

## Zmluva o dielo

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Číslo objednávateľa: 553/2009

Číslo zhotoviteľa: 7361-00

### I/72 Zbojská, sedlo – Tisovec, Čertova dolina

Vypracovanie dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR), dokumentácie stavebného zámeru (DSZ), dokumentácie na ponuku (DP) s prílohami pre žiadosť na stavebné povolenie (SP), výkon inžinierskej činnosti (IČ) a výkon autorského dozoru (AD).

#### Čl. 1 Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ :
- Sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava
  - Štatutárny orgán : Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
  - Osoba oprávnená podpísať zmluvu: Ing. Peter Polešenský, riaditeľ SSC-IVSC  
Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
- Osoby oprávnené rokovať :
- vo veciach zmluvných : Ing. Hana Hasprová, vedúca oddelenia verejného obstarávania
  - vo veciach technických : Ing. Svetlana Malárová, hlavný odborný zamestnanec prípravy stavieb
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica
- Číslo účtu : 7000135433/8180
- IČO : 00 33 28
- DIČ : 2021067785
- Tel./Fax : 048/4343210, 048/4143424
- Právna forma : Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 7.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.2.2005, zmenená rozhodnutiami MDPT SR č. 100 z 11.5.2006 a č. 86 z 22.5.2008
- d ďalej len „objednávateľ“
- a
- 1.2 Zhotoviteľ :
- Sídlo : Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava
  - Právna forma : Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka: 378/B"
  - Štatutárny orgán : Predstavenstvo a.s.
  - V zastúpení : Ing. arch. Gabriel Koczkáš,  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ a.s.  
Ing. Bartolomej Šechný,  
podpredseda predstavenstva  
a obchodno-technický riaditeľ a.s.
- Osoby oprávnené na rokovanie :
- vo veciach zmluvných : Ing. Stanislav Gabryš, člen predstavenstva a.s.  
a riaditeľ divízie Zvolen
  - vo veciach technických : Ing. Miroslav Novodomec, Ing. Marian Ferenčuk
  - vo veciach cenových : JUDr. Ľudmila Šupková
- Bankové spojenie : VÚB a.s. pobočka Bratislava Dunajská
- Číslo účtu : 24402-012/0200
- Variabilný symbol :
- IČO : 31 322 000
- DIČ : SK2020524770
- Tel./Fax : 02/50234111,045/5203301;  
02/55421878,045/5203388
- e-mail: : [dppzv@dopravoprojekt.sk](mailto:dppzv@dopravoprojekt.sk)

d ďalej len „zhotoviteľ“

- 3.3 V rámci majetkovoprávnej prípravy zhotoviteľ vykoná:
- a) zabezpečí úplnú identifikáciu vlastníkov dotknutých nehnuteľností,
  - b) zabezpečí aktuálne výpisy z listov vlastníctva, pozemkovoknižných vložiek a/alebo ostatné doklady z katastra nehnuteľností,
  - c) zabezpečí iné vlastnícke doklady súvisiace s vlastníkmi (napr. kópie dedičských rozhodnutí, darovacie zmluvy, prídellové listiny a pod. ) pokiaľ tieto nie sú zapísané v katastri nehnuteľností,
  - d) u neznámych vlastníkov zabezpečí potvrdenie o identifikácii z Centrálného registra obyvateľov SR v Banskej Bystrici,
  - e) uzatvorí s vlastníkom nehnuteľnosti aplikovateľnú zmluvu
  - f) v prípade majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva štátu predloží zmluvu o prevode správy majetku štátu v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, prípadne zmluvu o budúcej zmluve alebo súhlas správcu majetku štátu, s realizáciou stavby, ak nie je možné zmluvu uzatvoriť ihneď, pričom možný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vopred prekonzultuje s objednávateľom,
  - g) v prípadoch, ak nedôjde k dohode alebo k uzatvoreniu zmluvy vyhotoví a podá návrh na vyvlastnenie na príslušný stavebný úrad v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - h) u neznámych vlastníkov zabezpečí podanie návrhu na vyvlastnenie, alebo uzatvorí zmluvu so Slovenským pozemkovým fondom
  - i) bude zastupovať objednávateľa pri komunikácii a na konaniach s orgánmi verejnej správy, vlastníkmi prípadne inými právnickými osobami alebo fyzickými osobami na základe osobitného plinomocenstva,
  - j) predloží všetky dokumenty (napr. zmluvy, návrhy na vyvlastnenie, návrhy na vklad a záznam vlastníckeho práva od katastra nehnuteľností a pod.) na podpis štatutárnemu orgánu objednávateľa, resp. jeho poverenému zástupcovi prostredníctvom majetkovoprávneho oddelenia objednávateľa,
  - k) po podpise zmlúv štatutárnym orgánom, zabezpečí v prípade potreby spätné doručenie potrebného počtu vyhotovení druhej zmluvnej strane,
  - l) vypracuje a podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon),
  - m) vyhotoví a podá návrh na záznam vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon),
  - n) vykoná ďalšie úkony, ktoré nie sú v tejto časti súťažných podkladov pomenované, ak budú potrebné na splnenie záväzku podľa tejto zmluvy,
  - o) vybraný uchádzač spracuje podľa pokynov objednávateľa harmonogram prác majetkovej prípravy,
  - p) zabezpečí vypracovanie znaleckých posudkov na určenie výšky finančných náhrad,

