

PSB HC - 4/25/2007

PSB HC - 199.3/2007

MEMORANDUM 20.4.2007 e. Traub

KAVSN 1-312/2007

Zmluva o dielo č.13/03/2007

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka

## Článok I.

### Zmluvné strany:

**1.1. Objednávateľ** : Slovenská republika  
Ministerstvo obrany SR  
v zastúpení Posádková správa budov Hlohovec  
Duklianska 39, 920 01 HLOHOVEC  
Ing. Rapavý Július  
IČO 0080 5254  
Bankové spojenie Štátna pokladnica  
Číslo účtu 7000171784/8180  
Oprávnený jednať vo veciach  
technických: Ing. Viliam Rafaj, z. Daniela Hajtmanová  
telefón: 0960 396501, 0903 824394, fax: 0960 396505

**1.2. Zhotoviteľ** : **Ján Krajčovič - Krajmont**  
sídlo 913 08 Nová Bošáca č.479  
Oprávnený rokovať  
vo veciach zmluvných a technických: Kredátus Marián  
IČO: 33974349  
IČ-DPH: SK1020588371  
Bankové spojenie Istrobanka Nové Mesto nad Váhom  
Č. účtu 10006-1226140/4900  
Tel: 032/7788871

Zapísaný v živnostenskom registri : reg.č. 304-6629  
Vydanom: Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom

**1.3. Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany**  
doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

## Článok II.

### 2.1. Predmet plnenia

Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela: - v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo

**“Oprava b.č.23 DK Hlohovec „**

**2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom**  
objednávateľa.



### Článok III.

#### 3. Čas plnenia:

##### 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

zahájenie prác : - 2. MAR. 2007  
ukončenie prác: 29. JÚN 2007

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

3.3. Spotrebované energie /voda, el. energia/ použité pre potreby dodávateľa stavebno montážnych prác budú vyfakturované zhotoviteľom podľa technického prepočtu používaných pracovných strojov a zariadení ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje : odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy.

### Článok IV.

#### Cena diela:

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č. 18/1996 Z.z. cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

Cena bez dane :	1 033 175,50Sk
DPH 19%	196 303,30Sk
Spolu	1 229 478,80Sk
<b>Cena celkom</b>	<b>1 229 479,00Sk</b>

4.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru alebo navyše prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené ako dodatok k zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva merných jednotiek podľa objektivej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.

4.5. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

### Článok V.

#### Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, a jeho identifikačné číslo pre daň



- meno a adresu sídla ,miesto podnikania,prípadne prevádzkarne objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov), konštantný symbol; formu úhrady; - poradové číslo faktúry resp.daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- fakturovanú sumu k úhrade
- pečiatku a podpis a telefonické spojenie oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa

5.3.Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi..Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti.Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom k úhrade.

5.4.V prípade , že faktúra nebude obsahovať náležitosti , uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5.Objednávateľ prehlasuje , že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

## **Článok VI.**

### **Záručná doba , zodpovednosť za vady.**

6.1.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia , uvedený v článku II. tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu ,platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2.Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase , kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady , za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Materiály, stavebné diely a výrobky,ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4.Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.

6.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne.Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia.Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa z čiastky, zadržanej z konečnej faktúry podľa čl.V tejto zmluvy.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

## **Článok VII.**

### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie.**

7.1.Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje platné technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2.Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.



- 7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a požiarne bezpečnosť všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotovenie predmetu zmluvy o dielo zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku č.111/1975 ZB o hlásení, evidovaní a registrácii pracovných úrazov.
- 7.6. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenia u objednávateľa o čom spíšu dohodu.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo na požiarom útvar objednávateľa - u dozorného vojenského objektu.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 7.9. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkono občasného odborného dozoru poveruje : Ing.Rafaj ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladajú materiály.
- 7.10. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce , ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 7.11. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.
- 7.12. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási , že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia. K preberaniu doloží dodávateľ kópie dokladov o kúpe materiálu vyšpecifikovaného v rozpočte s uvedením ceny a stavebný denník.
- 7.13. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne ,ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.14. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protolárneho prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.

