

## **DODATOK č.1 k zmluve o dielo**

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**Č. objednávateľa: 6231/126/2006**

**Č. zhotoviteľa: SSC2/SO/2006**

Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na doplnení resp. zmenách nasledujúcich článkov zmluvy o dielo č. **objednávateľa: 6231/126/2006** Č. **zhotoviteľa: SSC2/SO/2006**.

### **Článok 1 Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ:** **SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**  
Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Roman Žembera generálny riaditeľ

(ďalej len objednávateľ)

**1.2. Zhotoviteľ :** JUDr. Petr Zdráhal, advokát  
zapísaný v zozname vedenom SAK pod č. 2354  
**Sídlo:** Zvolenská cesta 20, 974 05 Banská Bystrica

(ďalej len zhotoviteľ)

### **Článok 3 Rozsah a obsah**

3.3 sa dopĺňa nasledovne :

Znalecké posudky budú oceňované podľa tarifu vyhlášky MS SR č.491/2002

### **Článok 4 Podklady, údaje a spolupôsobenie objednávateľa**

4.1. sa mení a dopĺňa v ustanovení z „DUR“ na „DSP“ a úplné znenie je nasledovné:  
Základné údaje sú dané dokumentáciou pre stavebné povolenie ( DSP )

### **Článok 7 Cena diela a platobné podmienky**

7.1 sa mení a dopĺňa nasledovne :

Cena za vykonanie diela v rozsahu článku 3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Špecifikácia ceny tvorí samostatnú prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

Zmluvná cena pôvodná bez DPH	13 275 700,- Sk
DPH 19%	1 230 858,- Sk
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>14 506 558,- Sk</b>

#### **Dodatok č. 1**

Cena bez DPH	228 000,- Sk
DPH 19%	43 320,- Sk
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>271 320,- Sk</b>

**Zmluvná cena celkom :**

Zmluvná cena bez DPH	13 503 700,- Sk
DPH 19%	1 274 178,- Sk
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>14 777 878,- Sk</b>

Nedeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 sú prílohy č. 1 a 2.

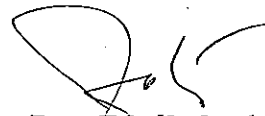
Za objednávateľa  
V Banskej Bystrici, dňa 20.11.2006



**Ing. Ladislav Štulajter**  
riaditeľ SSC – IVSC Banská Bystrica

**SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**  
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST  
Skuteckého 32  
974 23 BANSKÁ BYSTRICA  
-10-

