

1

VSAV7/K-43-3-15/2008

U. BONM

34

Bou

**Zmluva o dielo č. 071/2007  
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka**

~~VSAV7-69-34/2007~~  
Pozitívne: 17+1

**Článok I  
Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ** : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR  
**Poverený zástupca** : Mgr. Natália SEDMÁKOVÁ  
Správa nehnuteľného majetku a výstavby  
Ul. Československej armády č. 7  
975 90 Banská Bystrica

IČO : 30845572  
telefón/fax : 048 4153029, 0960 462266 – fax  
Číslo účtu : 7000171215/8180  
Číslo CE : 09.25.01  
Oprávnený rokovať vo veciach  
- zmluvných : Mgr. Natália Sedmáková  
- technických : Ing. Anton Šimon

**1.2. Zhotoviteľ** : **IDOS PROJEKT s.r.o., Cesta na štadión 10  
974 01 Banská Bystrica**  
**Zastúpený** : **Ing. Dušan Gregor, konateľ spoločnosti**

Oprávnený rokovať vo veciach  
- zmluvných : Ing. Pavel Lapín, konateľ spoločnosti  
- technických : Ing. Iveta Pitoňáková, ved. projektant  
IČO : 36010383  
IČ DPH : SK 2020463016  
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s. pob. Banská Bystrica  
Číslo účtu : 2139815/5200  
Autorizačné osvedčenie : Č. 1725 Z 5-6, vydala Slovenská komora  
stavebných inžinierov Banská Bystrica  
Zapísaný : V obchodnom registri Okresného súdu v Banskej  
Bystrici, oddiel Sro vložka číslo 3838/S zo dňa  
30.09.1996

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zmluvu o dielo na vypracovanie projektu stavby na stavebnú akciu :

„L.Hrádok, Mokrad’–podzemný sklad PHM s výdajnými stojanmi“, ev. číslo 18 426.

## Článok II Účel zmluvy

- 2.1. Akcia „L. Hrádok, Mokrad“ – podzemný sklad PHM s výdajnými stojanmi“ predstavuje vypracovanie projektu stavby na stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle Protokolu z overovacieho prieskumu staveniska č.p. : OVŠMK-75-8/2007 – DSkMM.
- 2.2. Projekt stavby pozostáva z 3 objektov :
- SO-01 – Nadzemný sklad PHM
  - SO-02 – Rekonštrukcia b.č. 87
  - SO-03 – Demontáž podzemného skladu PHM

## Článok III Predmet zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať **projektovú dokumentáciu**, odovzdať objednávateľovi a počas uskutočňovania stavby vykonávať autorský dohľad projektanta.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi **projektovú dokumentáciu** stavby v tomto rozsahu :
- 3.2.1. **Analýzu zemín z priestoru podzemného skladu**
- 3.2.2. **Zameranie jestvujúceho stavu**
- 3.2.3. **Projekt stavby** v rozsahu a členení podľa prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti vydaného firmou UNIKA Bratislava v r. 2007 (ďalej len „Sadzobník“). Rozsah stavby je vymedzený podkladmi uvedenými v čl. IV zmluvy. Projekt stavby bude dodaný v **6 výtlačkoch** a v elektronickej forme vrátane rozpočtu a výkazu výmer (CD nosiče). Súčasťou projektu stavby bude výkaz výmer, ktorý bude doložený vo výtlačkoch č. 3-6, **rozpočet** bude doložený vo výtlačkoch č. 1 a 2 a bude spracovaný podľa katalógov stavebných prác vydaných firmou ODIS Žilina v aktuálnej cenovej úrovni. Jednotlivé položky rozpočtu budú obsahovať poradové číslo, kód položky, názov položky, výmeru, mernú jednotku, jednotkovú cenu, celkové náklady na montáž a dodávku /t.j., nie komplet/. Materiálové položky budú spracované podľa KP /kód klasifikácie produkcie/. **Súhrnný rozpočet stavby bude spracovaný v 6 vyhotoveniach.**
- Vyjadrenia orgánov** uvedených v bode 8.5. budú tvoriť samostatnú dokladovú časť každého výtlačku projektu stavby.
- 3.2.4. **Projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko spracovaný v 6 vyhotoveniach.
- 3.2.5. **Plán užívania verejnej práce** a spolupráca so zhotoviteľom realizácie stavby na vypracovaní skúšobného plánu verejnej práce v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v platnom znení spracovaný v 6-vyhotoveniach.
- 3.2.6. **Návrh prevádzkového poriadku** spracovaný v 2 vyhotoveniach.
- 3.2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať počas uskutočňovania stavby autorský dohľad projektanta v rozsahu prílohy č. 5 Sadzobníka UNIKA 2007. Súčasťou výkonu autorského dohľadu je účasť zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby, spolupráca so zhotoviteľom uskutočňujúcim stavbu pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej

