



35-40/2008

**Zmluva č. 2008/1 – UPR
o poskytovaní služieb
uzatvorená medzi**

1. Objednávateľom :

Názov : **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**
 Zastúpený : **Posádková správa budov Bratislava**
 Kutuzovova 8
 832 47 Bratislava
 Štatutárny zástupca : **Ing. Štefan KUKUMBERG**
 Riaditeľ PSB
 IČO : 30845572
 Bankové spojenie : **Štátna pokladnica**
 Číslo účtu : 7000171784 / 8180
 (ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Poskytovateľom :

Názov : **Jurečko František - F.J.**
 Strečnianska 4,
 851 05 Bratislava 5
 Štatutárny zástupca : **Jurečko František – majiteľ**
 IČO : 32195125
 DIČ : 1025648063
 IČ DPH : **SK 1025648063**
 Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa a.s.**
 Číslo účtu : 0011539685 / 0900

Osvedčenie právo konať jako fyzická osoba na základe Živnostenského listu zaevidovaného v živnostenskom registri pod e.č. A/2291/ 1993 z 27.04.1993. Potvrdenie o zapísaní do záznamu podnikateľov reg. číslo v zázname podnikateľov 2003/03-FO-A2624

(ďalej len „poskytovateľ“)

v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ“)

Čl. 1**Predmet zmluvy**

- Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi pri zabezpečovaní upratovania vnútorných priestorov priestorov areálu CE 08.01.082-Kasárne Vajnory pre VÚ 4613, 1225, 1034, 1425 Bratislava, podľa požiadaviek užívateľa.**
- CPV: 74700000-6 Upratovacie služby.**



Čl. 2

Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ vykonávať nasledovné služby a upratovacie úkony :

Upratovanie vnútorných priestorov budov v rozlohe **6.481,4m²** . Vnútorné priestory upratovať počas pracovnej doby od **07,00 hod. do 15,30 hod.** za prítomnosti určeného užívateľa. Ostatné priestory upratovať podľa potreby počas celého roka na objednávku.

1./ Harmonogram upratovania vnútorných priestorov1. Denné upratovanie

- umývanie sociálnych zariadení (WC, kúpeľne, sprchárne),
- vysypávanie smetných nádob,
- umývanie podláh, saponátom (chodby, schodiská, vstupné haly a pod.),
- doplnenie hygienických prostriedkov (mydlo, toaletný papier, papierové utierky rúk a pod.

2. Týždenne upratovanie

- vysávanie kobercov,
- vyklepávanie rohožík,
- leštenie nábytku,
- kompletne chemické čistenie sociálnych zariadení,
- utieranie písacích stolov, stolných lúč a stoličiek,
- umývanie zábradlí na schodiskách,
- leštenie podláh,
- utieranie parapetných dosiek,
- vysýpanie a umývanie popolníkov,

3. Mesačné upratovanie

- vysávanie prachu na radiátoroch,
- vsávanie žalúzií,
- leštenie nábytku,
- čistenie zrkadiel, obrazov a telefónov.

4. Dvakrát ročne

- tepovanie kobercov,
- pranie a čistenie záclon a závesov,
- umývanie svietidiel,
- umývanie okien,
- kompletne utretie nábytku a vyleštenie skiel vo vitrínach,
- kompletne umytie dverí a zárubní.

5. Ďalšie práce navyše

- budú riešené samostatnou objednávkou (napr. upratovacie práce po maľovaní , stavebných úpravách a pod.).

Čl. 3.

Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný :

1. Vykonávať služby v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy.



2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a Veliteľstvom posádky Bratislava hlavne pri zabezpečovaní zmien v upratovaní.
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a Veliteľstva posádky Bratislava.

Poskytovateľ je oprávnený :

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadat' objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 4

Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný :

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, a akej si to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé a v akej to nevyklučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s Veliteľstvom posádky Bratislava cez jej náčelníka logistiky.
3. Dodržiavať platobné podmienky.
4. Bezodplatne pre poskytovateľa poskytnúť primeranú uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie techniky, materiálu a miestností na prezliekanie pracovníkov.
5. Na vlastné náklady zabezpečiť dodávku teplej a studenej vody, elektrickej energie a osvetlenie v čase vykonávania prác

Objednávateľ je oprávnený :

1. Zmeniť rozsah objednaných prác, alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl.5

Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je **12,00,-Sk za m² / mesiac**. Cena je vykalkulovaná rozborom ceny od nezávislého stavebného cenára Je stanovená dohodou zmluvných strán, podľa zákona číslo 18 / 1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Mesačná úhrada za služby bude predstavovať **77.776,80,-Sk, vrátane 19% DPH**, čo predstavuje celkom za rok 2008 sumu **933.321,60,-Sk za 12 mesiacov**.
3. Cena sa bude faktúrovať mesačne do 10 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac prechádzajúci.
4. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.



Čl. 6

Ostatné ujednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 sa vykonáva v období od 1. januára 2008 do 31. decembra 2008.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10% krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi úmyselným zavinením, alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky, alebo písomne.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú do 31. decembra 2008.
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou, nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je :
 - a/ zo strany objednávateľa :
 - preukazateľne nekvalitné poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa,
 - zmena vlastníctva a správy zvereneného majetku,
 - b/ zo strany poskytovateľa :
 - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30dní odo dňa jeho splatnosti.
 - Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany .
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 výtlačkoch, 3 výtlačky objednávateľa a 2 výtlačky pre obstarávateľa
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, 31. marca 2008.

MINISTERSTVO OBRANY SR

Posádkové služby budov Bratislava

Kutuzovova 4, 832 47 Bratislava

IČO: 30 845 572, IČD: 7000171784/8180

objednávateľ

čistiace práce a požiž. tepovačov
 JUREČKO František
 Strečnianska 4, 851 05 Bratislava
 tel.: 02 / 63 820 819
 mobil: 0904 538 565, 0905 / 612 439
 IČO: 321 951 25, DIČ: 1025648063
 IČ DPH: SK1025648063
 e-mail: lux_tep@in.slovanet.sk 1

poskytovateľ

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z7..... strán.

V BRATISLAVE....., dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TVTKOVÁ

Kullora

