

**DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM**

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.  
Jedná sa o zmluvu č. *PSB TO - 1 - 18.12029*

Ing. Milan Barborik  
vedúci oddelenia PSB Topoľčany



CE : 15812 - 1 - 18/2007

## Zmluva o dielo číslo : PSB-TO-2-5/2009 uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka

### Článok I.

Zmluvné strany:

**Objednávatel'**  
Slovenská republika Ministerstvo obrany SR  
Posádková správa budov Topoľčany  
Tovarňická 1249  
955 01 Topoľčany  
Ing. Adrián KUNIK - riaditeľ  
30845572  
Štátna pokladnica  
7000171928/8180

Zástupný  
IČO  
Bankové spojenie  
Číslo účtu  
Opravený rokovať vo veciach  
technických

Jozef Baroš – energetik PSB tel. 0960/346216, fax 0960/346416  
Daniel Krajčovič – vodohospodár PSB tel. 0960/346516  
e-mail : peter.kovac3@mil.sk fax 0960/346416

**1.2. Zhotoviteľ**

sídlo  
Zástupný  
IČO  
IČ - DPH  
Bankové spojenie  
Č. účtu  
Opravený rokovať aj  
vo veciach technických  
Ján Krajčovič – majiteľ  
913 08 Nová Bošáca č.479  
Ján KRAJČOVIČ - majiteľ  
33974349  
SK1020588371  
Istobanka ex. Nové Mesto nad Váhom  
10006-1226140/4900

Zapísaný v živnostenskom registri : reg. č.304-6629  
Vydanom : Okresným úradom V Novom Meste nad Váhom

**1.3.** Zmenu poverených osôb alebo rozsah ich oprávnení si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

### Článok II.

#### 2.1. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykona nasledovné dielo – **“Odstránenie havárií v objekte Zemianske Kostolany”**, ktorá obsahuje :

Havária č. 373/08 Oprava roztrhnutého potrubia pary medzi bč. 72a76  
Havária č. 9/09 Oprava roztrhnutého potrubia pary medzi RS 4 a bč. 27  
Havária č. 10/09 Oprava roztrhnutého nadzemného potrubia pary do bč. 135  
Havária č. 25/09 Oprava parného potrubia do bč. 37  
Havária č. 26/09 Oprava pitnej vody do bč. 23 a pri bč. 112

v rozsahu vyplývajúcom z ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy .

**Miesto realizácie : Zemianske Kostolany**

2.2. Všetky realizované zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa.

### Článok III.

žnou faktúry  
jedenáveľa  
5.3. Zhotoviteľ vy  
bodu 5.1., čl. V tej  
5.4. Splatosť fakt  
5.5. V

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: do 2 dni od podpísania zmluvy  
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: do 20.2.2009

3.2. Predmet plnenia bude zhotoviteľ realizovať podľa požiadaviek objednávateľa čo do poradia a

doby plnenia.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela

uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu

plnenia plniť, následkom okolností vzniknúcich na strane objednávateľa. V tomto prípade má

zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty dokončenia diela.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že pri vykonávaní diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je

v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný vykonať okamžite

nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

3.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, že sú mu známe

všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela.

### Cena diela:

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č.18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna v rozsahu

ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne :

Cena bez dane	17 078,49 €
DPH 19 %	3 244,80 €
Spolu	20 324,00 €
Cena celkom	20 324,00 € a je maximálna (612 281.- Sk)

4.3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných

podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré

považuje za nevyhnutné a primerané.

### Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v ktorom bude uvedené

množstvo mených jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie

vykonaných prác z hľadiska rozsahu a kvality vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis

vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v **štyroch vytilačkoch** a bude obsahovať minimálne tieto

údaje:

-označenie zhotoviteľa a objednávateľa

-miesto a názov diela

-číslo zmluvy

-číslo faktúry resp. daňového dokladu

-číslo odoslania a deň splatnosti faktúry

-označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa

-fakturovanú sumu/bez DPH, s DPH/

Čechou faktury bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorným

objednávateľa  
5.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru na vykonané práce. Súčasťou predloženej faktúry bude aj súpis podľa bodu 5.1., čl. V tejto zmluvy.

5.4. Splatnosť faktúry je do 30 dní.

5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať nálezitosť, uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objedávateľ oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia

opravenej faktúry objedávateľovi.

