

28

**RÁMCOVÁ DOHODA**

uzatvorená podľa §269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a §64 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Číslo rámcovej dohody : **KaVSÚ- 1- 7365 / 2007**  
**PSB- 252-7/2007**

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ:** Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR  
 Úrad správy nehnuteľného majetku  
 Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
 Zastúpený : pplk. Ing. Vladimír VASKO  
 Riaditeľ ÚSANM MO SR  
 IČO : 30 845 572

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných : pplk. Ing. Vladimír VASKO  
 Riaditeľ ÚSANM MO SR  
 technických : Ing. Jaroslav ŠIMNO  
 Riaditeľ PSB Nové Mesto nad Váhom  
 Č. telefónu : 0960/336 328  
 Č. faxu : 0960/336 337  
 IČO : 00805114  
 Bankové spojenie : 7000171928/8180 – Štátna pokladnica

**1.2 Dodávateľ - poskytovateľ:** **D3D s.r.o.**

Sídlo : Biskupická 52, 911 04 Trenčín  
 Zastúpený : Marcel DVORNICKÝ, BSBA, konateľ spoločnosti  
 Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným  
 Označenie registra : Sro  
 Číslo zápisu : 13662/R, vydal Okresný súd v Trenčíne  
 IČO : 36 327 531  
 IČ DPH : SK2020179997  
 Bankové spojenie : ČSOB a.s.  
 Číslo účtu : 611475603/7500  
 Oprávnený rokovať vo veciach technických : Miroslav DVORNICKÝ  
 Číslo telefónu : 032/6527567 , 0905/645134

## **Čl. II. OSOBITNÉ USTANOVENIE**

- 2.1. Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR, zastúpená Úradom správy nehnuteľného majetku je verejným obstarávateľom a budúcim objednávateľom pre Posádkovú správu budov Nové Mesto n/Váhom.
- 2.2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom verejnej súťaže evidovanej pod číslom PSB- 629/2007.

## **Čl. III. PREDMET RÁMCOVEJ DOHODY**

- 3.1. Budúci poskytovateľ služby sa zaväzuje, že do 10 dní od doručenia písomnej výzvy budúceho objednávateľa uzavrie s ním zmluvu o poskytnutí služby na personálne zabezpečenie obslužných činností tepelno-technických zariadení (ďalej len „TTZ“) Posádkovej správy budov Nové Mesto n/V (ďalej len „PSB“) uvedených v prílohe č.1.
- 3.2. Miesto, termín a spôsob obslužných činností TTZ budúcim poskytovateľom bude dohodnutý v zmluve o poskytnutí služby.

## **Čl. IV. CENA**

- 4.1. Jednotkové ceny pre príslušný typ TTZ za jednu prevádzkovú hodinu činnosti pre rok 2008 vyplývajú zo súťažného návrhu budúceho poskytovateľa služby a sú uvedené v prílohe č.1. Za prevádzkovú hodinu sa nepovažuje hodina, počas ktorej je vykonávaná údržba a oprava TTZ na náklady objednávateľa.
- 4.2. V ďalšom období je možné cenu zmeniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. DPH), nárastu materiálových, energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. V nasledujúcich rokoch je možná zmena ceny i v závislosti od miery inflácie podľa ukazovateľa Štatistického úradu SR. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku a na základe súhlasu oboch strán.

## **Čl. V. PODMIENKY BUDÚCEJ ZMLUVY O POSKYTNUTÍ SLUŽBY**

- 5.1. Doba platnosti zmluvy bude dohodnutá v príslušnej zmluve o poskytnutí služby.
- 5.2. Platobné podmienky:
  - 5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi služby riadnym splnením jeho záväzku v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.

5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou faktúry 1- krát za mesiac a to vždy k 10. za uplynulý mesiac.

5.2.3. Každá faktúra musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru,
- IČO oboch zmluvných strán,
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera,
- ktorý uskutočňuje plnenie,
- poradové číslo dokladu,
- miesto plnenia zmluvy,
- názov a obdobie plnenia,
- číslo zmluvy,
- deň vystavenia faktúry,
- deň odoslania faktúry,
- termín splatnosti faktúry,
- konštantný symbol,
- sumu k úhrade,
- meno, podpis, a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa,
- pečiatku vystavovateľa faktúry.

5.2.4. Objednávateľ uhradí oprávnene účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania zaplatenej sumy z účtu objednávateľa.

Ďalšie podmienky budú dohodnuté v príslušnej zmluve o poskytnutí služby.

