

35-130/2008

KaVSÚ-2-138/2009



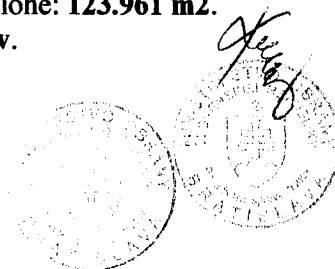
**Zmluva o poskytnutí služby**  
(ďalej len „ZoPS“)  
**č. 5/2009-PSBBA/PB-ČVP/ZÚ**  
(čiastková)  
**uzavretá medzi**

1. Objednávateľom:  
**SR-Ministerstvom obrany SR**  
**Zastúpeným Posádkovou správou budov Bratislava,**  
**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,**  
**v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Štefanom Kukumbergom-**  
**riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,**  
**v zastúpení vo veciach technických: Stanislavom Širůčkom-vedúcim oddelenia**  
**prevádzkového zabezpečenia PB,**  
IČO: 30 845 572,  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica,  
Číslo účtu: 7000171784/8180  
(ďalej len „objednávateľ“)  
a
2. Poskytovateľom:  
**PRIMA INVEST, s.r.o.,**  
**Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica,**  
**v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Petrom Čokinom-konateľom spoločnosti,**  
**v zastúpení vo veciach technických: Pavlom Stopkom-generálnym riaditeľom**  
**spoločnosti,**  
IČO: 31 644 791,  
IČ DPH: SK2020457450,  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica,  
Číslo účtu: 50183060/0900,  
Zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro,  
číslo 3318/S  
(ďalej len „poskytovateľ“)  
v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej len „ObchZ“) a čl. V Rámcovej dohody č. KaVSÚ-4-1466/2008 (ďalej len  
„RD“).

**Čl. 1**

**Predmet zmluvy**

1. Predmet zmluvy (zákazky): **Úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi upratovania (čistenia) vonkajších priestorov (exteriérov) a zimnej údržby pozemkov podľa prílohy č. 1, ktoré sú v starostlivosti oddelenia prevádzkového zabezpečenia posádky Bratislava (ďalej len „OPZ PB“) PSB Bratislava. Ide o zimnú údržbu o rozlohe: 123.961 m<sup>2</sup>.**
2. Kategória služby: **14-Upratovanie budov a správa budov.**
3. CPV: **77314000-4 Údržba pozemkov (Hlavný slovník)**



4. Doplňujúce predmety: 90914000-7, 90611000-3, 90612000-0, 90641000-2, 77341000-2, 77342000-9, 90513200-8, 77312100-1, 90620000-2, 90524300-9.
5. Predmet činnosti verejného obstarávateľa (objednávateľa): **Správa, prevádzka, údržba a obnova nehnuteľného majetku na úseku obrany.**

## Čl. 2

### Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a čistiace (upratovacie) úkony:

- 2.1. Strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch.
- 2.2. Chemický posyp.
- 2.3. Posyp inertným materiálom a čistenie chodníkov.
- 2.4. Ručné odhrňanie snehu.
- 2.5. Vývoz snehu.
- 2.6. Ručné a strojné nakladanie snehu.
- 2.7. Čistenie komunikácií od posypového materiálu.
- 2.8. Pohotovosť na pracovisku.

## Čl. 3

### Povinnosti a práva poskytovateľa

**Poskytovateľ je povinný:**

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou spôsobilosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z.
4. Zabezpečiť koordináciu pri zimnej údržbe s príslušnou Mestskou časťou Bratislavy a v súlade s ich plánom zimnej služby.
5. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a VeP BA.
6. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a VeP BA.

**Poskytovateľ je oprávnený:**

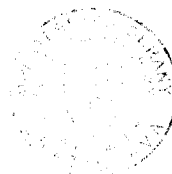
1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb až po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

## Čl. 4

### Povinnosti a práva objednávateľa

**Objednávateľ je povinný:**

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevyklučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s VeP BA cez jej povereného pracovníka.
3. Dodržiavať platobné podmienky.



Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác, alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

### Čl. 5

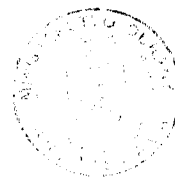
#### Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.Z. v znení neskorších predpisov.
2. Mesačná úhrada v roku 2009 bude podľa prílohy č. 2.
3. Celková cena za poskytnuté služby za 2 mesiace je **82.442,88 € vrátane 19% DPH**.
4. Uvedená cena je v súlade s čl. IV Cena v RD.
5. Cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
6. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
7. Faktúra musí obsahovať údaje uvedené v čl. VI Platobné podmienky v RD.
8. V ďalšom období, vždy k 1.3. príslušného roka, bude cena upravená iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, DPH, dovoznej prirážky), nárastu materiálových a energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Zmena ceny bude upravená i v závislosti od zvýšenia miery inflácie podľa ukazovateľa Štatistického úradu SR za predchádzajúci rok.

### Čl. 6

#### Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude vykonávať v období od **1. januára 2009 do 28. februára 2009**.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10% krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.
6. K preberaniu vykonaných prác a služieb za každé výkonné pracovisko (vojenský objekt podľa CE) je určený zamestnanec OPZ PB PSB Bratislava pán Ing. Štefan DOROČIAK.
7. Povinnosti a práva zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v čl. 3 a čl. 4 sa riadia čl. VIII Práva a povinnosti zmluvných strán v RD.
8. Objednávateľ je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto ZoPS v prípade, že poskytovateľ opakovane, t.j. 2x a viac po sebe poruší zmluvné povinnosti uvedené v tejto ZoPS, a na ktoré porušenie zmluvy bol objednávateľom písomne upozornený, a to predovšetkým na povinnosť riadneho a včasného vykonania upratovacích prác.



