

ZMLUVA O DIELO Č. PSB MT 43-RŠÚ/2007

Uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho Obchodného zákonníka
(zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Ministerstvo obrany Posádková správa budov Jilemnického , 036 34 Martin riaditeľ Ing. Ján Pánis
Štatutárny zástupca:	00805122
IČO:	Štátna pokladnica
Bankové spojenie:	7000172058/8180
Číslo účtu:	Milan Bernát
Oprávnený rokovať vo veciach technických	
Zhotoviteľ	Ján Krajčovič – KRAJMONT 913 08 Nová Bošáca č. 479
Zastúpený:	Ján Krajčovič
IČO:	33974349
IČ DPH (DIČ):	SK 1020588371
Bankové spojenie:	Istrobanka
Číslo účtu:	10006-1226140/4900
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO:	2007/03-FO-A9872
Oprávnený rokovať vo veciach technických	Marián Kredátus

2. PREDMET PLNENIA

2.1. predmetom zmluvy je: Oprava MaR – budova č. 49 KSNP

2.2. CPV: 50720000-8

2.3. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

3. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce:

termín začatia: 13. septembra 2007

termín ukončenia: 12. októbra 2007

3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom.

3.3. V prípade práce navyč, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo v skoršom termíne.

3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

4. MIESTO PLNENIA

4.1. Miestom plnenia je objekt : Objekt KSNP – budova č. 49

5. CENA DIELA

5.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č.18/1996 Zb. o cenách ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu.

5.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu nasledovne:

Cena bez DPH	126 050,00
DPH 19%	23 949,50
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhlení	150 000,00

5.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

5.4. Odborný dozor objednávateľ'a je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľ'a alebo osobami za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu a sú rozhodujúcim dokumentom pre fakturáciu. Ak sú práce vykonané v požadovanej kvalite a celková cena podľa súpisu vykonaných prác je nižšia ako je uvedené v zmluve, je súčasťou súpisu vykonaných prác „súpis nevykonaných prác a navyše prác“. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľ'a. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľ'ovi na prepracovanie.

6.2. Faktúra bude predložená objednávateľ'ovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objávateľ súhlasí podľa potreby s dielčou fakturáciou za rovnakých podmienok a z čiastkovou doplnkovou dokumentáciou ako pri konečnej faktúre.

6.3. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľ'ovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť , alebo má iné chyby v obsahu. Vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Opravou faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5. Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľ'ovi.

6.6. Zhotoviteľ k faktúre predloží:

6.6.1. súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľ'a,

7. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v bode 2 tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľ'a a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľ'ovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľ'om a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

- 7.3. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú nedostatky zistené počas záruky odstraňovať.
- 7.4. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá pri reklamačnom konaní a potvrdená obooma zmluvnými stranami.
- 7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.6. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

8. VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.
- 8.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 8.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 8.5. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom **dozoru** za PSB sa poveruje : **Milan Bernát** ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality(atesty), súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbučuje zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa 3 dni vopred pred vykonaním zakrytia všetkých častí diela, ktoré sa stanú neprístupnými na ich kontrolu a prebratie..
- 8.7. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním funkcie **technického dozoru**: Marián Kredátus
- 8.8. Pri prevzatí staveniska zhotoviteľ predloží:
 - 8.8.1. stavebný denník, ktorý bude používaný pri realizácii s uvedením zodpovedného zamestnanca za vedenie stavebného denníka
- 8.9. Počas realizácie prác bude stavebný denník dostupný pre zamestnanca vykonávajúceho dozor za PSB. Do stavebného denníka zaznamenávať všetky zmeny materiálu, rozsahu prác tak aby bolo možné pri fakturácii jednoznačne zhodnotiť oprávnenosť činností.
 - 8.9.1. V prípade nedostupnosti stavebného denníka je oprávnený dozor za PSB spracovať dodatočný záznam o neplnení záväzku dodávateľa a uvedenú skutočnosť oznámiť objednávateľovi.
 - 8.9.2. Stavebný denník musí byť vedený priebežne.
- 8.10. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
 - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov
 - stavebný denník
 - protokol o nastavení systému
- 8.11. O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 8.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: 0.05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:
 - v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry je povinný uhradiť 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodríava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady, zistené objednávatelom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch
 - ak zhotoviteľ nedodrí vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami a nevedie priebežne stavebný denník
 - ak zhotoviteľ nedodrí náhradný termín dokončenia diela
 - ak nadriadený orgán objednávateľa rozhodne o zastavení stavby
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia Z. č. 241/2002 Zb. Objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť po urovaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

