



**ZMLUVA č. 19/ 2008-K**  
**O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB**  
**uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

*97-705/2007*

**Čl. 1**

**Zmluvné strany**

<b>Poskytovateľ:</b>	<b>PRIMA Invest, spol. s r.o.,</b> Bakosova 60, 974 01 Banská Bystrica,
Zastúpený:	Peter Čokina-konateľ spoločnosti,
IČO:	31644791,
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica,
Číslo účtu:	50183060/0900,
<b>Príjemca:</b>	<b>Ministerstvo obrany SR</b>
	zastúpené
	<b>Posádkovou správou budov Bratislava</b> <b>Pri starom letisku</b> <b>831 07 Bratislava</b>
Zastúpený:	Ing. Štefanom Kukumbergom – riaditeľom PSB
IČO:	00 805 025
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000171784/8180

**Článok II**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je **zabezpečenie obslužných činností TTZ - uhoľnej kotolne** s miestom plnenia služby **Kasáreň Voderady (CE 08.21.008)**.
2. CPV: 45232141-2 Vykurovacie práce.

**Článok III**

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Poskytovateľ je povinný zabezpečovať nasledovné činnosti:
  - a) vykonávanie činností súvisiacich s predmetom zmluvy prostredníctvom odborne spôsobilých osôb
  - b) dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, prevádzkových predpisov pre dané zariadenie a technických noriem(napr. STN 07 07 10,...)
  - c) vykurovanie v zmysle zákona č. 657/2004 Z.z. v platnom znení, vyhlášky č.152/2005 Z.z. v platnom znení,
  - d) zabezpečenie čistoty v kotolní, kvality práce, bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, bezpečnosť prevádzky technických zariadení a ochranu životného prostredia v súlade s platnými predpismi,

- e) písomné oboznámenie príjemcu o termínoch odborných prehliadok a odborných skúšok, ktoré zabezpečí poskytovateľ po vzájomnej dohode s príjemcom,
  - f) odstránenie prípadných nedostatkov, aby tepelno-technické zariadenia spĺňali požiadavky technických predpisov a nároky prevádzky v zimnej vykurovacej sezóne, nedostatky vyplývajúce z revízií správ odstráni príjemca v termínoch predpísaných revíziími správami na základe objednávky poskytovateľovi na náklady príjemcu,
  - g) oznámenie stavov meračov (plynu, vody, teplej úžitkovej vody) na základe písomnej výzvy príjemcu,
  - h) v stanovených podmienkach energetické zariadenia prevádzkovať tak, aby bola zabezpečená teplota v jednotlivých objektoch, v závislosti od vonkajšej teploty vzduchu v súlade s vyhláškou č. 152/2005 Z.z.,
  - i) dodávku TÚV zabezpečovať denne od 05.00 h do 23.00 h s teplotou na výtoku 45°C a najviac 55°C,
  - j) dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vyplývajúcich z prevádzkových poriadkov kotolne a platnej legislatívy v uvedenej oblasti ,
  - k) zaškolenie a oboznámenie obsluhy s miestnymi prevádzkovými predpismi a vedenie prevádzkovej dokumentácie v plnom rozsahu,
  - l) prevádzkovanie kotolní a výmenníkových staníc definovaných v čl.2 tejto zmluvy podľa návodov určených výrobcom, s cieľom ich bezpečnej a hospodárnej prevádzky.
2. Zmluvné strany sa dohodli , že vykurovacie obdobie sa začína 1. septembra a skončí sa 31. mája nasledujúceho roka, ak sa poskytovateľ tepla a príjemca tepla nedohodnú inak.
  3. Zmluvné strany sa dohodli, že s dodávkou tepla na vykurovanie začne poskytovateľ vtedy, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13°C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu.
  4. Poskytovateľ tepla preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13°C a podľa predpovede vývoja počasia od autorizovanej meteorologickej stanice nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu.

