

- 18.10 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný stavebnému dozorovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 18.11 Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne na požiadanie stavebného dozora, resp. pracovníkov laboratória objednávateľa ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
- 18.12 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať min. raz za mesiac, v prípade naliehavosti aj častejšie. V prípade potreby môže kontrolné dni zvolávať aj objednávateľ.
- 18.13 Zhotoviteľ vypracuje mesačne a polročne správy o postupe prác a predloží ich objednávateľovi. Prvá správa bude pokrývať obdobie do konca prvého kalendárneho mesiaca, po dátume začatia prác. Potom budú správy predkladané mesačne a polročne, vždy do sedem dní po skončení obdobia, ktorého sa týkajú.
- 18.14 Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené v albumoch - v dvoch vyhotoveniach), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.

Článok 19

Vyhotovenie preberacieho protokolu

- 19.1 O skutočnosti prevzatia diela, resp. jeho príslušnej časti objednávateľom sa musí v súlade so zákonom č. 254/1998 Z.z. vyhotoviť preberací protokol s náležitosťami podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov¹. Ak by sa tento preberací protokol nevyhotovil, resp. nemal náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely tejto zmluvy o dielo platí, že prebratie diela, resp. jeho príslušnej časti objednávateľom sa neuskutočnilo a stavebno-technický dozor nevydal preberací protokol podľa článku 10 všeobecných zmluvných podmienok „Preberanie stavby objednávateľom“.
- 19.2 Na účely zmluvy o dielo sa dielo, resp. príslušná časť diela považuje za odovzdanú zhotoviteľom objednávateľovi v deň, počas ktorého objednávateľ preberie dielo, resp. príslušnú časť diela v súlade so zmluvou o dielo.
- 19.3 Pre preberanie výsledku prác, ktoré sú súčasťou predmetu diela a ktoré zhotoviteľ vykoná na diele alebo jeho príslušnej časti až po prevzatí diela alebo jeho príslušnej časti objednávateľom, zo strany objednávateľa, sa primerane použijú ostatné ustanovenia tohto článku a ostatné ustanovenia zmluvy o dielo upravujúce preberanie diela alebo jeho príslušnej časti objednávateľom.

Článok 20

Plnenie povinností

- 20.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred zahájením a počas realizácie stavby.
- 20.2 V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
- 20.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 20.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
- udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave;
 - zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie;
 - nakoľko sa stavba bude realizovať bez vylúčenia verejnej premávky, je povinný zabezpečiť štátnu cestu dočasným dopravným značením odsúhlaseným dopravným inšpektorátom. Po ukončení pracovnej zmeny dopravné značenie obnoviť.
- 20.5 Dočasný záber staveniska potrebný pre realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľ späťne objednávateľovi k zmluvnému termínu ukončenia diela.

¹ V čase uzatvorenia tejto zmluvy o dielo je týmto všeobecne záväzným právnym predpisom vyhláška č. 392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.

- 20.6 Zhotoviteľ, najneskôr do 10 dní od podpisu zmluvy o dielo, predloží objednávateľovi na odsúhlasenie skúšobný plán stavby v súlade s § 13 zákona č. 254/1998 Z.z.
- 20.7 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

Článok 21

Prerušenie a zastavenie prác

- 21.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
- 21.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
- a) zistenie vady projektu;
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci;
 - c) v prípade uvedenom v § 551 odst. 1) Obch. zákonníka:
 - ca) Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí od neho prevzatých alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do času výmeny vecí a daných pokynov. O čas, po ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota stanovená na jeho dokončenie.
 - cb) Zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v predošlom odseku, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spojené s nevhodnými vecami alebo pokynmi, ak objednávateľ na ich použitie pri zhotovovaní diela trval.
 - cc) Zhotoviteľ, ktorý nespĺnil povinnosť uvedenú v odseku "I", zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných objednávateľom alebo pokynov daných mu objednávateľom.
- 21.3 Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby;
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
- 21.4 Obidve zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 21.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy, resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Článok 22

