

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov  
(Obchodný zákonník)

číslo u zhotoviteľa: 5/2006 26  
číslo u objednávateľa: ZML-1-20/2006-130

### Článok I ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** Štatistický úrad SR  
Miletičova 3, 824 67 Bratislava 26  
RNDr. Petrom Machom, predsedom

**Zastúpený:**  
Osoba oprávnená na rokovania  
vo veciach zmluvných  
a technických: Ing. Ján Cuper

**IČO:** 00166197  
**DIČ:** 2020830218  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**č.úctu:** 7000072444/8180

**Zhotoviteľ:** KOPROJEKT - Ing. Jozef Kvokačka  
Na Hradbách č.4, 085 01 Bardejov

**Zastúpený:** Ing. Jozefom Kvokačkom  
Osoby oprávnené na rokovania vo veciach:

- zmluvných : Ing. Jozef Kvokačka
- realizačných : Ing. Jozef Kvokačka

**IČO:** 106 608 52  
**IČ DPH:** SK 1020699944  
**Bankové spojenie:** VÚB Bardejov  
**č.úctu:** 238144-522/0200

zapísaný v obchodnom registri: Odbor živnostenského podnikania OÚ Bardejov, reg. číslo: 1499/2002

### Článok II PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na stavbe:

**„Štatistický úrad SR, Krajská správa v Prešove - pracovisko  
Bardejov, administratívna budova - zateplenie budovy v povalovom  
priestore a krytina “**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vyhotoví pre objednávateľa dielo špecifikované v prílohe tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie.

### Článok III ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa čl.II v lehote od prevzatia staveniska a začatia prác na stavbe a to v termínoch :  
Začiatok : **11 / 2006**  
Ukončenie : **15.12. 2006**
2. Ak zhotoviteľ nedokončí dohodnutý rozsah prác v dohodnutom čase, objednávateľ má právo na uplatnenie sankcií v zmysle bodu 1.čl.VIII tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo nepriaznivého počasia pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

### Článok IV CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

	cena bez DPH	DPH	spolu s DPH
<b>SPOLU</b>	<b>923 740,00</b>	<b>175 510,60</b>	<b>1 099 250,60</b>
<b>• Cena celkom :</b>			<b>1 099 250,00 Sk</b>

Slovom : jedenmilióndeväťdesiatdeväťtisícdeväťdesiat Sk

Kalkulácia ceny a súpis dohodnutých práca dodávok je v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### Článok V PODMIENKY PLATBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že platba sa uskutoční na základe faktúry ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po podpísaní preberacieho protokolu zmluvnými stranami.
2. Splatnosť faktúry je 20 dní od jej doručenia objednávateľovi.

### Článok VI POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.

3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratávané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať prácu v súlade s projektom a podmienkami zmluvy.
4. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ určí skladovacie plochy materiálov a zariadení a zabezpečí súhlas majiteľa na ich užívanie počas realizácie diela. Taktiež určí miesto skládky pre odvoz vybraných sutí.
5. O odovzdaní staveniska sa zhotoví písomný záznam s uvedením podmienok a požiadaviek pre úspešnú realizáciu predmetu zmluvy. Záznam o odovzdaní staveniska sa prehlasuje za súčasť tejto zmluvy.
6. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Miroslav Lissý.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť od prevzatia staveniska stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä odovzdanie stavebných prípraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa apod.
8. Zhotoviteľ zodpovedá na stavbe za dodržiavanie predpisov BOZP a PPO.
9. Ak zhotoviteľ zistí v priebehu realizácie diela v projekte zabudnuté práce, nezrovnalosti a rozpory medzi jednotlivými časťami projektu, alebo iné nedostatky projektu, oznámí to objednávateľovi listom do 7 dní a zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný dať zhotoviteľovi pokyn ako postupovať, prípadne dohodnúť ďalší postup prác a primeranú lehotu na odstránenie chýb a nedostatkov.
10. Ak nevhodné pokyny a požiadavky, prípadne chyba v projektovej dokumentácii prekračujú zhotoviteľovi v riadnom vykonávaní diela, preruší práce až do nápravy chýb a zmeny pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ má pritom nárok na predĺženie termínu ukončenia o čas od doby prerušenia po dobu rozhodnutia o zmene diela.
11. Podmienkou odovzdanía a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ predloží doklady o týchto skúškach, ktoré podmieňujú prevzatie diela.
12. Zhotoviteľ oznámí objednávateľovi 7 dní predtým, kedy bude predmet zmluvy pripravený na odovzdanie.
13. O odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy sa vyhotoví písomný záznam podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. V zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky so stanovením termínu ich odstránenia.
14. Po ukončení a odovzdaní predmetu zmluvy zhotoviteľ do 10 dní vypratá a vyčistí stavenisko.

## Článok VII ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
2. Záručná doba na celé dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdanía a prevzatia predmetu zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezodplatne odstrániť vadu.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania.
5. Zhotoviteľ sa takisto zbavuje zodpovednosti za vady, škody a za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami, najmä požiarom, povodňou, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami.

### Článok VIII SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky v zmysle času plnenia zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu tejto zmluvy uvedenej v čl. IV. za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy uvedenej v čl. IV za každý deň omeškania.

### Článok IX RIEŠENIE SPOROV

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.

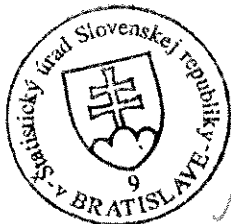
### Článok X OSTATNÉ DOHODY A DOJEDNANIA

1. Ak nastanú zákonné, alebo iné skutočnosti, ktoré odôvodňujú modifikáciu tejto zmluvy, vyhotoví sa písomný dodatok k tejto zmluve, ktorý nadobudne platnosť podpísaním zmocnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, vzťahy medzi zhotoviteľom a objednávateľom upravujú ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach z ktorých obdrží objednávateľ 3 a zhotoviteľ 1 vyhotovenie .

V Bratislave 15 NOV. 2006

V Bardejove

20.11. 2006



*Peter Človek*

Objednávateľ:

Objednávateľ: Slovenská  
Košická ulica  
Na Hrnčiaroch 1, 081 01 Bardejov  
093 01 9 370 81 1

Zhotoviteľ:

Predbežnú finančnú kontrolu vykonal za:			
	meno	podpis	dátum
gestorský útvar č.	130 CALETHOVA	<i>[Signature]</i>	15.11.06
vnútorné obstarávanie	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	15.11.2006
finančné a manažér	PAFDC	<i>[Signature]</i>	15.11.06
	PUŠKAROVA	<i>[Signature]</i>	15.11.06