prípade, že dodávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje :
- a, uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške,
 - b, odkúpiť od dodávateľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého dodávateľ preukáže faktúrou jeho dodávateľov.
- 13.6 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich mimo dodávateľa, je povinný uhradiť dodávateľovi, v plnej výške , vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od dodávateľa tovar, zaobstaraný pre zmluvné dielo.
- 13.7 Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak táto v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.
- 13.8 V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je dodávateľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenie diela o dobu ich prerušenia, alebo pozastavenia a objednávateľ bude s tým súhlasiť.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a skončí uplynutím dohodnutej záručnej lehoty.
- 14.2 Zmeny, alebo doplnky k zmluve o dielo je možné robiť len obojstranne potvrdenými písomnými dodatkami k tejto zmluve o dielo.

- 14.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z uzatvorenej zmluvy o dielo prednostne formou rokovania / zmieru /, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom v priebehu 20. dní po tom, ako vznikol spor, a to i napriek najmenej dvom priateľským rokovaniam, môže každá strana požadovať, aby spor bol predložený na príslušný súd Slovenskej republiky.
- 14.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 (ponukový rozpočet).
- 14.5 Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán prevzala dve vyhotovenia.
- 14.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
- 14.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa : 01.12.2009

V Košiciach dňa : 01.12.2009

Objednávateľ : *Štátna filharmónia Košice*
Moyzesova 66, 040 01 Košice 1
IČO: 00 164 844 DIČ: 2020762535
IČ DPH: SK2020762535

Štátna filharmónia Košice
Dom umenia
Moyzesova 66
040 01 Košice

Dodávateľ :

01
001