#### **Článok IV** **Termín plnenia zmluvy**

1. Termín plnenia predmetu zmluvy poskytovateľom je daný na dobu určitú od **01.01.2008 do 31.05.2008** s možnosťou predĺženia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak poskytovateľ pokračuje po uplynutí dojednanej doby v činnostiach uvedených v čl. 2 tejto zmluvy s vedomím príjemcu, ďalej platí, že táto zmluva sa predlžuje na dobu do **30.05.2008** za cenových podmienok podľa článku 5 bod 3.

## **Článok V Cena**

1. Cena služby uvedené v čl. 2 je stanovená na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v platnom znení, a to:

Cena za jeden mesiac plnenia zmluvy je dohodnutá nasledovne:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>160 084,- Sk.</b>
<b>Výška DPH – 19% t.j</b>	<b>35 416,- Sk.</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>195 500,- Sk.</b>
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>800 420,- Sk (5 mesiacov).</b>
<b>Výška DPH – 19% t.j</b>	<b>152 079,80 Sk</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>952 499,80 Sk.</b>

2. V prípade zmeny výšky DPH v termíne tejto zmluvy bude cena upravená.

## **Článok VI Platobné podmienky**

1. Poskytnutá služba bude fakturovaná poskytovateľom v období trvania zmluvy po ukončení kalendárneho mesiaca.
2. Poskytovateľ vystaví daňový doklad faktúru so splatnosťou do 30 dní od jej doručenia príjemcovi.

Každý daňový doklad (faktúra) musí spĺňať náležitosti § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie že ide o faktúru;
- IČO oboch zmluvných strán
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
- poradové číslo dokladu;
- názov a množstvo plnenia;
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
- deň vystavenia faktúry;
- deň odoslania faktúry;
- dátum dodania;
- termín splatnosti faktúry;
- konštantný symbol;
- formu úhrady;
- výšku plnenia celkom;
- sumu k úhrade;
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry;

- pečiatku vystavovateľa faktúry;
  - miesto plnenia zmluvy;
  - bankové spojenie
3. Prijemca uhradí faktúru v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu prijemcu.
  4. Prijemca je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa čl. 6 bodu 3. tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané služby, a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávneného daňového dokladu (faktúry).
  5. Poskytovateľ zašle daňový doklad (faktúru) k úhrade na adresu:  
**Posádková správa budov Bratislava, Pri starom letisku, 831 07 Bratislava**

#### **Článok VII** **Zodpovednosť za vady, sankcie**

1. Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie.  
Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve.
2. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania.
  - a) Ak sa poskytovateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškania trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby (začiatok pracovnej doby), môže prijemca právo faktúrovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,-Sk, ak sa nedohodne inak.
  - b) V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku prijemcu má poskytovateľ právo faktúrovať prijemcovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 14 dní odo dňa ich uplatnenia.

#### **Článok VIII** **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne ochrana**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zabezpečí len prostredníctvom preškolených a spôsobilých zamestnancov na uvedenú činnosť.
2. Za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku zodpovedá poskytovateľ.
3. Poskytovateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy dodržiavať vyhlášku o ohlásení, evidovaní a registrácii pracovných úrazov.
4. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní absolvovať bezpečnostné a protipožiarne školenie.
5. Pre uloženie odpadu prijemca zabezpečí potrebné priestory a množstvo odpadových nádob, resp. kontajnerov. Poskytovateľ zodpovedá za poriadok v priestoroch skládky odpadu z tuhého paliva i skládky paliva.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytne pre svojich zamestnancov všetky zdravotné, hygienické a pracovné pomôcky, ktoré sú potrebné pri výkone ich činnosti.

7. Prijemca je povinný zabezpečiť úlohy požiarnej ochrany podľa zákona č. 314/2001 Z.z.
8. Poskytovateľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo u dozorného vojenského útvaru bezodkladne po jeho vzniku.

