

# Zmluva o dielo č.PSB-6/4-51-13/2007

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác  
na zákazke  
„ Oprava strešnej krytiny b.č.12 Rašov /“

## Čl. 1. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** Slovenská Republika  
Ministerstvo Obrany SR  
Posádková správa budov Žilina  
Rajecká cesta 18  
Žilina  
Zastúpený: Ing. Haas Igor – riaditeľ PSB Žilina  
IČO: 00805165  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000171928/8180  
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Košík Martin - stavebný technik
- 1.2 **Zhotoviteľ:** GLOBÁL spol. s.r.o.  
Hollého 1180/13  
97201 Bojnice  
Zastúpený : Oto Findor  
IČO : 31580637  
IČ DPH : SK 202046449  
Bankové spojenie : VÚB a.s. Prievidza  
Číslo účtu : 1364310354/0200

## Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby.  
2.2. Východiskové údaje  
2.3. Názov stavby : Sklad b.č.12 Rašov HP  
2.4. Miesto stavby : Kasárne Rašov – VÚ 5728

## Čl. 3. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác

„ Oprava strešnej krytiny b.č.12 Rašov “

v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.

- 3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.



- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

#### Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

- 4.1.1 Termín zahájenia prác : **2.7.2007**
- 4.1.2 Termín ukončenia prác : **20.8.2007**

#### Čl. 5 Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 5.2. Cena za kompletne dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške
- 5.3. Cena bez DPH **420 015,00 Sk**  
DPH 19 % **79 803,00 Sk**

---

**Cena spolu 499 818,00 Sk**

- 5.4. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :  
- ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka  
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- 5.5. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

#### Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.
- 6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok
- 6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.



- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné navyše práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za navyše práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom v stavebno – montážnom denníku ich rozsah a spôsob vykonania, ak nebude dohodnuté inak. Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácii.

### Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Reklamácia skrytých väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

### Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB p. Tomaník Jozef, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.
- 8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.
- 8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Ing. Ivan Veterník
- 8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.
- 8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.
- 8.8. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.



## Čl. 9. Závazky objednávateľa

### 9.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :

- odber el. energie a odber vody pre stavebné účely za úhradu
  - a) Čiastka bude vypočítaná a písomne dohodnutá podľa charakteru vykonaných prác a dĺžky časového obdobia počas ktorého sa budú práce vykonávať.
  - b) Vypočítaná a dohodnutá čiastka bude vyfakturovaná objednávateľom prác pred vystavením záverečnej faktúry za vykonané práce.
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

## Čl. 10 Závazky zhotoviteľa

- 10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný požiadať cestou stav. denníka TD o kontrolu prác, ktoré budú ďalšími prácami zakryté.

## Čl. 11 Stavebný denník

- 11.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný kontrolným orgánom. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

## Čl. 12 Stavenisko

- 12.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
- 12.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
- 12.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

## Čl. 13 Zmluvné pokuty

- 13.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
- 13.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.



### Čl. 14 Ostatné ustanovenia

- 14.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
  - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
  - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
- 14.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :  
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela
- 14.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 14.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

### Čl. 15 Záverečné ustanovenia

- 15.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 15.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 15.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 15.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa: 29.6.2007

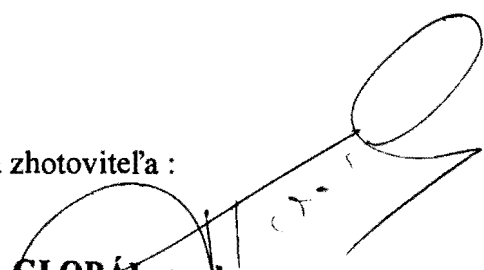
Za objednávateľa :

Posádková správa budov  
ŽILINA



Za zhotoviteľa :

**GLOBAL, spol. s r. o.**  
972 01 Bojnice  
IČO: 31 580 637  
IČ DPH: SK2020467449  
tel.: 046/542 46 75




Krycí list rozpočtu v Sk

č. úč.: PSB-150-10/2007  
"24"

Stavba : PSB Žilina - Oprava strešnej krytiny b.č. 12	Miesto: Rašov	Rozpočet:
	JKSO :	Spracoval: GLOBÁL, spol. s r. o., Bojnice
		Dňa: _____ Zmluva č.: _____

Odberateľ: PSB Žilina	IČO: _____	DIČ: _____
Dodávateľ: GLOBÁL, spol. s r. o., Hollého 1180/13, 972 01 Bojnice	IČO: _____	DIČ: _____
Projektant: _____	IČO: _____	DIČ: _____

