

**ZMLUVA O DIELO PSB ZV-611-13/2009**  
**uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka**  
**/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/ a na základe Zápisnice**  
**o vyhodnotení ponúk č. PSBZV-611-9/2009**

**I. Zmluvné strany**

- 1.1. **Objednávateľ** : Slovenská republika  
 Ministerstvo obrany SR  
 Posádková správa budov Zvolen  
 V zastúpení : Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ  
 IČO : 30845572  
 Bankové spojenie : Štátna pokladňa  
 Číslo účtu : 7000171928/8180
- 1.2. **Dodávateľ** : **Prima Invest, spol. s r.o.**  
 Bakossova 60  
 974 01 Banská Bystrica  
 V zastúpení : Ing. František Miga, konateľ spoločnosti  
 IČO : 31 644 791  
 DIČ : 2020457450  
 IČ pre DPH : SK2020457450  
 Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica  
 Číslo účtu : 50183060/0900

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, Vložka číslo: 3318/S

**II. Predmet zmluvy**

- 2.1. **Názov stavby:**  
 Oprava elektrokotla formou výmeny v b.č. 168, Sliach
- 2.2. **Miesto stavby:** Sliach  
**Predmetom zmluvy je:**

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách
Oprava nefunkčného elektrokotla PROTHERM 21 K, formou jeho výmeny za elektrokotol o výkone 21 kW : <ul style="list-style-type: none"> <li>- odpojenie elektrokotla od elektroinštalácie a riadiacej automatiky</li> <li>- odpojenie elektrokotla od rozvodov ÚK</li> <li>- demontáž kotla</li> <li>- osadenie kotla na stenu</li> <li>- prispôbenie napojenia kotla na rozvod ÚK</li> <li>- napojenie kotla na elektroinštaláciu a riadiacu automatiku</li> <li>- spustenie elektrokotla a vykonanie skúšobnej prevádzky</li> </ul>	1 súbor

Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.



### III. Čas plnenia

- 3.1 Začatie prác: 23.10.2009  
Ukončenie prác: 30.11.2009
- 3.2 V prípade práce navyiac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

### IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 679,00 €</b>
<b>DPH</b>	<b>319,01 €</b>
-----	
<b>Cena celkom s DPH</b>	<b>1 998,01 €</b> <b>(60 192,05 Sk)</b>

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková cena dodávky materiálu ako aj množstvo uvedené v rozpočte ako HZS je maximálna a neprekročiteľná .
- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

### V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplata faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6. Navyiac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.



## VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

## VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

## VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.



## IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

## X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

## XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ján Slivka
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ing. Jaroslav Ďurčík.
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.  
 Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen  
 Výtlačok č. 3 Prima Invest, spol. s r.o.

Vo Zvolene dňa 23.10.2009

MINISTERSTVO OBRANY SR  
 Posádková správa budov  
 ZVOLEN

-----  
 Objednávateľ:

**PRIMA INVEST**, spol. s r.o.  
 Bakossova 60  
 974 01 Banská Bystrica 1  
 IČO: 316 44 791 -17-  
 IČ DPH: SK2020457450

-----  
 Zhotoviteľ:



# Krycí list rozpočtu v EUR

EUROSTAVING s.r.o.

Stavba : Oprava elektrokotla formou výmeny v b.č.168, Sliach		JKSO :
Objekt : B.č. 168		Rozpočet :
		Spracoval :
Miesto :	Zmluva č.	Dňa : 20.10.2009
Odberteľ : Posádková správa budov Zvolen 96001 Zvolen		IČO : 00805149 Borovianska cesta IČ DPH :
Dodávateľ : PRIMA INVEST, s.r.o. 97400 Banská Bystrica		IČO : 316 44 791 Bakossova 60 IČ DPH : SK2020457450
Projektant :		IČO : DIČ : IČ DPH :
1 M3 OP	1 998 EUR za M3 OP	1 M
1 M2 ZP	1 998 EUR za M2 ZP	1 998 EUR za M
1 M2 UP	1 998 EUR za M2 UP	

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :				6	Práce nadčas
2	PSV :	1 679,00		1 679,00	7	Murárske výpomocce
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	1 679,00		1 679,00	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia staby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Stažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

E	Celkové náklady :
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 1 679,00
22	DPH 19 % z : 1 679,00 319,01
23	
24	Súčet riadkov 21 až 23 : 1 998,01

F	Odpočet - prípočet
Celkové náklady v SKK	
	Celkom bez DPH 50 581,55
	Cena s DPH 60 192,05
	Konverzný kurz 30,1260 SKK = 1 EUR


  

**EUROSTAVING s.r.o.**  
 Odberteľ, rozpočtár, cenár :  
 Dátum : Podpis :  
 974 01 Banská Bystrica  
 IČO: 316 44 791  
 Pečiatka :

odberateľ, obstarávateľ :  
 Dátum : Podpis :  
 Pečiatka : **Posádková správa budov ZVOLEN**

dodávateľ, zhotoviteľ :  
 Dátum : Podpis : **PRIMA INVEST, spol. s r.o.**  
 Bakossova 60  
 974 01 Banská Bystrica 1  
 IČO: 316 44 791 -17-  
 IČ DPH: SK2020457450  
 Pečiatka :

Ing. Marian MARUŠKA



Odberateľ : Posádková správa budov Zvolen

Dodávateľ : PRIMA INVEST, s.r.o.

Projektant :

JKSO :

Dátum : 20.10.2009

Spracoval :

### Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30.1260 SKK = 1 EUR

Stavba : Oprava elektrokotla formou výmeny v b.č.168, Sliac

Objekt : B.č. 168

EUROSTAVING s.r.o.

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Cena spolu SKK	Hmotnosť spolu (t)
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>					
731 - Kotelne	1 679,00	1 679,00		50 581,55	0,001
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE	1 679,00	1 679,00		50 581,55	0,001
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 679,00	1 679,00		50 581,55	0,001
<b>Za rozpočet celkom :</b>	<b>1 679,00</b>	<b>1 679,00</b>		<b>50 581,55</b>	<b>0,001</b>



Jdberateľ : Posádková správa budov Zvolen

Dodávateľ : PRIMA INVEST, s.r.o.

Stavba : Oprava elektrokotla formou výmeny v b.č.168, Sliach

Objekt : B.č. 168

Projektant :

Spracoval :

JKSO :

Dátum : 20.10.2009

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR  
EUROSTAVING s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu	
						EUR	SKK
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
<b>73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE</b>							
<b>731 - Kotelne</b>							
1	731159200	Oprava elektrokotla PROTHERM 21 K formou výmeny za elektrokotel o výkone 21kW	1,000	súbor	1 679,00	1 679,00	50 581,55
731 - Kotelne spolu :			1 679,00	EUR		1 679,00	50 581,55
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :			1 679,00	EUR		1 679,00	50 581,55
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			1 679,00	EUR		1 679,00	50 581,55
<b>Za rozpočet celkom :</b>			<b>1 679,00</b>	<b>EUR</b>		<b>1 679,00</b>	<b>50 581,55</b>

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :  
Zmluva o dielo č. PSB ZV-611-13/2009



.....  
Petr Volek  
Odborný referent  
Posádková správa budov Zvolen