### **Článok IX Zodpovednosť za škodu**

1. Poskytovateľ zodpovedá za škody, spôsobené jeho zamestnancami na majetku v plnom rozsahu.
2. Za škodu, ktorá bola spôsobená v dôsledku zanedbania povinnosti príjemcu počas plnenia zmluvy poskytovateľ nezodpovedá.
3. Poskytovateľ nezodpovedá za škody spôsobené vyššou mocou, ani treťou osobou.

### **Článok X Špecifické požiadavky**

1. Prijemca sa pri plnení zmluvy o poskytovaní služieb zaväzuje:
  - a) zabezpečiť prístup zamestnancov poskytovateľa vrátane vozidiel do miesta plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy
  - b) odstrániť nahlásené závady vzniknuté na zariadeniach a technickom vybavení objektov, ktoré by bránili poskytnutiu služieb,
  - c) včas a bez zbytočného odkladu informovať poskytovateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany poskytovateľa, prípadne spôsobiť nedodržania stanovených termínov plnenia zmluvy;
  - d) zaškoliť zamestnancov poskytovateľa v oblasti BOZP v konkrétnych špecifických podmienkach, ak existujú.
2. Na úhradu faktúr bude poskytovateľ predkladať príjemcovi originálne doklady. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude v plnom rozsahu rešpektovať uznesenia a opatrenia prijaté príjemcom, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s bezpečnosťou práce a obsahom tejto zmluvy.
5. V prípade zistenia nedostatkov a chýb pri poskytovaní služby je povinný poskytovateľ vyrozumieť príjemcu a navrhnúť spôsob riešenia.

### **Článok XI Odstúpenie od zmluvy**

1. Odstúpiť od tejto zmluvy o poskytovaní služieb je možné v týchto prípadoch:
  - a) v prípade podstatného porušenia zmluvy o poskytovaní služieb,
  - b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka,Odstúpenie od zmluvy o poskytovaní služieb je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## Článok XII Záverečné ustanovenia

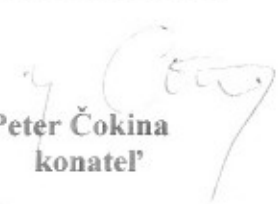
1. Zmluva o poskytnutí služieb nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie od 01.01.2008 do 31.05.2008, s možnosťou predĺženia.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť 01.01.2008.
4. Meniť alebo dopĺňovať znenie zmluvy o poskytnutí služieb je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou o poskytnutí služieb sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva o poskytnutí služieb je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží poskytovateľ a dva príjemca.

V Bratislave, dňa: 12.10.2007

V Bratislave, dňa: 12.10.2007

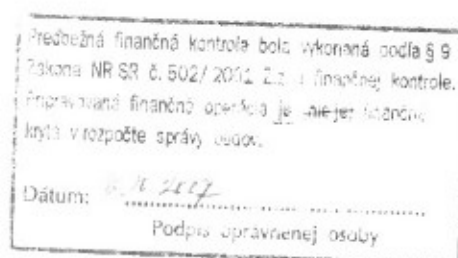
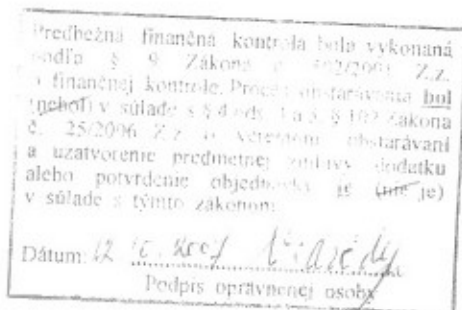
Za PRIMA Invest:

Za Posádkovú správu budov Bratislava:

  
Peter Čokina  
konateľ

  
Ing. Štefan Kukumberg  
riaditeľ

Posádková správa budov  
v Bratislave



Os. sč. 1/2010, že táto kópia doslovné  
súhlasí a predložil originálom  
skráňujú sa z ... 6 ... strán.

v Bratislave, ... 16. AUG. 2010

Anna Jendeková

