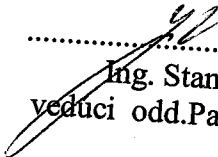



DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu č. *154 - 16-411*/20*06*


.....
Ing. Stanislav *Belánek*
vedúci odd. PaÚ Zem. *Košice* 

142

79

**ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY - UPRAŤOVANIE VNÚTORNÝCH
PRIESTOROV BUDOV č. KaVSÚ-16-411/2006
uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka**

Článok I.

1. Zmluvné strany.

1.1. Objednávateľ :

**Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR
v zastúpení
Posádková správa budov
972 43 Zemianske Kostolany**

Zastúpený :

Ing. Ladislav Steller - vedúci

Vybavuje:

z. Miroslav Solárik tel.: 0960346217
 fax : 0960346416
z. Ladislav Sedláček tel.: 0960347242
 fax : 0960347222
z. Peter Rusín tel.: 0960345505
 fax : 0960345242

IČO :

00805092

Bankové spojenie :

Štátna pokladňa
č. ú. 7000171928/8180

1.2. Dodávateľ :

**PEGAS TOP spol. s r.o.
Brodzany 241
958 42 Brodzany**

Zastúpený :

Dipl. Ing. Anton Pecháč

Vybavuje:

Dipl. Ing. Anton Pecháč

IČO :

36322423

DIČ :

SK2020140463

Bankové spojenie :

Všeobecná úverová banka

číslo účtu :

2074426951/0200

Registrácia :

Zápis v OR Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č. 15942/N

1.3. Zmenu poverených osôb, alebo rozsah ich oprávnenia, si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.

2. Predmet plnenia

- 2.1. Dodávateľ zabezpečí pri celkovom ročnom objeme 2 028 733 m² a 91 316 ks upratovania povrchov (13 554 m² podlahovej plochy) v budovách, v rozsahu a intenzite podľa prílohy č.1 denne a týždenne - umývanie podláh saponátom, umývanie a chemické čistenie sociálnych zariadení, vysýpanie odpadkových košov, vysypávanie popolníkov, týždenné vysávanie kobercov, kompletne umytie WC, kúpeľní a umyvární, zárubní, zábradlí na schodištiach a okolia kľučiek, leštenie skiel v prechodových a najviac frekventovaných priestoroch, utieranie parapetných dosiek, mesačne - vysatie radiátorov, čistenie zárubní, kompletne umytie dverí a zárubní, leštenie a umývanie skiel na stolíkoch, stoloch, dverách a skrinkách, kompletne utretie a ošetrovanie nábytku a vyleštenie skiel na vitrínach, ročne - tepovanie kobercov, čistenie a tepovanie sedačiek pranie a čistenie záclon a zábradlí, vysatie a vyčistenie žalúzií, umývanie svietidiel, umývanie okien, ročne hĺbkové vyčistenie podláh s PVC. Objednávateľ požaduje poskytnutie obalového materiálu pre upratované pracoviská za účelom zhromažďovania a balenia bežného odpadu, ktorý vzniká vlastnou činnosťou objednávateľa a tiež pravidelnú výmenu vreciek v odpadkových košoch, prvé prívratné doplnenie zariadení na tekuté mydlo a uterákov a pravidelnú výmenu a doplnenie tekutého mydla, uterákov a toaletného papiera na vybraných miestach.
- 2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa.

Článok III.

3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluva bude uzavretá po pridelení finančných prostriedkov MO SR. Predpokladaný termín plnenia zmluvy je od 1.1.2007 do 31.12.2007.

Článok IV.

4. Cena diela

- 4.1. Cena služby je stanovená v zmysle § 6 Zák. č.18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna v rozsahu rozpisu, ktorý je prílohou č.1 tejto zmluvy.
- 4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne
- | | |
|--------------------|---------------------------------------|
| Cena | 1 967 921,00-Sk |
| DPH | 373 904,90-Sk |
| Cena celkom | 2 341 825,90-Sk a je maximálna |
- Slovom: dvamilióntyristoštyridsaťjedentisícosemstodvadsaťpäť 90/100 Sk

- 4.3. Služby, ktoré dodávateľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí. Cenu je možné zmeniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, dovozne prírážky), nárastu materiálových nákladov a v iných, riadne odôvodnených prípadoch. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k zmluve o poskytnutí služby a na základe súhlasu oboch strán.

Článok V.

