

ZMLUVA O DIELO 26/2007
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1.1. Objednávateľ | : | Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR |
| Zastúpené | : | Posádková správa budov Zvolen
Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy
budov Zvolen |
| IČO | : | 00805149 |
| Bankové spojenie | : | Štátna pokladňa |
| Číslo. účtu | : | 7000172197/8180 |
| | | |
| 1.2. Zhotoviteľ | : | MRS-STAV s.r.o.
Červenáková 23/656
962 63 Pliešovce |
| V zastúpení | : | Ing. František Čibrik |
| IČO | : | 36 671 193 |
| DIČ | : | 2022245346 |
| IČ pre DPH | : | SK2022245346 |
| Bankové spojenie | : | VÚB Zvolen |
| Číslo účtu | : | 2190110153/0200 |

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov stavby: Oprava fasády, vnútorných a vonkajších omietok a náterov, oprava podláh a protiprašných náterov
- 2.2. Miesto stavby: VÚ Kremnica budova č.4
- 2.3. Predmetom zmluvy je: Oprava vnútorných omietok s maľbou 924,6 m², oprava vonkajšej omietky brizolitovej s maľbou 924,6 m², oprava náterov kovových 30 m², oprava protiprašných náterov betónových 212 m².
- 2.4. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

- 3.1 Začatie prác: 28.3.2007
Ukončenie prác: 30.4.2007
- 3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 6,00 – 14,00 hod.
- 3.3 V prípade práce navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.



- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

- 4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	504.193,80 Sk
DPH	95.796,80 Sk
<u>Halierové vyrovnanie</u>	+ 0,40 Sk
Cena celkom s DPH	599.991,- Sk

- 4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
- 5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn, fľaše .../.



- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady. Doklad o uložení odpadu (vážny lístok) doloží dodávateľ ku fakturácii.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
- 7.9. O odstránení včas nahlásených väd /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

- 9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.
- 10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.
- 10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ing. František Čibrik
- 11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 MRS-STAV s.r.o.

Vo Zvolene dňa 26.3.2007

Posádková spoločnosť
ZVOLEN

Objednávateľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa článku 6.3. Zmluvy. Zmluva je uzatvorená a všetky potrebné podklady sú predložené. Práca sa bude vykonávať podľa podmienok zmluvy. Zmluva je uzatvorená a všetky potrebné podklady sú predložené. Zmluva je uzatvorená a všetky potrebné podklady sú predložené.

Datum 28.3.07 Stanislav Cibuľa
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:


MRS-STAV s.r.o.
Červenákova 23/656
962 63 Pliešovce
IČO: 36 671 193
IČ DPH: SK2022245346

Zhotoviteľ:

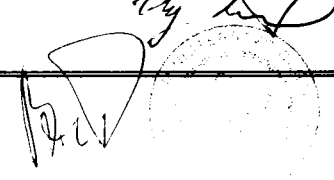


Krycí list rozpočtu

PSB 26 - 2/2007

Stavba : Opr. fas. vnút. a vonk. om. a nát. podláh a protipož.nát.b.č.4 Kremnica		JKSO :	
		Rozpočet :	
		Spracoval : Ing. František Čibrik	
Miesto : PSB Zvolen	Zmluva č.	Dňa : . . .	
Odberateľ : Posádková správa budov Zvolen	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
Dodávateľ : MRS-STAV s. r. o.	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	
1 M3 OP	599 991 Sk	za M3 OP	1 M
1 M2 ZP	599 991 Sk	za M2 ZP	599 991 Sk
1 M2 UP	599 991 Sk	za M2 UP	za M
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál
			spolu ZRN
1	HSV :	411 030,31	411 030,31
2	PSV :	93 163,50	93 163,50
3	MCE :		
4	iné :		
5	Súčet :	504 193,81	504 193,81
B	IN - individuálne náklady		
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomoc		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C	NUS - náklady umiestnenia stavy		
11	Zariadenie staveniska		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		
D	ON - ostatné náklady :		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19	Kompletizačná činnosť		
20	Súčet riadkov 16 až 19 :		
E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		504 193,81
22	DPH 19 % z :	504 193,81	95 796,80
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		599 990,61
F	Odpočet - prípočet		
projektant, rozpočtár, cenár :			
Dátum :			
Pečiatka :			
Podpis :			
odberateľ, obstarávateľ :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Dátum :	Dátum :		
Pečiatka :	MRS-STAV s.r.o. Červenáková 23/656 962 63 Pliešovce IČO: 36 671 193 DIČ: 2022245346		
Podpis :	Podpis : 		

ovsch
 MARIAN BEDNAR
 vedúci odd. ÚSM



Odberateľ: Posádková správa budov Zvolen

Projektant:

Dodávateľ: MRS-STAV s. r. o.

