



## Zmluva č. 211/2008-UPR o poskytovaní služieb uzatvorená medzi

35-22/2008

1. Objednávateľom:

**Ministerstvo obrany SR**

**Zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava,**

**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,**

**V zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Štefanom Kukumbergom-**

**Riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,**

**IČO: 30845572,**

**Bankové spojenie: Štátna pokladnica,**

**Číslo účtu: 7000171784/8180**

**(ďalej len „objednávateľ“)**

a

2. Poskytovateľom:

**WALS, spol. s r.o., Záhradnícka 73, 821 08 Bratislava.**

**V zastúpení vo veciach zmluvných: Ing. Eubomirom Vaňom- konateľom,**

**IČO: 36026760,**

**IČ DPH: SK2020091887,**

**Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava,**

**Číslo účtu: 0303371896/0900,**

**Zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Oddiel: Sro.**

**Vložka číslo 5052/S.**

**(ďalej len „poskytovateľ“)**

v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ“).

### Čl. 1

#### Predmet zmluvy

1. **Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi upratovania vnútorných priestorov administratívnych, prevádzkových a sociálnych v budove Kasárňach VÚ 4405 Viničné – Automobilové a delostrelecké dielne (CE 08.81.004).**
2. **CPV: 74740000-8 Rôzne čistiace(upratovacie) služby.**

### Čl. 2

#### Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a upratovacie úkony:

Denné práce:

- vyklepávanie rohožík,



- vysypávanie a umývanie popolníkov v priestoroch určených na fajčenie,
- vysypávanie smetných nádob,

#### Vnútorne priestory:

- utieranie podláh na mokro, príp. vysávanie pri väčšom zašpinení,
- čistenie dverí na miestach častých dotykov ( okolo kľučiek),
- čistenie keramických plôch,
- umývanie podláh saponátom ( chodby, schodiská, vstupné haly,...),
- dopĺňanie hygienických prostriedkov ( mydla, toaletného papiera, papierových utierok rúk, náplní do dávkovačov na umývanie rúk,...).

#### Týždenné práce:

- vysávanie kobercov,
- umývanie dverí pri znečistení,
- utieranie prachu,
- utieranie písacích strojov, stolných lúč a stoličiek,
- čistenie zrkadiel, obrazov a telefónov,
- utieranie parapetných dosiek a radiátorov.

#### Mesačné práce:

- odstránenie pavučín v kanceláriách, chodbách a sociálnych zariadeniach,
- umytie dverí a zárubní v miestnostiach,
- čistenie, leštenie a ošetrovanie nábytku,
- vysávanie žalúzií,
- leštenie nábytku.

#### Dvakrát ročne:

- tepovanie kobercov,
- umývanie svietidiel,
- umývanie okien,
- kompletne umytie dverí a zárubní.

#### Ďalšie práce navyše:

Budú riešené samostatnou objednávkou ( napr.: umytie okien, dverí a podláh po stavebných prácach, rozmrazovanie chladničiek a ich umytie, jednorázové doplnenie osviežovačov vzduchu a pod.).

### Čl. 3

#### Povinnosti a práva poskytovateľa

##### Poskytovateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl.2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou spôsobilosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávatelom a VÚ 4405 Viničné .
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávatel'a a VÚ 4405 Viničné .

Poskytovateľ je oprávnený:

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávatel'a, ak charakter prác



5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.

## Čl. 7

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 31. decembra 2008.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. Odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
  - a/ zo strany objednávateľa:
    - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb za strany poskytovateľa,
    - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,
  - b/zo strany poskytovateľa:
    - neuhradenie daňového doklady zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, <sup>14.</sup>... marca 2008

#### MINISTERSTVO OBRANY SR

Posádková správa budov Bratislava  
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava  
IČO: 30 845 572, B.Č. 7000171784/8180

.....  
objednávateľ

#### WALS spol. s r.o.

Záhradnícka 73  
821 08 Bratislava  
IČO: 36026760 -1-  
S.Ú.: SLSP 0303371896/0900

.....  
poskytovateľ



- vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
  3. Požiadat' objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

#### Čl.4

#### Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevyklučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s VÚ 4405 Viničné cez jej povereného pracovníka.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác, alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

#### Čl. 5

#### Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.Z. v znení neskorších predpisov.
2. Mesačná úhrada bude predstavovať **59.000,00 Sk vrátane 19% DPH.**
3. cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
4. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.
5. Celková cena za poskytnuté služby za 9 mesiacov je **531.000,00 Sk vrátane 19% DPH.**

#### Čl. 6

#### Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude vykonávať v období od **1. apríla 2008 do 31. decembra 2008.**
2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10% krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nebanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

Osvedčujem, že táto kópia doslovne  
súhlasí s predloženým originálom  
skladajúcim sa z .....<sup>5</sup>..... strán.

V BRATISLAVE, dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TVTKOVÁ

Kulova