11. PREDMET DOHODY NA ZAISTENIE BOZP A OPP

- 11.1. Predmetom tejto dohody je vymedzenie a určenie zodpovednosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle §6a18 zákona č. 124/2006 Z.z. a zabezpečenia ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. vo vojenskom objekte KSNP Martin pri vykonávaní prác dodávateľským spôsobom.
- 11.2. Objednávateľ v súčinnosti s veliteľom objektu určí vstupnú bránu do kasárenského objektu a prístupovú komunikáciu na miesto realizácie stavby alebo opravy stavebného objektu vrátane termínovaného a časového rozsahu vykonávaných prác.
- 11.3. Zhotoviteľ prác zodpovedá v plnom rozsahu za pracovníkov ktorý vykonávajú práce kde sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osvedčenie na výkon práce vedenie motorového vozidla – preskúšanie
- 11.4. Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom **zodpovedá zhotoviteľ**.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný:
- vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov,
 - zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č.314/2001 Z.z. a § 1 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z.,
 - zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré ustanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.
- 11.6. **Odbornú prípravu** protipožiarnej asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti **zabezpečuje** podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z.z. a § 4 zákona č.314/2001 Z.z. **objednávateľ**.
- 11.7. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov 416307, 0434955222
- 11.8. Na zamedzenie možných následkov ohrozenia života a zdravia osôb, zhotoviteľ prác, vypracuje hodnotenie nebezpečenstiev pre vykonávané práce, vymedzenie pracoviska a kolektívne zabezpečenie : poučenie, ohradenie, zamedzenie prístupu, poskytnutie tel. čísel pre poskytnutie prvej pomoci, zahasenie vzniknutého požiaru a pod.
- 11.9. Pred začiatkom vykonania prác zhotoviteľ a objednávateľ vyšpecifikoval možné zdroje a faktory ohrozujúce život a zdravie vzhľadom na objekt ktoré sú: úraz **elektrickým prúdom, pohyb po šmyklavom povrchu**.
- 11.10. Pracovníci musia byť vybavený OOPP v zmysle vyhlášky č, 504/2002 a zákona č, 124/2006 §6 , v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zabezpečiť v súlade s vyhláškou č. 374/90 § 5.

- 11.11. Vzhľadom na vykonávané práce zhotoviteľ musí písomne doložiť počet pracovníkov, osnovu školenia a prezenčnú listinu zo školenia z oblasti BOZP a Ochrany pred požiarimi, osvedčenie lektora, zdravotnú spôsobilosť na prácu.
- 11.12. Objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o možných rizikách v danom objekte a okolo objektu bezpečnostným technikom **užívateľa**
- 11.13. Zodpovednosť pri vykonávaní prác, za škody na majetku objednávateľa, za pracovné úrazy, za založenie požiaru pri porušení predpisov, zodpovedá plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 11.14. Pri zaisťovaní BOZP a Ochrany pred požiarimi je oprávnený poverený pracovník objednávateľa a užívateľa vykonať kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov, požiarnych predpisov a ostatných predpisov za zmluvné strany, možnosti vstupu na pracoviská.
- 11.15. Je dôležité aby zástupcovia alebo poverení pracovníci, skontrolovali stav pracoviska a priestorov z hľadiska náležitého vybavenia a zabezpečenia. Tento stav musí byť zapísaný v stavebnom denníku alebo inou písomnou formou.
- 11.16. Osobami oprávnenými vstupovať na pracovisko s dôvodu kontroly dodržiavania predpisov z BOZP a Ochrany pred požiarimi, použitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok, fajčenia v zakázaných priestoroch, zvráňania a používania otvoreného ohňa bez povolenia a porušenia noriem sú:
- Za objednávateľa: Jozef Zajasenský – požiarny technik a technik BOZP
 - Za dodávateľa : Kosa Peter
 - Za užívateľa : z. Zajasenský Jozef

