

Ing. Milan Barborik
vedúci oddelenia PSB Topoľčany



Milan Barborik

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. *PSB TO - 1 - 199/20 09*

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINALOM

Číslo: 753 08 - 1 - 179 / 2009

Zmluva o dielo: č. PSB TO-1-199 /2009
uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Sídlo: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8,
832 47 Bratislava
Ing. Jana Paulovičová – riaditeľka PSB Topoľčany
Posádková správa budov Topoľčany
Továrnická 1249
955 01 Topoľčany
30845572
Sídlna pokladnica
7000171928/8180
Opravený rokovateľ
vo veciach technických:
Odborný dozor objednávateľa:
Ing. Ivan Chlebec
Pavel Holík
Telefón: 0960/374447
Fax: 0960/374571
/ ďalej len objednávateľ /

1.2 Zhotoviteľ

Sídlo: Jan Kraječovič - KRAJMONT
913 08 Nová Bošáca č. 479
Jan Kraječovič
Zastúpený:
Opravený rokovateľ
vo veciach zmluvných:
Jan Kraječovič
vo veciach technických:
Jan Kraječovič
vo veciach stavebných:
Jan Kraječovič
IČO: 33974349
IČDPH: SK 1020588371
Bankové spojenie: CSOB a.s. Nové mesto nad Váhom
4007852378/7500
Telefón: 0907/899407
/ ďalej len zhotoviteľ /

- 1.3 Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany
doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.
- 1.4 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná príslušná
posádková správa budov.

4.3 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.4 V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového a konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti ponukovému rozpočtu, tieto práce budú riešene

Cena je prepočítaná konverzným kurzom: EUR=30,126 SK

Cena za dielo celkom vrátane DPH : 5 988,68 €
 DPH 19 % : 956,18 €
 Základ pre DPH 19 % : 5 032,50 €
 Cena bez dane : 5 032,50 €

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia :

4.1 Cena diela je stanovená v zmysle § 6 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Cena zahŕňa všetky náklady s tým spojené.

CENA DIELA **Článok IV**

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi po podpísaní zmluvy, o čom sa vyhotovi zápis.

3.3 Spotrebované energie (voda, el. energia) preukázateľne použité pre potreby dodávateľa prác budú vyfakturované zhotoviteľom ako odpočítateľná položka z celkovej ceny za dielo.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1 po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

termín začatia prác: 6.novembra 2009
 termín ukončenia prác: 25.novembra 2009

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi a na svoje náklady vykonať dielo v zmysle čl.II tejto zmluvy s termínom:

TERMIN PLNENIA **Článok III**

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevzme a zaplatí dohodnutú odplatu podľa článku IV tejto zmluvy.

2.3 Všetky realizované zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
 nebezpečenstvo.

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať kompletné dielo odborne a kvalítne a za podmienok uvedených v tejto zmluve v súlade s § 43 d Zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebného zákona) a súvisiacich STN v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s oceneným výkazom výmer na svoje

2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebného diela: „**Nastavenie plynových horákov b.č.20,151,288 NR**“ kasárne Nitra – Kriškany a kasárne Nitra Zobor, v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

PREDMET A MIESTO PLNENIA **Článok II**

7.1. Objedávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi v dohodnutom čase v dobe plnenia predmetu zákazky vstup do vojenského objektu na realizáciu daných stavebných prác

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Článok VII

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedeny v článku II tejto zmluvy v súlade s projektom stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje zárukou 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba určená výrobcom. 6.2 Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. 6.3 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. 6.4 Objedávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistiť počas záruky odstránovať. 6.5 Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Doba odstránenia väd na predmetnom diele bude dohodnutá v reklamačnom konaní. 6.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistene pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

Článok VI

5.1 Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektivej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác výkonná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie, ktorý je povinný ho obratom opraviť. 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 ods.1 zák.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objedávateľovi bude predložená po ukončení diela, jeho protokolárnom prevzatí v štyroch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa. 5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu. 5.4 Objedávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané práce, a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nova lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry). 5.5 Zhotoviteľ zasle daňový doklad (faktúru) na kontaktnú adresu objednávateľa podľa článku I.1. tejto zmluvy.

PLATBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

Článok V

4.5 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiállov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané v rozsahu uvedenom v bode 4.2. bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. 4.5 Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiállov a rozsahu prác, merných jednotiek podľa objektivej skladby. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom, akým minimálne podľa stavebných dielov na príslušnú mernú jednotku, s uvedením množstva písomným dodatkom k tejto zmluve. Tieto práce budú ocenené popisom prác a dodávok