3.3.1 s vlastníkmi budú uzatvárané tieto typy zmlúv:

- a) kúpna zmluva,
- b) nájomná zmluva,
- c) ročná nájomná zmluva,
- d) zmluva o zriadení vecného bremena,
- e) zmluva o prevode správy majetku štátu,
- f) iná zmluva potrebná na splnenie záväzku
- g) právoplatné rozhodnutie o vyvlastnení alebo obmedzení vlastníckeho práva

- 3.4 Autorský dozor zodpovedá v etape realizácie stavby odbornému autorskému dohľadu nad uskutočňovaním stavby podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Rozsah prác autorského dozoru je špecifikovaný v prílohe č. 12 - TP 03/2006. Predpokladaná doba autorského dozoru je 24 mesiacov v počte 16 hod./mesiac, t.j. 384 hodín. V tomto rozsahu je zahrnutá okrem nižšie uvedených záväzkov aj technická príprava, konzultácie a účasť na kontrolných dňoch.

- 4.3 Nedodržanie termínu podľa ods. 4.2 zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie prác zhotoviteľa, oprávňuje zhotoviteľa k úprave termínu plnenia, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobeného objednávateľom.

## Čl. 5 Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy takto:
- dokumentácia stavebného zámeru (DSZ) a dokumentácia na vydanie územného rozhodnutia (DUR) do: 4 mesiacov od podpisu ZoD
  - investorská príprava pre vydanie územného rozhodnutia do: 6 mesiacov od podpisu ZoD
  - dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) s prílohami pre žiadosť na stavebné povolenie do: 4 mesiacov od výzvy objednávateľa
  - investorská a majetkovoprávna príprava pre vydanie stavebného povolenia do: s prílohami 3 mesiacov od dodania DRS
  - dokumentácia na ponuku (DP) do: povolenia 30 dní od vydania stavebného
  - majetkovoprávna príprava pre zápis na LV v prospech SSC do: 36 mesiacov od podpisu ZoD nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia
  - AD do:
- 5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a osobným odovzdaním diela v lehote podľa 5.1. a v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. 2 a 3 tejto zmluvy osobe objednávateľa oprávnenej konať vo veciach technických podľa čl. 1.1. Preberací protokol podpíšu osoby oprávnenej konať vo veciach technických za každú zo zmluvných strán. Za deň dodania sa považuje deň uvedený v preberacom protokole.
- 5.3 Plnenie majetkovoprávnej prípravy stavby podľa tejto zmluvy je riadne, ak bude ukončené:
- a) povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo
  - b) záznamom v katastri nehnuteľností o zmene vlastníctva poslednej z dotknutých nehnuteľností alebo
  - c) inou zmluvou, ktorá nie je predmetom zápisu do katastra nehnuteľností a zhotoviteľ ju podpísanú odovzdá objednávateľovi, inak je plnenie vadné.
- 5.4 Zmluvy o prevode správy majetku štátu a právoplatnosť rozhodnutí o vyvlastnení alebo obmedzení vlastníckych práv, ako aj právoplatnosť rozhodnutí súdov, ktorými sa udeľuje súhlas s právnym úkonom maloletého alebo osoby pozbavenej spôsobilosti na právne úkony alebo osoby s obmedzenou spôsobilosťou na právne úkony, nie sú viazané lehotou podľa vyššie uvedeného bodu.
- 5.5 Predĺžiť dohodnutý termín plnenia zmluvy možno iba v prípade, že:
- 5.5.1 zvýši sa množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
  - 5.5.2 objednávateľ spôsobí zdržanie, chyby alebo prekážky,
  - 5.5.3 nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá a sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty na vypracovanie diela.
- Predĺženie termínu plnenia zmluvy diela určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