práce a vyhotovenie stanoviska projektanta k dodržaniu parametrov verejnej práce podľa zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v platnom znení, ktoré je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi v termíne do ukončenia preberacieho konania.

- 3.2.8. Reprodukciu projektovej dokumentácie pre obstarávanie realizácie stavby v rozsahu a počte výtlačkov, ktoré upresní objednávateľ samostatnou objednávkou.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu stavby podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme a zaplatí za jej zhotovenie a za výkon autorského dohľadu dohodnutú cenu.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby uvedené v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu splneniu jeho zmluvných záväzkov.
- 3.5. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia dôjde medzi zmluvnými stranami k uzavretiu dohôd, ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia diela, alebo sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady dodané objednávateľom podľa čl. IV zmluvy, tieto upravia zmluvné strany v dodatku ku zmluve.

#### Čl. IV. Podklady

- 4.1. Podkladmi pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby sú :
- schválený Protokol z overovacieho prieskumu staveniska
  - dokumentácia stávajúceho stavu objektu
  - ponuka zhotoviteľa
  - spoločný slovník obstarávania CPV : 74.23.2000-4
- 4.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.
- 4.3. Matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa najmenej 10 rokov.

#### Článok V. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu podľa bodov 3.2.1. až 3.2.6. **do 30.11.2007.**
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dohľad podľa bodu 3.2.7. **do ukončenia preberacieho konania stavby.**
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne zapracovať pripomienky podľa bodu 8.5. **do 14 dní** od ich predloženia zhotoviteľovi.
- 5.4. V prípade, že zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu pred dobou dohodnutou v tejto zmluve, objednávateľ ju podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.

## Článok VI. Cena diela

6.1. Cena diela na každú stavebnú akciu samostatne, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a pre rozsah prác určený v zmluve je **cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť**.

6.2. Zmluvné strany dohodli cenu diela takto :

6.2.1. cena za analýzu zemín podľa bodu 3.2.1. :

základ ceny pre DPH	:	123 090,- Sk
DPH 19 %	:	23 387,- Sk
celkom	:	146 477,- Sk

6.2.2. cena za zameranie jestvujúceho stavu podľa bodu 3.2.2. :

základ ceny pre DPH	:	7 500,- Sk
DPH 19 %	:	1 425,- Sk
celkom	:	8 925,- Sk

6.2.3. cena za projekt stavby podľa bodu 3.2.3. :

základ ceny pre DPH	:	436 400,- Sk
DPH 19 %	:	82 916,- Sk
celkom	:	519 316,- Sk

6.2.4. cena za projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa bodu 3.2.4. :

základ ceny pre DPH	:	9 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 710,- Sk
celkom	:	10 710,- Sk

6.2.5. cena za plán užívania verejnej práce podľa bodu 3.2.5. :

základ ceny pre DPH	:	10 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 900,- Sk
celkom	:	11 900,- Sk

6.2.6. cena za návrh prevádzkového poriadku podľa bodu 3.2.6. :

základ ceny pre DPH	:	10 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 900,- Sk
celkom	:	11 900,- Sk

6.2.7. cena za výkon autorského dohľadu podľa bodu 3.2.7. :

základ ceny pre DPH	:	15 700,- Sk
DPH 19 %	:	2 983,- Sk
celkom	:	18 683,- Sk

6.2.8. **Cena za dielo spolu** :

<b>základ ceny pre DPH</b>	:	<b>611 690,- Sk</b>
<b>DPH 19 %</b>	:	<b>116 221,- Sk</b>
<b>celkom</b>	:	<b>727 911,- Sk</b>