Zmena zmluvy o dielo

- 22.1 Zmluvu o dielo je možné meniť a dopĺňať len písomnými, v postupnej následnosti číslovanými a štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán podpísanými dodatkami, ak v zmluve o dielo nie je ustanovené inak. Pri uzatváraní dodatku k zmluve o dielo, ktorého navrhovateľom je stavebno-technický dozor alebo zhotoviteľ, je nevyhnutné dodržiavať postup uvedený v nasledovných ustanoveniach tohto článku.
- 22.2 Na účely zmluvy o dielo sa zmenou počas výstavby rozumie taká zmena zmluvy o dielo vrátane jej príloh, ktoré sú, čo sa týka práv a povinností neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo, ktorou sa upresňuje predmet diela zmenou časti technického alebo technologického riešenia predmetu diela alebo sa upresňuje lehota výstavby alebo mení množstvo alebo cena jednotlivých položiek uvedených v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“ alebo cena za vykonanie diela alebo jeho časti.
- 22.3 Dôvodom alebo príčinou, ktorá vyvolá nevyhnutnosť potreby zmeny počas výstavby môže byť skutočnosť nezávislá od vôle objednávateľa alebo niektorá z týchto skutočností:
- a) odlišnosť skutočného stavu podzemných vedení vo vzťahu k stavu podzemných vedení podľa údajov ich vlastníkov alebo správcov v čase projektovania predmetu diela;

- b) odlišnosť voči prieskumom, na základe ktorých bol navrhnutý spôsob zakladania (odlišnosť základových pomerov voči geologickým prieskumom zistená počas vykonávania diela alebo zmena základových pomerov voči hydrogeologickým pomerom v čase projektovania predmetu diela, atď.);
- c) nové skutočnosti, ktoré vznikli v čase medzi vypracovaním projektu a vykonávaním diela (napr. činnosti iných právnických osôb a fyzických osôb v záujmovom území);
- d) vady pôvodnej dokumentácie (vrátane neúplnosti dokumentácie);
- e) zmena požiadaviek na predmet diela z hľadiska jeho budúceho užívania;
- f) uplatnenie v čase projektovania predmetu diela neznámych alebo neoverených riešení, materiálov, technológií a pod., ktorých použitie zníži cenu za vykonanie diela alebo skráti lehotu výstavby pri zachovaní projektovaných kvalít predmetu diela;
- g) zmeny vyvolané kolaudačnými konaniami a zmenami všeobecne záväzných právnych predpisov ovplyvňujúcich kolaudačné konania a uvedenie predmetu diela alebo jeho časti do prevádzky;
- h) zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem;
- i) zmena harmonogramu výstavby na podnet objednávateľa z dôvodu zmeny harmonogramu financovania stavby.

22.4 Dôsledkom zmeny počas výstavby môžu byť zmeny v nasledovných skutočnostiach:

- a) podmienky stavebného povolenia;
- b) hranica záberu pozemkov;
- c) technické riešenie diela;
- d) použité materiály a technológie;
- e) množstvá vykonaných prác, pričom jednotkové ceny a jednotkové sadzby jednotlivých položiek uvedené v zmluve o dielo musia ostať nezmenené, ak v zmluve o dielo nie je ustanovené inak;
- f) cena za vykonanie diela;
- g) lehota výstavby alebo iné časy plnenia ustanovené v zmluve o dielo;
- h) podmienky prevádzky a údržby vykonaného diela;
- i) životnosť diela;
- j) iné skutočnosti uvedené v zmluve o dielo alebo iné ustanovenia zmluvy o dielo.

22.5 Dopad zmeny počas výstavby môže v zmysle zmluvných podmienok zahŕňať:

- a) zmenu v množstvách ktorejkoľvek položky zahrnutej v zmluve o dielo;
- b) zmenu v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky uvedenej v zmluve o dielo;
- c) zmenu výšky, polohy alebo rozmerov niektorej časti stavby;
- d) nevykonanie niektorej práce, pokiaľ nemá byť vykonaná iným právny subjektom;
- e) akúkoľvek dodatočnú prácu, technologické zariadenie, materiály alebo služby nevyhnutné pre predmet diela, vrátane preberacích skúšok s nimi spojených, vrtov a ďalších skúšobných a výskumných prác a pod.;
- f) zmenu následnosti a načasovania diela (harmonogram výstavby).