- 6.3 Hodinové sadzby sú spracované v skladbe :
- Priame mzdy
  - Ostatné priame náklady
  - Režijné náklady
  - Zisk
  - Celková cena
- Hodinové sadzby v tarifných triedach tvoria samostatnú prílohu č.8 a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 6.3.1 Hodinové sadzby stanovené za autorský dozor (AD) môžu byť upresnené v jednotlivých rokoch plnenia zmluvy, na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom prijatých kalkulácií, najneskôr do 31.03. každého príslušného roku. Ak do tohto termínu zhotoviteľ neprerokuje s objednávateľom novú kalkuláciu, bude mu v príslušnom roku priznaná schválená kalkulácia z uplynulého roku.
- 6.4 Podkladom pre úhradu ceny diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov do 15 dní po vyhotovení, odovzdaní a prevzatí častí diela. Zápisy o odovzdaní a prevzatí častí diela musia byť súčasťou faktúry.
- Úhrada za časti diela bude realizovaná na základe dohody zmluvných strán nasledovne:
- 6.4.1 90 % z fakturovanej sumy po dodaní PD, vrátane jej kladného odsúhlasenia s dotknutými orgánmi a organizáciami nasledovne:
- po dodaní DÚR a DSZ
  - po dodaní DRS s prílohami pre žiadosť na vydanie stavebného povolenia
  - po dodaní DP
- 6.4.2 10 % z fakturovanej sumy:
- DÚR - po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia
  - DRS s prílohami pre žiadosť na SP - po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
  - DP - po ukončení VO (uzavretí ZoD) na realizáciu stavebných prác
- 6.4.3 V prípade, že VO na realizáciu stavebných prác nebude nasledovať bezprostredne po dodaní dokumentácie na ponuku (DP), zadržanú čiastku (10% z fakturovanej ceny za DP) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po vykonaní kontroly dodanej dokumentácie, avšak najskôr 3 mesiace od dodania DP objednávateľovi.
- 6.4.4 výkon AD uhradiť priebežne max. vo výške 90 % z dohodnutej zmluvnej ceny, spravidla v štvrťročných platbách
- 6.4.5 10 % z dohodnutej zmluvnej ceny za výkon AD po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 6.5 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi majetkovoprávnu prípravu čiastkovými faktúrami podľa množstva uzavretých zmlúv, ktoré budú riadne protokolárne odovzdané a prevzaté povereným zamestnancom objednávateľa.
- 6.6 V prípade zmlúv, ktoré budú ešte predmetom zápisu v katastri nehnuteľností je objednávateľ oprávnený fakturovať:
- 6.6.1 80% z ceny na základe predloženia zmlúv podpísaných vlastníckmi (správcami)
- 6.6.2 zvyšných 20% z ceny po zápise vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 6.7 Zhotoviteľ bude fakturovať samostatne hodnotu kolkových známok potrebných na úhradu správnych poplatkov (napr. zabezpečenie podkladov PK vložka, LV, overenie geometrického plánu), cenu znaleckých posudkov, ktorých zhotovenie zabezpečil a iné.

