

**Zmluva o poskytnutí služby**  
(ďalej len „ZoPS“)  
**č. 6/2009-PSBBA/PM-ČVP/ZÚ**  
(čiastková)  
**uzavretá medzi**

1. Objednávateľom:  
**SR-Ministerstvom obrany SR**  
**Zastúpeným Posádkovou správou budov Bratislava,**  
**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,**  
**v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Štefanom Kukumbergom-**  
**riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,**  
**v zastúpení vo veciach technických: Ing. Jánom Šverhom-riaditeľom PSB Malacky**  
(do 31.1.2009) a vedúcim oddelenia prevádzkového zabezpečenia PM (od 1.2.2009),  
IČO: 30 845 572,  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica,  
Číslo účtu: 7000171784/8180  
(ďalej len „objednávateľ“)

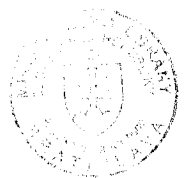
a

2. Poskytovateľom:  
**PRIMA INVEST, s.r.o.,**  
**Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica,**  
**v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Petrom Čokinom-konateľom spoločnosti,**  
**v zastúpení vo veciach technických: Pavlom Stopkom-generálnym riaditeľom**  
**spoločnosti,**  
IČO: 31 644 791,  
IČ DPH: SK2020457450,  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica,  
Číslo účtu: 50183060/0900,  
Zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,  
číslo 3318/S  
(ďalej len „poskytovateľ“)

v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej len „ObchZ“) a čl. V Rámcovej dohody č. KaVSÚ-4-1466/2008 (ďalej len  
„RD“).

**Čl. 1**  
**Predmet zmluvy**

- 1. Predmet zmluvy (zákazky): **Úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi upratovania (čistenia) vonkajších priestorov (exteriérov) a zimnej údržby pozemkov podľa prílohy č. 1, ktoré sú v starostlivosti oddelenia prevádzkového zabezpečenia posádky Malacky (ďalej len „OPZ PM“) PSB Bratislava. Ide o zimnú údržbu pozemkov o rozlohe: 132.991 m2.**
- 2. Kategória služby: **14-Upratovanie budov a správa budov.**



3. CPV: 77314000-4 Údržba pozemkov (Hlavný slovník)
4. Doplňujúce predmety: 90914000-7, 90611000-3, 90612000-0, 90641000-2, 77341000-2, 77342000-9, 90513200-8, 77312100-1, 90620000-2, 90524300-9.
5. Predmet činnosti verejného obstarávateľa (objednávateľa): **Správa, prevádzka, údržba a obnova nehnuteľného majetku na úseku obrany.**

## Čl. 2

### Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a čistiace (upratovacie) úkony:

- 2.1. Strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch.
- 2.2. Chemický posyp.
- 2.3. Posyp inertným materiálom a čistenie chodníkov.
- 2.4. Ručné odhŕňanie snehu.
- 2.5. Čistenie kanalizačných vpustov.
- 2.6. Vývoz snehu.
- 2.7. Ručné a strojné nakladanie snehu.
- 2.8. Čistenie komunikácií od posypového materiálu.
- 2.9. Pohotovosť na pracovisku.

## Čl. 3

### Povinnosti a práva poskytovateľa

**Poskytovateľ je povinný:**

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou spôsobilosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z.
4. Zabezpečiť koordináciu pri zimnej údržbe s Mestom Malacky a obcou Jabloňové a v súlade s ich plánom zimnej služby.
5. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom.
6. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa.

**Poskytovateľ je oprávnený:**

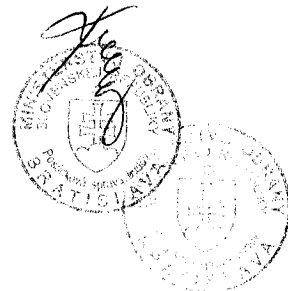
1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb až po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadat' objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

## Čl. 4

### Povinnosti a práva objednávateľa

**Objedávateľ je povinný:**

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevyklučuje obsah, povaha a rozsah služieb.



2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s PSB cez jej povereného pracovníka.
  3. Dodržiavať platobné podmienky.
- Objednávateľ je oprávnený:
1. Zmeniť rozsah objednaných prác, alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
  2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

### Čl. 5

#### Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.Z. v znení neskorších predpisov.
2. Mesačná úhrada v roku 2009 bude podľa prílohy č. 2.
3. Celková cena za poskytnuté služby za 2 mesiace je **81.606,01 € vrátane 19% DPH**.
4. Uvedená cena je v súlade s čl. IV Cena v RD.
5. Cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
6. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
7. Faktúra musí obsahovať údaje uvedené v čl. VI Platobné podmienky v RD.
8. V ďalšom období, vždy k 1.3. príslušného roka, bude cena upravená iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, DPH, dovoznej prirážky), nárastu materiálových a energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Zmena ceny bude upravená i v závislosti od zvýšenia miery inflácie podľa ukazovateľa Štatistického úradu SR za predchádzajúci rok.