### 5.3. Povinnosti dodávateľa:

Vykonávať obsluhu TTZ podľa miestnych prevádzkových poriadkov pracovníkmi s predpísanou kvalifikáciou po celú dobu plnenia zmluvy a ich zabezpečenie pomôckami BOZP. Počet kuričov s príslušným oprávnením na obsluhu uvedených TTZ musí zabezpečiť obsluhu TTZ pri dodržaní prevádzkových, bezpečnostných a iných predpisov.

Vykonávať obsluhu TTZ podľa návodu na ich vykonávanie a v zmysle platných technických, právnych, požiarnych a bezpečnostných predpisov, noriem a nariadení.

Výroba tepla pre ÚK a teplú vodu (TÚV) podľa časových rozvrhov (harmonogramov) objednávateľa a podľa pokynov osôb oprávnených objednávateľom rokovať vo veciach technických.

Dodržiavanie hospodárnej prevádzky obsluhovaných TTZ.

Vedenie predpísanej prevádzkovej dokumentácie o jednotlivých TTZ, o pravidelných kontrolách a opravách, vrátane výkazov o spotrebe palíva a odpracovaných hodín obsluhy a TZ, v zmysle platných vyhlášok a pokynov objednávateľa.

Predkladanie požiadaviek objednávateľovi na opravy obsluhovaných zariadení, presahujúce rámec výkonu bežnej údržby za účelom predchádzania havárií.

Obsluha chemickej úpravne vody, pokiaľ je táto v kotolni nainštalovaná.

Vykonávanie bežnej údržby obsluhovaných TTZ obsluhou. Bežnou údržbou sa rozumie hlavne:

- kontrola funkcie uzavieracích armatúr vrátane tesnosti upchávok a čistenia filtrov v rozvoде vody apod.,

- kontrola zabezpečovacích systémov zdrojov tepla (funkčnosť poistných ventilov, regulačných prvkov apod.),
- kontrola tesnosti všetkých súčastí strojného vybavenia kotolní a výmenníkových staníc,
- kontrola stavu tepelných izolácií
- čistenie skiel vodoznakov a stavoznakov,
- udržiavanie čistoty vnútorných priestorov súvisiacich s TTZ
- udržiavanie čistoty vonkajších priestorov súvisiacich s TTZ (prístupové chodníky ku kotolní, regulačným staniciam a pod.) vrátane odpratávania snehu,
- kontrola stavu a dopúšťanie vody v systémoch ÚK,
- kontrola priechodnosti poistných ventilov nadvihnutím páky poistného ventilu a ostatné práce zaisťujúce bezporuchový a bezpečný chod zariadenia,
- odstraňovanie jednoduchých závad na TTZ vzniknutých počas prevádzky, ktoré je možné operatívne odstrániť obsluhou vlastnými silami ( bez potreby dodania náhradných dielov zo strany dodávateľa ) pre zabezpečenie plynulého chodu kotolne alebo pre zamedzenie vzniku poruchy alebo škody na zariadení kotolne,

#### 5.4. Okamžité hlásenie havarijných situácií na obsluhovaných TTZ :

- v pracovnej dobe t.j. od 7.00 – 15.00 hod. riaditeľovi PSB alebo osobám oprávneným rokovať za objednávateľa vo veciach technických, po pracovnej dobe a počas víkendov a sviatkov osobám objednávateľa, ktoré budú zabezpečovať havarijnú službu,
- pokiaľ by havária mimo pracovnej doby znamenala prerušenie dodávky tepla alebo spôsobenie škody na majetku či ohrozenie zdravia, je dodávateľ oprávnený haváriu odstrániť okamžite a to na náklady objednávateľa,
- v prípade havárie TTZ a následných škôd, preukázateľne spôsobených pracovníkmi obsluhy alebo vzniknutých zanedbaním povinností obsluhy (podľa záveru vyšetrovania komisie zostavenej zo zástupcov oboch zmluvných strán), hradí dodávateľ škody a náklady na opravy v plnej výške.

#### 5.5. Povinnosti objednávateľa:

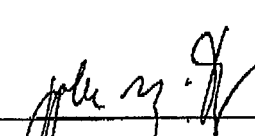
Objedávateľ umožní osobám dodávateľa, ktorí budú plniť predmet zmluvy, vstup do všetkých priestorov súvisiacich s výkonom činností podľa tejto zmluvy. Dodávateľ pre tento účel predloží objednávateľovi zoznam pracovníkov a automobilovej techniky a objednávateľ zabezpečí vystavenie duplikátov kľúčov od jednotlivých TTZ a preukazov ku vstupu pre pracovníkov a pre vjazd resp. parkovanie používanej techniky. V prípade akejkoľvek zmeny je dodávateľ povinný o tom bezodkladne upozorniť objednávateľa.

