



Zmluva č. 102/2008-UPR o poskytovaní služieb uzatvorená medzi

35-21/2008

1. Objednávateľom:

**Ministerstvo obrany SR,
zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Štefanom Kukumbergom-
riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava,
IČO: 30845572,
bankové spojenie: Štátna pokladnica,
číslo účtu: 7000171784/8180
(ďalej len „objednávateľ“)**

a

2. Poskytovateľom:

**WALS, spol.s r.o., Záhradnícka 73, 821 08 Bratislava
V zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Lubomírom Vaňom-konateľom,
IČO: 36026760,
IČ DPH: SK2020091887,
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
číslo účtu: 0303371896/0900,
zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel:
Sro. Vložka číslo 5052/S
(ďalej len „poskytovateľ“)**

v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „ObchZ“).

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami a výkonmi upratovania vnútorných priestorov administratívnych, prevádzkových a sociálnych v Kasárňach Slovenský Grob (CE 08.01.021) pre VÚ 1172 Prešov.
2. CPV: 74740000-8 Rôzne čistiace(upratovacie) služby.

Čl. 2

Rozsah služieb a úkony upratovania

Pre objednávateľa bude poskytovateľ postupne vykonávať nasledovné služby a upratovacie úkony:

Vnútorne priestory:

Denné práce:

- vyklepávanie rohožík,
- vysypávanie a umývanie popolníkov v priestoroch určených na fajčenie,
- vysýpanie smetných nádob,
- utieranie podláh na mokro, príp. vysávanie pri väčšom zašpinení,
- čistenie dverí na miestach častých dotykov (okolo kľučiek),
- čistenie keramických plôch,
- umývanie podláh saponátom (chodby, schodiská, vstupné haly,...)
- dopĺňanie hygienických prostriedkov (mydla, toaletného papiera, papierových utierok rúk, náplní do dávkovačov na umývanie rúk,...).

Týždenné práce:

- vysávanie kobercov
- umývanie dverí pri znečistení,
- utretie prachu,
- utieranie písacích stolov, stolných lúč a stoličiek,
- čistenie zrkadiel, obrazov a leleónov,
- utieranie parapetných dosiek a radiátorov.

Mesačné práce:

- odstránenie pavučín v kanceláriách, chodbách a soc.zariadeniach,
- umytie dverí a zárubní v miestnostiach,
- čistenie, leštenie a ošetrovanie nábytku,
- vysávanie zalúzií,
- leštenie nábytku.

Dvakrát ročne:

- tepovanie kobercov,
- umývanie svietidiel,
- umývanie okien,
- kompletne umytie dverí a zárubní.

Ďalšie práce navyiac:

Budú riešené samostatnou objednávkou (napr. umytie okien, dverí a podláh po stavebných prácach, rozmrazovanie chladničiek a ich umytie, jednorázové doplnenie osviežovačov vzduchu a pod.)

Špeciálne toalety:**Denné práce:**

- dezinfekčné čistenie WC, umývadiel, podláh, keramických obkladov,
- preleštenie batérií a zrkadiel,
- vyprázdňovanie odpadkových košov, príp. iného odpadu,
- čistenie dverí,
- dopĺňanie hygienických potrieb.

Čl. 3**Povinnosti a práva poskytovateľa**

Poskytovateľ je povinný:

1. Vykonávať služby v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonávať s náležitou odbornou starostlivosťou.



3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.
4. Dodržiavať podmienky súčinnosti s objednávateľom a VÚ 1172 Prešov.
5. Operatívne zabezpečovať práce a služby, ak si to situácia vyžaduje a je to v súlade so zámermi objednávateľa a VÚ 1172 Prešov.

Poskytovateľ je oprávnený:

1. Zmeniť dohodnuté postupy so súhlasom objednávateľa, ak charakter prác vyžaduje okamžité riešenie.
2. Použiť nové metódy pri zachovaní štandardnej kvality služieb a po predchádzajúcom prerokovaní s objednávateľom.
3. Požiadat' objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v prípade neočakávaných situácií, hlavne v prípade poveternostných a živelných pohrôm.

Čl. 4

Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:

1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevyklučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s VÚ 1172 Prešov cez jej povereného pracovníka.
3. Dodržiavať platobné podmienky.

Objednávateľ je oprávnený:

1. Zmeniť rozsah objednaných prác alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
2. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 5

Cena a fakturácia

1. Cena za poskytnuté služby uvedené v článku 2 je 17,90 Sk/ m² bez DPH a kalkulácia tvorí prílohu číslo 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena sa bude fakturovať mesačne do 14 dní nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci.
3. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.

Čl. 6

Ostatné dojednania

1. Upratovanie priestorov podľa čl. 2 a 3 bude sa vykonávať v období od **1. apríla 2008 do 31. decembra 2008.**



2. Poskytovateľ sa zaväzuje do 24 hodín odstrániť všetky nedostatky v kvalite prác, ich rozsahu a riešiť oprávnené požiadavky objednávateľa. V prípade, že tak neučiní, súhlasí s 10 % krátením úhrady. Krátenie úhrady musí objednávateľ oznámiť poskytovateľovi pred úhradou faktúry písomne a pri opakovaní nedostatkov môže byť dôvodom na okamžitú výpoveď.
3. Poskytovateľ je zodpovedný za škody spôsobené objednávateľovi zavinením úmyselne alebo z nedbanlivosti pracovníkov poskytovateľa.
4. Za oneskorené zaplatenie faktúry má poskytovateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
5. Osobitné požiadavky objednávateľa budú oznámené poskytovateľovi telefonicky alebo písomne.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a uzatvára sa na dobu určitú **do 31. decembra 2008.**
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy. Výpovedná lehota z oboch zmluvných strán je dvojmesačná.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
 - a/ zo strany objednávateľa:
 - preukázateľne nekvalitné poskytovanie služieb zo strany poskytovateľa,
 - zmena vlastníctva a správy zvereneného majetku,
 - b/ zo strany poskytovateľa:
 - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jeho splatnosti.
 Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, ^{14.} ... marca 2008.

MINISTERSTVO OBRANY SR

Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8, 832/47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B. s.: 7000171784/8180



.....
objednávateľ

WALS spol. s r.o.

Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760 -1-
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

.....
poskytovateľ

KALKULÁCIA CENY ZA UPRATOVANIE

Výmery jednotlivých priestorov:

Kasárne Slovenský Grob**SPOLU PLOCHA NA UPRATOVANIE = 2.359 m² (požiadavka užívateľa).**

Ponuková cena za m² je 17,90 Sk bez 19% DPH/kalendárny mesiac, čo znamená, že celková dohodnutá cena je **2.359 x 17,90 = 42.226,10 Sk (bez DPH). DPH=8.022,90 Sk.** Cena za dodávku hygienických potrieb bude 15.000,- Sk mesačne. Potom bude mesačná úhrada za upratovanie vnútorných priestorov podľa článku č. 2 zmluvy o poskytovaní služieb v hodnote

65.249,00 Sk s 19%DPH

Celková úhrada podľa zmluvy za 9 mesiacov bude v hodnote

587.241,00 Sk s 19%DPH.**MINISTERSTVO OBRANY SR**

Posádková správa lodov Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30 845 572, B. z. 7000171784/8180



.....
objednávateľ

WALS spol. s r.o.

Záhradnícka 73
821 08 Bratislava
IČO: 36026760

.....
č.ú.: SLSP 0303371896/0900

poskytovateľ

Osvvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z⁵..... strán.

v BRATISLAVE....., dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TVTKOVÁ

Kulova