- 6.3. Súčasťou zmluvy je špecifikácia ceny s uvedením množstva hodín v členení podľa náročnosti prác a ich kalkulácie, ktorá tvorí prílohu k zmluve.
- 6.4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomnej dohody alebo odchyľne od poskytnutých podkladov a dojednaných zmluvných podmienok objednávateľ neuhradí.
- 6.5. Navyiac práce uhradí objednávateľ len na základe písomnej dohody o ich vykonaní v súlade s § 549 Obchodného zákonníka na základe uzatvoreného dodatku ku zmluve.
- 6.6. Cenu za reprodukciu projektovej dokumentácie ako súťažného podkladu pre realizáciu diela dohodnú zmluvné strany na základe preukázateľných nákladov zhotoviteľa.

## Článok VII Platobné podmienky

- 7.1. Podkladom pre úhradu ceny projektovej dokumentácie bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu doručenia protokolu o prevzatí PD a vyjadrenia odbornej posudkovej komisie o posúdení PD. Faktúra je splatná odo dňa jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica. **V prípade, že objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 11.1, stáva sa faktúra splatnou až vtedy, keď zhotoviteľ preukáže objednávateľovi zaplatenie uplatnenej zmluvnej pokuty.**
- 7.2. Podkladom pre úhradu ceny autorského dohľadu bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu ukončenia preberacieho konania stavby. Faktúra je splatná odo dňa jej doručenia objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica.
- 7.3. Faktúra spracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi /zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, v platnom znení, zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení/ bude doručená objednávateľovi v sídle SAMaV Banská Bystrica v 3 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
  - IČO a DRČ zhotoviteľa a IČO objednávateľa
  - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
  - číslo zmluvy a deň jej uzatvorenia
  - číslo faktúry, resp. daňového dokladu
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú sumu vrátane jej špecifikácie podľa prílohy zmluvy.
- 7.4. Ku každému výtlačku faktúry predloží zhotoviteľ aj kópiu tejto zmluvy, jej prípadných dodatkov a kópiu preberacieho protokolu a vyjadrenie odbornej posudzovacej komisie o posúdení PD.
- 7.5. V prípade, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky, je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru zhotoviteľovi. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.6. Objednávateľ je povinný uskutočniť úhradu faktúry do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 7.7. Vystavenie faktúr vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny.

## Článok VIII Spôsob vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti spojené s plnením zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase, rešpektuje Stavebný zákon a súvisiace predpisy, predovšetkým zákon NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení, technické špecifikácie, Vyhlášku SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach v platnom znení, zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a ďalšie právne predpisy. Projektovú dokumentáciu stavby vypracuje zhotoviteľ v súlade s STN, závermi technických rád a príslušnými rezortnými predpismi MO SR.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti spojené s plnením zmluvy osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.
- 8.3. Zhotoviteľ bude v rozpracovanosti diela zvolávať technické rady, ktoré sa budú konať v sídle objednávateľa, na ktoré prizve objednávateľa a užívateľa písomne najmenej 7 dní vopred. Zhotoviteľ je povinný zvolať vstupnú technickú radu za účelom upresnenia rozsahu projektových prác najneskôr do 7 dní od podpisu ZoD.
- 8.4. Na vstupnú a záverečnú technickú radu prizve aj pracovníkov dotknutých orgánov a organizácií podľa bodu 8.5.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prerokovať projektovú dokumentáciu stavby v súlade s Vyhláškou MŽP č. 453/2000 Z.z. s nasledovnými orgánmi a organizáciami :
- MO SR – Úrad správy nehnuteľného majetku, oddelenie výkonu technického dozoru Banská Bystrica
  - Ekológ OdIVaOŽP SAMaV B. Bystrica
  - VÚHE, regionálne stredisko ÚVN Ružomberok
  - Posádková správa budov Ružomberok
  - užívateľom Odbornou výcvikovou školou letectva, PVO, KIS a Eps Mokrad'
  - nadriadenou zložkou užívateľa Veliteľstvom výcviku Martin
  - Spojovacím veliteľstvom v Novom Meste nad Váhom
  - OÚ/OŽP L. Mikuláš
- 8.5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred odovzdaním PD stavby objednávateľovi prerokovať rozpočtovú časť projektovej dokumentácie s užívateľom VÚ 1305 L. Mikuláš – Mokrad' a položkovite – vecne a finančne po jednotlivých objektoch vyšpecifikovať hnutel'ný majetok, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku za účelom jeho zaúčtovania užívateľom.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky a požiadavky orgánov a organizácií uvedených v bode 8.5.
- 8.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že do 7 dní od písomnej výzvy poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k stanoviskám orgánov a organizácií podľa bodu 8.4., ktoré vydali počas vypracovania projektovej dokumentácie a ktoré mohli mať vplyv na zmenu rozsahu prác oproti podkladom uvedeným v bode 4.1.

- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky odbornej posudzovacej komisie objednávateľa vznesené pri schvaľovacom konaní projektovej dokumentácie a pripomienky stavebného úradu vznesené pri stavebnom konaní do 14 dní od ich predloženia zhotoviteľovi.
- 8.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa počas výkonu autorského dohľadu vyjadrí k požiadavkám objednávateľa na zmeny schváleného projektu stavby, najneskôr do 5 dní od ich predloženia.
- 8.10. Zhotoviteľ nesmie zadať vypracovanie projektovej dokumentácie ako celku inému subjektu.
- 8.11. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok vypracovať a riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu odovzdať objednávateľovi vtedy, keď objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu bez takých väd, pre prípad ktorých si objednávateľ vyhradil právo odmietnuť jej prevzatie.

### **Článok IX**

#### **Preberacie konanie**

- 9.1. Preberacím konaním je konanie, ktoré uskutoční odborná posudzovacia komisia objednávateľa za účelom výkonu komplexnej prehliadky dodanej projektovej dokumentácie.
- 9.2. Preberacie konanie začína dňom odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi a končí dňom doručenia preberacieho protokolu zhotoviteľovi.
- 9.3. Odovzdaním projektovej dokumentácie sa rozumie jej doručenie objednávateľovi zhotoviteľom alebo verejným prepravcom priamo v sídle SAMaV Banská Bystrica.
- 9.4. Objávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie projektovej dokumentácie v prípade, že :
- projektová dokumentácia je neúplná (neobsahuje všetky náležitosti podľa bodu 3.2.1. až 3.2.6.),
  - výkaz výmer nie je vypracovaný v súlade s výkresovou časťou projektu stavby
  - projektová dokumentácia nie je vypracovaná v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi, slovenskými technickými normami, príslušnými rezortnými predpismi MO SR a závermi technických rád,
  - v projektovej dokumentácii nie sú zapracované pripomienky orgánov uvedených v bode 8.5.,
  - v projektovej dokumentácii nie je špecifikácia hmotného majetku podľa bodu 8.5.,1.
  - projektová dokumentácia má iné zjavné vady.
- 9.5. O priebehu a výsledku preberacieho konania spíše objednávateľ preberací protokol, ktorý bude obsahovať výrok o tom, že objednávateľ projektovú dokumentáciu preberá.

- 9.6. Objednávateľ doručí preberací protokol a vyjadrenie odbornej posudzovacej komisie o posúdení PD zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jeho vyhotovení. V prípade, že objednávateľ prevzatie projektovej dokumentácie odmietne, doručí zhotoviteľovi aj projektovú dokumentáciu alebo tú jej časť, ktorej sa vady týka.
- 9.7. Účinky odovzdania projektovej dokumentácie vznikajú na základe výroku objednávateľa o jej prevzatí a jej posúdení odbornou posudzovacou komisiou ku dňu, kedy bola riadne vyhotovená projektová dokumentácia dodaná objednávateľovi.

## Článok X

### Záruka a zodpovednosť za vady

- 10.1. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia bude mať po záručnú dobu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 10.3. Objednávateľ môže uplatňovať nároky z vád projektovej dokumentácie aj vtedy, ak ich zistí až po preberacom konaní, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.
- 10.4. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady projektovej dokumentácie, ktoré mu objednávateľ oznámi počas záručnej doby.
- 10.6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady projektovej dokumentácie v lehote určenej objednávateľom v reklamačnom konaní.
- 10.7. Popri nároku na bezplatné odstránenie vád projektovej dokumentácie má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na dojednanú zmluvnú pokutu.

