

ZMLUVA O DIELO

číslo : PSB - 109 /2006 - Z

uzatvorená v zmysle paragrafu 536 a násl. Obchodného zákonníka
(Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov)**I. ZMLUVNÉ STRANY**

1.1. Objednávateľ: SR zastúpená MO SR
Posádková správa budov MICHALOVCE

Adresa : Užhorodská 1, 071 01 Michalovce

zastúpený: PhDr. Juraj ROSOCHÁČ

IČO: 00805246

Bankové spoj.: štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000172461/8180

1.2. Zhotoviteľ:

Názov a sídlo: Ing. Michal ŠTOFILA - STAVBYSTAV

Adresa : Štefánikova 1409/54, 071 01 Michalovce

Zastúpený: Ing. Michal ŠTOFILA - majiteľ firmy

IČO: 35 453 362

DIČ: SK 1020667208

Bankové spoj.: DEXIA - Michalovce

Číslo účtu: 4215715001/5600

Číslo telefónu: 0910 959569

Živnostenský list: žo-99/03248/81 zo dňa 01.03.1999

Uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že podľa stanov spoločenskej zmluvy alebo iného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

92

Jm

II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmet diela je: **oprava hydroizolácie plochej strechy na budove č.48 v Mestských kasárňach Michalovce - havária**

Miesto: **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

2.2. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie byť použitý iný materiál, technológia alebo zmeny, ako je v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný previesť okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

III. MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

3.1. Miestom zhotovenia diela **MESTSKÉ KASÁRNE MICHALOVCE**

IV. TERMÍN PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch:

Začiatok : **01.12.2006**

Ukončenie : **08.12.2006**

4.2. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** na stavenisko po dobu nutnú na vykonanie prác pre zamestnancov zhotoviteľa. Objednávateľ odovzdá písomne stavenisko.

AP

4.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri podpísaní zmluvy žiadosť o vstup do objektu **Mestské kasárne Michalovce** (pracovníci, technika) v troch výtlačkoch.

V. CENA DIELA

5.1. Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách a rozsahu ponukového rozpočtu ako cena maximálna vo výške :

| | |
|----------------------------|---------------|
| Cena bez DPH | 462.037,10 Sk |
| Sadzba DPH 19 %, výška DPH | 87.787,05 Sk |
| Cena vrátane DPH | 549.824,15 Sk |

slovom : **Päťstoštyridsaťdeväťtisícosemstodvadsaťštyrislovenskýchkorún 15/100**
Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Všetky práce budú fakturované po prevzatí prác objednávateľom jednou faktúrou. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác ocenený podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu a po odsúhlasení objednávateľom vystaví faktúru, ktorej neoddeliteľnou súčasťou musí byť súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Na požiadanie objednávateľa, zhotoviteľ poskytne faktúru dodávok materiálu, resp. subdodávok.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

Faktúru zasielať na adresu : **Posádková správa budov Michalovce**
Užhorodská 1
071 01 MICHALOVCE

6.3. Lehota splatnosti faktúry je 40 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4. Nesplnenie termínov realizácie zhotoviteľom podľa časového dojednania sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa § 345 Obchodného zákonníka pokiaľ k zastaveniu prác, alebo k ich obmedzeniu nedôjde z príčin na strane objednávateľa. Ak bude zhotoviteľ v omeškani so splnením dodávky podľa článku IV, bodu 4.1., zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z dohodnutej ceny diela, za každý deň omeškania.

92

[Handwritten signature]

VII. REALIZÁCIA DIELA

7.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať ku kontrole a prevzatíu prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté na svoj náklad.

7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Zaväzuje sa dodržiavať Zákon č.124/2006 o BOZP, Vyhl.č.374/90 Zb.z. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri vykonaní diela, za nedodržanie horeuvedených skutočností nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.

