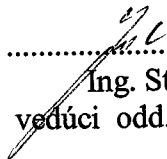


DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu č.....*01-06.12007*


.....
Ing. Stanislav Jelínek
vedúci odd.PaÚ Zem.Kostolany



Zmluva o dielo č. : 01-06/2007

Podľa § 536 Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

33

- 1.1. **Objednávateľ** : Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
 V zastúpení : Posádková správa budov Zemianske Kostol'any
 Zastúpený : Ing. Ladislav Steller, riaditeľ PSB
 IČO : 00805092
 Bankové spojenie : ŠTÁTNA POKLADNICA
 Číslo účtu : 7000171928/8180
- 1.2. **Zhotoviteľ** : **EMSTAV s.r.o.**
 sídlo : Odbojárka cesta 3324/3, 058 01 Poprad
 Zastúpený : Eduard Müller - konateľ
 IČO : 36443361
 DIČ : SK2020017021
 Bankové spojenie : UniCredit Bank
 Číslo účtu : 6608623019/1111
 Oprávnený rokovať aj
 vo veciach technických : Eduard Müller
 Registrovaný : Okresný súd Prešov, vložka č.10035/P
- 1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.“

Článok II.
Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:
 „Oprava strechy bč. 14 “ vo VÚ 1056 Zemianske Kostol'any podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu vyplývajúcom odsúhlaseného ponukového rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

Článok III.
Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:
 3.1.1. Začatie realizácie diela: do 10 pracovných dní od podpisu zmluvy
 3.1.2. Dokončenie diela v termíne: do 10.07.2007
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :
 3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do termínu zahájenia realizácie podľa bodu 3.1.1.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.1.1. Cena je stanovená na základe ponukového rozpočtu a je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:
- | | |
|---|-----------------------|
| Základ ceny pre DPH | :252 085,96 Sk |
| DPH 19% | : 47 896,30 Sk |
| Cena za dielo celkom s DPH | :299 982,26 Sk |
| Cena za dielo celkom zaokrúhlene s DPH | :299 982,00 Sk |
- 4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku a prebratím diela „zápisom z preberacieho konania“, podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.
- 5.1.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.2. Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.1.3. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č. 222/2004 Z. z., prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok
- 5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v článku VI. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť vypočítanú (meranie, odhad - výpočet) finančnú čiastku za odobraté energie, pri konečnej fakturácii prác a dodávok, formou odpočtu z celkovej ceny diela.

Článok VIII.
Stavebný denník
(montážny denník)

- 8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby môžu byť sledované formou kontrolných dní (pri náročnejších stavebných prácach) a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca navyše / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku (montážnom denníku -ďalej len MD), čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.;
- 8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník(MD). Právo podpisovať stavebný denník(MD) má:
Za objednávateľa: z. Miroslav Solárik
Za zhotoviteľa : Marián Béreš
Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku(MD) vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku(MD) za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku (MD) sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.
- 8.4. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho : Marián Béreš
- 8.5. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: z. Miroslav Solárik
- 8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

- 9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa .
- 10.2. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradujú právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany neboli dodržané jednotlivé články tejto zmluvy.
- 10.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

Článok XI.
Zodpovednosť pri vykonaní prác

- 11.1. Pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi v plnom rozsahu zákona č. 314/2001 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z., je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami požiarnej ochrany a zabezpečiť poučenie, preškolenie pracovníkov o ochrane pred požiarmi osobou odborne spôsobilou a viesť prezenčnú listinu z preškolenia. Dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti, najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru / požiarňa hliadka/. Vznik požiaru bez odkladu oznámiť na ohlasovni požiaru v objekte.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
- 12.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- Výpis z obchodného registra(živnostenský list, potvrdenie ÚVO) – overená kópia
 - Rozpočtové náklady v Sk
- 12.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch - tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.
- 12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Zemianskych Kostolánoch, dňa: 4.6.2007

Posádková správa budov
ZEMIANSKÉ KOSTOLÁNY


Ing. Ladislav Steller

Za objednávateľa

EMI STAV s.r.o.
Odbojárska 3324/3, 058 01 Poprad
IČO: 36443361, IČ DPH: SK2020017021
TEL.: 052/7767029


Eduard Müller

Za zhotoviteľa