

ZMLUVA O DIELO č. 4/2007

SNM, č.: 15 / 2007 / 11200


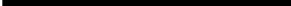
uzavretá podľa §-u 266-292 a §-u 536-565 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v úplnom znení

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : **Slovenské národné múzeum-Historické múzeum**
Vajanského nábrežie 2
810 06 Bratislava
Bankové spojenie : Štátna pokladnica / BA
Číslo účtu : 7000243944 / 8180
IČO : 00164721
DIČ : 2020603068
IČ DPH : SK2020603068
Tel. : 02/ 5292 4481
Fax : 02/ 5292 4344
Štatutárny zástupca : PhDr. Peter Maráky, generálny riaditeľ

Osoby oprávnené konať za objednávateľa v súvislosti s touto zmluvou :

 riaditeľ SNM-Historické múzeum
 zástupca GR SNM pre úsek prevádzky

a rozvoj

1.2. Zhotoviteľ : **JAMTES SK s.r.o.**
Mariánske námestie č.20
010 01 Žilina
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko a.s., Žilina
Číslo účtu : 0393338001/5600
IČO : 364 182 42
DIČ : 2021825300
IČ DPH : SK2021825300
OR OS Žilina, oddiel : Sro, vložka číslo : 14913/L
Tel. : 041/5624 252
Fax : 041/5626 889
Štatutárny zástupca :
Ján Miho, konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa v súvislosti s touto zmluvou :
Ján Miho, konateľ spoločnosti

II.

Predmet zmluvy a jeho identifikačné údaje

2.1. Názov stavby : Stavebné úpravy priestorov potrebné pre umiestnenie zbierok zo SNM-Historického múzea počas rekonštrukcie Bratislavského hradu.

2.2. Miesto stavby : budova Základnej školy, ul. Holubyho 14, Pezinok

2.3. Predmet zmluvy :

1. etapa: Zadebnenie okien, dodávka a montáž mreží, PTV, PSN, EPS, vymal'ovanie priestorov v rozsahu rozpočtu zo dňa 15.10.2007,

2. etapa: PTV, PSN, EPS,

to všetko v rozsahu rozpočtu zo dňa 15.10.2007, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2.4. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je objednávateľom predložená projektová dokumentácia a zhotoviteľom navrhnutý výkaz výmer na dohodnutú dodávku v rozsahu podľa bodu IV. tejto zmluvy.

2.5. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať práce súvisiace s predmetom zmluvy podľa bodu 2.3. tohto článku a objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne a včas vykonaný predmet podľa bodu 2.3. tohto článku a zaplatiť cenu za dielo podľa čl. IV. tejto zmluvy.

2.5. Objednávateľ prehlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky na úhradu nákladov v súvislosti s vykonaním diela.

2.6. Každá zmena predmetu zmluvy, resp. dotýkajúca sa predmetu diela, bude individuálne prerokovaná a upravená formou písomného očíslovaného dodatku, ktorý nadobudne platnosť a účinnosť podpisom štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

III.

Čas plnenia

3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán do 30.04.2007. Predmet podľa čl. II tejto zmluvy bude vykonávaný nasledovne :

. Začatie diela : 1. etapa 1.12..2007
 2. etapa najneskôr do 1.4.2007 s tým, že objednávateľ vyzve zhotoviteľa na realizáciu 2. etapy najneskôr 30 dní vopred.

Ukončenie diela : 1. etapa do 20.12..2007
 2. etapa do 30.4.2007.

3.2. Predmet zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy je splnený riadnym vyhotovením a protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.

3.3. V prípade navyiac prác väčšieho rozsahu a zložitého technického riešenia požadovaných objednávateľom a nepriaznivého počasia zmluvné strany dohodnú nový primeraný termín plnenia dodatkom k tejto zmluve.

IV.

Cena diela

4.1. Cena za vykonanie predmetu podľa čl. II.2.3. tejto zmluvy bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. vo výške :
1 643 700,70 (slovom jedenmilión šesťstoštyridsaťtriti bez DPH a 1 956 004,00 Sk s

19 % DPH, a to ako rozpočtová cena podľa ponukového rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 15.10.2007 bez DPH.

- 4.2. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť dodávky na podnet objednávateľa nebude realizovať.
- 4.3. Všetky navyše práce a dodávky, ktoré budú požadované objednávateľom stavby budú zaznamenané v stavebnom denníku a vzájomne odsúhlasené budú potvrdené očíslovaným Dodatkom k tejto zmluve o dielo.
- 4.4. Dohodnutú cenu možno zmeniť po vzájomnom odsúhlasení ceny dodávaných materiálov vrátane obstarávacích nákladov v čase realizácie diela, ako aj pri zmene materiálov zo strany investora voči odsúhlasenej projektovej dokumentácii, so súhlasom zodpovedného projektanta stavby a to pred začatím predmetných prác.
- 4.5. Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s potrebami na zhotovenie diela a náklady na ich vybudovanie, odstránenie, prevádzkovanie a údržbu sú súčasťou ceny podľa Čl. IV, bodu 4.1. tejto zmluvy.

V.

Platobné podmienky

- 5.1. Účastníci zmluvy sa dohodli na dvoch čiastkových faktúrach za skutočne vykonané práce a dodávky, ktoré bude zhotoviteľ faktúrovať na základe súpisu vykonaných prác potvrdeného objednávateľom takto:
 1. čiastková faktúra – po vykonaní 1. etapy prác,
 2. čiastková faktúra – po vykonaní 2. etapy prác.
- 5.2. Odovzdaním diela bez chýb vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vykonaných prác.
- 5.3. Zmluvné strany dohodli lehotu splatnosti 20 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.4. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí mať tieto náležitosti:
číslo, identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa, predmet fakturácie, deň odoslania faktúry a jej splatnosť, označenie peňažného ústavu, fakturovanú sumu. Faktúra môže obsahovať prípadne i ďalšie náležitosti.
- 5.5. Objednávateľ je povinný do dvoch dní od predloženia súpisu vykonaných prác vykonať jeho vecné odsúhlasenie.