5.1. Všeobecné podmienky

- 5.1.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia vo vojenských objektoch Zemplínske Kostolany, Nováky, Čereňany zabezpečí upratovanie vnútorných priestorov podľa ustanovení tejto zmluvy takto: Upratovanie bude realizované v pracovnej dobe pondelok - piatok od 06.00 hod. - 14.00 hod.

- 5.1.2. Služby vykonané dodávateľom prevezmú pracovníci určení objednávateľom.
- 5.1.3. Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v kvalite stanovenej objednávateľom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 odst.2 Obchodného zákonníka).
- 5.1.4. Objávateľ sa zaväzuje za dodaný predmet zmluvy zaplatiť.

5.2. Platobné podmienky

- 5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká dodávateľovi riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných služieb odsúhlasený a potvrdený zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
- 5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry) 1 krát za 30 dní. Splatnosť faktúry zmluvné strany dohodli v lehote 28 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2.3. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, musí byť odsúhlasený objednávateľom a ďalej musí obsahovať:
- označenie, že ide o faktúru;
 - IČO oboch zmluvných strán;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - poradové číslo dokladu;
 - názov a množstvo plnenia;
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - deň vystavenia faktúry;
 - deň odoslania faktúry;
 - termín splatnosti faktúry;
 - konštantný symbol;
 - formu úhrady;
 - výšku plnenia celkom;
 - sumu k úhrade;
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry;
 - pečiatku vystavovateľa faktúry;
 - miesto plnenia zmluvy;
 - bankové spojenie
- 5.2.4. Objávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 5.2.5. Objávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti uvedené v bode 5.2.3., alebo obsahuje fakturáciu služieb, ktoré neboli vykonané, a to v lehote splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).
- 5.2.6. Dodávateľ zašle daňový doklad (faktúru) na úhradu na adresu:
Posádková správa budov , ul. Pod Horou , 972 43 Zemianske Kostolany

5.3. Miesto a spôsob plnenia

- 5.3.1. Objednávateľ umožní dodávateľovi vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy .
- 5.3.2. Predmet zmluvy je zo strany dodávateľa splnený poskytnutím predmetu zmluvy v požadovanom rozsahu a kvalite v mieste plnenia, v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

5. 4. Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie

- 5.4.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý podľa podmienok, termínov a v kvalite, dohodnutých v tejto zmluve.
- 5.4.2. Reklamácia nedostatkov bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne nedostatky odstraňovať do 24 hodín od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.

5. 5. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 5.5.1. Ak sa dodávateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby (začiatok pracovnej doby), má objednávateľ právo faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške priemernej vypočítanej ceny za upratovanie za jeden deň.
- 5.5.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa má dodávateľ právo faktúrovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.5.3. Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 5.5.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 28 dní odo dňa ich uplatnenia.

5. 6. Bezpečnosť pri práci a požiarna ochrana

- 5.6.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že splnenie predmetu zmluvy zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú prácu preškolených a spôsobilých pracovníkov.
- 5.6.2. Za dodržanie zásad BOZP a požiarnej ochrany na pracovisku zodpovedá dodávateľ.
- 5.6.3. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy v zmysle zákona č.124/2006 Z.z.
- 5.6.4. Všetci pracovníci dodávateľa absolvujú pred začatím prác školenie o zásadách BOZP a PO platných v rámci VÚ .
- 5.6.5. Dodávateľ sa zaväzuje, že poskytne pre svojich pracovníkov všetky zdravotné, hygienické a pracovné pomôcky, ktoré sú potrebné pri výkone ich činnosti.
- 5.6.6. Dodávateľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar na tel.číslo 346 315 Zem.Kostoľany, 345 210 Nováky, 347 236 Čereňany .

5. 7. Zodpovednosť za škodu

- 5.7.1. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku dodávateľa, spôsobené pracovníkmi dodávateľa, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinností objednávateľa.

Dodávateľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov Ozbrojených síl SR, spôsobené zanedbaním svojich povinností, alebo dôsledku okolností, o ktorých dodávateľ vedel, alebo mal vedieť, z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.