5.6. Objedávateľ prehlasuje, že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

## Článok VI.

### Záručná doba, zodpovednosť za vady.

6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II. tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objedávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytujúce záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objedávateľovi.

Pri vadách na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto lehoty záručná doba výrobcu.

6.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objedávateľom a neplynie v čase, kedy objedávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Materiály, stavebné diela a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.4. Objedávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistiť

počas záruky odstrániť.

6.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 10 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamáčnom konaní.

6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objedávateľ na náklady zhotoviteľa.

6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvne strany dohodli zodpovedá objedávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objedávateľa.

## Článok VII.

### Vykonanie diela a jeho odovzdanie.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje platné technické špecifikácie a právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy v zmysle vyhl. č. 374/1990, vyhl. č. 510/2001.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

7.4. Objedávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Poverený pracovník objedávateľa má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvne práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality/atesty/, súvisiace s predmetom plnenia.

7.5. Objedávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanu neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objedávateľa, v opáčnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatčnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

7.6. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

7.7. K preberaciemu konaniu jednotlivých akcií zhotoviteľ pripraví:

- všetky doklady týkajúce sa zhotovenia diela. Ak zhotoviteľ uvedené doklady pred začatím preberacie konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezачне a zhotoviteľovi vyúčtuje náklady, ktoré mal s tým spojené.

7.8. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

7.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.10. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.11. Objednávateľ/užívateľ/zaisť, aby pracovníci zhotoviteľa neboli ohrozovaní jeho prevádzkou. Objednávateľ zaisť ochranu dodávateľských prác iba v rámci areálu útvaru. Zhotoviteľ je povinný sa pred začatím prác oboznámiť s bezpečnostnými a protipožiarňými predpismi VÚ. Zhotoviteľ zabezpečí spoluprácu pri riešení problémov nakladania s nebezpečnými látkami a PO so zodpovednými pracovníkmi útvaru/BT PT útvaru/.

7.12. Objednávateľ vyhradí miesto na skladovanie vytýčeného materiálu a zhotoviteľ je povinný tento sem uskladiť. Stavebný odpad zhotoviteľ zlikviduje predpísaným spôsobom a predloží platný doklad o jeho uložení a likvidácii.

7.13. Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci alebo technika na majetku objednávateľa a je povinný ich odstrániť v dohodnutom termíne na vlastné náklady.

7.14. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolujú pred začatím prác školenia o zásadách BOZP a PO platných podľa príloh tejto zmluvy.

7.15. Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať opatrenia režimového vstupu, výstupu a pohybu v objektoch útvaru a zákazu používania alkoholu v celom objekte útvaru.

V prípade porušenia týchto zásad pracovníkom zhotoviteľa, bude tento, po dohode s vedúcim pracovníkom zhotoviteľa vykázaný mimo objektu a do ukončenia prác nebude do objektu vpustený.

## Článok VIII.

**Zmluvné pokuty.**

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v objednávke zmluvnú pokutu: 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v objednávke zmluvnú pokutu: - v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania .

8.3. Uplatenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

## Článok IX.

### Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrži vlastným zavineným postupom realizáciu diela dohodnuté zmluvnými stranami
- ak zhotoviteľ nedodrži náhrady termín dokončenia diela
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastavi platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie
- ak jeho nariadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.



9.3. Nespĺnenie povinnosti uvedených v bodoch 9.1 a 9.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považovaný za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúr a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať zákaz nosenia akýchkoľvek zbraní a streliva do vojenských objektov. Porušenie tohto zákazu je dôvodom okamžitého vypovedania zmluvy.

9.6. Objedávateľ (užívateľ) umožní vstup pracovníkom zhotoviteľa do priestorov realizácie diela.

9.7. Všetky práce budú vykonávané len pracovníci majúci na tieto platné osvedčenie.

## Článok X.

### Záverčné ustanovenia.

10.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané nič iné, platia pre zmluvný vzťah nou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ dostane tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.

10.5. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 20.2.2009.

V Topoľčanoch dňa 8.8.09

**KRAJČOVIC JÁN**  
**KRAJMONT**  
IČO: 33974349 IČ DPH: SK102058837  
tel./fax: 032-778871, 0905-693504

zhotoviteľ



objedávateľ