

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINALOM**

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originalom.  
Jedná sa o zmluvu č. *PSB 70 - 1-19C 120 09*

Ing. Milan Barborík



vedúci oddelenia PSB Topoľčany

**Článok I**  
**ZMLUVNE STRANY**

**1.1 Objednávateľ:**

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR  
Sekcia majetku a infraštruktúry  
Správa prevádzky a údržby Trenčín  
Legionárska 15, 911 27 Trenčín  
Ing. Bakos Jan - Riaditeľ SAPaU Trenčín  
Legionárska 15, 911 27 Trenčín  
Ing. Jana Paulovičová  
0960/342 609  
riaditeľ PSB Topoľčany  
Stefan Nestorik  
0960/374 303  
0960/374 571  
Fax :  
/ ďalej len objednávateľ /

**1.2 Zhotoviteľ:**

Miroslav Dvornický - EKOSTAV  
Biskupická 52, 911 04 Trenčín  
Miroslav Dvornický  
Zastúpený:  
Oprávnený rokovateľ  
vo veciach zmluvných:  
vo veciach technických:  
vo veciach stavebných:  
IČO :  
IČDPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Telefón:  
032/6527 567  
032/6402 618  
Fax:  
Register:  
Zivnostenský register č.309-4553, Obvodný úrad  
Trenčín  
/ ďalej len zhotoviteľ /

1.3 Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany  
doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

1.4 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná miestne  
príslušná posádková správa budov (ďalej len PSB).





2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

„Hygienické matby, natery a opravy povrchov v KJB Nitra Zbor“;

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať kompletne dielo odborne a kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve v súlade s § 43 (d) Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebného zákona) a súvisiacich STN v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s oceneným výkazom výmer na svoje nebezpečenstvo.  
2.3 Všetky realizované zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.  
2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú odplatu podľa článku IV tejto zmluvy.

**Článok II  
PREDMET A MIESTO PLNENIA**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi a na svoje náklady vykonať dielo v zmysle čl.II tejto zmluvy s termínom:  
termín začatia prác: 26.10.2009  
termín ukončenia prác: 4.11.2009

**Článok III  
TERMÍN PLNENIA**

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu ukončenia prác. Spotrebované energie (voda, el.energia) preukázateľne použité pre potreby dodávateľa prác budú vyfakturované zhotoviteľom ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.  
3.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom vyhotoví zápis.

**Článok IV  
CENA DIELA**

4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle § 547 odsek 2 zákona č.513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Cena zahŕňa všetky náklady a výdavky s tým spojené.  
4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

Cena bez DPH	16 806,72 €
DPH 19 %	3 193,28 €
Cena za dielo celkom vrátane DPH	20 000,00 €



- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia uvedený v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytnúť záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba určená výrobcom.
- 6.2 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 6.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistiť počas záruky odstraňovať.
- 6.5 Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd na predmetnom diele bude dohodnutá v reklamáčnom konaní.
- 6.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

## **ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

### **Článok VI**

- 5.1 Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie, ktorý je povinný ho obratom opraviť.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 ods. 1 zák.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela a jeho protokolárnom prevzatí v štyroch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozomom objednávateľa.
- 5.3 Splatosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
- 5.4 Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané práce a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).
- 5.5 Zhotoviteľ zasle daňový doklad (faktúru) na adresu: Posádková správa budov Topoľčany, Tovarnícka 1249, 955 01 Topoľčany.

## **PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA**

### **Článok V**

- 4.3 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez prikazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.4 V prípade, že sa počas realizácie prác ukáže potreba zmeny objemového a konštruktívneho charakteru, alebo rozsahu prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.5 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený naradiť zmeny materiálom a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané v rozsahu uvedenom v bode 4.2.

7.1. Objednávatel sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi v dohodnutom čase v dobe plnenia predmetu zákazky vstup do vojenského objektu na realizáciu daných stavebných prác.

7.2. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa formou písomnej výzvy, alebo zápisu v stavebnom denníku, v lehote dvoch pracovných dní vopred na obhliadku, kontrolu a prevzatie tých stavebných častí diela, ktoré budú ďalšou realizáciou diela zakryté a ich následná kontrola zo strany objednávateľa by bola technicky nezrealizovateľná. V prípade, že objednávateľ sa na obhliadke neúčastní napriek tomu, že výzvu na účasť na obhliadke preukázateľne prijal, zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v realizácii diela a zakryť časti diela.

7.3. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čístoť. Je povinný odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstrániť nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.

7.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela.

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela.