## Čl. 8 Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy SR a technické normy, bude sa riadiť zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenou oprávnenou osobou. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela a trvá po dobu piatich rokov.
- 8.4 Za vadné plnenie podľa čl. 5, bod 5.3 sa považuje, ak
- 8.4.1 návrh na vyvlastnenie nebol ukončený právoplatným rozhodnutím o vyvlastnení,
  - 8.4.2 po podaní návrhu na vklad/záznam práva k nehnuteľnosti kataster správne konanie zastaví,
  - 8.4.3 iný orgán oprávnený rozhodnúť vo veci konanie zastaví.
- 8.5 Zhotoviteľ za vady uvedené v bode 8.4 tohto článku zodpovedá v prípade, že boli spôsobené chybami v podaní alebo konaní na strane zhotoviteľa. Takéto vady je zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť aj bez vyzvania objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady plnenia najneskôr do 30 dní odo dňa, keď sa o nich dozvedel alebo mal dozvedieť, a/alebo odo dňa keď bol na odstránenie väd plnenia vyzvaný objednávateľom. Úkony spojené s odstránením väd vykoná bezodplatne.

## Čl. 9 Ostatné ujednania

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zodpovedajúcu zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmení rozsah alebo obsah predmetu zmluvy podľa čl. 3, východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy podľa čl. 4, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvárania tejto zmluvy s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia. Prípadná zmena ceny za takéto práce bude vyčíslená rovnakou metódou a s použitím rovnakých jednotkových cien ako v tejto zmluve.
- 9.2 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ bude práce rozpracované ku dňu zastavenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác a to príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa ods. 6.1.
- 9.3 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela v súlade s harmonogramom prác na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude zvolávať podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Vstupné rokovanie zhotoviteľ zvolá do jedného mesiaca po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Ďalšie rokovania bude zvolávať podľa potreby min. 4 krát počas celej doby zhotovovania dokumentácie. Zhotoviteľ prizve na pracovné rokovania zainteresovaných zástupcov štátnej správy, miestnych úradov a správcov inžinierskych sietí. Zoznam účastníkov rokovania bude zhotoviteľ vopred konzultovať s objednávateľom. Z rokovania sa vyhotoví zápis, ktorého závery prijaté oprávneným zástupcom objednávateľa, sa stanú podkladmi objednávateľa v zmysle ods. 4.2.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní územného konania a štátnej expertízy, všetkých rokovaní, prípadne stretnutí s verejnosťou a pod., ktoré sa budú konať aj po dodaní diela, ak ho k tomu objednávateľ vyzve a vykoná činnosti, ktoré z nich vyplývajú v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako na tie, ktoré sú určené v zmluve.

## Príloha č. 1 k časti B.2 Spôsob určenia ceny

Predmet zákazky	Cena v € bez DPH	DPH 19%	Cena v € s DPH
	Cena v Sk bez DPH		Cena v Sk s DPH
DSZ z prílohy č. 2	135 025,85 € 4 067 788,73 Sk	25 654,91 € 772 879,86 Sk	160 680,76 € 4 840 668,59 Sk
DÚR z prílohy č. 3	18 184,00 € 547 811,18 Sk	3 454,96 € 104 084,12 Sk	21 638,96 € 651 895,31 Sk
Investorská príprava pre vydanie ÚR z tabuľky č. 10	13 365,10 € 402 637,00 Sk	2 539,37 € 76 501,03 Sk	15 904,47 € 479 138,03 Sk
DRS s prílohami pre SP z prílohy č. 4 + č. 5	252 896,08 € 7 618 747,16 Sk	48 050,25 € 1 447 561,96 Sk	300 946,33 € 9 066 309,11 Sk
DP z prílohy č. 6	28 181,19 € 848 986,53 Sk	5 354,43 € 161 307,44 Sk	33 535,62 € 1 010 293,97 Sk
Investorská príprava pre vydanie stavebného povolenia z tabuľky č. 10	16 651,60 € 501 646,10 Sk	3 163,80 € 95 312,76 Sk	19 815,40 € 596 958,86 Sk
Majetkovoprávna príprava z tabuľky č. 9	90 901,00 € 2 738 483,53 Sk	17 271,19 € 520 311,87 Sk	108 172,19 € 3 258 795,40 Sk
Výkon autorského dozoru (AD) z prílohy č. 7	14 019,84 € 422 361,70 Sk	2 663,77 € 80 248,72 Sk	16 683,61 € 502 610,42 Sk
Cena spolu za celý predmet zákazky	569 224,65 € 17 148 461,93 Sk	108 152,68 € 3 258 207,77 Sk	677 377,34 € 20 406 669,70 Sk

## Dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR)

Názov časti dokumentácie		€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	Cena spolu
		36.51	28.21	21.91	18.59		
Potrebný počet hodín							
1	H Záber pozemkov		82	613	70		17 045.35
2	H.1 Dokumentácia na vyňatie pôdy z PPF A LPF		52	271	20		7 776.33
3	H.2 Dokumentácia na majetkovoprávne vysporiadanie		30	342	50		9 269.02
4	K Vplyv stavby na životné prostredie			35	20		1 138.65
<b>Navrhovaná cena bez DPH</b>							<b>18 184.00 €</b>
							547 811.18 Sk
<b>DPH 19 %</b>							<b>3 454.96 €</b>
							104 084.12 Sk
<b>Navrhovaná cena</b>							<b>21 638.96 €</b>
							651 895.31 Sk

## Dokumentácia na realizáciu stavby - prílohy pre žiadosť na stavebné povolenie

Časti dokumentácie		€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	Cena spolu v €	
		36.51	28.21	21.91	18.59	Potrebný počet hodín					
<b>G</b>	Dokumentácia pre majetkoprávne vysporiadanie - z tabuľky č. 6										
<b>E</b>	Doklady		64							1 805.44	
<b>H</b>	Dokument. pre odňatie pôdy z PPF a LPF - z tabuľky č. 7										
<b>J</b>	Dokumentácia pre ŽSR		80	80						4 009.60	
<b>K</b>	Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci				40					743.60	
<b>M</b>	Projekt monitoringu			136	40					3 723.36	
<b>N</b>	Vplyv stavby na ŽP			80	10					1 938.70	
	Ostatné projektové práce z tabuľky č.8									4 740.45	
<b>PONUKOVÁ CENA PRÍLOH DRS BEZ DPH SPOLU</b>											
43 719.04 €											
<b>DPH 19%</b>											
1 317 079.80 SK											
8 306.62 €											
250 245.16 SK											
<b>PONUKOVÁ CENA PRÍLOH DRS S DPH SPOLU</b>											
52 025.66 €											
1 567 324.96 SK											

Slovom: Päťdesiatdvatisícdvadsaťpäť EUR a šesťdesiatšesťcentov

Cena za reprodukčné náklady za jednu sadu DRS (bez DPH)

846.18 €



Podrobný inžinierskogeologický prieskum - celková cena

Tabuľka č. 3

Druh práce		merná jednotka (m.j.)	počet m.j.	cena za 1 m.j.	cena spolu v €
Inžinierskogeologické vrty - vrátane všetkých potrebných geologických prác bez kalkulácie za záverečnú správu - z tabuľky č. 2					
Záverečná správa		ks	6	132,78	796,68
vzvolané náklady (vstupy na pozemky, náhrada vzniknutých škôd, vytýčenie inžinierskych sietí)		hod.	856,01	19,91	17 043,16
				predpokladaná cena	2 589,13
					53 074,1091

Dokumentácia meračských prác

tabuľka č. 4

Číslo	Druh prác	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	Cena spolu v €
1	Účelová mapa a profily	36,51	28,21	21,91	18,59			9 997,20
2	Vytyčovacia sieť	120	120					12 062,00
		100	140	Potrebný počet hodín				
								22 059,20

Časť - Ostatné projektové práce

tabuľka č. 8

Číslo	Druh prác	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	Cena spolu v €
		36,51	28,21	21,91	18,59			
1	Výťahy navyiac				255			4 740,45
Časť - bez DPH spolu								4 740,45

Majetkovoprávna príprava

tabuľka č. 9

Článok zmluv. podmienok	Druh činností (služby)	Predpokladaný počet vlastníkov resp. úkonov	Cena za 1 úkon za vlastníka v €	Cena za 1 úkon za predpokladaný počet vlastníkov v €
1	2	3	4	5
1.	KZ	100	133,00	13 300,00
1a.	zmluva o budúcej KZ	10	100,00	1 000,00
2.	NZ	200	66,00	13 200,00
2a.	zmluva o budúcej NZ	10	60,00	600,00
3.	NZ1	300	50,00	15 000,00
4.	ZoZVB	300	66,00	19 800,00
5.	ZoPSMŠ	15	33,00	495,00
6.	ZoPV	40	33,00	1 320,00
7.	Kópia GP (1 strana A4)	1500	0,15	225,00
8.	Vklad do katastra nehnuteľností ( 66 EUR)	120	6,65	798,00
9.	Znalecké posudky	10	500,00	5 000,00
10.	Dohoda o vysporiadaní porastov	1	330,00	330,00
11.	Dohoda o vosp.stavieb a stavebných úprav	1	33,00	33,00
12.	Právoplatné rozhod.o vyvlastnení alebo obmedzení vlast. práva	300	66,00	19 800,00
Cena celkom				90 901,00