Spracoval: Ing. František Číbrlik

JKSO:

Dátum:

Stavba :Opr. vnút. a vonk. om. a nat. podláh a protipož.nát.b.č.4 Kremnica

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Memá jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	612421211	Oprava váp. omiet. vnút. stien hrubých 5-10%	924,600	m2			17 197,56	11 033,14	15 333,56	1 866,66	1,122
2	612421221	Oprava váp. omiet. vnút. stien hladkých 5-10%	924,600	m2			23 115,00	14 617,48	20 671,33	2 443,22	1,118
3	622411121	Farbenie vonk. omietok stien do III. stupňa zložitosti	924,600	m2			27 738,00	19 050,75	25 029,02	2 712,97	1,108
4	622461311	Oprava omietky brzlitolovej škrabanej 30%	924,600	m2			159 955,80	114 201,78	146 247,09	13 713,14	1,094
5	632451236	Poter pieskocement. 400 kg cem./m3 ocel. hladeny hr. do 5 cm	10,000	m2			2 530,00	2 110,14	2 406,78	123,26	1,051
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	230 536,36	Sk				161 013,30	209 687,79	20 859,26	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
6	941941051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	729,000	m2			32 805,00	17 632,23	28 283,87	4 518,85	1,160
7	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1051	729,000	m2			22 963,50	22 640,23	22 956,06	4,93	1,000
8	941941851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	729,000	m2			16 038,00	8 525,50	13 680,02	2 361,47	1,172
9	952901111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	212,000	m2			11 448,00	6 279,38	9 897,74	1 550,20	1,157
10	978013121	Očistenie vnút. omietok stien váp. véperocem. do 10 %	924,600	m2			7 119,42	3 812,68	6 117,83	1 004,91	1,164
11	978036141	Očistenie vonk. omietok brzlitolových do 30 %	924,600	m2			16 550,34	8 900,42	14 281,62	2 265,24	1,159
12	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	30,512	t			8 085,68	4 347,17	6 975,47	1 110,33	1,159
13	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	1 373,040	t			12 220,05	6 549,40	10 509,17	1 710,88	1,163
14	979131410	Poplatok za ulož. a znešt. stav.sute na urč.sklád.	30,512	t			29 901,76	9 153,60	14 687,86	15 213,90	2,036
15	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	41,349	t			23 362,18	12 522,84	20 094,16	3 267,91	1,163
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	180 493,95	Sk				100 363,49	147 483,84	33 008,64	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	411 030,31	Sk				261 376,79	357 171,63	53 867,90	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
16	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	30,000	m2			720,00	315,19	625,99	93,90	1,150
17	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	30,000	m2			103,00	1 910,63	2 807,77	282,16	1,101

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena		Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
						jednotková	celkom				
18	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	30,000	m2		47,50	✓ 1 425,00	827,04	1 277,95	146,99	1,115
19	783801811	Odstránenie náterov z betónových povrchov očkrabanim	212,000	m2		32,50	✓ 6 890,00	3 017,77	5 988,15	902,86	1,151
20	783843130	Nátery betón. povrchov polystyrénové 3x email +2x plné tmelenie	212,000	m2		296,00	✓ 62 752,00	41 174,82	57 583,90	5 168,28	1,090
21	783843170	Nátery betón. povrchov polystyrénové napustenie	212,000	m2		33,00	✓ 6 996,00	4 862,88	6 530,09	466,43	1,071
		783 - Nátery spolu :	81 873,00	Sk				52 128,36	74 613,98	7 060,62	
		784 - Maľby									
22	784413302	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 5 m	117,000	m2		23,00	✓ 2 691,00	1 195,33	2 318,01	372,58	1,161
23	784441121	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 5m	117,000	m2		73,50	✓ 8 599,50	7 121,51	8 254,13	345,09	1,042
		784 - Maľby spolu :	11 290,50	Sk				8 316,85	10 572,15	7 17,67	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	93 163,50	Sk				60 445,22	85 386,04	7 778,29	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	93 163,50	Sk				60 445,22	85 386,04	7 778,29	
		Za rozpočet celkom :	504 193,81	Sk				321 811,95	442 547,61	61 646,19	



Náklady :

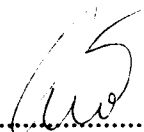

Priame náklady spolu	
Materiál	139 552,96 %nákladov 43,4
Doprava	21 051,71 6,5
Poddodávky	
Spolu :	160 604,68 49,9
Mzdy :	117 617,46 36,5
Odvody :	41 391,28 12,9
Stroje :	2 198,52 0,7
Spolu :	161 207,27 50,1
Ostatné :	
Priame náklady	321 811,95 100,0
Nepriame náklady	
Výrobná réžia :	83 700,76 52,1 % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	37 034,90 23,0 % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	120 735,66
Náklady spolu :	442 547,61

Zisk a riziko	Zisk :	61 646,19	13,9 % zisk / náklady
	Cena :	504 193,81	12,2 % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)		136,2	



DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB 26/2007 (PSBZV-26-3/2007)


.....


Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen