

ZMLUVA O DIELO PSB ZV - 50 – 3 / 2009
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ** : Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Zvolen
V zastúpení Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladňa
Číslo. účtu : 7000171928/8180
- 1.2. **Zhotoviteľ** : Peter DOLINSKÝ - PDS
Zapísaný : Ž. register Obvodný úrad Zvolen, č. živ. reg. 672 - 2266
so sídlom : Senohrad 60, 962 43 Senohrad
zastúpený : Peter Dolinský
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu : 0402572044 / 0900
IČO : 40540952
DIČ : 1049484436

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov stavby: Oprava strešnej krytiny na b. č. 12A TOPÚ B.B.
2.2. Miesto stavby: TOPÚ Banská Bystrica, b.č. 12A
2.3. Predmetom zmluvy je: oprava živičnej strešnej krytiny.
2.4. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

- 3.1. Začatie prác: 4.5.2009
Ukončenie prác: 19.5.2009
- 3.2. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného



ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	1 496,84 €
DPH	nie je plátca

Cena celkom	1 496,84 €
	(45 093,80 Sk)

Slovom Jedentisícštyristodeväťdesiatšesť Euro 84/100

- 4.2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková cena dodávky materiálu ako aj množstvo uvedené v rozpočte ako HZS je maximálna a neprekročiteľná .
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5.1. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.5.2. Navyiac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.



VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy.



V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Jozef Lettrich.
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2,3 objednávateľ
Výtlačok č. 3 zhotoviteľ

Vo Zvolene dňa 30. APR. 2009

Posádková správa budov
ZVOLEN

Objednávateľ:

Peter DOLINSKY PDS

962 43 SENOHRAD 60

IČO: 40 540 952

7 0903 602 619

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Proces verejného obstarávania bol (nie bol) v súlade so zákonom.
Zistené nedostatky:

Dátum: 29.4.09
L. Babic
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky:

Datum: 29.4.09
Peter Dolinsky
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potrieb útvaru hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky:

Dátum: 29.4.09
Jozef Lettrich
hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:



Krycí list rozpočtu v EUR

BSS Senohrad, spol. s r. o.

Stavba : Oprava str. krytiny na b.č.12A TOPÚ B.B.	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval :

Miesto :	Zmluva č.	Dňa : . . .
----------	-----------	-------------

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

Dodávateľ : Peter DOLINSKÝ - PDS 96243 SENOHRAD	IČO : 40540952 Senohrad 60	DIČ : 1049484436 IČ DPH :
--	-------------------------------	------------------------------

Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	1 497 EUR za M3 OP	1 M	1 497 EUR za M
1 M2 ZP	1 497 EUR za M2 ZP		
1 M2 UP	1 497 EUR za M2 UP		

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	112,74		112,74	6	Práce nadčas
2	PSV :	631,48	660,62	1 292,10	7	Murárske výpomoc
3	MCE :	92,00		92,00	8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	836,22	660,62	1 496,84	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia staby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	Kompletizačná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

projektant, rozpočtár, cenár : Dátum : Podpis : Pečiatka :	E Celkové náklady : 21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 1 496,84 22 23
---	--

odberateľ, obstarávateľ : Dátum : Podpis : Pečiatka :	24 Súčet riadkov 21 až 23 : 1 496,84 F Odpočet - prípočet
--	---

Pečiatka: **Posádková správa budov ZVOLEN**

dodávateľ, zhotoviteľ : Dátum : Podpis : Pečiatka :	Celkové náklady v SKK Celkom bez DPH 45 093,80 Cena s DPH 45 093,80 Konverzný kurz 30,1260 SKK = 1 EUR
--	--

Odberteľ: PSB Zvolen

Projektant:

Dodávateľ: Peter DOLINSKÝ - PDS

Spracoval:

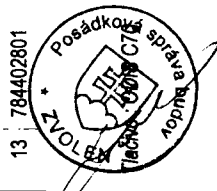
JKSO:

Dátum:

Stavba : Oprava str. krytiny na b.č.12A TOPÚ B.B.