**Čl. 7**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 28. februára 2009.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. Odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na odstúpenie od zmluvy je:  
a/ zo strany objednávateľa:
  - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb za strany poskytovateľa podľa čl. 6 ods. 9,
  - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,b/ zo strany poskytovateľa:
  - neuhradenie daňového doklady zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa 30 dní odo dňa jeho splatnosti.Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: <sup>16.</sup> ... decembra 2008.

**MINISTERSTVO OBRANY SR**

Posádková správa budov Bratislava  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
IČO: 30 845 572 B.s.: 7000171784/8180



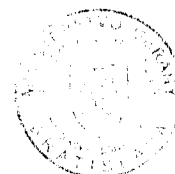
*Ing. Štefan Kukumberg*

objednávateľ

**PRIMA INVEST**, spol. s r.o.

Bakossova 60  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 316 44 791  
č.ú./SLSP: 50183060/0900

poskytovateľ



ZIMNÁ ÚDRŽBA POZEMKOV - PSB BRATISLAVA

ROZSAH PRÁR  
VÝKON  
VÝMERA  
OBJEKT

DRUH ČINNOSTI

Požadované plochy na čistenie komunikácií a odstavňných plôch celkom

Skutočná celková potreba

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	strojn� pluhovanie komunikácií a odstavňných plôch za m2	m <sup>2</sup>	Počet opakovan�	8 858	1 296	4 550	2 000	120	6 000	100 000	11 614	24 640	10 152	66 552
2	chemick� posyp za m2	m <sup>2</sup>	3	8 858	1 296	4 550	2 000	120	6 000	100 000	9 000	18 000	10 152	60 000
3	posyp inertným materiálom na m2	m <sup>2</sup>	2	8 858	1 296	4 550	1 000	60	3 000	100 000	9 000	36 000	20 310	60 000
4	ru�n� odhr�vanie snehu, čistenie chodníkov	m2	4	436	300	200			1 000	3 500	1 000	1 000	1 000	2 000
5	ru�n� odhr�vanie snehu, čistenie kan�lizaa�n, vpusťov	ks	10											
6	Odpratávanie ľadových plôch a n�mrazov	hod	1											
7	Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou nad 4 m za m3	m3	1											
8	Vývoz snehu za 1h	hod	1	10	10	6								
9	Ručné a strojn� nakladanie za 1h	hod	1	10	10	6								
10	Ručné nakladanie za 1h	hod	1											
11	čistenie komunikácií od posypového materiálu za m2	m2	1	4 429	648	2 275	1 000	60	3 000	8 588	1 000	1 000	1 000	1 000
12	Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	120											

*[Handwritten signature]*

**CENOVÁ KALKULÁCIA NA VYKONANIE UPRAŤOVANIA VONKAJŠÍCH PRIESTOROV ZIMNEJ ÚDRŽBY - PSB BRATISLAVA**

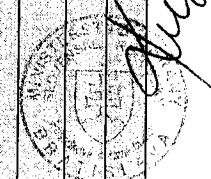
VOJENSKÝ OBJEKT

**Cena bez DPH**

Druh činnosti		MJ	Cena za MJ	17 716,00	2 592,00	9 100,00	4 000,00	240,00	12 000,00	200 000,00	23 228,00	49 280,00	20 304,00	133 104,00
1	strojný pluhovanie komunikácií a odstavňových plôch za m2	m <sup>2</sup>	2,00											
2	chemický posyp za m2	m <sup>2</sup>	1,80	15 944,40	2 332,80	8 190,00	3 600,00	216,00	10 800,00	180 000,00	16 200,00	32 400,00	18 273,60	108 000,00
3	posyp inertným materiálom na m2	m <sup>2</sup>	3,61	31 977,38	4 678,56	16 425,50	3 610,00	216,60	10 830,00	361 000,00	32 490,00	129 960,00	73 319,10	216 600,00
4	ručné odhrňanie snehu, čistenie chodníkov za m2	m <sup>2</sup>	27,70	12 077,20	8 310,00	5 540,00			27 700,00	96 950,00	27 700,00	27 700,00	27 700,00	55 400,00
5	ručné odhrňanie snehu, čistenie kanalizačných vpustov	ks	27,70											
6	Odpratávanie ľadových plôch a námrazkov za m2	hod	20,20											
7	Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m za m3	m <sup>3</sup>	336,00											
8	Vývoz snehu za 1h	hod	386,00	3 860,00	3 860,00	2 316,00								
9	Ručné a strojné nakladanie za 1h	hod	130,00	1 300,00	1 300,00	780,00								
10	Ručné nakladanie za 1h	hod	2,00											
11	Čistenie komunikácií od posypového materiálu v m2	m <sup>2</sup>	1,50	6 643,50	972,00	3 412,50	1 500,00	90,00	4 500,00	12 882,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
12	Pohotovosť na pracovisku za 1h	hod	50,00											
Spolu bez DPH za jednotlivé objekty				89 518,48	24 045,36	45 764,00	12 710,00	762,60	65 830,00	850 832,00	101 118,00	240 840,00	141 096,70	514 604,00
Spolu bez DPH				2 087 121,14										
DPH				396 553,02										
Spolu s DPH				2 483 674,16										
Spolu s DPH v EURO				82 442,88										

**PRILH**

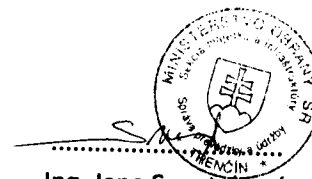
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 312 44 791  
č.ú. SKSP150233050/0000



**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu: .....PSB-BA-5...../2009



Ing. Jana Sventeková  
SAPaÚ Trenčín