## Článok XI

### Zmluvné pokuty

- 11.1. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1000,- Sk za každý začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti uvedený v bode 5.1.
- 11.2. V prípade, že v procese uskutočňovania stavby objednávateľ zistí, že projektová dokumentácia má vady, ktoré spočívajú v nesúlade výkazu výmer s výkresovou časťou projektu stavby, alebo v tom, že projektová dokumentácia je v niektorej svojej časti neuskutočniteľná a v dôsledku týchto vád vznikne potreba navyše prác, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 5 %.



- 11.3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 500,- Sk za každú neospravedlnenú neúčast' na kontrolných dňoch stavby v rámci výkonu autorského dohľadu.
- 11.4. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1 000,- Sk za každý začatý deň omeškania s odstránením reklamovaných väd podľa bodu 10.6. zmluvy až do ich odstránenia.
- 11.5. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1 000,- Sk za každý začatý deň omeškania s vyhotovením stanoviska k dodržaniu parametrov verejnej práce podľa Zákona NR SR č. 254/1998 Z.Z. o verejných prácach.
- 11.6. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 25 % z ceny diela, ak odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa.
- 11.7. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 11.8. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
- 11.9. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

## **Článok XII**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
  - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela,
  - ak programový manažér rozhodne o vyradení akcie z plánu
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
- 12.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 12.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
- 12.5. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy, budú vykonané práce odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli, ak boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela a boli odovzdané objednávateľovi.

**Článok XIII**  
**Záverečné ustanovenia**

- 13.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 13.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 13.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :  
- **špecifikácia ceny projektových prác s uvedením množstva hodín a ich kalkulácie.**
- 13.5. Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 13.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom.
- 13.7. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa 8. 10. 2004

V Banskej Bystrici, dňa 20. 09. 2007

**Objednávateľ :**

Mgr. Natália SEDMÁKOVÁ  
poverená riaditeľka správy

**MINISTERSTVO OBRANY SR**  
Správa nehnuteľného majetku a výstavby  
Banská Bystrica

**Zhotoviteľ :**

Ing. Dušan GREGOR  
konateľ spoločnosti

**IDOS PROJEKT s.r.o.**  
Cesta na štadión 10  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

**CENOVÁ PONUKA  
NA DODANIE PROJEKTU STAVBY „L. HRÁDOK, MOKRAĎ –  
PODZEMNÝ SKLAD PHM S VÝDAJNÝMI STOJANMI“**

Cenová ponuka je spracovaná v zmysle výzvy na rokovanie a protokolu z overovacieho prieskumu staveniska nasledovne :

1. Cena za analýzu zemín podľa bodu 3.2.1. :		
základ ceny pre DPH:	:	123 090,- Sk
DPH 19 %	:	23 387,- Sk
celkom	:	146 477,- Sk
2. Cena za zameranie jestvujúceho stavu podľa bodu 3.2.2. :		
základ ceny pre DPH:	:	7 500,- Sk
DPH 19 %	:	1 425,- Sk
celkom	:	8 925,- Sk
3. Cena za projekt stavby podľa bodu 3.2.3. :		
základ ceny pre DPH	:	436 400,- Sk
DPH 19 %	:	82 916,- Sk
celkom	:	519 316,- Sk
4. Cena za projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa bodu 3.2.4. :		
základ ceny pre DPH:	:	9 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 710,- Sk
celkom	:	10 710,- Sk
5. Cena za plán užívania verejnej práce podľa bodu 3.2.5. :		
základ ceny pre DPH :	:	10 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 900,- Sk
celkom	:	11 900,- Sk
6. Cena za návrh prevádzkového poriadku podľa bodu 3.2.6. :		
základ ceny pre DPH :	:	10 000,- Sk
DPH 19 %	:	1 900,- Sk
celkom	:	11 900,- Sk
7. Cena za výkon autorského dohľadu podľa bodu 3.2.7. :		
základ ceny pre DPH :	:	15 700,- Sk
DPH 19 %	:	2 983,- Sk
celkom	:	18 683,- Sk
8. Cena za dielo spolu :		
základ ceny pre DPH :	:	611 690,- Sk
DPH 19 %	:	116 221,- Sk
celkom	:	727 911,- Sk

