

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.  
Jedná sa o zmluvu č...PSB.2K-12-12/2007...

Dátum: 7.9.2010

Meno pracovníka a podpis: Ing. Stanislav Jelínek



Posádková správa budov  
Zemianske Kostol'any  
č.PSBZK-278-6/2007

141

Výtlačok číslo: 3  
Počet listov: 3  
Prílohy: 4/5

**ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY č. 12 - 12/2007 - ZU**  
**na zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch**  
**a vonkajších priestorov**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov.

**Čl. I. Zmluvné strany**

- 1.1. Objednávateľ :** Slovenská republika  
Ministerstvo obrany SR  
v zastúpení  
Posádková správa budov  
972 43 Zemianske Kostol'any
- Zastúpený : Ing. Ladislav Steller - riaditeľ
- Vybavuje: z. Miroslav Solárik tel.: 0960346217, fax : 0960346416  
z. Ladislav Sedláček tel.: 0960347242, fax : 0960347222  
z. Michal Gašpar tel.: 0960345212, fax : 0960345242
- IČO : 00805092
- Bankové spojenie : Štátna pokladňa  
č. ú. 7000171928/8180
- 1.2. Poskytovateľ:** PEGAS TOP spol. s r.o.  
Brodzany 241  
958 42 Brodzany
- Zastúpený : Dipl. Ing. Anton Pecháč
- Vybavuje: Dipl. Ing. Anton Pecháč
- IČO : 36322423
- DIČ : SK2020140463
- Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
- číslo účtu : 2074426951/0200
- Registrácia : Zápis v OR Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č. 15942/N

1.3. Zmenu poverených osôb, alebo rozsah ich oprávnenia, si oznámia zmluvné strany  
doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

## Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykoná v termíne od 1.1.2008 do 30.4.2008 zimmú údržbu komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov v starostlivosti Posádkovej správy budov Zemianske Kostolany vo vojenských objektoch Zemianske Kostolany, Nováky a Čereňany.

## Čl. III. Miesto a čas plnenia

3.1 Miesta plnenia zmluvy na poskytnutie služby sú komunikácie, odstavné plochy a ostatné priestory v rozsahu podľa prílohy č.3 k tejto zmluve vo :

- vojenskom objekte Zemianske Kostolany
- vojenskom objekte Nováky
- vojenskom objekte Čereňany

3.2. začiatok predmetu plnenia v termíne : 1. január 2008

3.3. ukončenie predmetu plnenia v termíne: 30. apríl 2008

## Čl. IV. Cena

4.1 Cena za predmet zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou poskytovateľa služby predloženou na základe podkladov na spracovanie cenovej ponuky č. PSBZK-278-1/2007. Cena je vyjadrená v slovenských korunách (Sk). Cena zahŕňa všetky náklady, ktoré poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím služby (napr.priame mzdy, priamu réžiu, dopravu do miesta poskytnutia služby, zisk, atď.):

4.2 Pre uvedený predmet zmluvy sú počas celej doby platnosti zmluvy záväzné ceny podľa cenovej ponuky poskytovateľa, uvedených v prehľade, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

4.3 Cena za poskytnutie služby:

Cena celkom bez DPH	502 384,26 Sk
DPH 19%	95 453,00 Sk
Cena celkom s DPH	597 837,26 Sk

Uvedená cena je súčtom jednotkových cien podľa jednotlivých požadovaných úkonov v nadväznosti na požadovanú periodicitu za obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008. Rozpis, cena a špecifikácie všetkých úkonov poskytovanej služby sú uvedené v prílohách č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

4.4 Cenu predmetu zmluvy počas platnosti zmluvy bude prípustné meniť v prípade:

- zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- zmeny rozsahu predmetu zákazky, len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve,
- nevykonania niektorých služieb, resp. činností uvedených v prílohách tejto zmluvy zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné

4.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny týkajúcej sa zníženia rozsahu predmetu zákazky v závislosti od vlastných prevádzkových potrieb a od zabezpečenia finančných prostriedkov.

4.6 Služby, ktoré poskytovateľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

## Čl. V. Platobné podmienky

5.1 Poskytovateľ v rozsahu poskytnutých služieb za každé pracovisko objednávateľa bude mesačne predkladať súpis vykonaných služieb, ktorý po potvrdení obsahovej správnosti povereným zamestnancom objednávateľa (za časť Zemianske Kostol'any - Miroslav Solárik, za časť Nováky - Michal Gašpar a za časť Čereňany - Ladislav Sedláček) bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu a zároveň bude prílohou faktúry. V prípade priaznivých klimatických podmienok a následného nevykonania dohodnutých druhov činností podľa príloh ku zmluve, poskytovateľ vráti formou dobropisu zaplatenú nevyčerpanú finančnú čiastku .