22.6 Návrh na zmenu počas výstavby musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- a) písomná forma;
- b) zadefinovanie predmetu a vecnosti zmeny počas výstavby prostredníctvom príslušnej projektovej dokumentácie a popisovníku prác agregovaných položiek;
- c) označenie niektorého dôvodu alebo príčiny vyvolávajúcej potrebu zmeny počas výstavby uvedenej v odseku 22.4 tohto článku a označenie dôsledkov a dopadov zmeny podľa odseku 22.5 tohto článku;
- d) ocenenie predmetu zmeny počas výstavby a zápis o prerokovaní jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa podľa organizačného poriadku objednávateľa alebo inej vnútornej organizačnej normy objednávateľa (ďalej tiež len „príslušná organizačná zložka objednávateľa“), ak je v období predloženia zmeny počas výstavby k dispozícii, a rekapituláciu aktualizovanej ceny za vykonanie diela alebo časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku alebo ocenenie zmeny počas výstavby

(odhad) a žiadosť zhotoviteľa o prerokovanie jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení tohto článku adresovanú objednávateľovi, ak zápis o prerokovaní jednotkových cien nie je v období predloženia návrhu zmeny počas výstavby k dispozícii, a rekapituláciu aktualizovanej ceny za vykonanie diela a časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku;

- e) písomné stanoviská dotknutých budúcich správcov príslušných častí stavby;
 - f) súvisiace písomnosti (spravidla ide o záznam zo vstupného pracovného stretnutia operatívne zvolaného stavebno-technickým dozorom za účelom riešenia vzniknutého problému na stavbe za účasti objednávateľa, zhotoviteľa, autorského dozora a iných príslušných osôb ako napr. správcovia inžinierskych sietí atď.);
 - g) písomné stanovisko autorského dozora, ktoré vypracuje v rámci výkonu činnosti autorského dozora pre stavbu, k technickej opodstatnenosti návrhu zmeny počas výstavby, k odlišnostiam zistenými počas vykonávania diela, s nevyhnutnými pokynmi, s návrhom riešenia pre objednávateľa pre plynulé pokračovanie výstavby, s návrhom na riešenie zmeny, resp. zabezpečenie dokumentácie zmeny počas výstavby alebo doplňujúcich výkresov zmeny počas výstavby;
 - h) písomné stanovisko stavebno-technického dozora k návrhu zmeny počas výstavby, a to najmä s návrhom riešenia a nutných postupov, so špecifikáciou dopadov na zmluvu o dielo a cenu za vykonanie diela, napr. požiadavka na zabezpečenie projektového doriešenia problematiky - projektovú dokumentáciu zmeny počas výstavby alebo doplňujúcich výkresov zmeny počas výstavby, zabezpečenie stanovísk správcov sietí atď.;
 - i) žiadosť o zabezpečenie posúdenia návrhu zmeny počas výstavby príslušnými organizačnými zložkami objednávateľa v súlade s vnútornými organizačnými normami objednávateľa adresovanú objednávateľovi.
- 22.7 Návrh zmeny počas výstavby je oprávnený predložiť objednávateľovi stavebno-technický dozor v prípadoch uvedených v zmluve o dielo alebo zhotoviteľ prostredníctvom stavebno-technického dozora (ďalej tiež len „navrhovateľ zmeny počas výstavby“). Navrhovateľ zmeny počas výstavby je však oprávnený predložiť návrh zmeny počas výstavby iba v prípade, ak si to vyžadujú objektívne skutočnosti alebo skutočnosti, za ktoré nezodpovedá zhotoviteľ alebo stavebno-technický dozor, a ktoré sa stanú zjavnými počas vykonávania diela.
- 22.8 Navrhovateľ zmeny počas výstavby je povinný zabezpečiť:
- a) definovanie predmetu a vecnosti zmeny počas výstavby prostredníctvom príslušnej projektovej dokumentácie a popisovníku prác agregovaných položiek;
 - b) ocenenie zmeny a zápis o prerokovaní jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa, ak je v období predloženia zmeny k dispozícii, a rekapituláciu aktualizovanej ceny diela a časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku alebo ocenenie zmeny (odhad) a žiadosť zhotoviteľa o prerokovanie jednotkových cien s príslušnou organizačnou zložkou objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení tohto článku adresovanú objednávateľovi, ak zápis o prerokovaní jednotkových cien nie je v období predloženia zmeny počas výstavby k dispozícii) a rekapituláciu aktualizovanej ceny diela a časti diela v zmysle príslušných ustanovení tohto článku;
 - c) písomné stanovisko autorského dozora k dokumentácii na zmenu počas výstavby, ktoré vypracuje v rámci výkonu činnosti autorského dozora pre stavbu (spravidla ide o stanovisko k projektovej dokumentácii na zmenu počas výstavby, k dodržaniu parametrov predpísaných pôvodnou dokumentáciou, zabezpečeniu jej súladu s podmienkami určenými stavebným povolením a ostatnými rozhodnutiami, technickými normami, technologickými postupmi podľa dokumentácie na ponuku);
 - d) písomné stanoviská dotknutých budúcich správcov príslušných častí stavby, ak nimi nebude objednávateľ;
 - e) iné súvisiace písomnosti a dokumenty (napr. v závislosti od okolností, za ktorých sa návrh zmeny počas výstavby).
- 22.9 K rokovaniu o jednotkovej cene alebo jednotkovej sadzbe je nevyhnutné na príslušnú organizačnú zložku objednávateľa predložiť:
- a) zadefinovanie vecností príslušnou projektovou dokumentáciou a cez popisovník prác agregovaných položiek;
 - b) vyjadrenie stavebno-technického dozora a príslušných organizačných zložiek objednávateľa k cenovému dopadu a zabezpečeniu finančného krytia na viac prác;