5. 8. Špecifické požiadavky

- 5.8.1. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
- a) zabezpečiť prístup zamestnancov dodávateľa vrátane vozidiel na miesto plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy
 - b) odstrániť nahlásené závady vzniknuté na zariadeniach a technickom vybavení objektov, ktoré by bránili výkonu služby.
 - c) včas a bez zbytočného odkladu informovať dodávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy;
- 5.8.2. Pre úhradu faktúry bude dodávateľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.
- 5.8.3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 5.8.4. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude v plnom rozsahu rešpektovať uznesenia a opatrenia prijaté objednávateľom, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s bezpečnosťou práce a obsahom tejto zmluvy.
- 5.8.5. V prípade zistenia nedostatkov a chýb pri poskytovaní služby je povinný dodávateľ vyznamenať objednávateľa a navrhnúť spôsob riešenia.
- 5.8.6. Dodávateľ vopred písomne upozorní objednávateľa na vznik nebezpečných odpadov počas realizácie predmetu plnenia. Pre uloženie komunálneho odpadu objednávateľ zabezpečí potrebné množstvo odpadových nádob, resp. kontajnerov, mimo obalového materiálu. Dodávateľ zodpovedá za poriadok v blízkosti odpadových nádob, resp. kontajnerov.
- 5.8.7. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať zásady separovaného zberu odpadu a používať kontajnery podľa účelov, na ktoré sú určené.
- 5.8.8. Dodávateľ sa zaväzuje uhradiť finančnú čiastku za prenájom priestorov poskytnutých objednávateľom pre zamestnancov dodávateľa.

5. 9. Platnosť zmluvy o poskytnutí služby

- 5.9.1. Zmluva o poskytnutí služby nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a platí do 31.12.2007.
- 5.9.2. Odstúpiť od zmluvy je možné v týchto prípadoch:
- a) v prípade podstatného porušenia zmluvy jednou zo zmluvných strán,
 - b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka,
- Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 5.9.3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.9.4. Zmluva môže byť zmenená, alebo zrušená, len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok VI.

6. Závěrečné ustanovenia

- 6.1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dodávateľ a 4 objednávateľ.

V Zemianskych Kostoch dňa 29 .decembra 2006

**Posádková správa budov
ZEMIANSKÉ KOSTOČANY**

.....
objednávateľ

PEGAS TOP
spol. s r.o.

958 42 BRODZANY 241
IČO: 36 322 423 IČ DPH: SK2020140463

.....
dodávateľ

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je hospodárna, efektívna, účinná a rozpočtovo zabezpečená. Nedostatky neboli zistené.

Dátum : 29.12.2006

z. Jozef Baroš

Mária STEINEMANNOVI

Kulturný sprievod dňa 29. 12. 2006

B.1. Opis predmetu obstarávania

Obstarávateľ požaduje poskytnutie služby: Upratovanie vnútorných priestorov budov v prostredí Posádkovej správy budov Zemianske Kostoľany vo vojenských objektoch Zemianske Kostoľany, Nováky a Čereňany podľa nižšie uvedeného zoznamu

Vojenský objekt Zemianske Kostoľany - upratovanie vyčlenených vnútorných priestorov budov č.7,č.10, č.13, č.14, č.16-ošetrovňa, č.16-pož.,č.27, č.37, č.41, č.42, č.44, č.45, č.61, č.67, č.68, č.71, č.74, č.97, č.107, č.109, č.113, č.135, č.138, č.139, č.140,141

Objekt	Druh povrchu - materiál	Počet ks	Plocha m ²	Súčet	Počet opakovaní za rok
				m ² /rok ks/rok	
Budova č.7	Podlaha –koberec		181	9412	52
	Podlaha-keram. dlažba		16	832	52
	Podlaha – PVC		59	3068	52
	Keramický obklad		52	2704	52
	Dvere – drevenné	7	31	372	12
	Dvere interiérové emailové	7	26	312	12
	Presklená plocha dverí		2	24	12
	Okno s drev.rám s parapet.	16	107	214	2
	Obklad stien – látka		105	210	2
	Obklad stien – drevo		27	54	2
	Svietidlá	30		60	2
	Radiator	11	22	264	12
	WC misa	2		104	52
	Umývadlo	4		208	52
	Zrkadlo	1	1	52	52
	Vaňa	1	19	988	52
	Kuchynská linka s drezom	1	2	104	52
	Odpadkové koše	5		260	52
	Skrine	1	5	60	12
	Stoly	10	90	1080	12
Stoličky	35		420	12	
Popelníky vonkajšie	2		104	52	
Záclony			65	130	2
Budova č.10	Podlaha-keram. dlažba		17	884	52
	Podlaha-dreven.parkety		213	11076	52
	Keramický obklad		58	1392	24
	Dvere drevenné	1	4	48	12
	Dvere interiérové emailové	3	7	84	12
	Dvere plastové	2	4	48	12
	Presklená plocha dverí		2	24	12