

# ZMLUVA O DIELO č. PSB-20-7/2007

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka  
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

## Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ** : **Slovenská republika**  
**Ministerstvo obrany**
- Zastúpené : **Posádková správa budov**  
Sídlo: **ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica**  
Štatutárny zástupca : **Mgr. Igor Š i m o , riaditeľ**  
IČO : **00805424**  
IČ pre DPH : **nie je platiteľ DPH**  
Bankové spojenie : **Štátna pokladňa**  
Číslo. účtu : **7000172197/8180**  
Kontakt : **č. tlf.: 0960/412182**  
**č. faxu: 0960/412283**
- Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach technických : **z. Jozef Janák, z. Dáša Šagátová**
- 1.2. **Zhotoviteľ** : **Pavol STYK - SERVIS**
- Sídlo : **Ružová 9**  
**974 01 Banská Bystrica**  
V zastúpení : **Pavol Styk – majiteľ firmy**  
**Peter Styk – riaditeľ firmy**  
IČO : **14156831**  
IČ pre DPH : **SK1020559232**  
Bankové spojenie : **Tatra banka Banská Bystrica**  
Číslo účtu : **2621782817/1100**

Zapísaný v registri Okresného úradu Banská Bystrica Reg.č.Žl: 2282/98

## Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. **Názov predmetu zmluvy: Servis plynových horákov VÚ Sliač, Vlkanová, B. Bystrica, Brezno.**  
**Miesto stavby: kotolne v pôsobnosti PSB Banská Bystrica**
- **Správa majetku a výstavby ČSA 7, B. Bystrica**
  - **Územná vojenská správa M. R. Štefánika 7, B. Bystrica**
  - **VÚ Radvaň, Sládkovičova 21, B. Bystrica**
  - **VÚ Brezno ČSA 64, Brezno**
  - **VÚ Vlkanová**
  - **VÚ 4977 Sliač**
- 2.2. **Predmetom zmluvy je vykonávanie odborných prehliadok a skúšok plynových horákov tr. Ah a Bh v zmysle vyhlášky č. 718/2002 Z.z. v rozsahu prác – meranie a nastavenie spalín,**



odskúšanie vypínacích, zabezpečovacích a havarijných prvkov, vydanie protokolu o nastavení spaľovacích pomerov a zabezpečovacích prvkov, správa o vykonaní odbornej prehliadky resp. skúšky horákov.

- 2.3. Rozsah služieb vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

### Článok III. Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Začatie prác: 3 10. 2008  
Ukončenie prác: 10. 12. 2008
- 3.2. Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.
- 3.3. V prípade služby navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo služby, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, keď budú OP a OS riadne ukončené podľa predmetu zmluvy, vrátane predloženia všetkých dokladov o vykonaných skúškach.
- 3.6. Odborné prehliadky a skúšky budú prevzaté po ich vykonaní v príslušných štvrtročných termínoch, vydaním protokolov a zapísaním do prevádzkových denníkov v príslušnej kotolni.

### Článok IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna.
- 4.2. Cenový rozpočet
- A: Správa majetku a výstavby ČSA 7, B.Bystrica – 3 x PHD 50 PZ,(10 mesiac) triedy Ah.
- |  |                    |                   |
|--|--------------------|-------------------|
| 1./ Odborná prehliadka 1x za 3 mesiace | 3.500.- Sk / horák | 10.500.- Sk / rok |
| 2./ Odborná skúška 1x za 3 roky        | 9/2008             | N                 |
| 3./ Doprava                            | 150.- Sk / OP a OS | 150.- Sk / rok    |
- B: Územná vojenská správa M.R.Štefánika 7, B.Bystrica– 3 x VIESSMANN (10 mesiac), triedy Bh.
- |                                    |                   |                   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1./ Odborná prehliadka 1x za 1rok, | 3.500.-Sk / kotol | 10.500.- Sk / rok |
| 2./ Odborná skúška 1x za 3 roky,   | 9/2008            | N                 |
| 3./ Doprava                        | 150.-Sk / OS      | 150.- Sk / rok    |
- C: VÚ Radvaň Sládkovičova 21, B.Bystrica – 2 x Weishaupt G7, (10 mesiac) triedy Ah.
- |  |                    |                  |
|--|--------------------|------------------|
| 1./ Odborná prehliadka 1x za3 mesiace, | 3.004.- Sk /horák  | 6.008.- Sk / rok |
| 2./ Odborná skúška 1x za 3 roky,       | 9/2008             | N                |
| 3./ Doprava                            | 150.- Sk / OP a OS | 150.- Sk / rok   |
- D: VÚ Brezno ČSA 64, Brezno Typ horákov –2x Weishaupt (10 mesiac)1x G 7/1-D, triedy Ah
- |   |                    |                  |
|---|--------------------|------------------|
| 1./ Odborná prehliadka 1x za 3 mesiace, | 3.000.- Sk / horák | 9.000.- Sk / rok |
| 2./ Odborná skúška 1x za 3 roky         | 9 /2008            | N                |