c) súhlas stavebno-technického dozoru s potrebou množstva položky (práce), s druhmi a nasadením strojov a v sporných prípadoch i so spotrebou materiálu.

Pri oceňovaní práce, ktorá je predmetom zmeny počas výstavby, sú stavebno-technický dozor, zhotoviteľ ako aj projektant povinný využiť v maximálnej možnej miere jednotkové ceny agregovaných položiek uvedených v databáze stavby, ktoré sú súčasťou zmluvy o dielo. O prerokovaní jednotkových cien alebo jednotkových sadziieb sa vyhotoví zápis, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou dokladovej časti zmeny počas výstavby. Tento zápis sú za objednávateľa oprávnené podpísať aj zamestnanci objednávateľa, ktoré sú na základe písomného oznámenia objednávateľa oprávnené rokovať vo veciach cenových (článok 13 zmluvy o dielo).

- 22.10 Ak má byť súčasťou obsahu návrhu dodatku k zmluve o dielo zmena počas výstavby, ktorého uzatvorenie zamýšľa objednávateľovi navrhnúť zhotoviteľ alebo stavebno-technický dozor, sú títo povinní predložiť objednávateľovi najprv na schválenie návrh zmeny počas výstavby v dostatočnom časovom predstihu pred vykonaním prác, ktoré sú predmetom zmeny počas výstavby. Práce a činnosti, ktoré sú predmetom návrhu zmeny počas výstavby je možné vykonať a vyfakturovať až na základe účinného dodatku k zmluve o dielo, ktorého súčasťou obsahu bude aj príslušná zmena počas výstavby, ak v zmluve o dielo nie je ustanovené inak. Ak zhotoviteľ vykoná práce a činnosti, ktoré sú zmenou počas výstavby, pred nadobudnutím účinnosti dodatku k zmluve o dielo, ktorého súčasťou obsahu bude aj príslušná zmena počas výstavby, a pre tento prípad nebudú splnené podmienky na aplikáciu žiadnej výnimky ustanovenej v zmluve o dielo, objednávateľ bude oprávnený požadovať od zhotoviteľa bez tohto, aby boli dotknuté iné práva objednávateľa podľa zmluvy o dielo alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, odstránenie takto vykonaných prác a činností a uvedenie do pôvodného stavu, a to všetko na náklady zhotoviteľa.
- 22.11 Ak návrh zmeny počas výstavby predkladá zhotoviteľ, predloží tento návrh zmeny počas výstavby s náležitosťami uvedenými v odseku 22.6 a 22.8 s výnimkou náležitosti uvedenej v odseku 22.6 písm. h) stavebno-technickému dozorovi. Ten k návrhu zmeny počas výstavby vypracuje svoje písomné stanovisko, ktoré predloží spolu s návrhom zmeny počas výstavby objednávateľovi.
- 22.12 Ak objednávateľ schváli návrh zmeny počas výstavby, ktorý má všetky náležitosti ustanovené v zmluve o dielo, predložený zhotoviteľom prostredníctvom stavebno-technického dozora, zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávateľovi návrh dodatku k zmluve o dielo, ktorého obsahom bude objednávateľom schválený návrh zmeny počas výstavby. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že po schválení návrhu zmeny počas výstavby, ktorej navrhovateľom je zhotoviteľ prostredníctvom stavebno-technického dozora, objednávateľom, môže vypracovať návrh dodatku s obsahom v zmysle navrhovanej zmeny počas výstavby objednávateľ.
- 22.13 Ak objednávateľ schváli návrh zmeny počas výstavby, ktorý má všetky náležitosti ustanovené v tejto zmluve o dielo, predložený stavebno-technickým dozorom, objednávateľ následne vypracuje návrh dodatku k zmluve o dielo, ktorého obsahom bude tento schválený návrh zmeny počas výstavby.
