

Zmluva o dielo č.PSB-6/4-52-11/2008

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác
na zákazke
„ Oprava vnútorných priestorov- výmena okien na b.č. 33 /“

Čl. 1. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ:** Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Žilina
Kutuzovova 8
83247 Bratislava - Nové Mesto
zastúpené
Ministerstvo Obrany SR
Posádková správa budov Žilina
Rajecká cesta 18
010 01 Žilina
- Zastúpený:** Ing. Haas Igor – riaditeľ PSB Žilina
Osoba oprávnená jednat' vo veciach technických: Košík Martin - stavebný technik
IČO: 30845572
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000171928/8180
- 1.2. **Zhotoviteľ:** MRS- STAV s.r.o.
Červenáková 23/656
962 63 Pliešovce
- Zastúpený:** Ing. Čibřík
IČO: 36671193
IČ DPH: SK 2022245346
Bankové spojenie: VÚB a.s. Zvolen
Číslo účtu: 2190110153/0200

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby
2.2. Východiskové údaje
- 2.2.1. Názov stavby : **Budova skladov a učební č. 33**
- 2.2.2. Miesto stavby : **Kasárne Petra Jilemnického Žilina**

Čl. 3. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác
„ Oprava vnútorných priestorov- výmena okien b.č.33 “
v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.
- 3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.

- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :
- 4.1.1 Termín zahájenia prác : 2.9.2008
- 4.1.2 Termín ukončenia prác : 30.9.2008

Čl. 5 Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 5.2. Cena za kompletne dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške
- 5.2.1. Cena bez DPH 419 795,85 Sk
- 5.2.2. DPH 19 % 79 761,20 Sk

Cena spolu zaokrúhlene

499 557,00 Sk

- 5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :
- ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka
 - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- 5.4. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.
- 6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.

- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné navyše práce voči predmetu diela, prípadne objednávatelom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za navyše práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom v stavebno – montážnom denníku ich rozsah a spôsob vykonania, ak nebude dohodnuté inak. Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácií.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávatelovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávatelom a neplynie v čase, kedy objednávatel nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Reklamácia skrytých väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávatel na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.
- 8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.
- 8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Ing. František Čibřík
- 8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávatel'a na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.
- 8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávatel v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávatel odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 8.8. V súlade so zákonom č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MŽP SR 283/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ diela je povinný objednávatel'ovi predložiť fotokópiu dokladu o uložení vzniknutého množstva odpadu u oprávneného držiteľa odpadu, ktoré je v súlade so súpisom vykonaných prác uvedených vo faktúre.
- 8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávatel v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.



Čl. 9. Závazky objednávateľa

9.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :

- odber el. energie a vody pre stavebné účely za úhradu, kde spôsob úhrady bude formou vystavenia faktúry na základe skutočne spotrebovaného množstva po ukončení stavebných prác.
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

Čl. 10 Závazky zhotoviteľa

- 10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.

Čl. 11 Stavenisko

- 11.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
- 11.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
- 11.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 12 Zmluvné pokuty

- 12.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
- 12.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. 13 Ostatné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela



- 13.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela
- 13.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 13.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 14 Záverečné ustanovenia

- 14.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 14.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa : 14.8.2008

Posádková správa budov
ŽILINA

.....
za objednávateľa

MRS-STAV s.r.o.
Červenáková 23/656
962 63 Priešovce
IČO: 36 671 193
IČ DPH: SK2022245346

.....
za dodávateľa



Krycí list rozpočtu

k.č.p.: PSB-102-16/2008
LH

MRS-STAV s.r.o.

Stavba : Opr.vnút.priest., výmena okien b.č.33		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval : Ing.František Čibrik
Miesto : PSB Žilina	Zmluva č.	Dňa : . . .
Odberteľ : PSB Žilina	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : MRS-STAV s. r. o.	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	499 557 SKK	za M3 OP	1 M	499 557 SKK	za M
1 M2 ZP	499 557 SKK	za M2 ZP			
1 M2 UP	499 557 SKK	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN		IN - individuálne náklady	
1	HSV :	41 993,74		41 993,74	6	Práce nadčas	
2	PSV :	89 989,49	287 812,60	377 802,09	7	Murárske výpomoc	
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	131 983,23	287 812,60	419 795,83	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby		D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska		16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy		17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky		18	Projektové práce	
14			19	Kompletizačná činnosť	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :		Celkové náklady :	
Dátum :		21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : 419 795,83
Pečiatka		22	DPH 19 % z 419 795,83 79 761,20
Podpis		23	
		24	Súčet riadkov 21 až 23 : 499 557,03
		F	Odpočít - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :		Dátum :	MRS-STAV s.r.o.
Pečiatka :	Posádková správa budov ŽILINA	Pečiatka :	Červenáková 23/656 962 63 Píleňovce IČO: 36 671 193 IČ DPH: SK2022245346
Podpis :	<i>Košík</i>	Podpis :	<i>Zy. [Signature]</i>

Tlačivo : ODIS A10 *celkový rozpočet*



Odberateľ : PSB Žilina
 Projektant :
 Dodávateľ : MRS-STAV s. r. o.

