

ZMLUVA O DIELO č. PSB MT 169- RŠÚ / 2007
Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Jilemnického , 036 34 Martin riaditeľ Ing. Ján Pánis
Štatutárny zástupca:	
IČO:	00805122
DIČ:	2020603574
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172058/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Krišková Anna
 Zhotoviteľ	 Ján Jesenský - ELEKTRO Žabokreky 249, 038 40 Martin
Zastúpený:	Ján Jesenský
IČO:	10873341
IČ DPH:	SK1020487479
Bankové spojenie:	VUB Martin
Číslo účtu:	1948362/0200
Registrácia v zozname podnikateľov:	ŽO -2005/02286/1/Ga č. žr.506-3000
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Ján Jesenský

2. PREDMET PLNENIA

- 2.1. **predmetom zmluvy je: Oprava vchodových dverí na b.č. 4-stred KSNP**
- 2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.
- 2.3. CPV: 45421114-6

3. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:
termín začatia: 11. decembra 2007
termín ukončenia: 17. decembra 2007
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu užívateľa.
- 3.3. V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

4. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Miestom plnenia je objekt : KSNP Martin b.č. 4

5. CENA DIELA

- 5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH	44 537,66
DPH 19%	8 462,20
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení	53 000,00

- 5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 5.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľa alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu a sú rozhodujúcim dokumentom pre fakturáciu. Ak sú práce vykonané v požadovanej kvalite a celková cena podľa súpisu vykonaných prác je nižšia ako je uvedené v zmluve, je súčasťou súpisu vykonaných prác „súpis nevykonaných prác a navyš prác“. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.
- 6.3. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 6.5. Splatnosť faktúry je **7 dní** od doručenia objednávateľovi. Rozhodujúce pre určenie doby splatnosti je registračná pečiatka vedúcej finančnej skupiny objednávateľa.
- 6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží:
- 6.6.1. súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa,
 - 6.6.2. doklady o cenách materiálu pod pol. č. 12 rozpočtu

7. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
- 7.5. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená oboma zmluvnými stranami.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska a priebežné upratovanie priestorov tak, aby neznečisťoval ostatné okolie a vnútorné priestory stavieb.

- 8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poveruje : **Krišková Anna** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality(atesty), súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbučuje zhotoviteľa povinnosti niest' zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 3 dni vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí diela, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
- 8.7. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: **Ján Jesenský**
- 8.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- súpis vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia
 - doklady o cenách materiálu podľa bodu 6.6.2
 - vážne lístky pri likvidácii odpadov
- 8.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 8.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
- v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry viac ako 30 dní je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami a nevedie priebežne stavebný denník
 - ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela
 - ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovaní skutočností, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

- 11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 6a 18 zákona č. 124/2006 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarimi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. v objekte K SNP Martin pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.
- 11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.

- 11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie alebo poučenie na výkon práce; zväračské oprávnenie, vodičské oprávnenie.
- 11.4. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovní požiarov **na č. 482063**
- 11.5. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.
- 11.6. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt: **pohyb po nerovnom teréne, manipulácia s ťažkými bremenami, práca s ručným elektrickým náradím.** Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle vyhlášky č. 395/2006 a zákona č. 124/06 §6 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.
- 11.7. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarmi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.
- 11.8. Objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu bezpečnostným technikom **užívateľa.**
- 11.9. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 11.10. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarmi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za obidve zmluvné strany , možnosti vstupu na pracoviská.
- 11.11. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverení pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.
- 11.12. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarmi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvárania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:
- Za objednávateľa: Jozef Zajasenský
 - Za dodávateľa : Ing. Podhradský Miroslav

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak sa jedná o zníženie dohodnutej ceny podľa súpisu vykonaných prác je za písomný dodatok považovaný doklad súpis nevykonaných prác a navyše prác potvrdený zhotoviteľom.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 10. decembra 2007

objednávateľ
Ing. Ján Pánis



Ján Jesenský
stavebná činnosť
prevádzka: Kollárova 53, Martin
IČO: 10 873 341, IČ DPH: SK1020487479
tel./fax: 043/4302074-5, mob.: 0908 893 751