- 22.14 Zhotoviteľ je oprávnený predložiť návrh akéhokoľvek dodatku k zmluve o dielo objednávateľovi len prostredníctvom stavebno-technického dozora.
- 22.15 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že objednávateľ je oprávnený uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky.
- 22.16 Súčasťou každého dodatku k zmluve o dielo, ktorým sa mení cena jednotlivých položiek alebo cena za vykonanie diela alebo časti stavby musí byť rekapitulácia ceny diela a ceny časti stavby, ktorou sa aktualizuje cena za vykonanie diela alebo časti stavby v čase uzatvorenia dodatku k zmluve o dielo.
- 22.17 Pri zmenách ceny za vykonanie diela sú zmluvné strany povinné použiť ten istý spôsob ocenenia, ktorý použili pri uzatváraní zmluvy o dielo, pričom sú povinné vychádzať z pôvodne stanovenej kalkulácie hodinových sadziieb, z pôvodne stanovených databáz ocenenia materiálov, strojov a mechanizmov, z príslušných taríf a sadziieb.
- 22.18 Ak zmena rozsahu prác (množstva) nemá presiahnuť desať percent z celkového množstva prác v konkrétnej položke uvedenej v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“, takúto zmenu rozsahu prác (množstva) môže navrhnúť objednávateľovi stavebno-technický dozor. Ak túto zmenu schváli objednávateľ, pričom na účely tohto odseku sa za súhlas objednávateľa

považuje aj súhlas investičného riaditeľa objednávateľa, stavebno-technický dozor vykoná príslušný zápis v stavebnom denníku. Jednotkové ceny alebo jednotkové sadzby však musia ostať v tomto prípade nezmenené, pokiaľ zmluva o dielo neustanovuje inak. Povinnosť zmluvných strán uzatvoriť postupom, ktorý je ustanovený v tomto článku zmluvy o dielo, dodatok k zmluve o dielo, ktorým sa v súlade s takto uskutočnenou zmenou rozsahu prác (množstva) zmení množstvo príslušnej položky uvedenej v prílohe zmluvy o dielo „Nákladová časť“, nie je dotknutá a stavebno-technický dozor je povinný následne bez zbytočného odkladu predložiť postupom ustanoveným v zmluve o dielo príslušný návrh zmeny počas výstavby.

22.19 Vo výnimočných prípadoch, ak bude ohrozený život alebo zdravie osôb alebo ak bude ohrozená bezpečnosť osôb alebo diela alebo ak bude ohrozený priľahlý majetok, stavebno-technický dozor bude oprávnený postupovať podľa príslušných ustanovení zmluvy o dielo (napr. ods. 13.1 všeobecných zmluvných podmienok „Právo na zmenu“) a rozhodnúť o vykonaní nevyhnutných opatrení na zamedzenie vzniku, odvrátenie alebo obmedzenie hroziacich škôd na živote zdraví alebo majetku, pričom tieto nevyhnutné opatrenia môžu byť aj zmenami počas výstavby, a to aj bez dodržania ustanovení tohto článku týkajúcich sa zmien počas výstavby. Stavebno-technický dozor následne bude bezodkladne o tejto skutočnosti a týchto nevyhnutných opatreniach informovať investičného riaditeľa objednávateľa a bezodkladne predloží postupom podľa tohto článku objednávateľovi všetky písomnosti týkajúce sa takto vykonanej zmeny počas výstavby. Zmluvné strany následne uzatvoria dodatok k zmluve o dielo, ktorého predmetom bude úprava ceny za vykonanie diela alebo iných ustanovení zmluvy o dielo vyplývajúca z realizácie takéhoto nevyhnutného opatrenia.