V Banskej Bystrici dňa 19.9.2007

Príloha : : Výpočet ceny proj. prác - špecifikácia

Ing. Dušan Gregor  
konateľ spoločnosti

**IDOS PROJEKT, s.r.o.**  
Cesta na štadión 10  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

*celkom 727 911,- Sk*

## VÝPOČET CENY PROJEKTOVÝCH PRÁC – ŠPECIFIKÁCIA

### A. PREDMET OCENENIA.

Projektová dokumentácia pre stavbu „L. Hrádok, Mokrad“ – podzemný sklad PHM s výdajnými stojanmi“ v nasledovnom obsahu :

1. Analýza zemín z priestoru podzemného skladu.
2. Zameranie jestvujúceho stavu
3. Projekt stavby v rozsahu a členení podľa prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác UNIKA 2007 vrátane jeho prerokovania so zainteresovanými orgánmi a organizáciami v zmysle vyhl. MŽP SR č 453/2000 Z.z.
4. Projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z.
5. Plán užívania verejnej práce podľa § 12 zák. NR SR č. 254/1998 Z.z. v platnom znení.
6. Návrh prevádzkového poriadku.
7. Autorský dohľad projektanta počas realizácie stavby podľa prílohy č. 5 Sadzobníka UNIKA.

### B. VÝPOČET CENY

Výpočet ceny je spracovaný v zmysle podkladov pre spracovanie ponuky časť III bod 8 na základe špecifikácie ceny projektových prác a kalkulácie množstva hodín v členení podľa náročnosti prác.

#### 1. VÝPOČET HODINOVÝCH SADZIEB :

##### 1.1. Vysokokvalifikované, koncepčné a koordinačné práce :

1. Materiál :	5,90
2. Mzdy (Sk/h) :	206,50
3. OPN, odvody (38 % zo mzdy) (Sk/h) :	78,50
4. Poddodávky :	Ø
5. Výrobná réžia, RV (144 % zo (mzdy + odvody) :	410,40
6. Správna réžia, RS (0 %) (Sk/h) :	Ø
7. Zisk (7 % zo (mzdy + odvody +RV+RS)	48,70

Cena hodinovej sadzby bez DPH (Sk/h) : 750,-

**1.2. Veľmi náročné a koncepčné práce :**

1. Materiál :	4,10
2. Mzdy (Sk/h) :	151,50
3. OPN, odvody (38 % zo mzdy) (Sk/h) :	57,60
4. Poddodávky :	Ø
5. Výrobná réžia, RV (144 % zo (mzdy + odvody) :	301,10
6. Správna réžia, RS (0 %) (Sk/h) :	Ø
7. Zisk (7 % zo (mzdy + odvody +RV+RS)	35,70

Cena hodinovej sadzby bez DPH (Sk/h) : 550,-

**1.3. Náročné práce :**

1. Materiál :	5,10
2. Mzdy (Sk/h) :	123,50
3. OPN, odvody (38 % zo mzdy) (Sk/h) :	46,90
4. Poddodávky :	Ø
5. Výrobná réžia, RV (144 % zo (mzdy + odvody) :	245,40
6. Správna réžia, RS (0 %) (Sk/h) :	Ø
7. Zisk (7 % zo (mzdy + odvody +RV+RS)	29,10

Cena hodinovej sadzby bez DPH (Sk/h) : 450,-

**1.4. Menej náročné práce :**

1. Materiál :	2,10
2. Mzdy (Sk/h) :	82,70
3. OPN, odvody (38 % zo mzdy) (Sk/h) :	31,40
4. Poddodávky :	Ø
5. Výrobná réžia, RV (144 % zo (mzdy + odvody) :	164,30
6. Správna réžia, RS (0 %) (Sk/h) :	Ø
7. Zisk (7 % zo (mzdy + odvody +RV+RS)	19,50

Cena hodinovej sadzby bez DPH (Sk/h) : 300,-

**1.5. Pomocné práce :**

1. Materiál :	2,00
2. Mzdy (Sk/h) :	49,40
3. OPN, odvody (38 % zo mzdy) (Sk/h) :	18,80
4. Poddodávky :	Ø
5. Výrobná réžia, RV (144 % zo (mzdy + odvody) :	98,20
6. Správna réžia, RS (0 %) (Sk/h) :	Ø
7. Zisk (7 % zo (mzdy + odvody +RV+RS)	11,60