### Článok VIII.

#### Zmluvné pokuty.

- 8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:  
0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
- 8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: - v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania .
- 8.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

### Článok IX.



## Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom, alebo ide do likvidácie
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bode 10.1. a 10.2. po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

## Článok X.

### Záverečné ustanovenia.

10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Hlohovci 27. FEB. 2007

Posádková spoločnosť s.r.o.  
HLOHOVEC

.....  
objednávateľ

Ing. Rapavý Július

**KRAJČOVIČ JÁN**  
**KRAJMONT**

IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371  
tel./fax: 032-7786871, 0905-693504

.....  
*Ján Krajčovič*

.....  
zhotoviteľ

Ján Krajčovič



Právní jednání bylo učiněno podle § 8  
zákonu č. 138/2002 Sb. (zákon o právech  
spotřebitelů) a je tedy závazné.  
Datum: .....  
Podpis: ŽIADNE

Datum: 27-02-2007  
Místo, jméno, příjmení a podpis  
pověřeného zaměstnance:

z. Petr VELICKÝ

Právní jednání bylo učiněno podle § 8  
zákonu č. 138/2002 Sb. (zákon o právech  
spotřebitelů) a je tedy závazné.  
Datum: .....  
Podpis: ŽIADNE

Datum: 27-02-2007  
Místo, jméno, příjmení a podpis  
pověřeného zaměstnance:

z. Anna BOCHNOVIČOVÁ

Právní jednání bylo učiněno podle § 8  
zákonu č. 138/2002 Sb. (zákon o právech  
spotřebitelů) a je tedy závazné.  
Datum: .....  
Podpis: ŽIADNE

Datum: 27-02-2007  
Místo, jméno, příjmení a podpis  
pověřeného zaměstnance:

z. Dana ŠABOVÁ

PSB HC - 199-2/2007

Krycí list rozpočtu

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Stavba :2007 - PSB Hlohovec		Miesto :	
Objekt : Oprava b.č.23 DK Hlohovec		KP :	
Časť : Oprava bud.č.23 - DK Hlohovec		Zmluva č. :	
Odberateľ : MO SR -Posádková správa budov -Hlohovec		92001	Hlohovec
Dodávateľ : Ján Krajčovič -KRAJMONT		91308	NOVÁ BOŠÁCA
Projektant :		00805254	IČO :
		1020588371	DIČ :
			IČ DPH :
1 M3 OP		1 229 479 Sk	za M3 OP
1 M2 ZP		1 229 479 Sk	za M2 ZP
1 M2 UP		1 229 479 Sk	za M2 UP
1 M		1 229 479 Sk	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavy
1	HSV :	101 120,80		101 120,80	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV :	240 531,35	24 360,50	264 891,85	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE :	488 163,00	178 999,85	667 162,85	8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažené podmienky
4	iné :				9		14	
5	Súčet :	829 815,15	203 360,35	1 033 175,50	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	15	Súčet riadkov 11 až 14 :

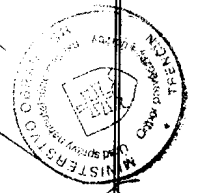
  

projektant, rozpočtár, cenár :	odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :
Podpis : _____	Podpis : _____	Podpis : _____
Dátum : _____	Dátum : _____	Dátum : _____
Pečiatka : _____	Pečiatka : _____	Pečiatka : _____

E		Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	1 033 175,50	
22	DPH 19 % z :	1 033 175,50	196 303,30
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		1 229 479,00
F	Odpočet - prípočet		

**KRAJČOVIČ JÁN**  
**KRAJMONT**  
 IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371  
 tel/fax 032-7709571, 0905-693504




Posádková správa budov  
 HLOHOVEC

overil Ing. MAREKUS BEDNĀR  
 Smerem ODBAHO/USM

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom . Jedná sa o zmluvu :  
ZoD č. PSB HC-199-3/2007.

  
-----  
Ing. Ľuboš Hudák  
Vedúci skupiny špeciálnych činností  
Posádková správa budov Hlohovec