Objedávateľ naďalej bude v miestach plnenia predmetu zmluvy zaisťovať prvotné vstupy pre tieto zariadenia, t.j. dodávku palív, elektrickej energie, vody, likvidáciu odpadu, ďalej príslušné revízie, technické prehliadky, poplatky za znečistenie ovzdušia, meranie emisií, údržby a opravy väčšieho rozsahu ( nad rámec činností uvedených v bode č.5.3. ).

## Čl. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

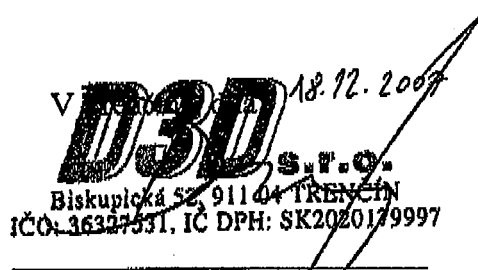
- 6.1. Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2008 do 31.12.2011.  
Dňom 1.1.2008 PSB Nové Mesto n/V z reorganizačných dôvodov zaniká a vzniká PSB Trenčín na ktorú prechádzajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto rámcovej dohody.
- 6.2. Zmeny a doplnky tejto rámcovej dohody je možno vykonávať iba formou písomnej dohody zmluvných strán, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou tejto rámcovej dohody.
- 6.3. Odstúpiť od rámcovej dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby je možné v týchto prípadoch:
- a) v prípade podstatného porušenia tejto dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby, ktorá bude uzatvorená na základe tejto dohody,
  - b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- Odstúpenie od dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane.
- 6.4. Túto rámcovú dohodu alebo zmluvu o poskytnutí služby možno vypovedať písomnou výpoveďou s dodržaním 2-mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začne plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.5. Ak nie je dohodnuté v tejto dohode inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.6. Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.7. Rámcová dohoda je vyhotovená v troch výtlačkoch. Budúci dodávateľ obdrží jeden výtlačok a objednávateľ tri výtlačky.

V Bratislave, dňa 18 DEC. 2007

  
Objednávateľ  
plk. Ing. Vladimír VASKO  
riaditeľ ÚSANM



V Bratislave, dňa 18.12.2007  
**D3D s.r.o.**  
Biskupická 52, 911 04 TRENCÍN  
IČO: 36327531, IČ DPH: SK2020179997

  
Dodávateľ  
Marcel DVORNICKÝ, BSBA  
konateľ spoločnosti D3D s.r.o.

Príloha č.1  
k rámcovej dohode č. KaVSÚ- A-1365/2009

## JEDNOTKOVÉ CENY PRE PRÍSLUŠNÝ TYP OBSLUHY TEPELNO-TECHNICKÉHO ZARIADENIA.

### posádka Nové Mesto n/V

Kotolňa- budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Kasárne N.M.- budova č.3	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.4	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.6	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.11	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.20	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.21	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.24	120,00	22,80	142,80
Kasárne N.M.- budova č.2	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.30	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.79	13,00	2,47	15,47
Vzk na ul.Kollára	13,00	2,47	15,47

### posádka Trenčín a Motešice

Kotolňa- budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Energocentrum – VeLog	96,00	18,20	114,20
Budova C – Vyšší vojen. súd	96,00	18,20	114,20
VÚ 1118 Motešice	192,00	36,50	228,50
VÚ 5728 Kubrá	192,00	36,50	228,50
VÚ 5728 Kubrá – vlečka	192,00	36,50	228,50
K SNP - kuchyňa	192,00	36,50	228,50
K SNP – budova č.XXV	96,00	18,20	114,20
K SNP – budova č.XXX	192,00	36,50	228,50
K SNP – budova č.II	96,00	18,20	114,20
K SNP – dozorný autoparku	192,00	36,50	228,50
K SNP – autopark, dielne	192,00	36,50	228,50

**posádka Nemšová**

<b>Kotolňa- budova číslo</b>	<b>Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotle</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotle</b>
VÚ 9994 – budova č. II	192,00	36,50	228,50
VÚ 9994 – budova č. XX	192,00	36,50	228,50
VÚ 9994 – budova č. VII	96,00	18,20	114,20
VÚ 9994 – budova č. III	96,00	18,20	114,20
VÚ 7742 – budova č. XI	192,00	36,50	228,50

Prehlásenie o zdigitalizovaní zmluvy:

**Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.**

25.8.2010.

Ing. Helena Sondejová

