

# ZMLUVA O DIELO č. 1/2007

## ID : 596

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskôr publikovaných zmien a doplnkov.

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: SR – v zastúpení MO SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby

so sídlom : Komenského 39/A, 040 01 Košice

v zastúpení : Ing.arch. Alexander Bugala

bank. spoj. : Štátna pokladnica

číslo účtu : 7000171215/8180

IČO : 30845572

Oprávnený rokovať vo veciach technických : Ing. Patrik Cirbus  
Jaroslav Nárožný

Oprávnený rokovať vo veciach právnych : JUDr. Renáta Lisková

1.2 Zhotoviteľ : Roman Drozda

so sídlom : Húskova 73, 040 23 Košice – Sídliisko KVP

zastúpený : Roman Drozda

bank. spoj. : Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Košice

číslo účtu : 0573494247/0900

IČO : 35 422 548 DIČ : 1 044 896 061

Registrácia v živnostnenskom registri (Obchodnom registri) : č. 803-15231

Oprávnení rokovať vo veciach technických : Roman Drozda

1.3 Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1 a 1.2 si oznámia zmluvné strany doporučeným listom a upravujú dodatkom k ZoD.

1.4 Zmluvné strany uzatvárajú na zákazku : CE 10.09.03 MS Tmava pri Laborci – GP na majetkoprávne riešenie a zápis stavieb, na základe verejného obstarania zákazky s nízkou hodnotou v súlade s postupom podľa § 102 zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá GP na zákazku CE 10.09.03 MS Tmava pri Laborci – GP na majetkoprávne riešenie a zápis stavieb.

2.2 Zhotoviteľ vykoná predmet plnenia vo vlastnom mene, na vlastné náklady a dodávku prác odovzdá

objednávateľovi formou zasielacieho spisu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa 6(šesť) overených výtlačkov GP, ako aj spracovať výmenný formát vgi na diskete.

- 2.3 Pri zhotovovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné platné právne predpisy, technické normy platné v SR a podmienky tejto zmluvy. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne spracovaný geometrický plán prevziať a zaplatiť za jeho vyhotovenie.
- 2.5 V prípade nemožnosti vyhotovenia GP podľa požiadaviek objednávateľa, môže dôjsť k zmene tejto zmluvy len formou písomného dodatku k zmluve.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi vyhotovený geometrický plán pred jeho overením.
- 2.7 Geometrický plán bude vyhotovený, ako podklad k zápisu vlastníckych a užívateľských vzťahov.

### III.

#### CENA DIELA, PLATOBNÝ A FAKTURAČNÝ REŽIM

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona č.18/96 Z.z. o cenách a to cenou vo výške **180.000.- Sk** – nie som platca DPH.
- 3.2 Vyhotovený GP bude fakturovaný po jeho dodaní.
- 3.2 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 4 výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :
  - označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
  - názov diela,
  - číslo zmluvy,
  - číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
  - faktúrovanú sumu, vrátanie špecifikácie podľa zmluvy,
  - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 3.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

### IV.

#### ČAS PLNENIA

- 4.1 Zmluvní partneri sa dohodli na termínoch realizácie predmetu plnenia nasledovne :

Zadanie zákazky dňa: nasledujúci deň po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy.  
Dodanie GP do: 90 dní od podpisu ZoD.

4.2 Za účelom vytvorenia podmienok pre dodržanie termínu zhotovenia predmetu plnenia sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Súčasťou elaborátu GP bude aj záznam podrobného merania, ako aj zoznam súradníc jednotlivých lomových bodov.

4.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie predmetu plnenia spôsobené v dôsledku :

- zmeny pôvodných dispozícií objednávateľa.
- zastavenie prác v dôsledku pokynov objednávateľa.
- reklamačného konania na odbore katastra, pokiaľ sa v údajoch informačného systému katastra nehnuteľnosti v riešenom území vyskytnú nezrovnalosti.

O dobu omeškania spôsobeného vyššie uvedenými skutočnosťami, sa primerane predĺži doba ukončenia a odovzdania predmetu plnenia.

## V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vyhotovenie GP v zmysle platných právnych predpisov.

5.2 Objávateľ je povinný uplatniť reklamáciu za vady predmetu plnenia písomnou formou v lehote do 14 dní od zistenia väd po vyhotovení predmetu plnenia, najneskôr v lehote do 3 mesiacov od vyhotovenia predmetu plnenia.

5.3 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady predmetu plnenia v lehote určenej objednávateľom, nie kratšej ako 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie väd predmetu plnenia.

## VI. OKOLNOSTI VYŠŠEJ MOCI

6.1 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy:

- ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z okolností vyššej moci.

6.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy, ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa preľžia lehoty na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## **VII. ODSTÚPENIE OD ZoD**

- 7.1 Odstúpenie od ZoD musí byť objednávateľovi alebo zhotoviteľovi oznámené písomne. Odstúpenie od ZoD sa riadi ZoD a v ostatných prípadoch podľa Obchodného zákonníka.
- 7.2 Objednávateľ môže odstúpiť od ZoD, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu.
- 7.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od ZoD, ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení prác. V prípade odstúpenia od ZoD zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo na cenu za predmet plnenia v štádiu rozpracovanosti prác odo dňa podpisu zmluvy do dňa, kedy obdržal písomné oznámenie objednávateľa o odstúpení od zmluvy, ako aj náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s odstúpením od ZoD vznikla okrem zodpovednosti podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 7.4 Zhotoviteľ môže požiadať o posúdenie a prevzatie prác, ktoré vykonal odo dňa podpisu ZoD do dňa kedy obdržal písomné oznámenie objednávateľa o odstúpení od ZoD. Pritom je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác.
- 7.5 Zhotoviteľ môže odstúpiť od ZoD, ak objednávateľ ZoD neplní, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
- 7.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od ZoD zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s odstúpením od zmluvy vznikla.

## **VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

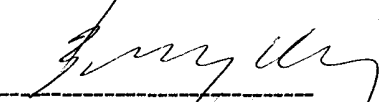
- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet plnenia v tejto zmluve v čl. II v dohodnutom termíne uvedenom v čl. IV., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. III. za každý deň omeškania za nesplnený predmet plnenia.
- 8.2. Dohodnutá pokuta za nesplnenie zmluvných povinností zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím dohodnutého termínu.
- 8.3 Zmluvná pokuta musí byť uplatnená a vyúčtovaná písomne.

## **IX: ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil so zákazkou a sú mu známe všetky technické a kvalitatívne požiadavky potrebné na realizáciu zákazky a že disponuje vybavením potrebným pre úspešnú realizáciu zadávanej zákazky.

- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať údaje poskytnuté objednávateľom, údaje zistené svojou činnosťou, ani realizované dielo ďalším fyzickým a právnickým osobám.
- 8.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po dvoch obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 8.4 Akékoľvek zmeny dohodnutých podmienok možno uskutočniť obojstranne akceptovaným písomným dodatkom k zmluve.
- 8.5 Prípadné kolízie medzi zmluvnými stranami budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 8.6 Zmluvní partneri konštatujú, že obsah tejto zmluvy je im jasný a zrozumiteľný, vyjadruje ich vôľu upraviť vzájomné vzťahy vyššie uvedeným spôsobom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa : 15. 5. 2007

  
za objednávateľa  
Ing. arch. Alexander Bugala



V Košiciach dňa : 14. 5. 2007


  
za zhotoviteľa

**DROZDA Roman**  
ul. Húskova 73, 040 11 Košice  
IČO: 35 422 548

**POTVRDENIE**

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

27.8.2010

  
Ing. Patrik Cirbus