Za zhotoviteľa  
V Banskej Bystrici, dňa 9. 11.2006



**JUDr. Petr Zdráhal**, advokát

**JUDr. Petr ZDRÁHAL**  
advokát  
Zvolenská cesta 20  
974 05 BANSKÁ BYSTRICA

# Špecifikácia ceny prác

Príloha č. 1

Cl. ZP	Druh činností (služby)	Predp.poč.vlastníkov resp. úkonov	Cena za 1 úkon za 1 vlastníka jednotková cena podľa p. č. 2	Cena za 1 úkon za predpokladaný počet vlastníkov
1	2	3	4	5
1.1.	ZOBKZ	600	100,00 Sk	60000,00
1.2.	KZ (predch. ZOBKZ)	600	100,00 Sk	60000,00
1.3.	KZ	2400	1 400,00 Sk	294000,00
1.3.1	KZ v prípade záberu viac ako 5 dielov	19	1 900,00 Sk	19000,00
1.3.2	KZ v prípade záberu viac ako 10 dielov	19	2 540,00 Sk	25400,00
1.3.3	KZ v prípade záberu viac ako 20 dielov, alebo v prípade kúpy stavby za účelom následnej asanácie	19	5 200,00 Sk	52000,00
1.4.	vyvlastnenie	420	780,00 Sk	327600,00
1.5.	kúpna zmluva, neúspešná	420	1 000,00 Sk	420000,00
1.6.	prevod, neznámy vlastník	600	520,00 Sk	353600,00
1.7.	ZoBZo ZVB	170	500,00 Sk	85000,00
1.8.	ZoBZo ZVB (predch.ZoBZ o ZVB)	170	500,00 Sk	85000,00
1.9.	ZVB	850	100,00 Sk	85000,00
1.10.	Obmedz. vlastníckeho práva	250	600,00 Sk	150000,00
1.11.	ZVB neúspešná	250	400,00 Sk	100000,00
1.12.	ZVB neznámy vlastník	200	400,00 Sk	80000,00
1.13.	ZOBNZ	250	1 400,00 Sk	350000,00
1.13.1	ZOBNZ v prípade záberu viac ako 5 dielov	19	1 600,00 Sk	16000,00
1.13.2	ZOBNZ v prípade záberu viac ako 10 dielov	19	1 900,00 Sk	19000,00
1.13.3	ZOBNZ v prípade záberu viac ako 20 dielov	19	2 100,00 Sk	21000,00
1.14.	NZ (predch. ZOBNZ)	250	1 400,00 Sk	350000,00
1.15.	NZ	850	100,00 Sk	85000,00
1.16.	Obmedz. vlastníckeho práva	210	500,00 Sk	105000,00
1.17.	Nájomná zmluva neúspešná	210	1 000,00 Sk	210000,00
1.18.	Nájom – neznámy vlastník	180	1 200,00 Sk	228000,00
1.19.	Dohody o náhradách (likvidácia porastov, stavieb...)	300	500,00 Sk	175000,00
1.20.	Vklad do Katastra nehnut'.	2950	10,00 Sk	29500,00
1.21.	Identifikácia vlastníkov	2950	10,00 Sk	29500,00
1.22.	Znalecké posudky	170	1 000,00 Sk	170000,00
1.23.	Farebná kópia GP	8400	9,00 Sk	75600,00
Cena za úkony (bez DPH)				6706200,00
DPH				1274178,00
Cena vrátane DPH				7980378,00

Cl. ZP	Druh činnosti (služby)	Predpokladaný počet ks	cena za 1 ks	Cena celkom
1.23.	Notárske poplatky za overenie GP	11800	47,50	560 500,00,Sk
1.24.	Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností	2950	2 000,00	5 900 000,00,Sk
1.25	Správne poplatky za vystavenie LV	3370	100,00	337 000,00,Sk
Cena za správne poplatky				<b>6 797 500,00,Sk</b>
Cena celkom (úkony + správne poplatky) :				<b>14 777 878,00,Sk</b>

Za objednávateľa  
V Banskej Bystrici, dňa 20.11.2006

Ing. Ladislav Štulajter  
riaditeľ SSC - IVSC Banská Bystrica

**SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**  
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST  
Skuteckého 32  
974 23 BANSKÁ BYSTRICA  
-10-

Za zhotoviteľa  
V Banskej Bystrici, dňa 9.11.2006

meno: JUDr. Petr Zdráhal, advokát  
funkcia, organizácia, podpis, pečiatka

**JUDr. Petr ZDRÁHAL**  
advokát  
Zvolenská cesta 20  
974 05 BANSKÁ BYSTRICA

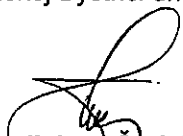
## Jednotkové ceny

Príloha č.2

1. Jednotkové ceny sú pevné a nemenné počas platnosti zmluvy na majetkovoprávne vysporiadanie jedného vlastníka.
  - 1.1 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve –**100.- Sk bez DPH.**
  - 1.2 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou kúpnej zmluvy, ak predchádzala ZOBKZ ( Zmluva o budúcej kúpnej zmluve ) - **100.- Sk bez DPH.**
  - 1.3 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou, resp. zmluvou o prevode správy, ak nepredchádzala ZOBZ ( Zmluva o budúcej zmluve ) – **1 400.- Sk bez DPH.**
    - 1.3.1 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 5 dielov – **1 900.-Sk bez DPH**
    - 1.3.2 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 10 dielov – **2 540.-Sk bez DPH**
    - 1.3.3 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 20 dielov, alebo v prípade kúpy stavby za účelom následnej asanácie- **5 200.-Sk bez DPH**
  - 1.4 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka vyvlastnením **780.- Sk bez DPH.**
  - 1.5 Cena pre prípad, že je kúpna zmluva zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo ak vlastník nie je totožný s poskytnutými podkladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) – **1000.- Sk bez DPH.**
  - 1.6 Cena v prípade prevodu vlastníctva nezisteného vlastníka za každého vlastníka bez ohľadu na to, o koľko parciel sa jedná – **520.-Sk bez DPH.**
  - 1.7 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – **500.- Sk bez DPH.**
  - 1.8 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o zriadení vecného bremena, ak predchádzala ZoBZoZVB ( Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ) - **500.- Sk bez DPH.**
  - 1.9 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka zmluvou o zriadení vecného bremena, ak nepredchádzala ZoBZoZVB (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena) – **100- Sk bez DPH.**
  - 1.10 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka vyvlastnením (obmedzení vlastníckych práv - **600.- Sk bez DPH**
  - 1.11 Cena pre prípad, že je zmluva o zriadení vecného bremena zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo ak vlastník nie je totožný s poskytnutými podkladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) – **400.- Sk bez DPH.**
  - 1.12 Cena v prípade zmluvy o zriadení vecného bremena za nezisteného vlastníka s SPF za každého vlastníka bez ohľadu na to, o koľko parciel sa jedná – **400.- Sk bez DPH.**
  - 1.13 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej nájomnej zmluve – **1 400.- Sk bez DPH.**
    - 1.13.1 ZOBNZ v prípade záberu viac ako 5 dielov – **1 600.-Sk bez DPH**
    - 1.13.2 ZOBNZ v prípade záberu viac ako 10 dielov – **1 900.-Sk bez DPH**
    - 1.13.3 ZOBNZ v prípade záberu viac ako 20 dielov – **2 100.-Sk bez DPH**
  - 1.14 Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou nájomnej zmluvy, ak predchádzala ZOBNZ ( Zmluva o budúcej nájomnej zmluve ) - **1400.- Sk bez DPH.**
  - 1.15 Cena za usporiadanie 1 vlastníka formou nájomnej zmluvy - **100.- Sk bez DPH.**
  - 1.16 Cena za usporiadanie 1 vlastníka obmedzením vlastníckeho práva k nehnuteľnosti - **500.- Sk bez DPH.**

- 1.17. Cena pre prípad, že je nájomná zmluva zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo vlastník nie je totožný s poskytnutými dokladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) – **1 000.- Sk bez DPH**
- 1.18. Cena za vysporiadanie známych vlastníkov, ktorých pobyt je na neznámom mieste a neznámych vlastníkov - zmluvy o nájme s SPF – **1 200.- Sk bez DPH**
- 1.19. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou dohody o náhradách za porasty, stavby a pod. ( likvidácia záhradkárskych osád ) - **500.- Sk bez DPH.**
- 1.20. Cena za vklad 1 vlastníka do katastra nehnuteľností – **10.-Sk bez DPH.**
- 1.21. Cena za identifikáciu vlastníka pre akýkoľvek účel a druh zmluvy – **10.- Sk bez DPH.**
- 1.22. Cena za jeden znalecký posudok - **Cena bude vypočítaná podľa tarifu Vyhlášky MS SR č.491/2002 Z.z. bez DPH a uhradená podľa predloženej faktúry za znalecký posudok.**
- 1.23. Cena za zhotovenie farebnej kopie Geometrického plánu, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť kúpnych zmluv predkladateľných Správe katastra v potrebnom počte – **9.-Sk/list**

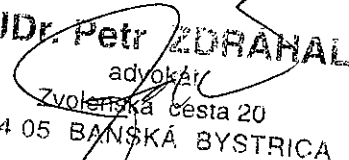
Za objednávateľa  
V Banskej Bystrici dňa 20.11.2006

  
**Ing. Ladislav Štulajter**  
riaditeľ SSC – IVSC B.Bystrica

**SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**  
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST  
Skuteckého 32  
974 23 BANSKÁ BYSTRICA  
-10-

Za zhotoviteľa  
V Banskej Bystrici, dňa 9. 11.2006

**JUDr. Petr Zdráhal, advokát**

  
**JUDr. Petr ZDRAHAL**  
advokát  
Zvolenská cesta 20  
974 05 BANSKÁ BYSTRICA