7.3. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

7.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

VIII. ODOVZDANIE DIELA

8.1. Objednávateľ nemusí prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky brániace užívaniu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a vykonaním príslušných skúšok. Protokol podpíšu osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY - ZÁRUKA

9.1 Zhotoviteľ poskytuje za dielo záruku následovne :
podľa záručných lehôt výrobcov a dodávateľov, minimálne však 36 mesiacov od odovzдания diela. Po túto dobu zodpovedá za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa uzatvorenej zmluvy.

9.3. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.

9.4. Zhotoviteľ odstráni zistené havárie okamžite a závady do 3 dní od písomného upozornenia na svoje náklady.

9.5 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia opravy závady po dobu odstránenia závady nebude započítaná do záručnej doby o o tento čas bude záručná doba predĺžená.

92

[Handwritten signature]

X. ZMENA ZMLUVY

10.1 Túto zmluvu možno meniť len písomným obojstranne potvrdeným dojednaním, výslovne nazývaným „Dodatkom k zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. Všetky dodatky k zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

10.2. Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať jednanie oprávnených zástupcov.

10.3. Ak chce niektorá zo strán tejto zmluvy odstúpiť na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému mieni od zmluvy odstúpiť. V odstúpení musí byť uvedený právny dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje.

10.4. Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe ujednaní z tejto zmluvy vyplývajúcich, tak povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých prác a ocení ho spôsobom akým je stanovená cena diela
- zhotoviteľ vyzve objednávateľa k dielčiemu prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť dielčie preberacie konanie
- po dielčom preberaní vykonaných prác, zjednávajú obe strany písomné zrušenie zmluvy

XI. INE USTANOVENIA

11.1. Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za BOZP a ochranu pred požiarimi na pracoviskách PSB Michalovce.

11.2. Zakázané činnosti.

Dodávateľ stavebných prác má zakázané vykonávať práce na ktoré pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie/ napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motor. vozidla/ .V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

11.3 Preukázateľné preškolenie o BOZP a ochrany pred požiarimi dodávateľskej firmy
Dodávateľ predkladá osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia pracovníkov, osvedčenie lektora, ktorý školenie vykonal a zdravotnú spôsobilosť pracovníkov na prácu.

470
7/05

11.4. Zodpovednosť pri vykonávaní prác.

Dodávateľ stavebných prác zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku obstarávateľa a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu .

11.5. Súčinnosť pri zaistovaní BOZP a ochrany pred požiarmi.

Kontrolu stavu dodržiavania BOZP a ochrany pred požiarmi , vykoná technik PSB resp. technik BOZP a PO PSB Michalovce so zápisom do stavebného denníka .

11.6. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona 314/2001 Z.z. a platných predpisov .

11.7. Dodávateľ stavebných prác v zmysle § 19 písmeno h) zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov, je povinný ako tvorca drobného stavebného odpadu (DSO), ktorý vznikol pri plnení Zmluvy o dielo preukázať relevantnou formou spôsob likvidácie DSO. Za relevantný spôsob sa považuje originál vážneho lístku.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Obe strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy: Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania.

12.2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých zmluvné strany obdržia po 2 vyhotovení.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – rozpočet.

12.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú riešené podľa ustanovení Obchodného zákonníka a predpisov súvisiacich.

V Michalovciach, dňa: 5.12.2006



PhDr. ROŠOCHÁČ Juraj
Riaditeľ PSB

objednávateľ

V Michalovciach, dňa: 5.12.2006

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
Sťaháňkova 54
071 01 MICHALOVCE
IČO: 35 453 362
IČ DPH: SK1020667208

Ing. Michal ŠTOFILA
súkromný podnikateľ

zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: Oprava strechy na budove č.48 v MK-KJB
 Názov objektu:
 Názov časti:
 Objednávateľ: PSB Michalovce
 Projektant:
 Zhotoviteľ: Ing. Michal Štofíla-Stavbystav
 Rozpočet číslo: Spracoval
 Ing. Michal Štofíla