Článok 23

Zánik zmluvy o dielo

23.1 Zmluva o dielo zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán, ktoré vyplývajú z jej obsahu a všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy o dielo niektorou zmluvnou stranou alebo písomnou výpoveďou zmluvy o dielo niektorou zmluvnou stranou.

23.2 V prípade zániku zmluvy o dielo dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy o dielo dohodou“). V tejto dohode sa upraví aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy o dielo dohodou.

23.3 Objednávateľ alebo zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o dielo v prípadoch ustanovených vo všeobecných záväzných právnych predpisoch platných a účinných v Slovenskej republike a v zmluve o dielo. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o dielo okrem iných prípadov ustanovených v zmluve o dielo alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch aj v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy o dielo alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov podstatným spôsobom.

23.4 Objednávateľ alebo zhotoviteľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu o dielo v prípadoch ustanovených vo všeobecných záväzných právnych predpisoch platných a účinných v Slovenskej republike a v zmluve o dielo. Ak v zmluve o dielo nie je pre konkrétny prípad ustanovená iná výpovedná lehota, tak je výpovedná lehota štrnásť kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výpovede do sídla príslušnej zmluvnej strany. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu o dielo okrem iných prípadov ustanovených v zmluve o dielo alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch aj v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zmluvy o dielo alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov podstatným spôsobom.

Článok 24

Ostatné ustanovenia

24.1 Neoddeliteľnou súčasťou obsahu zmluvy o dielo, čo sa týka práv a povinností zmluvných strán, sú nasledovné prílohy zmluvy o dielo:

- ponuka uchádzača (v tejto zmluve označený, ako zhotoviteľ);
- zvláštne zmluvné podmienky²;
- technicko – kvalitatívne podmienky³;

² Zvláštne zmluvné podmienky sú súčasťou týchto súťažných podkladov ako časť 3 zväzku 2 súťažných podkladov.

³ Technicko-kvalitatívne podmienky sú obsiahnuté vo zväzku 3 súťažných podkladov.

- d) zvláštne technicko – kvalitatívne podmienky⁴;
 - e) nákladová časť⁵;
 - f) projektová dokumentácia⁶;
 - g) kalkulačný vzorec;
 - h) databáza profesií, strojov a dopravy;
 - i) doklady vydané v priebehu výstavby, písomne doručené zhotoviteľovi a označené ako súčasť zmluvy;
 - j) podrobný harmonogram prác a jeho aktualizované verzie;
 - k) skúšobný plán stavby;
 - l) poisťná zmluva
 - m) plán BOZP;
 - n) zásady BOZP na stavenisku;
 - o) fotokópia zmluvy o združení uzatvorenej medzi účastníkmi zmluvy o dielo na zmluvnej strane zhotoviteľa.
- 24.2 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi ustanoveniami písomností alebo právnych úkonov, ktoré sú uvedené v tomto odseku, použije sa nasledovné zostupné poradie prednosti, záväznosti a dôležitosti týchto písomností alebo právnych úkonov:
1. zmluva o dielo bez ustanovení zvláštnych zmluvných podmienok a všeobecných zmluvných podmienok a ostatných jej príloh,
 2. oznámenie o prijatí ponuky,
 3. príloha k ponuke, vysvetlenie podmienok účasti, v tomto prípade bez určenia poradia dôležitosti,
 4. zvláštne zmluvné podmienky,
 5. všeobecné zmluvné podmienky,
 6. zvláštne technicko-kvalitatívne podmienky,
 7. technicko-kvalitatívne podmienky,
 8. projektová dokumentácia,
 9. nákladová časť.
- 24.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe žiadosti objednávateľa doručiť do sídla objednávateľa vyplnený aktualizovaný formulár „Finančný výkaz“, ktorý je prílohou 4.4 zväzku 1 súťažných podkladov.
- 24.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote siedmich kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo doporučené doručiť do sídla objednávateľa vyplnený a príslušnou bankou potvrdený formulár „Finančná identifikácia“, ktorý je prílohou 4.5 zväzku 1 súťažných podkladov. Všetky platby, ktoré je objednávateľ podľa zmluvy o dielo alebo v súvislosti s jej plnením povinný hradiť zhotoviteľovi, sa budú pripisovať v prospech účtu, ktorého majiteľom je podľa tohto vyplneného formuláru potvrdeného bankou zhotoviteľ (niektorý z účastníkov tejto zmluvy o dielo na strane zhotoviteľa)⁷. Ak sa zhotoviteľ rozhodne zmeniť tento účet, identifikáciu nového účtu je povinný oznámiť objednávateľovi primerane rovnakým spôsobom, ako je uvedené v prvej vete tohto odseku.
- 24.5 Zhotoviteľ sa pri vykonávaní diela zaväzuje postupovať čestne a nestranne, zachovávať obchodné tajomstvo, zdržať sa všetkých verejných vyhlásení týkajúcich sa vykonávania diela bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa a nevykonávať žiadnu činnosť alebo prijímať akúkoľvek výhodu, ktorá by bola nezlučiteľná so záväzkami vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy o dielo. Všetky dokumenty a iné písomnosti, ktoré si zmluvné strany navzájom poskytnú, sa budú považovať za dôverné. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných predpisov nie sú týmto odsekom dotknuté.