**Dokumentácia pre ponuku DP - zväzok 3 a 4**

**Príloha č. 6 k časti B.2 Spôsob určenia ceny**

	Časť dokumentácie	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	€/h	Cena spolu v €
		36,51	28,21	21,91	18,59	Potrebný počet hodín		
<b>Zväzok 3</b>	<b>Technicko-kvalitatívne podmienky</b>							
	Technicko-kvalitatívne podmienky všeobecné		16					451,36
	Technicko-kvalitatívne podmienky zvláštne			40				876,40
<b>Zväzok 4</b>	<b>Cenová časť</b>							
	Celkový popis predmetu obstarávania		40					1 128,40
	Celkový výkaz výmer		120	120				6 014,40
	Súpis agregovaných položiek		160	80	20			6 638,20
	Teoretické ocenenie stavby		430	43				13 072,43
								28 181,19 €
	<b>PONU KOVÁ CENA DP BEZ DPH SPOLU</b>							<b>848 986,53 Sk</b>
	<b>DPH 19%</b>							<b>161 307,44 Sk</b>
	<b>PONU KOVÁ CENA DP S DPH SPOLU</b>							<b>1 010 293,97 Sk</b>

## KALKULÁCIA NÁKLADOV A ZISKU ( EUR)

<b>Tarifná trieda 11</b>	<b>2. Priame mzdy</b>		<b>13,36</b>
	<b>3. Ostatné priame náklady</b> zákonne poist.a odvody		4,39
	<b>4. Režijné náklady</b>	106.69% z 13.36 EUR	14,25
	Úplné vlastné náklady		<b>32,00</b>
	<b>5. Zisk 15% z ÚVN</b>	15% z 32.00 EUR	4,80
	<b>Vykalkulovaná cena</b>		<b>36,80</b>
<b>6. Ponúknutá cena</b>		<b>36,51</b>	
<b>Tarifná trieda 10</b>	<b>2. Priame mzdy</b>		<b>10,19</b>
	<b>3. Ostatné priame náklady</b> zákonne poist.a odvody		3,51
	<b>4. Režijné náklady</b>	106.69% z 10.19 EUR	10,87
	Úplné vlastné náklady		<b>24,57</b>
	<b>5. Zisk 15% z ÚVN</b>	15% z 24.57 EUR	3,69
	<b>Vykalkulovaná cena</b>		<b>28,26</b>
<b>6. Ponúknutá cena</b>		<b>28,21</b>	
<b>Tarifná trieda 9</b>	<b>2. Priame mzdy</b>		<b>7,99</b>
	<b>3. Ostatné priame náklady</b> zákonne poistenie a odvody		2,77
	<b>4. Režijné náklady</b>	106.69% z 7.99 EUR	8,52
	Úplné vlastné náklady		<b>19,28</b>
	<b>5. Zisk 15% z ÚVN</b>	15% z 19.28 EUR	2,89
	<b>Vykalkulovaná cena</b>		<b>22,17</b>
<b>6. Ponúknutá cena</b>		<b>21,91</b>	
<b>Tarifná trieda 8</b>	<b>2. Priame mzdy</b>		<b>6,80</b>
	<b>3. Ostatné priame náklady</b> zákonne poistenie a odvody		2,37
	<b>4. Režijné náklady</b>	106.69% z 6.80 EUR	7,25
	Úplné vlastné náklady		<b>16,42</b>
	<b>5. Zisk 15% z ÚVN</b>	15% z 16.42 EUR	2,46
	<b>Vykalkulovaná cena</b>		<b>18,88</b>
<b>6. Ponúknutá cena</b>		<b>18,59</b>	
<b>Tarifná trieda 7</b>	<b>2. Priame mzdy</b>		<b>5,99</b>
	<b>3. Ostatné priame náklady</b> zákonne poistenie a odvody		2,10
	<b>4. Režijné náklady</b>	106.69% z 5.99 EUR	6,39
	Úplné vlastné náklady		<b>14,48</b>
	<b>5. Zisk 15% z ÚVN</b>	15% z 14.48 EUR	2,17
	<b>Vykalkulovaná cena</b>		<b>16,65</b>
<b>6. Ponúknutá cena</b>		<b>16,60</b>	