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak sa jedná o zníženie dohodnutej ceny podľa súpisu vykonaných prác je za písomný dodatok považovaný doklad súpis nevykonaných prác a navyše prác potvrdený zhotoviteľom.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Martine dňa: 11. septembra 2007

objednávateľ
Ing. Ján Pánis



KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588971
tel./fax: 037-7788871/0305-693994

zhotoviteľ
Ján Krajčovič

Krycí list rozpočtu

KRAJČOVIČ Jan - KRAJMONT

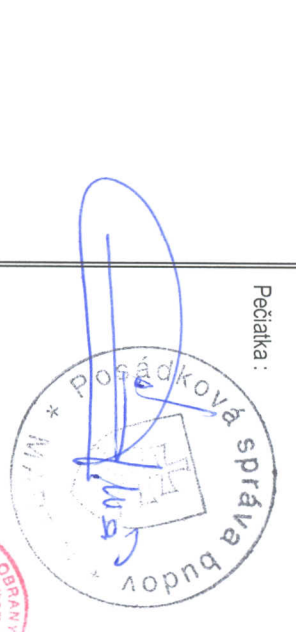
Stavba :2007 - PSB Martin	Miesto :	Rozpočet :
Objekt : Oprava -Merania a regulácie bud.č.49 Kasárne SNP Martin	KP :	Spracoval : Kredátusová
	Zmluva č.	Dňa :

Odberateľ : MO SR Posádková správa budov-Martin	03634	MARTIN	IČO : 00805122	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : Jan Krajčovič -KRAJMONT	91308	NOVÁ BOŠÁČA	IČO : 33974349	DIČ : 1020588371	IČ DPH : SK1020588371
Projektant :	IČO :	DIČ :	IČ DPH :		

1 M3 OP	150 000 Sk	za M3 OP	1 M2 UP	150 000 Sk	za M2 UP
1 M2 ZP	150 000 Sk	za M2 ZP	1 M	150 000 Sk	za M

A	ZRN	konštrukcie, práce	špeciál.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavy
1	HSV :				6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV :	22 572,00	95 028,00	117 600,00	7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE :	8 450,00		8 450,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Stážené podmienky
4	iné :				9		14	
5	Súčet :	31 022,00	95 028,00	126 050,00	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	15	Súčet riadkov 11 až 14 :

projektant, rozpočítateľ, cenár :	odberateľ, obstarávateľ :	dodávateľ, zhotoviteľ :	D	ON - ostatné náklady :
Podpis :	Podpis :	Podpis :	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
Dátum :	Dátum : 12.7.2007	Dátum :	17	Inžinierska činnosť
Pečiatka :	Pečiatka :	Pečiatka :	18	Projektové práce
			19	Kompletizačná činnosť
			20	Súčet riadkov 16 až 19 :
			E	Celkové náklady :
			21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :
			22	DPH 19 % z :
			23	
			24	Súčet riadkov 21 až 23 :
			F	Odpočít - prípočet



KRAJČOVIČ JAN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
Tel/fax: 022-7796871 022-6938504

Otvorená na vyhodnotenie KRAJČOVIČ JAN
Dovolená odberateľom

K n.p.: PSB HT 43-R32/2007-6

Oberateľ : MO SR Posádková správa budov-Martin
 Projektant :
 Dodávateľ : Ján Krajičovič -KRAJMONT

Spracoval : Kredatúsová
 KP :
 Dátum : . . .

Stavba :2007 - PSB Martin

Objekt : Oprava -Merania a regulácie bud.č.49 Kasárne SNP Martin

Rozpočet - náklady

KRAJČOVIČ Ján - KRAJMONT

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo	Merná jednotka	Cena		Materiál	Mzdy	OPN			Réžia	Zisk
					jednotková	celkom			Odvody	Stroje	Doprava		
1	734999905	Repasné práce a kontrola čerpadiel a armatúr <i>Dozvis</i>	32,000	hod	325,00	10 400,00		3 241,60	1 141,12			4 587,83	1 429,44
2	734999906	Montáž regulátora SOFTERM duo <i>DO FAKTOROV</i>	34,000	hod	358,00	12 172,00		3 787,60	1 333,14			5 360,39	1 690,86
3	436100000	Regulátor Softerm duo	2,000	ks	47 514,00	95 028,00							
4	213290100	Elektronik. práce oživenie + skúšobná prevádzka	26,000	hod	325,00	8 450,00		2 633,80	927,16			3 727,61	1 161,42
Za rozpočet celkom :					126 050,00	SK	95 028,00	9 663,00	3 401,42			13 675,83	4 281,74

POZIS DO FAKTOROV

KRAJČOVIČ JÁN
 KRAJMONT
 IČO: 33974349 IČ-DPH: SK1020588371
 tel./fax: 082-7286871 0905-693504

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: - 2 -09- 2010

Meno pracovníka a podpis: Vladimír Hüber 