VI.

Podmienky vykonania diela a jeho odovzdanie

- 6.1. V rámci dohodnutého spolupôsobenia objednávateľ k dátumu podpisu tejto zmluvy:
 - zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody v priestoroch vykonávania diela
 - zabezpečí pre zhotoviteľa priestor na uskladnenie materiálu a náradia.
- 6.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny chod prác zhotoviteľa nebude rušený

neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov a pracovníkov svojich poddodávateľov vyplývajúcich z technológie a organizácie práce. Rovnako zodpovedá za to, že objednávateľ nebude nadmerne rušený činnosťou zhotoviteľa. Zodpovedá tiež za poriadok a čistotu na stavenisku. Na svoje náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti na zabezpečenie diela a to v súlade s platnými predpismi o životnom prostredí.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred a to formou zápisu v SD. Objednávateľ - jeho zástupca sa zaväzuje preveriť tieto práce a potvrdiť v SD do 3 dní. Ak tak neurobí v stanovenej lehote, po jej uplynutí je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je rovnako povinný vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonaní skúšok.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. Do SD budú zapisované všetky rozhodujúce skutočnosti súvisiace s predmetom zmluvy. Každý zápis musí byť podpísaný poverenými osobami obidvoch zmluvných strán.
- 6.6. Zhotoviteľa na stavbe bude zastupovať : Ing. Jaromír Kasaj, stavbyvedúci
- 6.7. Objednávateľa na stavbe bude zastupovať : Ing. Benjamín Baráth
- 6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky STN, ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č. 124/2004 Z.z. vyhl. SÚBP č.374/1990, vyhl.718/2002 zák.č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV č.121/2002, ktoré sa týkajú jeho činnosti pri realizácii diela. Pokiaľ porušením tejto povinnosti vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať predmet diela - stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami tejto zmluvy.
- 6.10. Objednávateľ počas realizácie diela má právo na kontrolu prác a dodávok a priebežne zhotoviteľa upozorňovať na prípadné chyby s možnosťou požiadavky na ich odstránenie.
- 6.11. Objednávateľ sa postupne stáva, tak ako sú práce vykonávané a zapisované v SD, po ich úhrade vlastníkom zhotoveného diela. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach, materiáloch, resp. výrobkoch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času prevzatia diela objednávateľom.
- 6.12. Zhotoviteľ 7 dní pred plánovaným odovzdaním diela písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie.
- 6.13. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
 - Kópie záznamov v stavebnom denníku.
 - Zápisy o vykonaných revíziách a iných skúškach.

- Zápisy o kontrolnej činnosti a častí diela zakrytých počas výstavby diela.
- Certifikáty a iné doklady o akosti materiálov a výrobkov zabudovaných do diela.

- 6.14. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonania diela jeho riadnym ukončením a odovzdaním.
- 6.15. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané úplne dokončené a objednávateľom prevzaté zápisom o odovzdaní a prevzatí, bez vád a nedorobkov.
- 6.16. Zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela uvoľní stavenisko najneskôr do 7 kalendárnych dní.

VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet podľa čl. II tejto zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi, a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Doba odstránenia vady bude neodkladná, primeraná technickej náročnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich používaní trval.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodané technické a technologické zariadenia v záručnej dobe, ktoré poskytuje výrobca záručným listom.
- 7.5. Záručná doba bola stanovená na 3 roky . Začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zamestnancami oboch zmluvných strán.

VIII.

Sankcie

- 8.1. Objednávateľ má v prípade nesplnenia termínu uvedeného v Čl. III, bode 3.1. tejto zmluvy právo na uplatnenie zmluvnej pokuty 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania. Prípadná zmluvná pokuta sa odpočíta z ceny diela - faktúry zhotoviteľa.
- 8.2. Zhotoviteľ si v prípade omeškania s platením mesačných platieb podľa bodu V. uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvná pokuta nevylučuje nárok na náhradu škody.

IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Nesplnenia termínu podľa Čl. III ,bodu 3.1. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa a omeškanie uhrádzania platieb podľa bodu V. tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a môže byť dôvodom odstúpenia a zrušenia zmluvy.
- 9.2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1 je projektová dokumentácia a ako Príloha č. 2 rozpočet stavby dohodnutý medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť po dohode o všetkých jej ustanoveniach a následným podpísaním zmluvy štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.5. Všetky zmeny a dodatky tejto zmluvy budú vyhotovené písomne, formou očíslovaných dodatkov, ktoré nadobudnú platnosť a účinnosť dňom ich podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.6. Obidve zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že rozumejú jej obsahu a súhlasia s jej ustanoveniami v plnom rozsahu, čo potvrdzujú svojím podpisom.
- 9.7. Zmluvné strany sa dohodli, že prípady, ktorá táto zmluva neobsahuje budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka).
- 9.8. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné rozpory budú riešené prednostne dohovorom. V prípade ich pretrvania požiada o ich rozhodnutie jedna zo zmluvných strán príslušný súd.

V Žiline, dňa
29.11.2007

za objednávateľa:

SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MUZEUM
VAJANS

PhDr. Peter Maráky
generálny riaditeľ SNM

v Bratislave, dňa
29.11.2007

za zhotoviteľa:

Miho Ján
konateľ spoločnosti Jamtes SK