7.6. Zhotoviteľ má zakázané vykonávať prácu na ktoré jeho zamestnanci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie (napr. zväranie, práca vo výškach, vedenie motorového vozidla a pod.), v celom objekte kasární je zakázané fajčiť mimo miest na to vyhradených, požívať alkoholické nápoje, alebo nasupovať do práce pod ich vplyvom.

7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení pozitívneho výsledku pred nástupom bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnanec, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať prácu u objednávateľa. V prípade zistenia pozitívneho výsledku z ornamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení pozitívneho výsledku z alkoholických nápojov.

7.8. Preukázateľne preskolenie pracovníkov zhotoviteľa o BOZP a PO zhotoviteľ preukáže predložením osnovy školenia a prezračnou listinou zo školenia, osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal.

7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnené na pracovisku za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmto osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

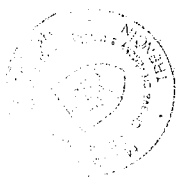
7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB.

7.11. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.

7.12. Zhotoviteľ po vykonaní diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do troch pracovných dní po odovzdaní diela objednávateľovi.

7.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky nim dodané zariadenia budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, že pri realizovaní diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov platných v SR.





- 7.14 Zhotoviteľ je výhradne zodpovedný za zaisťovanie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania, alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v SR.
- 7.15 Zhotoviteľ je takisto výhradne zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyžadovať v súvislosti s dovozom, vývozom vecí a materiálov, ktoré môžu slúžiť napr. na to, aby zhotoviteľ mohol realizovať dielo v súlade s touto zmluvou a ďalej za všetky náklady a výdavky s tým spojené.
- 7.16 Pokiaľ je v posádke zavedený environmentálny program, zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN EN ISO 14001:1998.
- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie požiadaviek vyplývajúcich z Nariadenia vlády č. 395/2006 a § 6 a) a § 18 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zhotoviteľ zabezpečí v súlade s § 5 vyhlášky č. 374/1990 Zb.
- 7.18 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarom pri vykonávaných prácach vo vojenskej posádke zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybrať pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom. Zhotoviteľ zabezpečí dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarom v znení neskorších predpisov a zabezpečí dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarom zamestnancami, ktorí vykonávajú prácu pre zhotoviteľa s cieľom zabrániť vzniku požiaru. Zhotoviteľ zabezpečí skolenie o ochrane pred požiarom svojich zamestnancov pred vykonaním dodávateľských prác opravenou sebou (technikom požiarnej ochrany), alebo toto skolenie zmluvne zabezpečí. Pri vykonávaní činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 citovaného zákona a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. je zhotoviteľ povinný zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku a plniť opatrenia, ktoré sú stanovené v § 3 až § 12 citovanej vyhlášky. Súčasne zabezpečí opravenou osobou jej odbornú prípravu. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovníkovi požiarov príslušného vojenského objektu-dozornému útvaru.
- 7.19 Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u PSB, o čom spíšu dohodu.
- 7.20 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 7.21 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Zamestnanec poverený výkonom odborného dozoru (uvedený v článku I bod 1.1) má za týmto účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce vykonávajú.
- 7.22 Predčasné uzívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.
- 7.23 Prevzatie diela oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom v písomnom preberacom protokole. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedostatky a to až do ich odstránenia.
- 8.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškani s plnením predmetu zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý (i začatý) deň omeškania podľa podmienok uvedených v zmluve.
- 8.2 V prípade, ak objednávateľ bude v omeškani s úhradou faktúry, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

### Článok VIII SANKCIE

8.3 Uplatnenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou a uhradenie oprávnenej strane do 14 dní odo dňa jej uplatnenia.

**Článok IX**  
**OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY**

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
  - ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch,
  - ak zhotoviteľ nedodrži vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami,
  - ak zhotoviteľ nedodrži náhradný termín dokončenia diela,
  - ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, resp. bude v likvidácii,
  - ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby.
- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
  - ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod zhotoviteľa alebo objednávateľa, pre ktorý od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú uhradené podľa zmluvných cien.

**Článok X**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dojednané inak, platia pre zmluvný vzťah nou založené ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

**Za objednávateľa:**

v Trenčine, dňa: 23.10.2009

Ing. Jan Bakos  
riaditeľ SAPaU



**Za zhotoviteľa:**

v Trenčine, dňa: 23.10.2009

**EKO STAV**  
stavbu montážne práce  
Biskupicka 57, Trenčín 911 04  
IČO: 308 802 20 IČ DPH: SK1020311325

Miroslav Dvornický