Cena hodinovej sadzby bez DPH (Sk/h) : 180,-

**Rekapitulácia hodinových sadzieb pre jednotlivé kategórie prác :**

Vysokokvalifikované koncepčné a koordinačné práce :	750,- Sk/h
Veľmi náročné a koncepčné práce :	550,- Sk/h
Náročné práce :	450,- Sk/h
Menej náročné práce :	300,- Sk/h
Pomocné práce :	180,- Sk/h

**2. VÝPOČET CENY PRE JEDNOTLIVÉ POLOŽKY :****2.1. Cena za analýzu zemín :**

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Veľmi náročné a koncepčné práce	550	27	14 850,-
Náročné práce	450	178	80 100,-
Menej náročné práce	300	50	15 000,-
Pomocné práce	180	73	13 140,-
Cena za analýzu zemín bez DPH (Sk) – základ ceny pre DPH			123 090,-
DPH (19%)			23 387,-
<b>Cena za analýzu zemín celkom</b>			<b>146 477,-</b>

**2.2. Cena za zameranie :**

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Náročné práce	450	10	4 500,-
Menej náročné práce	300	10	3 000,-
Cena za zameranie bez DPH (Sk) – základ ceny pre DPH			7 500,-
DPH (19%)			1 425,-
<b>Cena za zameranie celkom</b>			<b>8 925,-</b>

**2.3. Cena za projekt stavby :**

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Vysokokvalifikované koncepčné a koordinačné práce	750	91	68 250,-
Veľmi náročné a koncepčné práce	550	290	159 500,-
Náročné práce	450	415	186 750,-
Menej náročné práce	300	40	12 000,-
Pomocné práce	180	55	9 900,-
Cena za projekt stavby bez DPH – základ ceny pre DPH			436 400,-
DPH (19%)			82 916,-
<b>Cena za projekt stavby celkom</b>			<b>519 316,-</b>

**2.4. Cena za projekt BOZP :**

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Náročné práce	450	20	9 000,-
Cena za projekt BOZP bez DPH (Sk) – základ ceny pre DPH			9 000,-
DPH (19%)			1 710,-
<b>Cena za projekt BOZP celkom</b>			<b>10 710,-</b>

## 2.5. Cena za plán užívania verejnej práce :

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Veľmi náročné a koncepčné práce	550	10	5 500,-
Náročné práce	450	10	4 500,-
Cena za plán užívania verejnej práce bez DPH (Sk) -základ ceny pre DPH			10 000,-
DPH (19%)			1 900,-
<b>Cena za plán užív. verejnej práce celkom</b>			<b>11 900,-</b>

## 2.6. Cena za návrh prevádzkového poriadku :

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Veľmi náročné a koncepčné práce	550	10	5 500,-
Náročné práce	450	10	4 500,-
Cena za návrh prevádz. poriadku bez DPH (Sk) - základ ceny pre DPH			10 000,-
DPH (19%)			1 900,-
<b>Cena za návrh prev. poriadku celkom</b>			<b>11 900,-</b>

## 2.7. Cena za výkon autorského dozoru :

Kategória prác	Hod. sadzba (Sk/h)	Počet hodín (h)	Cena bez DPH (Sk)
Veľmi náročné a koncepčné práce	550	10	5 500,-
Náročné práce	450	16	7 200,-
Menej náročné práce	300	10	3 000,-
Cena za výkon autorského dohľadu bez DPH (Sk) - základ ceny pre DPH			15 700,-
DPH (19%)			2 983,-
<b>Cena za výkon autorského dohľadu celkom</b>			<b>18 683,-</b>




**2.8. Cena za predmet obstarávania celkom :**

<b>2.8.1. Základ ceny pre DPH :</b>	<b>611 690,- Sk</b>
<b>2.8.2. DPH (19 %) :</b>	<b>116 221,- Sk</b>
<b>2.8.3. Cena celkom :</b>	<b>727 911,- Sk</b>

V Banskej Bystrici  
dňa 17.9.2007

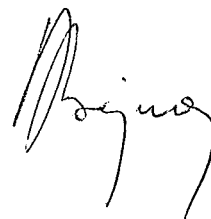
Ing. Dušan Gregor  
konateľ spoločnosti

  
**IDOS PROJEKT, s.r.o.**  
Cesta na štadión 10  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bajner', written in a cursive style.