1 M3 OP	499 818 Sk	1 M2 UP	499 818 Sk	0 Sk
1 M2 ZP	499 818 Sk	1 M	499 818 Sk	0 Sk

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:			0,00	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska 0,00%
2	PSV:			0,00	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy 0,00%
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažané podmienky 0,00%
4	iné:			0,00	9		14	0,00%
5	Súčet:	0,00	0,00	0,00	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

pečiatka: \_\_\_\_\_

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum: \_\_\_\_\_

podpis: \_\_\_\_\_

pečiatka: \_\_\_\_\_

D	ON - ostatné náklady
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
17	Inžinierska činnosť
18	Projektové práce
19	Kompletizačná činnosť
20	Súčet riadkov 16 až 19:

odberateľ, obstarávateľ

dátum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_


pečiatka: \_\_\_\_\_

**Posádková správa budov  
ŽILINA**

**GLOBÁL, spol. s r. o.**  
972 01 Bojnice  
IČO: 31 580 637  
tel.: 046/542 46 75  
E-mail: global@global.sro

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	420 014,91
22	DPH 19% z:	420 014,91 79 802,80
23	DPH 0% z:	
24	Súčet riadkov 21 až 23:	499 817,71
F	Odpočet - prípočet	

overil hg MARINA SEDWIE  
✓ člen odpočítavateľa



Odberaťel: PSB Žilina  
 Projektant:  
 Dodávateľ: GLOBÁL, spol. s r. o.

Spracoval: GLOBÁL, spol. s r. o., Bojnica

JKSO:

Dátum: .. GLOBÁL, spol. s r. o.

972 01 Bojnica

IČO: 31 580 637

tel.: 046/542 46 75

E-mail: elnhal@globalstro.sk

GLOBÁL s.r.o. Bojnica

Stavba : PSB Žilina - Oprava strešnej krytiny b.č. 12

Objekt : b.č. 12

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo	Merná jednotka	Cena		Materiál	Mzdy	OPN			Réžia	Zisk
					jednotková	celkom			Odvody	Stroje	Doprava		
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>													
<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>													
<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>													
1	762341210	Montáž debnenia striech rovných z dosiek hrubých na zraz	108,000	m2	82,50	8 910,00		2 778,84	978,48			3 932,81	1 219,87
2	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, z dosiek hrubých	108,000	m2	27,50	2 970,00		926,64	326,16			1 311,45	405,75
3	dod. 1	Dodávka debnenia	130,000	m2	150,00	19 500,00	19 500,00						
4	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	2,820	m3	103,00	290,46	291,58						-1,12
5	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	316,705	%	4,30	1 361,83							
6	998762294	Pripl. za zväčšený presun do 1000 m pre tesárske konštr.	316,705	%	1,10	348,37							
<b>762 - Konštrukcie tesárske spolu :</b>			<b>33 380,67</b>	<b>Sk</b>			<b>19 791,58</b>	<b>3 705,48</b>	<b>1 304,64</b>			<b>5 244,26</b>	<b>1 624,49</b>
<b>764 - Konštrukcie kľampiarске</b>													
7	764311201	Klamp. PZ pl. zastrešenie hiadké z tabúl š. 1000 mm do 30 st.	612,000	m2	565,00	345 780,00	176 231,52	52 430,04	18 457,92			74 202,85	24 457,67
8	764311822	Klamp. demont. zastrešenia na hl. krytine 1000 -30ST25-m2	612,000	m2	25,00	15 300,00		4 810,32	1 695,24			6 807,92	1 986,52
9	998764201	Presun hmôt pre kľampiarске konštr. v objektoch výšky do 6 m	3 610,800	%	1,60	5 777,28							
10	998764292	Pripl. za zväčšený presun do 100 m pre kľampiarске konštr.	3 610,800	%	1,20	4 332,96							
<b>764 - Konštrukcie kľampiarске spolu :</b>			<b>371 190,24</b>	<b>Sk</b>			<b>176 231,52</b>	<b>57 240,36</b>	<b>20 153,16</b>			<b>81 010,77</b>	<b>26 444,19</b>
<b>76 - KONŠTRUKCIE spolu :</b>			<b>404 570,91</b>	<b>Sk</b>			<b>196 023,10</b>	<b>60 945,84</b>	<b>21 457,80</b>			<b>86 255,03</b>	<b>28 068,68</b>
<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>													
<b>783 - Nátery</b>													
11	783784103	Nátery tesárskych konštr. Pyrotonom 50	216,000	m2	71,50	15 444,00	5 406,48	3 142,80	1 105,92			4 447,93	1 340,87
<b>783 - Nátery spolu :</b>			<b>15 444,00</b>	<b>Sk</b>			<b>5 406,48</b>	<b>3 142,80</b>	<b>1 105,92</b>			<b>4 447,93</b>	<b>1 340,87</b>
<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :</b>			<b>15 444,00</b>	<b>Sk</b>			<b>5 406,48</b>	<b>3 142,80</b>	<b>1 105,92</b>			<b>4 447,93</b>	<b>1 340,87</b>
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :</b>			<b>420 014,91</b>	<b>Sk</b>			<b>201 429,58</b>	<b>64 088,64</b>	<b>22 563,72</b>			<b>90 702,96</b>	<b>29 409,55</b>
<b>Za rozpočet celkom :</b>			<b>420 014,91</b>	<b>Sk</b>			<b>201 429,58</b>	<b>64 088,64</b>	<b>22 563,72</b>			<b>90 702,96</b>	<b>29 409,55</b>

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu *PSB - ZA - 6/4 - 51 - 13/2007*

z. Pavel Chmelia  
PSB Ružomberok, pracovisko *Ružomberok*