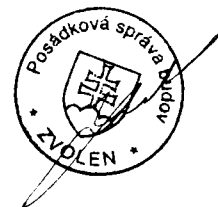
Rozpočet - náklady v EUR

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Memá jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady	
						jednotková	celkom					
PRÁCE A DODÁVKY HSV												
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE												
1	952902110	Zamietanie v miestnostiach a chodbách	36,000	m2		0,09	✓	3,24	1,95	3,19	0,20	1,017
2	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	1,000	t		9,25	✓	9,25	4,93	8,05	1,20	1,148
3	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	3,000	t		5,60	✓	16,80	8,96	14,63	2,16	1,148
4	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	1,000	t		9,75	✓	9,75	5,19	8,48	1,27	1,150
5	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	30,000	t		0,32	✓	9,60	5,10	8,33	1,27	1,152
6	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	1,000	t		8,10	✓	8,10	4,31	7,04	1,06	1,150
7	979118705	Poplatok za ulož. a znešk.st.odp.na urč.sklád.-asfalt.lepenka "Z"-zvláštny odpad	1,000	t		56,00	✓	56,00	29,94	48,89	7,11	1,145
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	112,74	EUR				60,39	98,62	14,27	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	112,74	EUR				60,39	98,62	14,27	
PRÁCE A DODÁVKY PSV												
71 - IZOLÁCIE												
712 - Povlakové krytiny												
8	712300833	Odstránenie povl. krytiny striech do 10°	37,580	m2		0,35	✓	13,15	6,61	10,79	2,21	1,219
9	712341559	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° prítavením NAIP v plnej ploche	37,580	m2		1,66	✓	62,38	38,58	55,63	6,62	1,121
10	2462B0103	Náter penetračný EMAILIT BV extra bal.10 lit.- 138585	43,217	l		2,62		113,23	113,23	113,23		1,000
11	2463C0103	Tmel strešný elastický VEDAGPLAST - 125998	2,000	kus		5,75		11,50	11,50	11,50		1,000
12	6282D1004	Pás elast.parov.VEDAGARD SK-PLUSINR hr.2,4 mm 145628	43,217	m2		12,40		535,89	535,89	535,89		1,000
			712 - Povlakové krytiny spolu :	736,15	EUR				705,80	727,03	8,83	
			71 - IZOLÁCIE spolu :	736,15	EUR				705,80	727,03	8,83	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE												
784 - Malby												
13	784402801	Odstánenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	91,800	m2		0,95	✓	87,21	47,16	77,02	10,53	1,132



Rozpočet - náklady v EUR

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
14	784448911	Opr. maľba akrylátová 1 far. s obrús. so stropom miest. do3,8m	91,800	m2		3,08	282,74	238,75	270,18	12,63	1,046
15	784461911	Obnova linrustácia izol. olej. farbou strop miest. do 3,8m	30,000	m2		6,20	186,00	128,11	169,71	16,30	1,096
		784 - Maľby spolu :	555,95	EUR				414,02	516,91	39,46	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	555,95	EUR				414,02	516,91	39,46	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 292,10	EUR				1 119,83	1 243,95	48,29	
		PRÁCE A DODÁVKY M									
		M21 - 155 Elektromontáže									
16	219990006	Elektromontáže, sinoprúd HZS T6-prekládka bleskozvodu	8,000	hod		11,50	92,00	49,10	80,18	11,80	1,147
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :	92,00	EUR				49,10	80,18	11,80	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	92,00	EUR				49,10	80,18	11,80	
		Za rozpočet celkom :	1 496,84	EUR				1 229,05	1 422,48	74,36	



Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	923,78	75,2
Doprava	38,16	3,1
Poddodávky		
Spolu :	961,94	78,3

		%nákladov
Mzdy :	197,77	16,1
Odvody :	69,35	5,6
Stroje :		
Spolu :	267,11	21,7

Ostatné :

Priame náklady 1 229,05 100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	128,31	13,3 % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	65,12	24,4 % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	193,43	

Náklady spolu : 1 422,48

Zisk a riziko

Zisk : 74,36 5,2 % zisk / náklady

Cena : 1 496,84 5,0 % zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady) 117,9



Odberteľ : PSB Zvolen
 Dodávateľ : Peter DOLINSKÝ - PDS
 Projektant :

JKSO :
 Dátum :
 Spracoval :

Stavba : Oprava str. krytiny na b.č.12A TOPŮ B.B.

Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

BSS Senohrad, spol. s r. o.

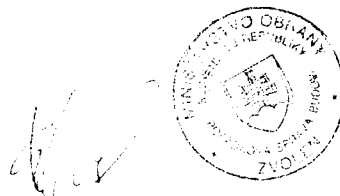
Popis položky, stavebného diela, remesia	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)	%
PRÁCE A DODÁVKY HSV						
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	112,74	112,74				7,53
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	112,74	112,74				
PRÁCE A DODÁVKY PSV						
712 - Poviakové krytiny	736,15	75,53	660,62	0,012	0,526	49,18
71 - IZOLÁCIE	736,15	75,53	660,62	0,012	0,526	49,18
784 - Maľby	555,95	555,95		0,070		37,14
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	555,95	555,95		0,070		37,14
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 292,10	631,48	660,62	0,082	0,526	
PRÁCE A DODÁVKY M						
M21 - 155 Elektromontáže	92,00	92,00				6,15
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	92,00	92,00				
Za rozpočet celkom :	1 496,84	836,22	660,62	0,082	0,526	



Tlačivo : ODIS B40

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB -50-3/2009



.....
Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen