

Zmluva na dodanie tovarov a súvisiacich služieb číslo 07/04/HS

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Divadlo Nová scéna
Živnostenská 1, 812 04 Bratislava

Právna forma:
Registrácia :
Štatutárny orgán:

Príspevková organizácia
MK SR, č. MK – 842/1999 - 1
Mgr. Miloš Pietor
Generálny riaditeľ Divadlo Nová scéna

Osoba oprávnená k podpisu
zmluvy o dielo:

Mgr. Miloš Pietor
Generálny riaditeľ
Divadlo Nová scéna

Osoba oprávnená konať vo
veciach technických :

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

164 861
2020829998
Štátna pokladnica
7000121939 / 8180

Zhotoviteľ

M.F. TEAM spol. s r.o.
Tematínska 2, 851 05 Bratislava
Prevádzka: Galvaniho 12B, 821 04 Bratislava

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I. oddiel SRO, vložka č. 1861 IB

Štatutárny orgán:

konateľ Ing. Marian Novanský

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických:

Ing. Marian Novanský

IČO:
IČ DPH:
DIČ:
Bankové spojenie pre fakturáciu:
Číslo účtu:

173 352 81
SK 20 20 35 11 46
20 20 35 11 46
Tatra Banka a.s.
2623 0063 95/1100

Článok I Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je odinštalovanie, demontáž a odvoz jestvujúceho chladiaceho zariadenia mimo budovy divadla Nová Scéna , Živnostenská 1, 821 04 Bratislava.

jestvujúce chladiace zariadenie pozostáva:

Dva kusy vzduchom chladených piestových kompresorov YORK model YCVA 45L50T3, pracujúcich s neekologickým chladivom – freónom R22, ktoré sa nachádzajú na streche divadla NS – zadného javiska divadla

a

montáž a uvedenie do stálej prevádzky zariadenia s týmito parametrami :

Počet :	2 ks
Chladiaci výkon (spolu) :	400 kW
Max.elektrický príkon (spolu)	130 kW
Maximálna hlučnosť:	40 dB
-v režime min., max. prac.výkon	
Typ kompresorov :	skrutkové
Tepelný spád vody (glykolu)	7 st. C / 13 st.C
Okruh :	ekologické chladivo

Spätné využívanie tepla, vyššia účinnosť, maximálne možné využitie pôvodných, jestvujúcich rozvodov, klimatizovanie a riešenie úsporného chladenia pressa Thália a reštaurácie Olympia aj počas letných prázdnin.

- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo (výmenu chladiaceho zariadenia v divadle Nová Scéna) vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a v súlade s všeobecnými záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území SR.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky informácie nevyhnutné pre zabezpečenie činnosti podľa článku II, bodu 1.1 tejto zmluvy.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve, podľa článku III.
- 1.5 V prípade rozšírenia alebo zúženia rozsahu plnenia v zmysle článku I, bodu 1.1 tejto zmluvy bude tomu úmerne upravená aj cena za dielo a to formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 1.6 Všetky výkony uskutočnené zhotoviteľom budú realizované:
- 1.6.1 spôsobom popísaným v zmluve,
 - 1.6.2 remeselným, profesionálnym spôsobom v súlade s dobrou a uznávanou praxou,
 - 1.6.3 vhodne vybavenými zariadeniami
- 1.7 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať nepredvídateľné práce nad rozsah uvedený v Čl. I bodu 1.1 tejto zmluvy (ďalej len „práce vykonané nad rámec predmetu zmluvy“) len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve s príslušným číselným označením a len v prípade, ak sú tieto práce nevyhnutné na dokončenie diela.

