

ZMLUVA O DIELO Č. 21-RŠÚ / 2008 -4
Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|--|--|
| Objednávateľ | Ministerstvo obrany Posádková správa budov Martin |
| Štatutárny zástupca: | riaditeľ Ing. Ján Pánis |
| IČO: | 30845572 |
| DIČ: | 5020024911 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu: | 7000172058/8180 |
| Oprávnený rokovať vo veciach technických | Krišková Anna |
| Zhotoviteľ | Martina Kaplan-Lubomírska STAV-ART Fatranská cesta 1240/42 038 52 Sučany |
| Zastúpený: | Martina Kaplan-Lubomírska |
| IČO: | 37760751 |
| IČ DPH: | SK1045312686 |
| Bankové spojenie: | ČSOB , Tatra banka |
| Číslo účtu: | 4005108086/7500, 2628371754/1100 |
| Registrácia v zozname podnikateľov: | Žo 2001/05643/00002-17561/2001 |
| Oprávnený rokovať vo veciach technických | Kaplan Cyril |

2. PREDMET PLNENIA

- 2.1. predmetom zmluvy je: **Hygienický náter kancelárií 1 a 2 poschodie b.č.1**
- 2.2. CPV: 45432111-5
- 2.3. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

3. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:
termín začatia: 3. novembra 2008
termín ukončenia: 14. novembra 2008
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu 07.00 hod do 15.00 hod.
- 3.3. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

4. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Miestom plnenia je objekt : KSNP Martin b.č.1

5. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

| | |
|---|-------------------|
| Cena bez DPH | 83 961,50 |
| DPH 19% | 15 952,70 |
| Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení | 99 915,00 |
| Konverzný kurz: 30,1260 Sk = 1 € | celkom 3 316,57 € |

5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu a sú rozhodujúcim dokumentom pre fakturáciu. Ak sú práce vykonané v požadovanej kvalite a celková cena podľa súpisu vykonaných prác je nižšia ako je uvedené v zmluve, je súčasťou súpisu vykonaných prác „súpis nevykonaných prác a navyše prác“. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5. Splatnosť faktúry je do 10 dní od predloženia objednávateľovi.

6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží:

6.6.1. súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa,

7. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.4. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.

- 7.5. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska a priebežné upratovanie priestorov tak, aby neznečisťoval ostatné okolie a vnútorné priestory stavieb.
- 8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom dozoru za PSB sa poveruje : **Anna Krišková** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty), súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezavaruje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 3 dni vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí diela, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
- 8.7. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru: Cyril Kaplan**
- 8.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- súpis vykonaných prác s uvedeným množstvom memých jednotiek a ich ocenenia
- 8.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany zápis o prevzatí. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 8.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry viac ako 30 dní je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami.
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
 - ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby

- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovnaní skutočností, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

- 11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovedností na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 6a 18 zákona č. 124/2006 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. v objekte KSNP pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.
- 11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.
- 11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce; vedenie motorového vozidla – preskúšanie Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.
- 11.4. Zhotoviteľ je povinný:
- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov,
 - zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,
- 11.5. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovní požiariarov na č. **482063**
- 11.6. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.
- 11.7. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt: **pohyb po šmyklavom povrchu, práca vo výškach.**
- 11.8. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle NV č. 395/2006 a zákona č. 124/06 §6 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.
- 11.9. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.
- 11.10. Objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu bezpečnostným technikom užívateľa.
- 11.11. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 11.12. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.
- 11.13. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverení pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.
- 11.14. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných

látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvarania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:

- Za objednávateľa: Ing. Šoška Martin
- Za dodávateľa : Zajasenský Jozef

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak sa jedná o zníženie dohodnutej ceny podľa výrobných kalkulácií je za písomný dodatok považovaný doklad súpis vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah tieto založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 27. októbra 2007

.....
objednávateľ
Ing. Ján Pánis




Stav-art Kaplan-Lubomirka M.
stavebná montážna firma
Patriarská cesta 42, 038 52 Martin-Suťany
IČO: 37 760 751, IČ DPH: SK 1045312686