3./ Doprava	800.- Sk / OP	800.- Sk / rok
E: VÚ Vikanová – 2 x GIER SCH MG1 – Z (10 mesiac) ,triedy Bh		
1./ Odborná prehliadka 1x za 1rok,	3.500.-Sk / kotol	7.000.- Sk / rok
2./ Odborná skúška 1x za 3 roky	9/2008	N
3./ Doprava	250.-Sk / OP	250.- Sk / rok

F: VÚ 4977 Sliach - 3 x PHZ 280 (10 a 12 mesiac), 1 x PHZ 800 (10 mesiac) triedy Ah		
1./ Odborná prehliadka 1x za 3 mesiace	4.430.- Sk / horák	31.010.- Sk / rok
2./ Odborná skúška 1x za 3 roky	9/2008	N
3./ Doprava	400.- Sk / OP	<u>800.- Sk / rok</u>

Cena spolu bez DPH : 76.318,- Sk / rok

4.3.	Cena za zhotovenie diela podľa čl. II.	
	Základná cena	76 318,- Sk
	DPH 19 %	14 500,42 Sk

-----  
**CENA CELKOM vrátane DPH: 90 818,42 Sk**

**Slovom: Deväťdesiatšesťtisícosemstoosemnaásť 42/100 slovenských korún.**

- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné. Ako aj množstvo a jednotková cena HZS.
- 4.5. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

#### Článok V.

##### Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po vykonaní diela spolu so správou o vykonaní odbornej prehliadky.
- 5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6. Navyše práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

#### Článok VI.

##### Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn. fľaše .../.
- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.
- 6.6. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť :
- Pri zastupovaní pred orgánmi TI SR, IBP a orgánmi činnými v trestnom konaní vyplývajúce z prevádzky horákov.
  - Za prevádzkyschopnosť každého horáka počas zmluvného záväzku.

### **Článok VII. Zodpovednosť za vady a záruky**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

### **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4. Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 8.5. Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.
- 8.6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s plnením zmluvy.
- 8.7. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

## Článok IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

## Článok X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len PO), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
  - 10.2.1 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarom pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov, zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarom zamestnancami privykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 4 zákona č. 314/2001 Z. z., a §1 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré stanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.

Odbornú prípravu protipožiarnu asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarom zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti zabezpečuje podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. a § 4 zákona č. 314/2001 Z. z. zhotoviteľ. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovní požiarov – vrátnica Veliteľskej budovy, č. tel. 0960/412207.
  - 10.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach s dôrazom na §§ 47-61 .
  - 10.2.3 Zhotoviteľ je povinný preškoliť svojich pracovníkov spôsobilou osobou BOZP o bezpečnosti práce a PO o čom predloží objednávateľovi pred začatím prác zápis s prezenčnou listinou a osvedčením lektora , ktorý školenie vykonal.
  - 10.2.4 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce , na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie osvedčenie alebo preškolenie.
  - 10.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.
  - 10.2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi , ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú oprávnene za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
  - 10.2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB Banská Bystrica z. Daniel Petrus , z. Lenka Štubniaková.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.5. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch , potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

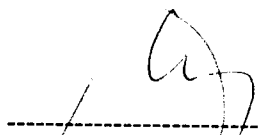


- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.
- 10.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby:
- 10.8 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy:  
z. Jozef Janák, z. Dáša Šagátová.

### Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacim platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 11.4. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 2. 10. 2007



Objednávateľ:

**POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV  
BANSKÁ BYSTRICA**



Zhotoviteľ:

**Pavol STYK-SERVIS**  
Ružová 9  
BANSKÁ BYSTRICA  
IČO: 14158831 IČ DPH: SK1020559232  
tel./fax: 048/4142090 -3-

#### Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je v súlade s prideleným rozpočtom .

Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 2. 10. 2007

z. Elena Sylvestrová

Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna , efektívna a účinná . Je v súlade s rozpočtom a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 2. 10. 2007

Jozef Janák

Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Proces verejného obstarávania je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.-z. o verejnom obstarávaní.

Dátum: 2. 10. 2007

Petr Volek

Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :  
Zmluva o dielo č. PSB-20-7/2007



.....  
Petr Volek  
Odborný referent  
Posádková správa budov Zvolen