Článok II Cena diela

- 2.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách v znení neskorších predpisov vo výške 4.994.400,- SKK (slovom štyr milióny deväťstodeväťdesiatštyritisícštyristo) za dielo ako celok. Cena je bez DPH.
- 2.2 Táto cena je výsledkom US. Skutočnú cenu zaplatí objednávateľ na základe konečnej fakturácie doručenej zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných prác, ktoré objednávateľ preberie. Postup pri prácach navyše presahujúcich stanovenú cenu sa riadi inými ustanoveniami podľa tejto zmluvy.
- 2.3 Ak po podpísaní tejto zmluvy dôjde k zmene spôsobu určenia výšky DPH, bude Zhotoviteľ oprávnený pripočítať k cene diela DPH vo výške, ktorá bude zodpovedať zákonnej úprave účinnej v čase uskutočneného zdaniteľného plnenia.
- 2.4 Dohodnutá cena diela zahŕňa všetky oprávnene vynaložené náklady zhotoviteľa pri vykonávaní dojednaného diela.
- 2.5 Za predpokladu, že Zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce nad rámec predmetu zmluvy v rozpore s ustanovením Čl. I, bodu 1.1 tejto zmluvy, t. j. bez súhlasu objednávateľa, nevznikne mu nárok na zaplatenie ceny za vykonanie týchto prác. Cena za práce vykonané Zhotoviteľom nad rámec predmetu zmluvy v súlade s čl. I, bodu 1.1 tejto zmluvy sa určí písomnou dohodou zmluvných strán a dodatkom k tejto zmluve.

Článok III Platobné podmienky a fakturácia

- 3.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela špecifikovanou v tejto zmluve za podmienok určených v tejto zmluve.
- 3.2 Úhrada ceny za dielo bude objednávateľom realizovaná na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.
- 3.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti faktúry stanovené v Zákone č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí veci, na ktorej sa dielo vykonalo.
- 3.4 Vystavená faktúra alebo faktúry sa stanú splatnými do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi – Divadlo Nová Scéna, Živnostenská 1, 812 14 Bratislava.
- 3.5 V prípade, ak ktorákoľvek faktúra zhotoviteľa nebude spĺňať podmienky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR alebo podmienky uvedené v tejto zmluve, bude objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu. Dňom doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti.
- 3.6 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Objednávateľ nie je v omeškani s úhradou faktúry, pokiaľ dal príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu v posledný deň splatnosti.
- 3.7 Fakturovaná čiastka bude uhradená iba v prípade, že dielo bude riadne odskúšané, funkčné a odovzdané v bezchybnom a bezporuchovom stave.

Článok IV Miesto a čas plnenia

- 4.1 Zhotovenie diela bude vykonané v termíne **do 5.5.2007.**
- 4.2 Termín odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi diela je stanovený do: bezprostredne po podpise zmluvy o dielo.
- 4.3 Miesto plnenia je budova divadla Nová Scéna, Živnostenská 1, 812 14 Bratislava.
- 4.4 Termín plnenia je považovaný za splnený písomným vyzvaním k prevzatíu funkčného a prevádzky schopného chladiaceho zariadenia zhotoviteľom po ukončení realizácie diela.

- 4.5 V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na prevzatie diela stanovené v písomnej výzve zhotoviteľa, dielo sa považuje za prevzaté v ten deň.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo:
- a) začne vykonávať bezodkladne po podpise tejto zmluvy v rozumnom termíne vzhľadom k počasiu po odovzdaní staveniska objednávateľom, na ktorom sa bude dielo vykonávať podľa článku VIII, bodu 8.1,
 - b) odovzdá vec, na ktorej sa dielo vykonalo objednávateľovi bezodkladne po ukončení stavebných prác.
- 4.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu ním spôsobenú podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR, najmä za škodu spôsobenú porušením právnej povinnosti a za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou.

Článok V

Odobzdanie a prevzatie diela

- 5.1 Záväzok zhotoviteľa vykonať dielo sa považuje za splnený jeho riadnym dokončením a odovzdaním veci, na ktorej sa dielo vykonalo. Dielo sa považuje za riadne dokončené, ak nemá žiadne chyby a nedorobky a bolo dokončené v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. Zhotoviteľ je zároveň povinný odovzdať konečnému príjemcovi aj všetky potrebné podklady a dokumentáciu týkajúcu sa diela.
- 5.2 Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa v písomnej forme na prevzatie diela ktoré sa vykonalo, v mieste plnenia. Pred odovzdaním a prevzatím môžu zhotoviteľ a objednávateľ diela vykonať technickú kontrolu s cieľom preukázania spôsobilosti diela k odovzdaniu a prevzatiu. Súčasťou kontroly je uvedenie do prevádzky a vykonanie funkčných skúšok na veci, na ktorej sa dielo vykonalo, a kontrola úplnosti všetkých dokladov potrebných pre odovzdanie a prevzatie objednávateľa prechádzajúc riziká podľa Obchodného zákonníka momentom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 5.3 O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ diela výslovne uvedie, či vec, na ktorej sa dielo vykonalo preberá alebo nepreberá vrátane uvedenia dôvodov odmietnutia prebratia. Pred odovzdaním a prevzatím počas priebehu odovzdávacieho konania môžu vykonať zhotoviteľ a objednávateľ technickú kontrolu s cieľom preukázania spôsobilosti diela k odovzdaniu a prevzatiu. Súčasťou kontroly je uvedenie do prevádzky a vykonanie funkčných skúšok veci, na ktorej sa dielo vykonalo a kontrola úplnosti všetkých dokladov potrebných pre odovzdanie a prevzatie.
- 5.4 Za predpokladu, že Objednávateľ odmietne vec, na ktorej sa dielo vykonalo, prevziať, spíšu obe zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská vrátane ich podrobného zdôvodnenia a dohodnú sa na náhradnom termíne plnenia.