.....
zhotoviteľ
Martina Kaplan-Lubomirská

Lč.p. PSB HT 11-RS4/2008-5

Krycí list rozpočtu

STAV - ART

| | | | |
|--|--|---------------------------------|--|
| Stavba Hygienický náter kacerárni 1,2.poschodie budova č.1 | | JKSO : | |
| | | Rozpočet : | |
| | | Spracoval : Kaplan Cyril | |
| Miesto : Kasárne SNP Martin-podňaj | Zmluva č. | Dňa : | |
| Odberateľ : Posadková správa budov Martin 036 0 Martin | IČO : 00805122 Jilemnického | DIČ : | IČ DPH |
| Dodávateľ : Stav-art Kaplan-Lubomirská 03852 Sučany | IČO : 37760751 Fatranská cesta 42 | DIČ : | IČ DPH : SK1045312686 |
| Projektant : | IČO : | DIČ : | IČ DPH : |
| 1 M3 OP | 99 914 Sk | za M3 OP | 1 M |
| 1 M2 ZP | 99 914 Sk | za M2 ZP | 99 914 Sk |
| 1 M2 UP | 99 914 Sk | za M2 UP | za M |
| A ZRN konštrukcie, práce | špecif materiál | spolu ZRN | B IN - individuálne náklady |
| 1 HSV : | | | 6 Práce nadčas |
| 2 PSV : | 83 961,50 | 83 961,50 | 7 Murárske výpomoc |
| 3 MCE : | | | 8 Bez pevnej podlahy |
| 4 iné : | | | 9 |
| 5 Súčet : | 83 961,50 | 83 961,50 | 10 Súčet riadkov 6 až 9 : |
| C NUS - náklady umiestnenia stavy | D ON - ostatné náklady : | | |
| 11 Zariadenie staveniska | 16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte | | |
| 12 Prevádzkové vplyvy | 17 Inžinierska činnosť | | |
| 13 Sťažené podmienky | 18 Projektové práce | | |
| 14 | 19 Kompletizačná činnosť | | |
| 15 Súčet riadkov 11 až 14 : | 20 Súčet riadkov 16 až 19 : | | |
| projektant, rozpočítateľ, cenár : | | E Celkové náklady : | |
| Dátum : | Stav-art Kaplan-F. stavebno montážna firma Fatranská cesta 42, 038 52 Martin IČO: 37 760 751, IČ DPH SK 1045312686 | 21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20 : | 83 961,50 |
| Pečiatka : | | 22 DPH 19 % : | 15 952,70 |
| Podpis : | | 23 | |
| | | 24 Súčet riadkov 21 až 23 : | 99 914,20 |
| F Odpočet - pripočít | | | |
| odberateľ, obstarávateľ : | | dodávateľ, zhotoviteľ : | |
| Dátum : |  | Dátum : | |
| Pečiatka : | | Pečiatka : | Stav-art Kaplan-Lubomirská M. stavebno montážna firma Fatranská cesta 42, 038 52 Martin-Sučany IČO: 37 760 751, IČ DPH SK 1045312686 |
| Podpis : <i>T. HAVA</i> | | Podpis : | <i>[Signature]</i> |

Tlačivo : ODVS A10

overené by hospodárskou poisťovňou

Odberteľ: Posádzková správa budov Martin
 Projektant: JKO
 Dodávateľ: Stav-art Kaplan-Lubomirka

Spracoval: Kaplan Cyril
 JKO
 Dátum:

Stavba Hygienický náter kachliční 1,2 poschodie budova č.1

Rozpočet - náklady

| Por. číslo | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla | Množstvo Výmera | Merná jednotka | Cena | | Materiál | Mzdy Odvody | Stroje | Doprava | Rúba | Zisk |
|------------------------|-------------|---|--------------------|----------------|------------|-----------|-----------|----------------|--------|---------|----------|----------|
| | | | | | jednotková | celkom | | | | | | |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV | | | | | | | | | | | | |
| 75 - DOKONČOVACE PRÁCE | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 754441111 | Maľba akrylová 1 farbami so striekom v mieri do 3,6m 754 - Maľby | 1 040,000 | m2 | 80,50 | 83 961,50 | 57 636,18 | 10 500,01 | | | 7 246,70 | 8 575,61 |
| | | 754 - Maľby spolu : | 83 961,50 | Sk | | | 57 636,18 | 10 500,01 | | | 7 246,70 | 8 575,61 |
| | | 75 - DOKONČOVACE PRÁCE spolu : | 83 961,50 | Sk | | | 57 636,18 | 10 500,01 | | | 7 246,70 | 8 575,61 |
| | | PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu : | 83 961,50 | Sk | | | 57 636,18 | 10 500,01 | | | 7 246,70 | 8 575,61 |
| | | Za rozpočet celkom : | 83 961,50 | Sk | | | 57 636,18 | 10 500,01 | | | 7 246,70 | 8 575,61 |

Stav-art Kaplan - Lubomirka
 stavebná montážna firma
 F. Trnava č. 334/42, 038 02 Martin-Sk
 IČO: 37 760 751, IČ DPH: SK 104531

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 30.08.2010

Meno pracovníka a podpis: Jelluš