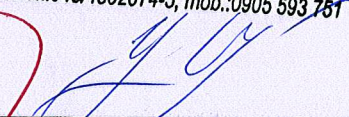
zhotoviteľ
Ján Jesenský

Stavba : Oprava vchodových dverí na budove č. 4 - Kasárne SNP Martin		JKSO :	
		Rozpočet :	
		Spracoval :	
Miesto : Kasárne SNP Martin	Zmluva č.	Dňa :	
Odberateľ : Posádková správa budov Martin	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
Dodávateľ : Ján Jesenský	IČO :	DIČ :	
03501 Martin	Žabokreky 249	IČ DPH :	
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
1 M3 OP	53 000 Sk	za M3 OP	1 M
1 M2 ZP	53 000 Sk	za M2 ZP	53 000 Sk
1 M2 UP	53 000 Sk	za M2 UP	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	1 939,24	965,00	2 904,24	6	Práce nadčas	
2	PSV :	723,42	40 910,00	41 633,42	7	Murárske výpomocce	
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy	
4	iné :				9		
5	Súčet :	2 662,66	41 875,00	44 537,66	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C NUS - náklady umiestnenia staby				D ON - ostatné náklady :			
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19	Kompletizačná činnosť		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :			20	Súčet riadkov 16 až 19 :		

projektant, rozpočtár, cenár :				E Celkové náklady :			
Dátum :				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		44 537,66
Pečiatka :				22	DPH 19 % z :	44 537,66	8 462,20
Podpis :				23			
				24	Súčet riadkov 21 až 23 :		52 999,86
				F Odpočet - pripočet			

odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :		Dátum :	Ján Jesenský stavebná činnosť
Pečiatka :		Pečiatka :	prevádzka: Kollárova 53, Martin IČO: 10 873 341, IČ DPH: SK1020487479 tel./fax:043/4302074+5, mob.:0905 593 781
Podpis :		Podpis :	

Objedávateľ : Posádková správa budov Martin
Dodávateľ : Ján Jesenský
Projektant :

JKSO :
Dátum : . .
Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba : Oprava vchodových dverí na budove č. 4 - Kasárne SNP Martin

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Popis položky, stavebného diela, remesla	Cena spolu	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	2 019,04	1 054,04	965,00	0,066	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	885,19	885,19		0,004	0,225
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	2 904,23	1 939,23	965,00	0,070	0,225
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	41 633,42	723,42	40 910,00	0,000	
76 - KONŠTRUKCIE	41 633,42	723,42	40 910,00	0,000	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	41 633,42	723,42	40 910,00	0,000	
Za rozpočet celkom :	44 537,65	2 662,65	41 875,00	0,070	0,225

Prehľad rozpočtových nákladov

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podlah (2*2,03+1,76)*2 = 11,640	11,640	m	36,00	✓	419,04
2	642942721	Osadenie dverných zárubní kovových do 4 m2 s mont. penou	1,000	kus	635,00	✓	635,00
3	553302950	Zárubňa oceľová CB 176x203x11cm komaxitov.	1,000	kus	965,00		965,00
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			2 019,04	Sk			1 054,04
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
4	968071125	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier do 2 m2	2,000	kus	15,70	✓	31,40
5	968072456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2 1,76*2,03 = 3,573	3,573	m2	162,00	✓	578,83
6	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	0,225	t	269,00	✓	60,53
7	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	2,250	t	8,90	✓	20,02
8	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	0,225	t	217,00	✓	48,83
9	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,225	t	465,00		104,63
10	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	0,070	t	585,00	✓	40,95
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			885,19	Sk			885,19
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			2 904,23	Sk			1 939,23
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
76 - KONŠTRUKCIE							
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
11	767641120	Montáž dverí, dokončenie okovania do oc. zárubne otvár., dvojkríd.	1,000	kus	279,00	✓	279,00
12	5534C2121	Dvere vchodové 2-krídlové oceľ. s hliník. lištami -výš.203, šír.176 cm, sklo 2/3	1,000	kus	37 930,00		37 930,00
13	767649191	Montáž dverí, dok. okov. do oc. konš., samozatvár. hydraul.	1,000	kus	114,00	✓	114,00
14	5491A1202	Samozatvárač TS 72 s klz. lištou strieborný	1,000	kus	2 980,00		2 980,00
15	998767201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	413,030	%	0,80	✓	330,42
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :			41 633,42	Sk			723,42
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			41 633,42	Sk			723,42
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			41 633,42	Sk			40 910,00
Za rozpočet celkom :			44 537,65	Sk			2 662,65

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 6. 9. 2010

Meno pracovníka a podpis: Vladimír Hüber

