

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINALOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č.....*24/05.12007*

27
.....
Ing. Stanislav Jelínek
vedúci odd.PaÚ Zem.Kostol'any



Zmluva o dielo č. : 24/05/2007

Podľa § 536 Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

30

1.1. **Objednávateľ** : Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
 V zastúpení : Posádková správa budov Zemianske Kostofany
 Zastúpený : Ing. Ladislav Steller, riaditeľ PSB
 IČO : 00805092
 Bankové spojenie : ŠTÁTNA POKLADNICA
 Číslo účtu : 7000171928/8180

1.2. **Zhotoviteľ** : **MALBAL**
 sídlo : 913 32 Dolná Súča 505
 Zastúpený : Ján Balaj - konateľ
 IČO : 35179741
 DIČ : 1035733369
 Bankové spojenie : SLSP Trenčín
 Číslo účtu : 0270322157/0900
 Oprávnený rokovať aj
 vo veciach technických: Ján Balaj - konateľ
 Registrovaný : 309 - 12964

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.“

Článok II.
Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:
„Oprava omietok, podláh, obnova malieb bč. 75“ vo VÚ 1056 Zemianske Kostofany podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

Článok III.
Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:
- 3.1.1. Začatie realizácie diela: do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy
- 3.1.2. Dokončenie diela v termíne: do 15.06.2007
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.
- 3.2.2. Dodat' objednávateľovi 1 výtlačok odsúhlaseného rozpisu prác a dodávok / rozpočtu/ do termínu začatia diela.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :
- 3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do termínu zahájenia realizácie podľa bodu 3.1.1.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.1.1. Cena je stanovená na základe ponukového rozpočtu a je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom, ktorá je súčasťou zmluvy.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:
- | | |
|---|-----------------------|
| Základ ceny pre DPH | :149 859,70 Sk |
| DPH 19% | : 0,00 Sk |
| Cena za dielo celkom | :149 859,70 Sk |
| Cena za dielo celkom zaokrúhlene | :149 859,50 Sk |
- 4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku a prebratím diela „zápisom z preberacieho konania“, podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.
- 5.1.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.2. Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.1.3. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č. 222/2004 Z. z., prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok
- 5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v článku VI. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť vypočítanú (meranie, odhad - výpočet) finančnú čiastku za odobraté energie, pri konečnej fakturácii prác a dodávok, formou odpočtu z celkovej ceny diela.

Článok VIII.
Stavebný denník
(montážny denník)

- 8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby môžu byť sledované formou kontrolných dní (pri náročnejších stavebných prácach) a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca navyše / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku (montážnom denníku -ďalej len MD), čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník(MD). Právo podpisovať stavebný denník(MD) má:
Za objednávateľa: z. Miroslav Solárik
Za zhotoviteľa : Ján Balaj
Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku(MD) vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku(MD) za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku (MD) sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.
- 8.4. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho : Ján Balaj
- 8.5. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: z. Miroslav Solárik
- 8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

- 9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa .
- 10.2. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradujú právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany neboli dodržané jednotlivé články tejto zmluvy.
- 10.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

Článok XI.
Zodpovednosť pri vykonaní prác

- 11.1. Pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi v plnom rozsahu zákona č. 314/2001 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z., je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami požiarnej ochrany a zabezpečiť poučenie, preškolenie pracovníkov o ochrane pred požiarmi osobou odborne spôsobilou a viesť prezenčnú listinu z preškolenia. Dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti, najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru / požiarne hliadka/. Vznik požiaru bez odkladu oznámiť na ohlasovni požiaru v objekte.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.
- 12.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- Výpis z obchodného registra (živnostenský list, potvrdenie ÚVO) – overená kópia
 - Rozpočtové náklady v Sk
- 12.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch - tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.
- 12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Zemienskych Kostol'anoch, dňa: 25.5.2007

Posádková správa budov
ZEMIANSKÉ KOSTOL'ANY

Ing. Ladislav Steller

Za objednávateľa

BAL
Ján Balaj
913 32 Dolná Búča 505
Mobil: 0905 394 805 / IČO: 45079741

Ján Balaj

Za zhotoviteľa

Krycí list ponukového rozpočtu

23/05

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba : Budova č. 75 - Oprava omietok, podláh, obnova maľieb	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracovať :

Miesto : Zemianske Kostofany	Zmluva č.	Dňa : . .
------------------------------	-----------	-----------

Odberaťel' : Posádková správa budov Zem. Kostofany Zemianske Kostofany	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

Dodávateľ : MALBAL - Balaj Ján 91332 Dolná Súča 505	IČO : 35179741	DIČ : 1035733369
		IČ DPH :



Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	149 952 Sk	za M3 OP	1 M	149 952 Sk	za M
1 M2 ZP	149 952 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	149 952 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV :	30 699,93		30 699,93	6	Práce maľčias
2	PSV :	115 216,44	4 035,33	119 251,77	7	Murárske výpomoc
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy
4	iné :				9	
5	Súčet :	149 916,37	4 035,33	149 951,70	10	Súčet riadkov 6 až 9 :

C	NUS - náklady umiestnenia stoby	D	ON - ostatné náklady :
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	Kompletná činnosť
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :

<p style="text-align: center;"><i>projektant, rozpočtár, cenár :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka :</p> <p>Podpis :</p>	<p style="text-align: center;">E Celkové náklady :</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">21</td> <td style="width: 30%;">Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">149 951,70</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>23</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>Súčet riadkov 21 až 23 :</td> <td style="text-align: right;">149 951,70</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">F Odpočet - prípočet</p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;">- 92,1</p>	21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	149 951,70	22			23			24	Súčet riadkov 21 až 23 :	149 951,70
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	149 951,70											
22													
23													
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	149 951,70											

<p style="text-align: center;"><i>odberateľ, obstarávateľ :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka :</p> <p>Podpis :</p>	<p style="text-align: center;"><i>dodávateľ, zhotoviteľ :</i></p> <p>Dátum :</p> <p>Pečiatka :</p> <p>Podpis :</p> <div style="text-align: center;">  <p>MALBAL Ján Balaj 913 32 Dolná Súča 505 Mobil: 0905 394 805, IČO: 35 179 741</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div>
--	---

overil hg MURIAJ BEDNAR
č. ceník ONP a OUSM