JKSO
 EČO
 Miesto: Michalovce-Mestské kasárne
 IČO: 00805246
 IČ DPH:
 35453362 SK1020667208
 Dňa:

Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Rozpočtové náklady v Sk

| A Základné rozp. náklady | | B Doplnkové náklady | | C Vedľajšie rozpočtové náklady | |
|--------------------------|---------|---------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------|
| 1 HSV | Dodávky | 0 | 8 Práca nadčas | 0 | 13 Zariad. staveniska |
| 2 | Montáž | 0 | 9 Bez pevnej podl. | 0 | 14 Mimostav. doprava |
| 3 PSV | Dodávky | 393 014 | 10 Kultúrna pamiatka | 0 | 15 Územné vplyvy |
| 4 | Montáž | 68 805 | 11 | 0 | 16 Prevádzkové vplyvy |
| 5 "M" | Dodávky | 0 | | | 17 Ostatné |
| 6 | Montáž | 0 | | | 18 VRN z rozpočtu |
| 7 ZRN (r. 1-6) | | 461 818 | 12 DN (r. 8-11) | | 19 VRN (r. 13-18) |
| 20 HZS | | 0 | 21 Kompl. činnosť | 0 | 22 Ostatné náklady |
| Projektant | | Pečiatka | | D Celkové náklady | |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | 23 Súčet 7, 12, 19-22 | |
| Objednávateľ | | Pečiatka | | 24 19% 461818,10 DPH | |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | 25 Cena s DPH (ř. 23-24) | |
| Zhotoviteľ | | Pečiatka | | E Prípochy a odpočty | |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | 26 Dodávky objednávateľa | |
| | | | | 27 Kľzáva doložka | |
| | | | | 28 Zvýhodnenie +- | |



Ing. Michal ŠTOFÍLA
 STAVBYSTAV
 Štefánikova 54
 071 01 MICHALOVCE
 IČO: 35 453 362
 IČ DPH: SK1020667208



overil Ing. MARTIN REJČEK
 overil ODPRAVDEN

Spracované systémom CEINROS plus, ver. 04/2007 10 11

rozpočet

Stavba: Oprava strechy na budove č.48 v MK-KJB
 Objekt:
 Časť:
 Objednávateľ: PSB Michalovce
 Zhotoviteľ: Ing. Michal Štofila-Stavbystav

JKSO:
 EČO:
 Spracoval: Ing. Michal Štofila
 Dátum:

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|-----------------------------|-------------|---|----|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | 461 818,10 | 5,791 |
| 712 Izolácie striech | | | | | | | |
| 1 | 712300831 | Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° jednovrstvovej 0,00600t | m2 | 546,300 | 7,40 | 4 042,60 | 0,000 |
| 2 | 712311116 | Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 30° za studena lakom reflexným | m2 | 2 238,250 | 5,10 | 11 415,10 | 0,000 |
| 3 | 1116317400 | Lak asfaltový REFLEXOL v sudoch | t | 0,336 | 93 400,00 | 31 382,40 | 0,336 |
| 4 | 712341559 | Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche | m2 | 1 103,375 | 43,80 | 48 327,80 | 0,531 |
| 5 | 6283229800 | Pásky ťažké asfaltované Bitulep al 20 | m2 | 1 268,881 | 285,00 | 361 631,10 | 4,923 |
| 6 | 998712102 | Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m | t | 5,791 | 866,70 | 5 019,10 | 0,000 |

Celkom **461 818,10** **5,791**
 DVOKRÁSŔVŔ PENETORÁCIA NIE JE V TECHNOLÓGICKÝCH POKUŠENÝCH ZÁPISŔ!

Ing. Michal ŠTOFILA
STAVBYSTAV
 Stejánikova 54
 071 01 MICHALOVCE
 IČO: 35 453 362
 IČ DPH: SK1020667208

z výkaz výmer opravít:
 z. kotuzit
 z. [signature]

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu
číslo: PSBMI-209/2006-Z



.....
z. Martina IVANČÍKOVÁ
samostatný referent