- 7.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa formou písomnej výzvy, alebo zápisu v stavebnom denníku v lehote dvoch pracovných dní vopred na obhliadku, kontrolu a prevzatie tých stavebných častí diela, ktoré budú ďalšou realizáciou diela zakryté a ich následná kontrola zo strany objednávateľa by bola technicky nezrealizovateľná. V prípade, že objednávateľ sa na obhliadke nezúčastní napriek tomu, že výzvu na účasť na obhliadke preukázateľne prijal, zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v realizácii diela a zakryť časti diela.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstrániť odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstrániť nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.
- 7.4 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela.
- 7.6 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať prácu na ktoré jeho zamestnanec nemá oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie (napr. zvaranie, práca vo výškach, vedenie motorového vozidla apod.), v celom objekte kasární je zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených, používať alkoholické nápoje, alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanec nebude používať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnanecovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať prácu u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholuických nápojov.
- 7.8 Preukázateľne preskolenie pracovníkov zhotoviteľa o BOZP a PO zhotoviteľ preukáže predložením osnovy školenia a prezenčnou listinou zo školenia, osvedčením lekora, ktorý skolenie vykonal.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnené na pracovisku za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB.
- 7.11 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.
- 7.12 Zhotoviteľ po vykonaní diela zabezpečí odstránenie objektov a zariadení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, zabezpečí jeho likvidáciu a vypratanie do troch pracovných dní po odovzdaní diela objednávateľovi.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky nim dodané zariadenia budú homologované a akceptované na podmienky a normy platné v SR. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, že pri realizovaní diela bude plniť a dodržiavať všetky príslušné ustanovenia právnych a technických predpisov platných v SR.
- 7.14 Zhotoviteľ je vyhradené zodpovedný za zaisťenie všetkých povolení, stanovísk, súhlasov alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyzadovať k prevádzkovaniu jeho podnikania, alebo poskytovaniu predmetu tejto zmluvy v SR.
- 7.15 Zhotoviteľ, je takisto vyhradené zodpovedný za zabezpečenie akýchkoľvek nevyhnutných povolení, súhlasov, stanovísk alebo iných oprávnení, ktoré sa môžu vyzadovať v súvislosti s dovozom, vývozom vecí a materiálom, ktoré môžu slúžiť napr. na to, aby

- 8.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškani s plnením predmetu zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý (i začaty) deň omeškania do podľa podmienok uvedených v zmluve.
- 8.2 V prípade, ak objednávateľ bude v omeškani s úhradou faktúry, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.3 Uplatenie zmluvných sankcií bude vykonané písomnou formou a uhradenie oprávenej strane do 14 dní odo dňa jej uplatnenia.

Článok VIII SANKCIE

- 7.16 Pokiaľ je v posádke zavedený environmentálny program, zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN EN ISO 14001:1998
- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie požiadaviek vyplývajúcich z Nariadenia vlády č. 395/2006 a § 6 a) a § 18 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov. Technické opatrenia zhotoviteľ zabezpečí v súlade § 5 vyhlášky č. 374/1990
- 7.18 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarom pri vykonávaných prácach vo vojenskej posádke zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybrať pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom. Zhotoviteľ zabezpečí dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarom. Zhotoviteľ zabezpečí školenie o ochrane pred požiarom svojich zamestnancov pred vykonaním dodávateľských prác oprávnenou osobou (technikom požiarnej ochrany), alebo toto školenie zmluvne zabezpečí. Pri vykonávaní činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 citovaného zákona a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. je zhotoviteľ povinný zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku a plniť opatrenia, ktoré sú stanovené v § 3 až § 12 citovanej vyhlášky. Súčasne zabezpečí oprávnenou osobou jej odbornú prípravu. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovní požiarov príslušného vojenského objektu-dozornému útvaru.
- 7.19 Pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať vstupné bezpečnostné a protipožiarne školenie u PSB o čom spíšu dohodu.
- 7.20 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.
- 7.21 Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Zamestnanec poverený vykonaním odborného dozoru (uvedený v čl. 1 bod 1.1) má za týmto účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvne práce realizujú.
- 7.22 Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.
- 7.23 Prevzatie diela oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom v písomnom preberacom protokole. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre jeho vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.



Ing. Jana Paulovičová
riadiateľka PSB Topolčany

za objednávateľa:

Ján Krajačovič - KRAJAMONT
konateľ

KRAJAMONT
za zhotoviteľa:
KRAJČOVIC JAN
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-778877-0905-693504

v Topolčanoch, dňa: - 6. NOV. 2009

v Topolčanoch, dňa: - 6. NOV. 2009

- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dojednané inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, ustanovenia Obchodného zákonníka.
10.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.
10.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA Článok X.

- Objedávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady, zistené objednávateľom počas realizácie diela, neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak zhotoviteľ nedodrži vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela, dohodnuté zmluvnými stranami,
- ak zhotoviteľ nedodrži nariadený termín dokončenia diela,
- ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz, resp. bude v likvidácii,
- ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby
9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác
9.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod zhotoviteľa alebo objednávateľa, pre ktorý od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú uhradené podľa zmluvných cien.

OSTATNÉ USTANOVENIA, ODSTÚPENIA OD ZMLUVY Článok IX