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za chyby

- 6.1 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním vykonané dielo bude mať po dobu 24 mesiacov (resp. odo dňa jeho odovzdania objednávateľovi (ďalej len „záručná doba“) vlastnosti požadované touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky:
- a) chyby diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi,
 - b) chyby diela, ktoré vznikli po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti,

- c) skryté chyby, ktoré nemohol objednávateľ zistiť pri prevzatí diela, ak sa vyskytnú v záručnej dobe.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré sú spôsobené nesprávnym a neodborným užívaním diela, chyby, ktoré vznikli cudzím zásahom alebo objednávateľom a vyššou mocou.
- 6.4 Záručná doba bude predĺžená o časové obdobie rovnajúce sa súčtu všetkých období po prevzatí diela, počas ktorých nebolo možné dielo alebo jeho časť riadne používať na účely, pre ktoré je určené, a to z dôvodu oprávnene reklamovanej chyby.
- 6.5 Po zistení, že dielo vykazuje chyby, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, má objednávateľ právo:
- požadovať bezplatné odstránenie chyby poskytnutím nového plnenia (náhradné plnenie), ak ide o chyby neopraviteľné alebo ak by s ich opravou boli spojené neprimerané náklady,
 - požadovať bezplatné odstránenie chyby poskytnutím nového plnenia v rozsahu chybnej časti; chybu je zhotoviteľ povinný odstrániť do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia chyby zhotoviteľom, pokiaľ strany písomne nedohodnú v konkrétnom prípade inú lehotu.
- 6.6 Pokiaľ objednávateľ zistí chybu alebo poruchu diela, je povinný túto skutočnosť bez zbytočného odkladu písomne oznámiť zhotoviteľovi. Takéto oznámenie musí obsahovať označenie chyby, miesto výskytu a popis, ako sa chyba prejavuje. V oznámení uvedie aj svoje požiadavky a voľbu medzi nárokmi uvedenými v tomto článku. Uplatnený nárok nemôže objednávateľ meniť bez súhlasu zhotoviteľa.
- 6.7 Nebezpečenstvo a všetky náklady súvisiace s výkonom prác uvedenom v tomto článku znáša zhotoviteľ okrem prípadov, keď za chyby a poruchy nezodpovedá.
- 6.8 V prípade, ak zhotoviteľ oprávnene reklamované chyby neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo bez súhlasu zhotoviteľa:
- odstrániť chyby sám na náklady zhotoviteľa,
 - poveriť odstránením chýb tretiu osobu na náklady zhotoviteľa.

Článok VII

Niektoré práva a povinnosti objednávateľa pri vykonávaní diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi vec, na ktorej sa bude dielo vykonávať do 5 dní od podpisu tejto zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každej fáze jeho vykonávania. O vykonaní kontroly je povinný Objednávateľ Zhotoviteľa vopred písomne informovať najneskôr 3 dni pred termínom výkonu kontroly. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami v zmysle tejto zmluvy, má právo požadovať od Zhotoviteľa, aby na vlastné náklady odstránil všetky zistené chyby v zmysle Čl. VI a aby dielo vykonával v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

Článok VIII

Niektoré práva a povinnosti Zhotoviteľa pri vykonávaní diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonanie diela iba veci a materiály, ktoré zodpovedajú projektovej dokumentácii a súčasne plne vyhovuje požiadavkám, ktoré vyplývajú z technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený písomne požiadať objednávateľa o pokyny a odpovede na otázky súvisiace s dielom a vykonávaním diela a objednávateľ je v primeranej lehote povinný

písomne odpovedať na tieto otázky alebo poskytnúť tieto pokyny. Lehota na vykonanie diela sa však týmto nepredlžuje, objednávateľ je povinný dokončiť a odovzdať dielo v termíne dohodnutom v tejto zmluve.

- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovení diela plniť pokyny dané výhradne:
1. objednávateľom,
 2. osobou určenou objednávateľom udeľovať zhotoviteľovi záväzné pokyny za účelom vytvorenia diela,
 3. osobou písomne splnomocnenou objednávateľom udeľovať zhotoviteľovi záväzné pokyny za účelom vytvorenia diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný počas výkonu diela upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov alebo na nevhodnosť Objednávateľom poskytnutej dokumentácie alebo vecí. Toto upozornenie musí mať písomnú formu. Objednávateľ je povinný sa k tomuto upozorneniu písomne vyjadriť najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 8.5 Zhotoviteľ zaistí na svoje náklady potvrdenie vyhotovené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, resp. im určenej akreditovanej skúšobne o meraní hlučnosti zariadenia a celého chladiaceho systému v zmysle nariadenia vlády SR 4/2002 Z.z.
- V prípade že výsledky merania nebudú mať objednávateľom požadované parametre, faktúra (faktúry) za vykonané montážne práce, alebo dodávku tovaru nebudú uhradené a zhotoviteľ bude musieť na svoje náklady uviesť miesto montáže do pôvodného stavu.

Článok IX Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade oneskorenia plnenia zhotoviteľa podľa článku IV, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny omeškanej časti diela za každý deň omeškania.
- 9.2 Za každý i začatý deň oneskorenia odstránenia chýb diela v dohodnutom termíne má objednávateľ právo uložiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.3 Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok X Obchodné a iné tajomstvo

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť voči tretím osobám o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v rámci výkonu diela a to aj po jeho ukončení.
- 10.2 Podklady a údaje poskytnuté objednávateľom sú predmetom obchodného tajomstva.
- 10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú chrániť a ochraňovať pred tretími osobami odovzdané alebo sprístupnené dôverné informácie a skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo.
- 10.4 Zhotoviteľ aj objednávateľ sa zaväzujú, že obchodné tajomstvo a technické a odborné informácie, ktoré získa pri plnení zmluvy nesprístupní a nepoužije pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy počas trvania zmluvného vzťahu i po jeho zániku.

Článok XI Ukončenie zmluvného vzťahu

- 11.1 Táto zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán alebo
 - b) písomným odstúpením od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
- 11.2 Dohoda o zániku tejto zmluvy musí byť vyhotovená v písomnej forme, inak je neplatná.
- 11.3 Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného porušenia povinností Zhotoviteľom, ktoré pre Zhotoviteľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy, alebo z ustanovení Obchodného zákonníka.
- 11.4 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného porušenia povinností Objednávateľom, ktoré pre Objednávateľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy, alebo z ustanovení Obchodného zákonníka.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušovanie zmluvných podmienok alebo ustanovení Obchodného zákonníka spolu so stanovením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie tohto porušovania.

Článok XII Záverečné ustanovenia

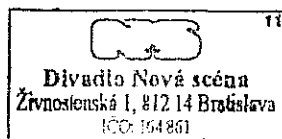
- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 12.2 Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán, a to číslovaným a oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán podpísaným dodatkom (resp. dodatkami) k tejto zmluve.
- 12.3 Pokiaľ by sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy stali celkom alebo z časti neúčinnými, nemá to vplyv na platnosť zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú neúčinné ustanovenia preformulovať, doplniť alebo nahradiť tak, aby sa dosiahol sledovaný účel zmluvy.
- 12.4 Zmluva je vyhotovená v 4 origináloch, z toho 2 vyhotovenia obdrží Objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
- 12.5 Táto zmluva sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 12.6 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa 25.04.2007

V Bratislave dňa



Mgr. Miloš Pietor
generálny riaditeľ
Divadlo Nová scéna

Ing. Marian Novanský
konateľ
M.F. TEAM spol. s r.o.