**Príloha ku kalkulácii nákladov a zisku  
k položke 3. Ostatné priame náklady**

<b>TT 11 vymeriavací základ (EUR)</b>		<b>2 324,0058</b>	<b>2 324,01</b>	<b>13,36</b>	
	<b>% z vym.základu</b>	<b>vymer. základ</b>	<b>odvod</b>	<b>FPD 174 h/m</b>	
zákonné poistenie					
starobné poistenie	14,00%	2 324,01	325,30		
invalidné poistenie	3,00%	2 324,01	69,70		
nemocenské poistenie	1,40%	1 003,09	14,00		
poistenie v nezamestnanosti	1,00%	2 324,01	23,20		
zdravotné poistenie	10,00%	2 006,17	200,61		
garančné poistenie	0,25%	1 003,09	2,50		
rezervný fond solidarity	4,75%	2 324,01	110,30		
úrazové poistenie	0,80%	2 324,01	18,50		
			<b>764,11</b>	<b>174</b>	<b>4,39</b>

<b>TT 10 vymeriavací základ (EUR)</b>		<b>1 773,3187</b>	<b>1 773,32</b>	<b>10,19</b>	
	<b>% z vym.základu</b>	<b>vymer. základ</b>	<b>odvod</b>	<b>FPD 174 h/m</b>	
zákonné poistenie					
starobné poistenie	14,00%	1 773,32	248,20		
invalidné poistenie	3,00%	1 773,32	53,20		
nemocenské poistenie	1,40%	1 003,09	14,00		
poistenie v nezamestnanosti	1,00%	1 773,32	17,70		
zdravotné poistenie	10,00%	1 773,32	177,33		
garančné poistenie	0,25%	1 003,09	2,50		
rezervný fond solidarity	4,75%	1 773,32	84,20		
úrazové poistenie	0,80%	1 773,32	14,10		
			<b>611,23</b>	<b>174</b>	<b>3,51</b>

<b>TT 9 vymeriavací základ (EUR)</b>		<b>1 390,4933</b>	<b>1 390,50</b>	<b>7,99</b>	
	<b>% z vym.základu</b>	<b>vymer. základ</b>	<b>odvod</b>	<b>FPD 174 h/m</b>	
zákonné poistenie					
starobné poistenie	14,00%	1 390,50	194,60		
invalidné poistenie	3,00%	1 390,50	41,70		
nemocenské poistenie	1,40%	1 003,09	14,00		
poistenie v nezamestnanosti	1,00%	1 390,50	13,90		
zdravotné poistenie	10,00%	1 390,50	139,05		
garančné poistenie	0,25%	1 003,09	2,50		
rezervný fond solidarity	4,75%	1 390,50	66,00		
úrazové poistenie	0,80%	1 390,50	11,10		
			<b>482,85</b>	<b>174</b>	<b>2,77</b>

<b>TT 8 vymeriavací základ (EUR)</b>		<b>1 182,8321</b>	<b>1 182,84</b>	<b>6,80</b>	
	<b>% z vym.základu</b>	<b>vymer. základ</b>	<b>odvod</b>	<b>FPD 174 h/m</b>	
zákonné poistenie					
starobné poistenie	14,00%	1 182,84	165,50		
invalidné poistenie	3,00%	1 182,84	35,40		
nemocenské poistenie	1,40%	1 003,09	14,00		
poistenie v nezamestnanosti	1,00%	1 182,84	11,80		
zdravotné poistenie	10,00%	1 182,84	118,28		
garančné poistenie	0,25%	1 003,09	2,50		
rezervný fond solidarity	4,75%	1 182,84	56,10		
úrazové poistenie	0,80%	1 182,84	9,40		
			<b>412,98</b>	<b>174</b>	<b>2,37</b>

23

07