### Čl. 6

#### Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude vykonávať v období od **1. januára 2009 do 28. februára 2009**.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10% krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.
6. K preberaniu vykonaných prác a služieb za každé výkonné pracovisko (vojenský objekt podľa CE) je určený zamestnanec OPZ PM PSB Bratislava pani Daniela Kudličková(Malacky) a pani Mária Kaňková(Turecký Vrch).
7. Povinnosti a práva zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v čl. 3 a čl. 4 sa riadia čl. VIII Práva a povinnosti zmluvných strán v RD.



8. Objednávateľ je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto ZoPS v prípade, že poskytovateľ opakovane, t.j. 2x a viac po sebe poruší zmluvné povinnosti uvedené v tejto ZoPS, a na ktoré porušenie zmluvy bol objednávateľom písomne upozornený, a to predovšetkým na povinnosť riadneho a včasného vykonania upratovacích prác.


### Čl. 7

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú do **28. februára 2009.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. Odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na odstúpenie od zmluvy je:
  - a/ zo strany objednávateľa:
    - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb za strany poskytovateľa podľa čl. 6 ods. 9,
    - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,
  - b/zo strany poskytovateľa:
    - neuhradenie daňového doklady zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: <sup>10.</sup> ... decembra 2008.

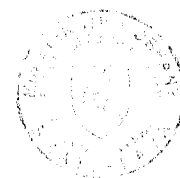
**MINISTERSTVO OBRANY SR**   
 Posádková správa budov Bratislava  
 Kutuzovova 8, 832/47 Bratislava  
 IČO: 30 845 572 / B. S.: 7000171784/8180

Ing. Štefan Kukumberg

objednávateľ

**PRIMA INVEST**, spol. s r.o.  
 Bakossova 60  
 974 01 Banská Bystrica 1  
 IČO: 316 46 791  
 č.ú. SLSP: 50183060/0900

poskytovateľ



ZIMNÁ ÚDRŽBA POZEMKOV OPZ POSÁDKY MALACKY O ROZLOHE 132 991 m<sup>2</sup>

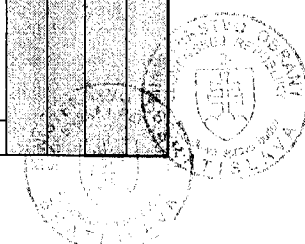
VOJENSKÝ OBJEKT		Počet opakovaní	
DRUH ČINNOSTI	MJ		
1 strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch za m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2	265 982
2 chemický posyp za m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3	150 000
3 posyp inertným materiálom na m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2	150 000
4 ručné odhriatie snehu, čistenie chodníkov za m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4	20 000
5 ručné odhriatie snehu, čistenie kanalizačných vpustov	ks	10	500
6 Odpratávanie ľadových plôch a námrazkov za m <sup>2</sup>	hod	1	
7 Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m za m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1	
8 Vývoz snehu za 1h	hod	1	50
9 Ručné a strojné nakladanie za 1h	hod	1	32
10 Ručné nakladanie za 1h	hod	1	25
11 Čistenie komunikácií od posypového materiálu v m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1	50 074
12 Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	120	1 120

Požadované plochy na čistenie komunikácií a odstavných plôch celkom

**PRIMA INVEST**, spol. s r.o.  
 Banská Bystrica  
 974 01 Banská Bystrica 1  
 IČO: 310 44 791  
 ŽILINA 5013306070900

**CENOVÁ KALKULÁCIA NA VYKONANIE VONKAJŠÍCH PRIESTOROV ZIMNEJ ÚDRŽBY - MALACKY**

VOJENSKÝ OBJEKT		Cena za MJ		Cena bez DPH	
Druh činnosti	MJ	Cena za MJ			
1 strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch za m2	m <sup>2</sup>	2,00	531 964,00		
2 chemický posyp za m2	m <sup>2</sup>	1,80	270 000,00		
3 posyp inertným materiálom na m2	m <sup>2</sup>	3,61	541 500,00		
4 ručné odhrňovanie snehu, čistenie chodníkov za m2	m <sup>2</sup>	27,70	554 000,00		
5 ručné odhrňovanie snehu, čistenie kanalizačných vpustov	ks	27,70	13 850,00		
6 Odprávanie ľadových plôch a námrazkov za m2	hod	20,20			
7 Ručné odprávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m za m3	m <sup>3</sup>	336,00			
8 Vývoz snehu za 1h	hod	386,00	19 300,00		
9 Ručné a strojné nakladanie za 1h	hod	130,00	4 160,00		
10 Ručné nakladanie za 1h	hod	2,00	50,00		
11 Čistenie komunikácií od posypového materiálu v m2	m <sup>2</sup>	1,50	75 111,00		
12 Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	50,00	56 000,00		
			2 065 935,00		
			392 527,65		
			2 458 462,65		
			81 606,01		



**PRIMA INVEST**, spol. s r.o.  
 Bakošovská 60  
 Banská Bystrica  
 IČO: 313 4791 -10  
 č.ú. SLP: 50183090/0900

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu: .....*PSB-BA-6*...../2009

  
.....

**Ing. Jana Sventeková**  
**SAPaÚ Trenčín**