5.2 Cenu za poskytnutie služby objednávateľ uhradí na základe faktúr, ktoré poskytovateľ vyhotoví za celú PSB v členení po pracoviskách v Zemianskych Kostol'anoch, Novákoch a Čereňanoch v troch výťažkoch. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru;
- IČO, DIČO oboch zmluvných strán;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
- poradové číslo dokladu;
- názov a množstvo plnenia;
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
- deň vystavenia faktúry;
- deň odoslania faktúry;
- termín splatnosti faktúry;
- konštantný symbol;
- formu úhrady;
- zástupcom objednávateľa pre veci technické podpísaný súpis odpracovaných hodín obsluhy dodávateľa,
- výšku plnenia celkom;
- sumu k úhrade;
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry;
- pečiatku a podpis vystavovateľa faktúry;
- miesto plnenia zmluvy;
- bankové spojenie

5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti poskytovateľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Písomne dohodnuté služby nad rámec tejto zmluvy budú fakturované osobitne v zmysle zásad stanovených v čl. IV tejto zmluvy.

## **Čl. VI. Špecifikácia poskytovanej služby – zimná údržba komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov**

- 6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykoná formou služby zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch, chodníkov, budov a vonkajších priestorov v starostlivosti Posádkovej správy budov Zemianske Kostolany v celkovom objeme 4 873 906 m<sup>2</sup> vo vojenských objektoch Zemianske Kostolany, Nováky, Čereňany, ktorá zahŕňa:
- úpravu komunikácií pluhovaním vrátane plôch na parkovanie automobilov a odstavných plôch
  - posyp komunikácií, parkovacích a ostatných plôch inertným posypovým materiálom
  - prehrňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratanie (pri zúžení priechodnosti komunikácií veľkým množstvom snehu) do vzdialenosti max. 500m
  - ručné odhrňanie snehu z chodníkov
  - ručný posyp chodníkov inertným materiálom
  - odstraňovanie snehu z vybraných plochých striech budov a prístreškov
  - zhadzovanie cencúľov zo striech, parovodných a iných potrubí a z nebezpečných miest.
- 6.2 Všetky uvedené služby vykoná dodávateľ podľa požiadaviek objednávateľa a v čase bez obmedzenia. Rozpis jednotlivých druhov činnosti poskytovanej služby je uvedený v prílohe č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

## **Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 7.1 Poskytovateľ zodpovedá za rozsah a kvalitu vykonaných služieb vo vzťahu k požadovaným výkonom a zodpovedá za nedostatky a chyby poskytovaných služieb v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.
- 7.2 Poskytovateľ podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia vlastných zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce v rozsahu poskytovaných služieb a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci (ďalej ako BOZP).
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri zabezpečovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vytvárať potrebné podmienky pre riadny chod poskytovaných služieb v súlade s touto zmluvou, ihneď a neodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri výkone predmetných služieb a umožniť v primeranom čase ich odstránenie.
- 7.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať zimnú údržbu so zabezpečením príslušnej odbornosti v rozsahu poskytovanej služby.
- 7.5 Poskytovateľ prostredníctvom svojich zamestnancov je povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

- 7.6 Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia zamestnanci poskytovateľa pri plnení predmetu zákazky.
- 7.7 Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia zabezpečí zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov podľa požiadaviek objednávateľa a v čase bez obmedzenia (nepretržite).
- 7.8 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi v dohodnutom čase vstup do priestorov k poskytnutiu služby, ako aj poskytnúť potrebné priestory na parkovanie techniky poskytovateľa.  
V prípade, že pracovisko objednávateľa nebude disponovať vhodnými voľnými priestormi, nesmie si poskytovateľ činiť na ne nárok.
- 7.9 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať údržbu komunikácií vrátane plôch na parkovanie automobilovej techniky v prípade náhleho zhoršenia klimatických podmienok v mimopracovnej dobe (pracovná doba od 06.00 hod do 14.30 hod.) do príchodu ranných spojov SAD, t.j. do 05.30 hod.
- 7.10 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať službu vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa priorít objednávateľa uvedených v prílohe č.3 tejto zmluvy.
- 7.11 Ak pri vykonávaní služieb bude použitá studená, teplá voda a elektrická energia objednávateľa, preto kalkulovaná cena vo faktúre nesmie v sebe zahŕňať náklady takého druhu. Objednávateľ oboznámi zamestnancov poskytovateľa, ktorí budú vykonávať služby s umiestnením zariadení a prístupom k nim: hlavný istič elektrickej energie, hlavný uzáver vody, umiestnenie hasiacich prístrojov a hydrantu, umiestnenie iných bezpečnostne dôležitých zariadení priamo súvisiacich s výkonom služby.
- 7.12 Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť zmenu rozsahu predmetu zmluvy, týkajúcej sa ich zvýšenia alebo zníženia vo vzťahu k objektom, priestorom a potrebám objednávateľa z dôvodu organizačných alebo iných zmien. Zmeny rozsahu služieb budú uplatňované po vzájomnej dohode v podobe písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 7.13 Zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany sú obsahom prílohy č.4 k tejto zmluve.

### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak sa dodávateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín (poskytovateľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy), má objednávateľ právo fakturovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Sk za každý ďalší deň omeškania.
- 8.3 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

### **Čl. IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Táto zmluva je uzavretá prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami, pričom tieto budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jedna pre poskytovateľa.
- 9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Zemianskych Kostol'anoch, dňa 12. decembra 2007

**Objednávateľ**

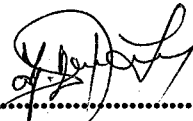
Posádková správa budov  
ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY



.....  
**Ing. Ladislav Steller**  
riaditeľ PSB

**Poskytovateľ**

**PEGAS TOP**  
958 42 BRODZANY 241  
IČO: 36 322 423 IČ DPH: SK2020140463  
-2-



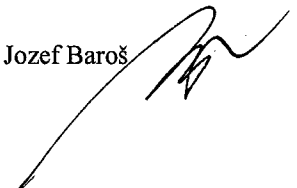
.....  
**Dipl. Ing. Anton Pecháč**  
konateľ spoločnosti

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb útvaru v súlade so zmluvou.

Nedostatky neboli zistené.

Dátum : 12.12.2007

Podpis : z. Jozef Baroš



## Súhrnný prehľad poskytovaných služieb na zimnú údržbu

na obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008

Druh činnosti - spôsob vykonania	Počet m <sup>2</sup>	Periodicita	Počet m <sup>2</sup> celkom	Cena za jednotku v Sk bez DPH (za m <sup>2</sup> )	Cena za jednotku v Sk s DPH (za m <sup>2</sup> )	Cena celkom v Sk bez DPH	Celkom DPH (19 %)	Cena celkom v Sk s DPH
Pluhovanie snehu - komunikácií a odstavňových plôch	109 199,00	22,00	2 402 378,00	0,08	0,10	192 190,24	36 516,15	228 706,39
Posyp inertným materiálom - komunikácií a odstavňových plôch	109 199,00	22,00	2 402 378,00	0,09	0,11	216 214,02	41 080,66	257 294,68
Prehŕňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratávanie	13 900,00	4,00	55 600,00	0,90	1,07	50 040,00	9 507,60	59 547,60
Ručný posyp inertným materiálom (chodníkov)	215,00	4,00	860,00	3,20	3,81	2 752,00	522,88	3 274,88
Ručné odhŕňanie snehu (z chodníkov)	215,00	2,00	430,00	4,00	4,76	1 720,00	326,80	2 046,80
Odstraňovanie snehu z plochých striech	5 960,00	2,00	11 920,00	3,10	3,69	36 952,00	7 020,88	43 972,88
Odstraňovanie ľadu a cencúľov zo striech a parovodu	170,00	2,00	340,00	7,40	8,81	2 516,00	478,04	2 994,04
<b>Celkom</b>	<b>238 858,00</b>		<b>4 873 906,00</b>			<b>502 384,26</b>	<b>95 453,01</b>	<b>597 837,269</b>



Posádková správa budov  
Zemianske Kostofany  
 k č.p.: PSBZK-278-6/2007  
 k zmluve č. 12-12/2007-ZU