Spracoval : Ing.František Čibrik
 JKSO :
 Dátum : . .

Stavba :Opr.vnút.priest.,výmena okien b.č.33

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE											
1	612425931	Omietka vnút. ostenia okien., dver. váp. štukovou	33,000	m2		364,00	12 012,00	7 901,63	10 876,92	1 135,19	1,104
2	625252413	Zateplovací systém POLYSTYREN bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 30 mm	33,000	m2		505,00	16 665,00	14 341,72	15 983,54	681,38	1,043
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			28 677,00	SKK				22 243,34	26 860,45	1 816,57	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
3	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien nad 1,5 m2	22,000	kus		11,50	253,00	134,44	219,54	33,48	1,152
4	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 4 m2	70,840	m2		117,00	8 288,28	5 089,15	7 395,36	892,92	1,121
5	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	3,825	t		268,00	1 025,10	544,86	889,76	135,33	1,152
6	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	3,825	t		286,00	1 093,95	581,65	949,83	144,10	1,152
7	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	38,250	t		9,30	355,73	190,10	310,43	45,30	1,146
8	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	3,825	t		234,00	895,05	476,75	778,53	116,52	1,150
9	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	2,249	t		625,00	1 405,63	745,90	1 218,06	187,57	1,154
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			13 316,74	SKK				7 762,86	11 761,52	1 555,22	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			41 993,74	SKK				30 006,20	38 621,97	3 371,79	
PRÁCE A DODÁVKY PSV											
76 - KONŠTRUKCIE											
764 - Konštrukcie klampiarske											
10	764410250	Klamp. PZ pl. oplechovanie parapetov rš 330	35,000	m		303,00	10 605,00	7 141,41	9 641,38	963,63	1,100
11	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	35,000	m		26,50	927,50	496,86	811,37	115,99	1,143
12	998764101	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,065	t		1 340,00	87,10	46,43	75,82	11,28	1,149
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :			11 619,60	SKK				7 684,70	10 528,57	1 090,90	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné											
13	767633220	Montáž okien pre beztm. zaskl. so zasklením výš. 2400 mm	162,800	m		452,00	73 585,60	40 563,85	64 333,26	9 252,94	1,144
14	6114B2092	Okno plast.2-kridlové O+O -šir.140, výš.230 cm-zlatý dub	22,000	kus		12 994,00	285 868,00	285 868,00	285 868,00		1,000

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
15	998767101	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,007	t		830,00	5,81	3,09	5,05	0,76	1,151
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	359 459,41	SKK				326 434,93	350 206,30	9 253,70	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	371 079,01	SKK				334 119,64	360 734,88	10 344,61	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
16	781644240	Montáž obkladov parapetov do flexib.lep.250x200	30,800	m		153,00	4 712,40	3 185,52	4 286,02	426,26	1,099
17	585842440	Hmoty škarovacia KNAUF-FUGENF. 5kg	5,000	kg		30,10	150,50	150,50	150,50		1,000
18	597671160	Obkl. ker. RAKODUR 200x250x7 OT4 II	7,700	m2		233,00	1 794,10	1 794,10	1 794,10		1,000
19	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	0,169	t		391,00	66,08	35,17	57,43	8,65	1,151
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	6 723,08	SKK				5 165,29	6 288,05	434,91	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	6 723,08	SKK				5 165,29	6 288,05	434,91	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	377 802,09	SKK				339 284,93	367 022,93	10 779,51	
		Za rozpočet celkom :	419 795,83	SKK				369 290,76	405 644,53	14 151,30	

pol. 17 je rovnakou pol. 16 - oprava vo faktúre!

Náklady :

Priame náklady spolu

Material	311 860,19	%nákladov	84,4
Doprava	752,46		0,2
Poddodávky			
Spolu :	312 612,64		84,7

Mzdy :	41 769,95	%nákladov	11,3
Odvody :	14 702,65		4,0
Stroje :	205,51		0,1
Spolu :	56 678,11		15,3

Ostatné :

Priame náklady 369 290,76 100,0

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	24 120,98	7,7 %	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	12 232,79	21,6 %	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	36 353,77		

Náklady spolu : 405 644,53

Zisk a riziko

Zisk : 14 151,30 3,5% zisk / náklady

Cena : 419 795,83 3,4% zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady) 112,0

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom

Jedná sa o zmluvu PSB-ZA- 6/4-52-11/2008



z. Ivan Floch
OR – energetik PSB - RK