Článok 25 Záverečné ustanovenia

⁴ Zvláštne technicko-kvalitatívne podmienky sú obsiahnuté vo zväzku 3 súťažných podkladov.

⁵ Nákladová časť je zväzkom 4 súťažných podkladov, pričom ocenený súpis položiek bude súčasťou obsahu zmluvy o dielo v podobe, v akej ho ocenený predložil zhotoviteľ vo svojej ponuke.

⁶ Projektová dokumentácia je zväzkom 5 súťažných podkladov.

⁷ Zmluva o dielo bude obsahovať formuláciu v tejto podobe, ak sa úspešným uchádzačom stane skupina dodávateľov.

- 25.1 Účastníci tejto zmluvy o dielo na strane zhotoviteľa sú zaviazaní zo svojich záväzkov vyplývajúcich im zo zmluvy o dielo a vzniknutých v súvislosti so zmluvou o dielo spoločne a nerozdielne.*
- 25.2 Nebezpečenstvo škody na stavbe počas jej zhotovovania znáša zhotoviteľ.
- 25.3 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že zamestnanci objednávateľa nie sú oprávnení akýmkoľvek spôsobom zaväzovať objednávateľa alebo rozhodovať v mene objednávateľa, ak v zmluve o dielo nie je ustanovené inak alebo ak im na to nebola udelená príslušná plná moc.
- 25.4 Peňažný záväzok sa na účely zmluvy o dielo považuje za splnený dňom, v ktorom bola príslušná suma odpísaná z bankového účtu povinnej zmluvnej strany.
- 25.5 Objednávateľ si je oprávnený jednostranne započítať svoje oprávnené pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zmluvných pokút alebo iných zmluvných sankcií voči zhotoviteľovi uvedených v zmluve o dielo alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo z iných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi, s pohľadávkami zhotoviteľa voči objednávateľovi, a to aj v prípade, ak sa tieto vzájomné pohľadávky ešte nestali splatnými. Zhotoviteľ udeľuje týmto k takémuto započítaniu svoj súhlas.
- 25.6 Táto zmluva o dielo sa spravuje slovenským právnym poriadkom.
- 25.7 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (napr. zákon o cenách).
- 25.8 Zmluva o dielo má 18 strán a prílohy podľa ods. 24.1. Je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 25.9 Zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 25.10 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy o dielo oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

Počet príloh:

V Bratislave dňa: 28.9.2007

Objednávateľ:

Odtlačok pečiatky

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Mileticova 12
826 19 BRATISLAVA
-*

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC Bratislava

V Bratislave dňa: 26.9.2007

Zhotoviteľ:

Odtlačok pečiatky

STRABAG
STRABAG s.r.o.
MLYNSKÉ NIVY 61/A
826 18 BRATISLAVA/SR
(00)

Ing. Vlastislav Šlajs
konateľ spoločnosti STRABAG s.r.o.

Viera Nádaská
prokurista spoločnosti STRABAG s.r.o.