Príloha č.2  
 Počet listov: 1

**Prehľad plôch na poskytnutie služby - zimná údržba v členení po vojenských objektoch**

na obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008

Druh činnosti - spôsob vykonania	Vojenský objekt Zemianske Kostofany (plocha v m2)	Vojenský objekt Nováky (plocha v m2)	Vojenský objekt Čereňany (plocha v m2)	Celkom v m2)
Pluhovanie snehu - komunikácií a odstavňných plôch	51 900	45 799	11 500	109 199
Posyp inertným materiálom - komunikácií a odstavňných plôch	51 900	45 799	11 500	109 199
Prehŕňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratanie	6 000	6 200	1 700	13 900
Ručný posyp inertným materiálom (chodníkov)	40	75	100	215
Ručné odhŕňanie snehu (z chodníkov)	40	75	100	215
Odstraňovanie snehu z plochých striech	2 600	2 050	1 310	5 960
Odstraňovanie ľadu a cencúľov zo striech a parovodu	60	60	50	170

**Opis služieb vykonávaných poskytovateľom na vykonanie zimnej údržby  
vo vojenských objektoch Zemianske Kostol'any, Nováky a Čereňany.**

Zoznam udržiavaných komunikácií a plôch podľa priorít:

**VÚ 1056 Zemianske Kostol'any:**

- 1) Príjazdová cesta od železničnej stanice Zemianske Kostol'any - hlavná brána, parkoviská, komunikácia k parku techniky, cesta k vojenskej závodnej kuchyni
- 2) Hlavné komunikácie v útvare vrátane VTC (RCHBO)
- 3) Vedľajšie komunikácie – stáčiško, bencalory, odpad. hosp., chata Vlčina a Kosodrevina

**VÚ 5728 Nováky:**

- 1) Lelovská cesta – vstup do VOP 015 a.s., ½ parkoviska medzi objektom U-300 a b.č.10 (stará ubytovňa), prístupová cesta do parku techniky vrátane komunikácií v parku techniky, prístupovú cestu do objektu skladu PHM (plocha 30 m<sup>2</sup>)
- 2) Technický priestor – ľavá strana od vstupu po MS 45, pravá strana od vstupu po str. č.2, spoj. mosty, prístupovú cestu do garáže hasičského družstva (plocha 50 m<sup>2</sup>),
- 3) Ostatné komunikácie – sklad obalov, delaboračný objekt

**VÚ 1042 Čereňany:**

- 1) Prístupová cesta, parkovisko, hlavná komunikácia od rampy po sklad munície, priestor pred garážami
- 2) Vedľajšie komunikácie - okruh okolo štábnej budovy, VZK, vrátane parkoviska a b.č.34
- 3) Vedľajšie komunikácie ku skladom č. 4-7

Spôsob nahlasovania:

V prípade potreby zástupca objednávateľa (ním poverená osoba) kontaktuje poskytovateľa služby: Ing. Anton Pecháč, tel.č.0908 708 581,

- VÚ Z. Kostol'any – t. č. 0960346475 – dozorný posádky, 0960346201,315 – pomocník dozorného,
- VÚ Nováky – t. č. 0960345210 - operačný dozorný, 0960345238 – pomocník dozorného, 0960345203 – náčelník logistiky,
- VÚ Čereňany – t. č. 0960347236 – dozorný
- PSB Z. Kostol'any – t. č. 0960346256, 0903824229 – riaditeľ PSB, 0960346418 – zástupca riaditeľa PSB, 0960346416 - fax

Pokiaľ poskytovateľ pri zhoršených klimatických podmienkach uzná za potrebné začať s údržbou komunikácií, učini tak aj bez nahlásenia objednávateľom. Túto skutočnosť oznámi objednávateľovi v pracovnej dobe na tel. č.0960346256, 096034418, 0960346217, mimo pracovnej doby na tel. č. konkrétneho vojenského útvaru.

Evidencia výkonu služby:

Poskytovateľ služby (prípadne jeho zamestnanec) je povinný nahlásiť začiatok a ukončenie prác dozornému posádke prípadne operačnému dozornému, pomocníkovi dozorného, dozornému na vchode, podľa konkrétneho pracoviska a svojím podpisom potvrdiť správnosť zápisov - údajov uvedených v evidovanej knihe PSB.

Podmienky vstupu v prípade kontroly vlastných pracovníkov zo strany poskytovateľa:

VÚ Z. Kostolany – vstup mimo pracovnej doby bude umožnený v sprievode dozorného posádky,

VÚ Nováky – vstup v pracovnej dobe do celého priestoru, mimo pracovnej doby len do „hospodárskeho priestoru“,

VÚ Čereňany - vstup mimo pracovnej doby bude umožnený v sprievode príslušníka útvaru,

Vstup do priestorov VTC (RCHBO) vo vojenskom objekte Zemianske Kostolany, bude umožnený po prevzatí kľúčov, ktoré sa nachádzajú na strážnici (b.č.40), bočným vstupom nachádzajúcim sa na pravej strane objektu.